

ZARZĄDZENIE NR 1277/20
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA
z dnia 10 września 2020 roku

zmieniające zarządzenie Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie użyczenia lokalu użytkowego, położonego w obrębie przystanku PKM „Jasień” w Gdańsku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Nr 1421/15 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 25 września 2015 roku, w sprawie użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 30,53 m² położonego w obrębie przystanku PKM „Jasień” w Gdańsku, na rzecz Gdańskie Autobusy i Tramwaje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: „1. Użyczenie przedmiotu użyczenia, o którym mowa w § 1, następuje na czas oznaczony, poczynwszy **od dnia 28 września 2015 roku do dnia 31 sierpnia 2025 roku** jednak nie dłużej niż na okres obowiązywania kontraktu na świadczenie usług przewozowych i nie dotyczy zwolnienia Biorącego do używania z obowiązku:
 - 1) zawarcia indywidualnych umów z dostawcami mediów i usług: energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków oraz wywozu odpadów,
 - 2) ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z udostępnionych pomieszczeń i utrzymaniem w należytych stanie technicznym przekazanego obiektu,
 - 3) uiszczania podatku od nieruchomości.”
2. W § 3 ust. 1 dodaje się pkt 4 w brzmieniu: „4) przeprowadzania na własny koszt wszelkich napraw, zabiegów konserwacyjnych i remontów lokalu oraz utrzymywania lokalu w należytych stanie technicznym i eksploatacyjnym bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów w jakiegokolwiek formie.”
3. W § 3 dodaje się ust. 7 w brzmieniu: „7. Zmiana przedmiotu działalności statutowej wpływająca na zmianę rodzaju działalności prowadzonej przez Biorącego do używania w użyczonym lokalu, wymaga zgody Użyczającego pod rygorem wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.”

§ 2. Niniejsze zarządzenie wywiesza się w widocznym miejscu w siedzibach Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego oraz na stronach internetowych: www.gdansk.pl, www.nieruchomoscigda.pl na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Piotr Grzelak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA