

ZARZĄDZENIE NR 234/22
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA
z dnia 18 lutego 2022 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie przekazania do bezpłatnego używania lokalu nr 4 przy ul. Kopernika 8

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 1801/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 29 grudnia 2020 roku w sprawie przekazania do bezpłatnego używania lokalu nr 4 przy ul. Kopernika 8, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: „1. Biorący do używania zobowiązany jest do uiszczania opłat eksploatacyjnych, opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, podatku od nieruchomości i kosztów zarządu nieruchomością wspólną.”
- 2) § 3 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie: „ 2. O wysokości opłat eksploatacyjnych, opłat za gospodarowanie odpadami, kosztów zarządu nieruchomością wspólną i ich zmianach, Gdańskie Nieruchomości informują **Biorącego do używania**, który płacić je będzie przelewem na konto Gdańskich Nieruchomości, na podstawie prawidłowo wystawionych not księgowych w terminie 14 dni od daty otrzymania noty księgowej, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia konta **Biorącego do używania**.”
- 3) W § 3 dodaje się ust. 4a w brzmieniu: „Wysokość kosztów zarządu nieruchomością wspólną podlegać będzie aktualizacji, zgodnie z uchwałami podejmowanymi przez wspólnotę mieszkaniową i zmieniać się będzie bez konieczności zmiany zarządzenia.”

§ 2. Niniejsze zarządzenie wywiesza się w widocznym miejscu w siedzibach Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskich Nieruchomości oraz na stronach internetowych: www.gdansk.pl, www.nieruchomoscigda.pl na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gdańskich Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Piotr Grzelak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA