

ZARZĄDZENIE NR 81 /2010

**Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych – Zakładu Budżetowego
w Gdańsku z dnia 31-12-2010 r.**

w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie finansowym na 2010 rok
dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Z.B. w Gdańsku.

Działając zgodnie z § 9 pkt. 3 Statutu Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych ZB będącego załącznikiem nr 1 do uchwały Nr III/51/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 05 grudnia 2002 roku oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 czerwca 2006r. w sprawie gospodarki finansowej jednostek budżetów i gospodarstw pomocniczych oraz trybu postępowania przy przekształceniu w inną formę organizacyjno-prawną (Dz. U. Nr 116, poz. 783) i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami, przekazywania dotacji celowych i przekazywania pobranych dochodów związanych z realizacją tych zadań (Dz. U. Nr 135, poz. 955)

zarządzam co następuje:

§ 1

Zatwierdzam zmiany w Planie Finansowym na 2010 rok dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Zakład Budżetowy, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i przekazuję do realizacji.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Jacek Łapiński

RADCA PRAWNY
Grzegorz Kosiński

§	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r. /zł/	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźniki dynamiki (kol.4/kol.3)
1	2	3	4	5	6
	I Stan funduszu obrotowego na początek roku	2 819 369	2 819 369	0	100,0%
	II. Zwiększenie funduszu			0	
	III. Przychody ogółem	165 807 646	165 807 646	0	100,0%
	w tym:			0	
069	Wpływy różne	2 224 786	2 284 786	60 000	102,7%
063	Dochody usług związanych z najmem i dzierżawą	81 332 042	81 063 042	-269 000	99,7%
063	Wpływy z usług	50 365 659	50 625 659	260 000	100,5%
092	Pozostałe odsetki - od nieterminowych wpłat z tytułu najmu i innych opłat	2 841 878	2 891 878	50 000	101,8%
097	Wpływy z różnych dochodów	5 076 668	4 975 669	-100 999	98,0%
265	Dotacja budżetowa - remonty budynków	11 710 656	11 710 656	0	100,0%
265	Dotacja budżetowa - dofinansowanie do czynszu dla GIS sp. z o.o.	3 000 000	3 000 000	0	100,0%
265	Dotacja budżetowa - dopłata do planowanych kosztów z tyt. utrzymania czystości i porządku powierzchni zewnętrznych	1 000 175	1 000 175	0	100,0%
	Inne zwiększenia /amortyzacja /	8 255 781	8 255 781	0	100,0%
I+II+III	Ogółem	168 627 015	168 627 015	0	100,0%

dotacja - Uchwała NR XLIII/1221/09 Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2009 r.

-95% planowanych kosztów remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska do zarządzania, planowanych kosztów rozbiorów budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, planowanych kosztów remontów budynków zabytowych, planowanych kosztów remontów budynków objętych ochroną konserwatorską będących w zasobach Gminy Miasta Gdańska oraz do planowanych kosztów remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Miasta Gdańska posiada udziały jak również do planowanych kosztów montażu wodomierzy w lokalach gminnych.

8 847 263 zł

- 75% planowanych kosztów ponoszonych przez zakład budżetowy z tytułu odpłatnego korzystania i administrowania budynkami i lokalami przejętymi od GIS Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

3 250 000 zł

dotacja - Uchwała NR XLVII/1291/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 marca 2010 r.

-na koszty remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska

1 165 270 zł

dotacja - Uchwała NR XLVIII/1326/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 kwietnia 2010 r.

-na koszty remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska

604 000 zł

dotacja - Uchwała NR LI/1394/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 czerwca 2010 r.

- dopłata do 93% planowanych kosztów z tyt. utrzymania czystości i porządku powierzchni zewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska

401 675 zł

- 75% planowanych kosztów ponoszonych przez zakład budżetowy z tytułu odpłatnego korzystania i administrowania budynkami i lokalami przejętymi od GIS Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

150 000 zł

dotacja - Uchwała NR LI/1427/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010 r.

-na koszty remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska

594 385 zł

- dopłata do 93% planowanych kosztów z tyt. utrzymania czystości i porządku powierzchni zewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska

300 000 zł

dotacja - Uchwała Nr LIII/1463/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 września 2010 r.

-na koszty remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska

429 200 zł

dotacja - Uchwała Nr LIII/1499/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 października 2010 r.

-na koszty remontów i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska

70 538 zł

- dopłata do 93% planowanych kosztów z tyt. utrzymania czystości i porządku powierzchni zewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska

100 000 zł

- 75% planowanych kosztów ponoszonych przez zakład budżetowy z tytułu odpłatnego korzystania i administrowania budynkami i lokalami przejętymi od GIS Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

100 000 zł

dotacja - Uchwała NR IV/11/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 14 grudnia 2010 r.

- dopłata do 93% planowanych kosztów z tyt. utrzymania czystości i porządku powierzchni zewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańsk

198 500 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Danuta Lewandowska

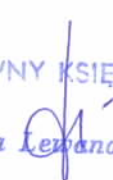
DIREKTOR
Jacek Łapiński

31-12-2010

Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Zakład Budżetowy

§	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźniki dynamiki (kol.4/kol.3)
1	2	3	4	5	600,00%
069	Wpływy z różnych opłat - opłaty za czynności egzekucyjne	2 224 786	2 284 786	60 000	102,70%
083	Dochody usług związanych z najmem i dzierżawą	81 332 042	81 063 042	-269 000	99,67%
	czynsze za lokale mieszkalne	56 899 268	56 620 768	-278 500	99,51%
	czynsze za lokale użytkowe	20 853 744	20 885 744	32 000	100,15%
	wpływy za garaże	810 000	813 500	3 500	100,43%
	wpływy za tereny zielone, place i ogrody	2 578 030	2 552 030	-26 000	98,99%
	wpływy za schrony, piwnice i komórki	191 000	191 000	0	100,00%
083	Wpływy z usług - ogółem	50 365 659	50 625 659	260 000	100,52%
	świadczenia za lokale użytkowe	124 253	125 253	1 000	100,80%
	wpływy za zimną wodę	8 138 937	8 352 937	214 000	102,63%
	wpływy za kanalizację ogółem w tym:	11 211 715	11 521 715	310 000	102,76%
	wpływy za kanalizację z m.s.	10 699 453	10 979 453	280 000	102,62%
	wpływy za kanalizację z szamb	512 262	542 262	30 000	105,86%
	wpływy za c.o. i c.w. ogółem	21 551 811	21 161 811	-390 000	98,19%
	wpływy za c.o. - m.s.c.	18 627 178	18 077 178	-550 000	97,05%
	wpływy za c.w. - m.s.c.	2 924 633	3 084 633	160 000	105,47%
	wpływy za wywóz nieczystości stałych	7 126 351	7 166 351	40 000	100,56%
	pozostałe wpływy	902 404	922 404	20 000	102,22%
	wynagrodzenie zarządu - wspólnoty mieszkaniowe w zarządzie GZNK ZB	18 610	18 610	0	100,00%
	koszty refakturowane	1 291 578	1 356 578	65 000	105,03%
097	Wpływy z różnych dochodów - ogółem	5 076 668	4 975 669	-100 999	98,01%
	wpływy za reklamy i pożytki	3 020	3 020	0	99,99%
	podatek od nieruchomości	368 904	351 405	-17 499	95,26%
	bezumowne korzystanie z lokali użytkowych	4 064 744	3 979 744	-85 000	97,91%
	pozostałe wpływy	640 000	641 500	1 500	100,23%
	Ogółem :	138 999 156	138 949 156	-50 000	99,96%

SPRZĄDZONA
ds. 
Ewa Jędrzejko
KIEROWNIK
Działu Zarządzania
M. Magdalena Herendo

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Danuta Lewandowska

DYREKTOR

Jacek Łapiński
31-12-2010

	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźniki dynamiki (kol.4/kol.3)	Struktura wydatków
1	2	3	4	5	6	7
IV	Rozchody ogółem	165 623 631	165 623 631	0	100,00%	100,00%
3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	85 100	79 700	-5 400	93,65%	0,05%
3050	Zasądzone renty	11 964	10 450	-1 514	87,35%	0,01%
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	15 862 000	15 662 000	-200 000	98,74%	9,46%
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne dla pracowników sfery budżetowej	1 231 075	1 229 035	-2 040	99,83%	0,74%
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2 511 220	2 504 102	-7 118	99,72%	1,51%
4120	Składki na Fundusz Pracy	310 134	309 006	-1 128	99,64%	0,19%
4140	Składki na PFRON	198 029	114 618	-83 411	57,88%	0,07%
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	507 929	487 929	-20 000	96,06%	0,29%
4210	Materiały i wyposażenie	868 995	663 304	-205 691	76,33%	0,40%
4260	Energia ogółem	32 294 983	33 045 081	750 098	102,32%	19,95%
4270	Zakupy usług remontowych, konserwacja i remonty środków transportu, urządzeń, sprzętu	14 624 733	14 460 525	-164 208	98,88%	8,73%
	Zakupy usług remontowych	12 997 067	13 004 599	7 532	100,06%	7,85%
	Remont szaleków	92 580	85 048	-7 532	91,86%	0,05%
	Konserwacja i remonty środków transportu, urządzeń, sprzętu	548 174	356 374	-191 800	65,01%	0,22%
	Zaliczki na pokrycie robót remontowych realizowanych przez wspólnoty mieszkaniowe (udział gminy)	986 912	1 014 504	27 592	102,80%	0,61%
4280	Zakup usług zdrowotnych	23 200	18 200	-5 000	78,45%	0,01%
4300	Zakupy usług pozostałych	31 585 991	31 439 309	-146 682	99,54%	18,98%
4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	80 000	65 000	-15 000	81,25%	0,04%
4360	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	57 000	52 000	-5 000	91,23%	0,03%
4370	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	330 000	255 000	-75 000	77,27%	0,15%
4390	Ekspertyzy, orzeczenia	43 299	3 000	-40 299	6,93%	0,00%
4400	Oplaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	31 945 639	32 037 039	91 400	100,29%	19,34%
4410	Podróże służbowe krajowe	140 907	114 907	-26 000	81,55%	0,07%
4430	Różne opłaty i składki	783 733	783 333	-400	99,95%	0,47%
4440	Odpisy na ZFSS	459 130	459 130	0	100,00%	0,28%
4460	Podatek dochodowy od osób prawnych	22 066	8 066	-14 000	36,55%	0,00%
4480	Podatek od nieruchomości	3 021 445	3 038 423	16 978	100,56%	1,83%
4520	Opłata na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	49 309	49 309	0	100,00%	0,03%
4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	685 816	548 500	-137 316	79,98%	0,33%
4580	Pozostałe odsetki (w tym obsługa zadłużenia)	172 000	149 000	-23 000	86,63%	0,09%
4590	Kary i odszkodowania na rzecz osób fizycznych	2 000	0	-2 000	0,00%	0,00%
4600	Kary i odszkodowania na rzecz osób prawnych	5 000	7 430	2 430	148,60%	0,00%
4610	Koszty postępowania sądowego	1 698 786	1 734 786	36 000	102,12%	1,05%
4650	Odsetki od nieterminowych wpłat podatku dochodowego od osób prawnych	225	11	-214	4,89%	0,00%
4680	Odsetki od nieterminowych wpłat podatku od towarów i usług (VAT)	4 775	775	-4 000	16,23%	0,00%
4700	Szkolenia	27 000	24 400	-2 600	90,37%	0,01%
4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	46 979	52 309	5 330	111,35%	0,03%
4750	Zakup akcesoriów komputerowych, programów i licencji	339 000	277 000	-62 000	81,71%	0,17%
4720	Amortyzacja	8 255 781	8 255 781	0	100,00%	4,98%
6080	Wydatki na zakupy inwestycyjne zakładów budżetowych	270 050	289 090	19 040	107,05%	0,17%
	Odpis aktualizujący należności	15 435 652	15 435 652	0	100,00%	9,32%
	Inne zmniejszenia *	1 632 686	1 960 431	327 745	120,07%	1,18%
	Stan funduszu obrotowego na koniec roku	3 003 384	3 003 384	0	100,00%	-
	Suma bilansowa	168 627 015	168 627 015	0	100,00%	-

* inne zmniejszenia zawierają między innymi:

- koszty refakturowane
- waloryzację kaucji mieszkaniowych

Podpis
mgr Magdalena Korendo

KIEROWNIK
Działu Ekonomicznego
mgr Magdalena Korendo
GŁÓWNY KSIEGOWY
Danuta Lewandowska

DYREKTOR
Jacek Łapiński

§ 3020 Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń

Wydatki w tej pozycji obejmują :

Lp	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.5-kol.4)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Ekwiwalent za używanie i pranie własnej odzieży	36 000	34 200	-1 800	95,0%
2.	Odprawy pieniężne	21 100	21 100	0	100,0%
3.	Pozostałe wydatki (refundacja kosztów zakupu okularów korekcyjnych)	19 000	15 400	-3 600	81,1%
4.	Woda (BHP)	9 000	9 000	0	100,0%
5.	Ogółem :	85 100	79 700	-5 400	93,7%

1. podstawa prawna: art.237 ind.6, art.237 ind.7, art.237 ind.9 Kodeksu pracy
2. podstawa prawna: art.237 ind.9 Kodeksu pracy
3. podstawa prawna: Rozporządzenie MPiPS z dnia 01.12.1998r w sprawie BHP na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe (DZ.U. Nr 148, poz. 973)
4. podstawa prawna: Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, wydane na podstawie kodeksu pracy (Dz.U. Nr 169 poz.1650 z 2003 r. z późn.zm.)§13;§112

§ 3050 Zasądzone renty

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Zasądzone renty	11 964	10 450	-1 514	87,3%
2.	Ogółem :	11 964	10 450	-1 514	87,3%

& 4010. Wynagrodzenia osobowe.

Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.3-kol.2)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5
Średnie zatrudnienie	384	384	0	100,0%
Wynagrodzenia osobowe	15 862 000	15 662 000	-200 000	98,7%
w tym :				
Nagrody jubileuszowe	716 254	716 254	0	100,0%
Odprawy emerytalne	252 781	76 781	-176 000	30,4%
razem :	969 035	793 035	-176 000	81,8%
Średnia płaca - ogółem :	3 442	3 399	-43	98,7%
Średnia płaca bez wypłat nieperiodycznych	3 232	3 227	-5	99,8%

& 4040. Dodatkowe wynagrodzenie roczne dla pracowników sfery budżetowej .

tj. 8,5 % planowanego funduszu płac za 2009 rok
z uwzględnieniem sposobu przeliczania przychodu w związku z wprowadzeniem obowiązku
opłacania składki na ubezpieczenie społeczne przez ubezpieczonych / Rozporządzenie Ministra
Pracy i Polityki Socjalnej Dz.U. z 1998r., Nr 153, poz.1006-z późniejszymi zmianami/

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	%% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Osobowy fundusz wynagrodzeń	15 862 000	15 662 000	-200 000	98,7%
2.	Wypłaty nieperiodyczne	-969 035	-793 035	176 000	81,8%
3.	Zasiłki chorobowe - ogółem	-409 730	-409 730	0	100,0%
4.	Podstawa do naliczenia dodatkowego wynagrodz. roczne	14 483 235	14 459 235	-24 000	99,8%
5.	Wskaźnik procentowy	8,5	8,5	0	100,0%
6.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne dla pracowników sfery budżetowej .	1 231 075	1 229 035	-2 040	99,8%

& 4110 . Składki na ubezpieczenia społeczne.

Wysokość składek wyliczono zgodnie z Rozporządzeniem MPiPS w sprawie szczegółowych zasad ustalania podstawy
wymiaru składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z dnia 18.12.1998 r./ z późniejszymi zmianami/
I tak :

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Planowany fundusz płac	15 862 000	15 662 000	-200 000	98,7%
2.	Planowane zasiłki chorobowe	-409 730	-409 730	0	100,0%
3.	Wypłaty nieperiodyczne	-969 035	-793 035	176 000	81,8%
4.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1 231 075	1 229 035	-2 040	99,8%
5.	Odprawy pieniężne	21 100	21 100	0	100,0%
6.	Bezosobowy fund.wynagrodzeń	507 929	487 929	-20 000	96,1%
7.	Podstawa do naliczenia składek ZUS	16 243 339	16 197 299	-46 040	99,7%
8.	Składki ZUS od osobowego funduszu wynagrodzeń	15,46%	15,46%	0	100,0%
9.	Fund.Emerytalny 9,76%. Fund.rent.4,5%,Fund.Wypadkowy 1,20%	2 511 220	2 504 102	-7 118	99,7%

& 4120. Składki na Fundusz Pracy.

Naliczono zgodnie z art.52 Ustawy z 14 grudnia 1994 r. o zatrudnieniu i przeciwdziałaniu bezrobociu /z późniejszymi zmianami/

Obowiązkowe składki na Fundusz Pracy ustalane są od kwot stanowiących podstawę wymiaru składek na ubezpieczenia społeczne.

Wysokość składki określa Ustawa budżetowa. Do czasu określenia wysokości składki przez ustawę budżetową, stosuje się składkę w wysokości ustalonej na rok poprzedni w 2009 roku wynosi ona 2,45 %

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Podstawa naliczenia	12 576 169	12 530 129	-46 040	99,6%
2.	Stopa %	2,45	2,45	0	100,0%
3.	Składka na Fundusz Pracy :	310 134	309 006	-1 128	99,6%

& 4140. Składki na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych / PFRON /

Naliczono zgodnie z art.49 ust.2 ustawy z 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych / Dz.U. z 1997 r. Nr 123, poz.776 z późn.zm./

Zgodnie z art..21 ust. 1 w/w Ustawy - miesięcznych wpłat na PFRON dokonuje się w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn wynagrodzenia i liczby pracowników odpowiadającej różnicy między zatrudnieniem zapewniającym osiągnięcie wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych w wysokości 6% a rzeczywistym zatrudnieniem osób niepełnosprawnych .

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Podstawa naliczenia	3 186	2 347	-838	73,7%
2.	Stopa %	0,4065	0,4065	0	100,0%
3.	Średnie zatrudnienie - ogółem	380	384	4	101,1%
4.	Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w GZNK ZB	17,00	17,00	0	100,0%
5.	Składka PFRON	16 502	9 552	-6 951	57,9%
6.	Należna kwota wpłaty	22 014	16 220	-5 794	73,7%
7.	Ilość m-cy	12	12	0	100,0%
8.	Kwota obniżenia wpłaty /art. 22 Ustawy/	5 512	6 669	1 157	121,0%
9.	Składka roczna na PFRON	198 029	114 618	-83 411	57,9%

§ 4170 Wynagrodzenia bezosobowe

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1	Umowy zlecenia i umowy o dzieło	263 000	219 793	-43 207	83,6%
2	Dodatkowe wynagrodzenie radców prawnych	244 929	268 136	23 207	109,5%
Ogółem		507 929	487 929	-20 000	96,1%

poz. 1 obejmuje między innymi:

- umowy zlecenia za reprezentację Gminy w zebraniach wspólnot mieszkaniowych,
- umowy na nadzór archeologiczny wymagany przy realizacji robót na obiektach objętych ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

& 4210.Materiały i wyposażenie

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1	Materiały budowlane - konserwacja	47 570	33 870	-13 700	71%
2	Środki higieny osobistej	15 300	13 300	-2 000	87%
3	Wyposażenie	55 000	56 100	1 100	102%
3"	Zakład karny	45 000	19 700	-25 300	44%
4	Opał - kotłownie lokalne	67 000	58 900	-8 100	88%
5	Materiały biurowe	380 350	268 919	-111 431	71%
6	w tym: materiały biurowe	44 869	42 369	-2 500	94%
7	tonery	328 350	226 550	-101 800	69%
8	Wydruk książeczek czynszowych	15 500	15 000	-500	97%
9	Wydawnictwa, prasa	24 044	20 054	-3 990	83%
10	Akty normatywne, druki itp.	17 200	16 100	-1 100	94%
11	Paliwo i części samochodowe	28 800	20 300	-8 500	70%
12	Materiały do zagospodarowania terenów (ławki kosze, flagi)	109 549	97 249	-12 300	89%
13	Pozostałe materiały	63 682	43 812	-19 870	69%
14	w tym : obrona cywilna	2 000	0	-2 000	0%
15	pozostałe materiały	11 618	9 183	-2 435	79%
16	BHP, sprzęt gaśniczy	16 364	4 864	-11 500	30%
17	tablice informacyjne, znaki drogowe	26 700	24 565	-2 135	92%
18	wydatki okolicznościowe i reprezentacyjne	7 000	5 200	-1 800	74%
19	Ogółem :	868 995	663 304	-205 691	76%

NR BOM	FLAGI NARODOWE	FLAGI Z HERBEM GDANSKA	FLAGI UNIJNE	KIJE DO FLAG	UCHWYTY DWURAMIENNE DO FLAG	KOSZE BETONOWE ULICZNE	ŁAWKI PARKOWE	PIASEK DOSTAWA	PIASEK WYBRANIE I UTYLIZACJA	RAZEM
	szl.	szl.	SZT	szl.	szl.	szl.	szl.	tony	tony	
BOM NR 1	18	3	4	9,1	8	0	9	85	50	
BOM NR 2	18	5	5	12	0	0	0	45	25	
BOM NR 3	21	0	0	15	0	0	2	75	25	
BOM NR 4	0	4	5	5	0	0	2	84	50	
BOM NR 5	25	0	0	19	10	0	5	74,5	32	
BOM NR 6	21	4	5	15	0	0	0	83	32	
BOM NR 7	18	4	5	15	0	0	2	70	25	
BOM NR 8	21	0	0	15	8	0	2	70	25	
BOM NR 9	21	4	5	15	10	0	2	80	50	
BOM NR 10	18	0	5	15	0	0	0	82,871	50	
BOM NR 11	4	4	5	19	10	0	2	70	25	
BOM NR 12	21	0	5	19	10	0	0	50	25	
RAZEM	220	28	44	173	56	0	26	869,6109	414	
stawki netto z umów 2009	7,9	11,9	13	2,2	6,4	360	450			
2010 (2009x20%)	9,48	14,28	15,60	2,64	7,68	450,00	540,00	48,00	48,00	
	2 085,60 zł	399,84 zł	686,40 zł	456,72 zł	430,08 zł	0,00 zł	14 040,00 zł	41 741,32 zł	19 872,00 zł	79 711,96 zł

2010 (2009x20%)

2010 (2009x20%)

--

1

§ 4260 Zakup energii.

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Woda	8 178 937	9 156 662	977 725	112,0%
2.	Energia ciepła	22 101 811	21 737 808	-364 003	98,4%
3.	Energia elektryczna	1 633 641	1 801 580	167 939	110,3%
4.	Gaz	345 442	312 066	-33 376	90,3%
5.	Oświetlenie terenów postoczniowych	35 152	36 965	1 813	105,2%
6.	Ogółem	32 294 983	33 045 081	750 098	102,3%

Nr	Rodzaj robót	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3) /zł/	Dotacja do 95%
1	2	3	4	5	6
I.	Remont budynków komunalnych - mieszkalnych				
I/1	Roboty dekarские	265 714	269 715	4 001	
I/2	Roboty ogólnobudowlane-w tym remonty lokali do zasiedlenia	545 146	553 017	7 871	
I/3	Roboty zduńskie	710 000	725 325	15 325	
I/4	Stolarka - wymiana	345 000	342 871	-2 129	
I/5	Stolarka - zwroty za wymianę (przez najemców)	30 000	29 668	-332	
I/6	Roboty elektryczne + instalacja odgromowa	283 744	266 470	-17 274	
I/7	Remonty instalacji gazowej	146 376	140 847	-5 529	
I/9	Przeglądy i uszczelnienie instalacji gazowej po przeglądach	174 208	173 850	-358	
I/10	Roboty wod-kan, c.o., c.w.u. wraz z przyłączami	329 505	291 351	-38 154	
	Wydzielenie pomieszczeń sanitarnych w obrębie lokali	0	0	0	
I/11	Konserwacje i drobne remonty	3 380 000	3 380 000	0	
I/12	Awarie + pogotowie lokatorskie	2 197 693	2 458 751	261 058	
I/13	Orzeczenia, dokumentacja techniczna	424 660	420 869	-3 791	
I/21	Remonty przewodów kominowych	542 784	542 025	-759	
I/25	Docieplenie budynków	33 052	33 052	0	
I/26	Izolacje przeciwwilgociowe	83 650	82 959	-691	
I/27	Odgrzybienia lokali/ likwidacja związków toksycznych	360 964	360 433	-531	
Razem grupa I		9 852 496	10 071 203	218 707	
II.	Pozostałe remonty				
II/14	Rozbiórki budynków po wykwaterowaniu	953 224	1 041 875	88 651	
II/15	Zagospodarowanie terenu + oświetlenie terenów + remont instalacji deszczowej + obudowy śmietników w tym: - obudowy TU - remonty ogrodzeń i dróg osiedlowych TU	192 812	200 777	7 965	
II/16	Remont oraz konserwacje lokali użytkowych	409 601	412 211	2 610	
	Remont oraz konserwacje lokali użytkowych - pozycje dotowane	570 611	360 261	-210 350	
II/17	Szalety (TU)	92 580	85 048	-7 532	
II/18	Remonty i konserwacje siedzib GZNK	662 488	666 880	4 392	
II/28	Montaż wodomierzy w lokalach gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych	1 366	2 813	1 447	
II/29	Tereny postoczniove	12 791	12 783	-8	
II/31	Baza paliwowa TU	0	0	0	
Razem grupa II		3 001 140	2 782 648	-218 492	
Razem grupa I - II		12 853 636	12 853 851	215	
III	Środki przeznaczone na ratowanie obiektów zabytkowych	236 011	235 796	-215	
Razem grupa III		236 011	235 796	-215	
Razem remonty (grupa I-II-III)		13 089 647	13 089 647	0	10 793 906

§ 4270 Zakup usług remontowych-konserwacja i remonty środków transportu, urządzeń, sprzętu

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4- kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
IV.	Konserwacja i remonty środków transportu, urządzeń, sprzętu				
IV/35	Alarmowe systemy-konserwacja i naprawy	12 717	8 867	-3 850	69,7%
IV/36	Anteny zbiorcze-konserwacja	13 500	10 200	-3 300	75,6%
IV/37*	Centrale telefoniczne i telefaksy - konserwacja i naprawy	96 000	97 400	1 400	101,5%
IV/38	Drukarki - konserwacja i naprawa	45 000	18 100	-26 900	40,2%
IV/39	Dźwigi osobowe	53 625	32 025	-21 600	59,7%
IV/40	Gaśniczy sprzęt-przeglądy, konserwacja i remonty	12 000	4 200	-7 800	35,0%
IV/41	Ksera, pozostałe środki trwałe - konserwacja i naprawy	79 200	44 000	-35 200	55,6%
IV/42	Samochody - naprawy i remonty	7 380	6 680	-700	90,5%
IV/43	Kotłownie gazowe, olejowe, elektryczne - koszty konserwacji	65 880	41 830	-24 050	63,5%
IV/44	Tereny postocznikowe -konserwacja stacji transformatorowych sieci, rozdzielaczy, lamp oświetleniowych, oraz demontaż i utylizacja kondensatorów z zawartości a PCB	67 872	35 472	-32 400	52,3%
IV/45	Tereny postocznikowe -remonty stacji transformatorowych	15 000	0	-15 000	0,0%
IV/47	Konserwacja przepompowni ścieków	20 000	26 900	6 900	134,5%
IV/48	Remonty i konserwacja sprzętu informatycznego	60 000	30 700	-29 300	51,2%
	Razem grupa IV	548 174	356 374	-191 800	65,0%

§ 4270 Kotłownie gazowe, olejowe i elektryczne

Lp	Adres kotłowni	ilość kotłowni	wynagrodz. ryczałt. miesięczne netto	ilość miesiące	Netto	Vat	brutto
1	Sienna 6	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
2	Na Zaspę 31	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
3	Floriańska 2	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
4	Floriańska 3	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
5	Op.J.Rybińskiego 9	2 niezależne	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
6	Mickiewicza 33	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
7	Do Studzienki 31	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
8	Śniadeckich 12	1 olejowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
9	Słowackiego 14	1 gazowa	120,00	12	1 440,00	316,80	1 756,80
	ogółem		1 080,00		12 960,00	2 851,20	15 811,20
10	Jaśkowa Dolina 86	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
11	Gomulickiego 6/7	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
12	Wronki 7	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
13	Kartuska 175	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
14	Trakt Św.Wojciecha 167	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
15	Zielona 8/9	1 elektryczna	541,80	3	1 625,40	357,59	1 982,99
	ogółem		3 250,80	3	9 752,40	2 145,53	11 897,93
16	Wajdeloty 20	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
17	Mickiewicza 28/30	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
18	Dworkowa 11	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
19	Pniowskiego 8	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
20	Turystyczna 28	1 olejowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
21	Kolonijna 2-2A	1 olejowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
22	Gościńska 8	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
23	Biwakowa 3	1 gazowa	120,00	12	1 446,84	318,30	1 765,14
	ogółem		960,00	12	11 574,72	2 546,44	14 121,16
	dot. pozycji 16-23		1 500,00	12	34 287,12	7 543,17	41 830,29

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4- kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1	Awarie i zatory - usuwanie	33 400	17 400	-16 000	52,1%
3	Bankowe usługi i prowizje	4 820	1 120	-3 700	23,2%
4	Deratyzacja, dezynfekcja, dezynsekcja	70 823	46 823	-24 000	66,1%
5	Dozór mienia - ochrona fizyczna i elektroniczna obiektów	1 631 484	1 498 650	-132 834	91,9%
6	Dźwigi osobowe-dozór techniczny	14 000	11 000	-3 000	78,6%
7	Geodezyjne usługi	3 773	1 773	-2 000	47,0%
8	Kominiarskie - czyszczenie i przeglądy przewodów	305 264	281 000	-24 264	92,1%
9	Konwój gotówki, ochrona kas	0	0	0	
10	Kotłownie lokalne-obsluga	200 000	193 860	-6 140	96,9%
11	Liczniki - wymiana i oplombowanie	14 628	9 628	-5 000	65,8%
12	Nadzór nad systemem zarządzania jakością	5 000	5 000	0	100,0%
13	Nieczystości bytowe stałe, nietypowe - wywóz	7 904 760	7 530 130	-374 630	95,3%
14	Nieczystości płynne - wywóz z szamb	835 659	775 747	-59 912	92,8%
14'	Nieczystości płynne - kanalizacja	11 099 453	11 915 045	815 592	107,3%
15	Niszczenie dokumentów	8 000	0	-8 000	0,0%
16	Odśnieżanie dachów i usuwanie sopli	578 696	374 696	-204 000	64,7%
17	Ogłoszenia	27 882	14 882	-13 000	53,4%
18	Pocztowe usługi	453 000	445 000	-8 000	98,2%
19	Archiwizacja akt	7 000	7 000	0	100,0%
20	Sprzątanie pomieszczeń biurowych	194 624	175 624	-19 000	90,2%
21	Sprzątanie ręczne	6 777 452	6 794 052	16 600	100,2%
22	Szalety bezodpływowe - wynajem	37 394	37 394	0	100,0%
23	Szkolenia	0	0	0	
24	Transportowe usługi	142 074	130 074	-12 000	91,6%
25	Usługi pozostałe - nie wymienione	209 281	209 281	0	100,0%
26	Usługi informatyczne	233 022	193 022	-40 000	82,8%
28	Usługi windykacyjne	4 500	0	-4 500	0,0%
29	Zabawowe urządzenia-konserwacja i przeglądy, transport	99 552	99 552	0	100,0%
30	Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną /udział Gminy/ - wspólnoty w obcym Zarządzie	0	0	0	
31	Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną /udział Gminy/ - wspólnoty w zarządzie GZNK + Fundusz Remontowy	0	0	0	
32	Zaliczki na pokrycie robót remontowych realizowanych przez wspólnoty mieszkaniowe (udział gminy)	0	0	0	
33	Zieleń-konserwacja	664 200	662 556	-1 644	99,8%
34	Tereny postoczniowe - zimowe utrzymanie dróg	19 000	9 000	-10 000	47,4%
35	Tereny postoczniowe - mapy wyrasy	250	0	-250	0,0%
36	Tereny postoczniowe - usuwanie zatorów	7 000	0	-7 000	0,0%
	Zakupy usług pozostałych - ogółem :	31 585 991	31 439 309	-146 682	99,5%

ZADANIE 1.OCHRONA W SYSTEMIE MONITORINGU ELEKTRONICZNEGO - OBIEKTY UŻYTKOWE

Lp.	Jednostka	Adres obiektu	Ilość miesięcy	Wartość usługi netto* za 1 m-c	Wartość usługi netto za 12 m-cy	VAT 22%	Wartość usługi brutto za 12 m-cy
1	BOM 6	JAŚKOWA	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
2	BOM-6	SOBIESKI	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
3	BOM-9	FLORIAŃSKA	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
4	BOM 11	WITA STWOSZ	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
5	BOM 12	GRUNWAŁDZKA	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
6	BOM 12	JAGIELLOŃSKA	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
7	BOM 12	ZŁOTA KAMIEŃ	12	200,00	2 400,00	528,00	2 928,00
RAZEM					16 800,00	3 696,00	20 496,00

* ochrona Konserwatora Zabytków

(wymagana decyzja Konserwatora Zabytków na montaż instalacji w przedmiotowych obiektach)

ZADANIE 2.OCHRONA W SYSTEMIE MONITORINGU ELEKTRONICZNEGO - LOKALE MIESZKALNE

Jednostka	Ilość lokali do ochrony	Ilość dni do ochrony	Stawka netto za ochronę 1 lokalu w ciągu doby	Wartość usługi netto	VAT 22%	Wartość usługi brutto
BOM 1-12	145	365	8,00	423 400,00	93 148,00	516 548,00
RAZEM				423 400,00	93 148,00	516 548,00

ZADANIE 3.OCHRONA FIZYCZNA + DOZÓR POGORZELISK

Lp.	Jednostka	Adres obiektu	Ilość godzin	Stawka netto za 1 robgodz.	Wartość usługi netto	VAT 22%	Wartość usługi brutto
1	BOM 1	LAZUROWA 4	8 760	11,00	96 360,00	21 199,20	117 559,20
2	BOM 1	ŁOWICKA 2	8 760	11,00	96 360,00	21 199,20	117 559,20
3	BOM 1	ŚWIBNIEŃSKA	5 840	11,00	64 240,00	14 132,80	78 372,80
4	BOM 1	TURYSTY	2 160	11,00	23 760,00	5 227,20	28 987,20
5	BOM 4	PORĘBSKA	8 760	11,00	96 360,00	21 199,20	117 559,20
6	BOM 8	TUWIMA 1	8 760	11,00	96 360,00	21 199,20	117 559,20
7	BOM 11	JANTARO	8 760	11,00	96 360,00	21 199,20	117 559,20
RAZEM			51 800		569 800,00	125 356,00	695 156,00
DOZÓR POGORZELISK			400	11,00	4 400,00	968,00	5 368,00
RAZEM : OCHRONA FIZYCZNA + DOZÓR POGORZELISK					574 200,00	126 324,00	700 524,00

ZADANIE 4. OCHRONA FIZYCZNA BUDYNKÓW I TERENÓW POSTOCZNIOWYCH

Adres obiektu	Ilość godzin	Stawka netto za 1 robgodz.	Wartość usługi netto	VAT 22%	Wartość usługi brutto
STOCZNIA	4 740	22,00	104 280,00	22 941,60	127 221,60
RAZEM			104 280,00	22 941,60	127 221,60
OGÓŁEM KOSZTY OCHRONY W 2010 R.			1 118 680,00	246 109,60	1 364 789,60

Ochrona baz

Lp	Jednostka	Ogółem dni w roku	Poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek		Razem godzin (kol.4*5)	Środa		Razem godzin (kol.7*8)	Soboty, niedziele, święta		Razem godzin (kol.10*11)	Razem godzin (kol.6+9+12)	Cena netto 1 rbg.	Wartość netto	VAT 22%	Wartość brutto
			Ilość dni	Ilość godzin dziennie		Ilość dni	Ilość godzin dziennie		Ilość dni	Ilość godzin dziennie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18
1	Zarząd bud.A	365	203	24	4872	52	24	1248	110	24	2640	8760	6,35	55 626,00	12 237,72	67 863,72
2	NNL	365	203	16	3248	52	16	832	110	24	2640	6720	6,35	42 672,00	9 387,84	52 059,84
	X	X	X	X	8120			2080			5280	15480		98 298,00	21 625,56	119 923,56

Ochrona elektroniczna (monitoring)

Lp	Jednostka	Szacunkowa wartość w miesiącu	Ilość miesięcy	Wartość netto	VAT 22%	Wartość brutto
1	2	3	4	5	6	7
1	BOM 1	68	12	816,00	179,52	995,52
2	BOM 2	68	12	816,00	179,52	995,52
3	BOM 3	68	12	816,00	179,52	995,52
4	BOM 4	68	12	816,00	179,52	995,52
5	BOM 5	68	12	816,00	179,52	995,52
6	BOM 6	68	12	816,00	179,52	995,52
7	BOM 7	68	12	816,00	179,52	995,52
8	BOM 8	68	12	816,00	179,52	995,52
9	BOM 9	68	12	816,00	179,52	995,52
10	BOM 10	68	12	816,00	179,52	995,52
11	BOM 11	68	12	816,00	179,52	995,52
12	BOM 12	68	12	816,00	179,52	995,52
13	Dział Techniczny	68	12	816,00	179,52	995,52
14	Zarząd bud.B	68	12	816,00	179,52	995,52
	X	952		11 424,00	2 513,28	13 937,28

§ 4300 Deratyzacja, dezynfekcja, dezynsekcja

Wyszczególnienie	Deratyzacja /zł/	Dezynfekcja /zł/	Dezynsekcja /zł/	Usuwanie gniazd owadów /zł/	Ogółem /zł/
	tabela 1 + 2	tabela 3	tabela 4	tabela 5	
BOM 1,9	3 335	598	101	1 281	5 315
BOM 2,3,5	7 209	769	220	1 623	9 821
BOM 4	5 756	342	168	512	6 778
BOM 6	4 256	342	125	512	5 235
BOM 7	4 075	342	119	512	5 048
BOM 8,10	5 773	427	169	854	7 223
BOM 11,12	6 032	342	177	854	7 405
Ogółem	36 436	3 160	1 079	6 148	46 823

tabela 1 - Deratyzacja planowana

Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Ilość	Stawka /zł/	Wartość netto /zł/	Wartość VAT 22% /zł/	Wartość brutto /zł/
BOM 1,9	6 667,00	2	0,20	2 666,80	586,70	3 253
BOM 2,3,5	14 413,00	2	0,20	5 765,20	1 268,34	7 034
BOM 4	11 508,00	2	0,20	4 603,20	1 012,70	5 616
BOM 6	8 508,00	2	0,20	3 403,20	748,70	4 152
BOM 7	8 146,00	2	0,20	3 258,40	716,85	3 975
BOM 8,10	11 542,00	2	0,20	4 616,80	1 015,70	5 632
BOM 11,12	12 059,00	2	0,20	4 823,60	1 061,19	5 885
Ogółem	72 843,00	2	0,20	29 137,20	6 410,18	35 547

tabela 2- Deratyzacja dodatkowa

Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Ilość	Stawka /zł/	Wartość netto /zł/	Wartość VAT 22% /zł/	Wartość brutto /zł/
BOM 1,9	333,35	1	0,20	66,67	14,67	81
BOM 2,3,5	720,65	1	0,20	144,13	31,71	176
BOM 4	575,40	1	0,20	115,08	25,32	140
BOM 6	425,40	1	0,20	85,08	18,72	104
BOM 7	407,30	1	0,20	81,46	17,92	99
BOM 8,10	577,10	1	0,20	115,42	25,39	141
BOM 11,12	602,95	1	0,20	120,59	26,53	147
Ogółem	3 642,15	1	0,20	728,43	160,25	889

tabela 3 - Dezynfekcja

Wyszczególnienie	Ilość lokali	Stawka /zł/	Wartość netto /zł/	Wartość VAT 22% /zł/	Wartość brutto /zł/
BOM 1,9	7	70,00	490,00	107,80	598
BOM 2,3,5	9	70,00	630,00	138,60	769
BOM 4	4	70,00	280,00	61,60	342
BOM 6	4	70,00	280,00	61,60	342
BOM 7	4	70,00	280,00	61,60	342
BOM 8,10	5	70,00	350,00	77,00	427
BOM 11,12	4	70,00	280,00	61,60	342
Ogółem	37	70,00	2 590,00	569,80	3 160

tabela 4 - Dezynsekcja

Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Ilość	Stawka /zł/	Wartość netto /zł/	Wartość VAT 22% /zł/	Wartość brutto /zł/
BOM 1,9	333,35	2	0,12	82,67	18,19	101
BOM 2,3,5	720,65	2	0,13	180,16	39,64	220
BOM 4	575,40	2	0,12	138,10	30,38	168
BOM 6	425,40	2	0,12	102,10	22,46	125
BOM 7	407,30	2	0,12	97,75	21,51	119
BOM 8,10	577,10	2	0,12	138,50	30,47	169
BOM 11,12	602,95	2	0,12	144,71	31,84	177
Ogółem	3 642,15	2	0,12	874,12	192,31	1 066

tabela 5- Usuwanie gniazd owadów

Wyszczególnienie	Ilość gniazd	Stawka /zł/	Wartość netto /zł/	Wartość VAT 22% /zł/	Wartość brutto /zł/
BOM 1,9	15	70,00	1 050,00	231,00	1 281
BOM 2,3,5	19	70,00	1 330,00	292,60	1 623
BOM 4	6	70,00	420,00	92,40	512
BOM 6	6	70,00	420,00	92,40	512
BOM 7	6	70,00	420,00	92,40	512
BOM 8,10	10	70,00	700,00	154,00	854
BOM 11,12	10	70,00	700,00	154,00	854
Ogółem	72	70,00	5 040,00	1 108,80	6 149

§ 4300 Usługi materialne - usługi kominiarskie

Zakres usługi obejmuje :

Kominiarskie

Lp.	Rodzaj usługi	Wartość netto /zł/	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1.	Czyszczenie przewodów dymowych	104 328	7487	111 815
2.	Czyszczenie przewodów spalinowych	12 638	936	13 574
3.	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	35 761	3976	39 737
4.	Przegląd przewodów	105 175	9599	114 774
5.	Sporządzenie opinii kominiarskiej	1 028	72	1 099
6.	Ogółem	258 930	22 070	281 000

Przewody dymowe - czterokrotne czyszczenie

Przewody spalinowe - dwukrotne czyszczenie

Przewody wentylacyjne - jednokrotne czyszczenie

W poniższych zestawieniach uwzględniono ilość przewodów kominowych z ilością ich czyszczeń

Zadanie częściowe - BOM 2,3,5

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto /zł/ (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto /zł/	Stawka VAT w %	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szt.		10 991	28 027,05	-	1 983,31	30 010,36
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	10 935	27 884,25	7	1 951,90	29 836,15
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	56	142,80	22	31,42	174,22
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szt.		850	2 167,50	-	160,14	2 327,64
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	828	2 111,40	7	147,80	2 259,20
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	22	56,10	22	12,34	68,44
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szt.		3 774	9 623,70	-	966,65	10 590,35
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	3 008	7 670,40	7	536,93	8 207,33
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	766	1 953,30	22	429,73	2 383,03
4	Przegląd przewodów	szt.		7 163	25 070,50	-	2 171,26	27 241,76
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	3,50	6 370	22 295,00	7	1 560,65	23 855,65
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	3,50	793	2 775,50	22	610,61	3 386,11
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szt.	25,00	8	200,00	7	14,00	214,00
6	Ogółem	-	-		65 088,75	-	4 556,21	70 384,12

Zadanie częściowe - BOM 4

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto /zł/ (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto /zł/	Stawka VAT w %	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szt.		9 540	24 327,00	-	1 709,78	26 036,78
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	9 522	24 281,10	7	1 699,68	25 980,78
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	18	45,90	22	10,10	56,00
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szt.		610	1 555,50	-	111,95	1 667,45
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	602	1 535,10	7	107,46	1 642,56
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	8	20,40	22	4,49	24,89
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szt.		1 206	3 075,30	-	261,55	3 336,85
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	1 085	2 766,75	7	193,67	2 960,42
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	121	308,55	22	67,88	376,43
4	Przegląd przewodów	szt.		4 120	14 420,00	-	1 072,40	15 492,40
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	3,50	4 000	14 000,00	7	980,00	14 980,00
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	3,50	120	420,00	22	92,40	512,40
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szt.	25,00	5	125,00	7	8,75	133,75
6	Ogółem	-	-		43 502,80	-	3 045,20	46 667,22

Zadanie częściowe - BOM 1,9

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto /zł/ (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto /zł/	Stawka VAT w %	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szł.		9 758	24 882,90	-	1 771,64	26 654,54
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	9 680	24 684,00	7	1 727,88	26 411,88
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	78	198,90	22	43,76	242,66
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szł.		820	2 091,00	-	154,02	2 245,02
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	800	2 040,00	7	142,80	2 182,80
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	20	51,00	22	11,22	62,22
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szł.		2 487	6 341,85	-	701,35	7 043,20
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	1 814	4 625,70	7	323,80	4 949,50
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	673	1 716,15	22	377,55	2 093,70
4	Przegląd przewodów	szł.		5 809	20 331,50	-	1 777,58	22 109,08
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	3,50	5 134	17 969,00	7	1 257,83	19 226,83
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	3,50	675	2 362,50	22	519,75	2 882,25
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szł.	25,00	8	200,00	7	14,00	214,00
6	Ogółem	-	-		53 847,25	-	3 769,31	58 265,84

Zadanie częściowe - BOM 6,8

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto /zł/ (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto /zł/	Stawka VAT %	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szł.		2 798	7 134,90	-	531,57	7 666,47
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	2 714	6 920,70	7	484,45	7 405,15
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	84	214,20	22	47,12	261,32
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szł.		954	2 432,70	-	175,64	2 608,34
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	940	2 397,00	7	167,79	2 564,79
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	14	35,70	22	7,85	43,55
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szł.		2 487	6 341,85	-	843,64	7 185,49
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	2,55	1 442	3 677,10	7	257,40	3 934,50
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	2,55	1 045	2 664,75	22	586,25	3 251,00
4	Przegląd przewodów	szł.		5 166	18 081,00	-	1 945,55	20 026,55
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szł.	3,50	3 871	13 548,50	7	948,40	14 496,90
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szł.	3,50	1 295	4 532,50	22	997,15	5 529,65
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szł.	25,00	8	200,00	7	14,00	214,00
6	Ogółem	-	-	22 818	34 190,45	-	2 393,33	37 700,85

Zadanie częściowe - BOM 7,10

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto w zł. (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto /zł/	Stawka VAT %	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szt.		4 078	10 398,90	-	805,95	11 204,85
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	3 874	9 878,70	7	691,51	10 570,21
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	204	520,20	22	114,44	634,64
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szt.		920	2 346,00	-	180,29	2 526,29
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	878	2 238,90	7	156,72	2 395,62
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	42	107,10	22	23,56	130,66
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szt.		1 974	5 033,70	-	571,91	5 605,61
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	1 400	3 570,00	7	249,90	3 819,90
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	574	1 463,70	22	322,01	1 785,71
4	Przegląd przewodów	szt.		3 431	12 008,50	-	1 185,00	13 193,50
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	3,50	2 775	9 712,50	7	679,88	10 392,38
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	3,50	656	2 296,00	22	505,12	2 801,12
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szt.	25,00	7	177,50	7	12,43	189,93
6	Ogółem	-	-	20 813	29 964,60	-	2 097,52	32 720,17

Zadanie częściowe - BOM 11,12

Lp.	Rodzaj kominu	Jednostka	Cena jednostkowa netto /zł/ (za 1 przewód)	Ilość	Wartość netto/zł/	Stawka VAT %	VAT /zł/	Wartość brutto/zł/
1	Czyszczenie przewodów dymowych:	szt.		3 748	9 557,40	-	684,32	10 241,72
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	3 708	9 455,40	7	661,88	10 117,28
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	40	102,00	22	22,44	124,44
2	Czyszczenie przewodów spalinowych	szt.		802	2 045,10	-	153,87	2 198,97
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	774	1 973,70	7	138,16	2 111,86
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	28	71,40	22	15,71	87,11
3	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	szt.		2 096	5 344,80	-	630,79	5 975,59
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	2,55	1 425	3 633,75	7	254,36	3 888,11
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	2,55	671	1 711,05	22	376,43	2 087,48
4	Przegląd przewodów	szt.		4 361	15 263,50	-	1 446,97	16 710,47
	w lokalach mieszkalno-użytkowych	szt.	3,50	3 640	12 740,00	7	891,80	13 631,80
	w lokalach użytkowych wolnostojących	szt.	3,50	721	2 523,50	22	555,17	3 078,67
5	Sporządzenie opinii kominiarskiej w lokalach mieszkalno - użytkowych	szt.	25,00	5	125,00	7	8,75	133,75
6	Ogółem	-	-	22 019	32 210,80	-	2 254,76	35 260,50

& 4300 Kotłownie węglowe

Lp.	Adres kotłowni	Ilość miesięcy	Cena jednostkowa	Wartość netto /zł/	Stawka VAT w %	Kwota VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
Kotłownie węglowe-koszty eksploatacji							
1.	Mściwoja 44	8	2 872	22 979	22%	5 055	28 034
2.	Obr. Westerplatte 12	8	900	7 200	22%	1 584	8 784
3.	Grunwaldzka 505	8	2 759	22 069	22%	4 855	26 924
4.	Opata Rybińskiego 18	8	2 420	19 360	22%	4 259	23 619
5.	Turystyczna 3	8	3 420	27 360	22%	6 019	33 379
6.	Mazurska 6	8	3 000	24 000	22%	5 280	29 280
7.	Grunwaldzka 12	8	4 139	33 114	22%	7 285	40 400
8.	Kościuszki 7A	8	250	2 000	22%	440	2 440
9.	Razem			158 082	22%	34 778	192 860
10.	Eksploatacja w sezonie grzewczym-kotłownie węglowe						1 000
11.	Ogółem						193 860

Lp.	Rodzaj usługi	Ilość godz. wykonania usługi	Stawka za godz.netto /zł/	Wartość netto /zł/	VAT %	Kwota Vat /zł/	Wartość brutto /zł/
1.	Opróżnianie opuszczonych lokali użytkowych; lokali mieszkalnych, piwnic, komórek gosp. po zmarłych lokatorach, osobach umieszczonych w Domach Opieki Społ., zbieraczach odpadów; oraz wywóz pozostałości po pogorzeliskach, lokalach mieszkal. po pożarze, zalaniu itp. i innych nieczystości nietypowych przy użyciu samochodu o ładowności od 3,5 do 4 ton wraz z pracą 4 ładowaczy	545	152,58	83 157,23	7%	5 821,01	88 978,24

Wywóz nieczystości stałych - Gmina

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość m3/osoby	Il.m-cy	Cena netto zł./m3/osoba z umów	Wartość netto	VAT 7%	brutto
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	8
1	nieczystości stałe - lokale mieszkalne BOM NR 2,3,4,5	13 816	12	5,51	913 486	63 944	977 431
	nieczystości stałe - lokale mieszkalne BOM NR 6,7,11	6 929	12	4,86	404 099	28 287	432 386
	nieczystości stałe - lokale mieszkalne BOM NR 1,8,9,10	9 868	12	6,23	737 754	51 643	789 397
		30 613			2 055 340	143 874	2 199 214
2	nieczystości stałe - lokale użytkowe BOM NR 2,3,4,5	208	12	45,79	114 506	8 015	122 522
	nieczystości stałe - lokale użytkowe BOM NR 6,7,11,	197	12	45,79	108 418	7 589	116 007
	nieczystości stałe - lokale użytkowe BOM NR 1,8,9,10	135	12	62,30	100 986	7 069	108 055
		541			323 910	22 674	346 584
	Razem:				2 379 250	166 547	2 545 797
1	nielegalne wysypiska /tony/	362		237,47	85 966	6 018	91 983
2	wywóz wraków / w szt. /	3		310,80	932	205	1 138
3	wywóz gruzu						5 500
	razem cały rok 2010				2 466 148	172 770	2 644 418

Umowa "KOM - EKO" Nr 99/2009/NZ z dnia 30.12.2009 r. do 31.12.2010 r.
 Umowa "PRSP-POR" Nr 100/2009/NZ z dnia 30.12.2009 r. do 31.12.2010 r.
 Umowa "PRSP-POR" Nr 101/2009/NZ z dnia 30.12.2009 r. do 31.12.2010 r.

Wywóz odpadów komunalnych
 Wywóz odpadów komunalnych i odpadów komunalnych wielkogabarytowych
 Wywóz odpadów komunalnych i odpadów komunalnych wielkogabarytowych

Wywóz nieczystości stałych - Wspólnoty Mieszkaniowe

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość m3/osoby	Il.m-cy	Cena netto zł./m3/osoba z umów	Wartość netto /zł/	VAT 7% /zł/	Wartość brutto /zł/
1	nieczystości stałe -lokalne mieszkalne	43 847	12	7,20	3 788 381	265 187	4 053 567
2	nieczystości stałe - lokale użytkowe	969	12	59,73	694 548	48 618	743 166
3	Ogółem:				4 482 928	313 805	4 796 733

Nieczystości bytowe płynne / szamba /

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość m ³ /rok	Średnia cena netto za 1m ³	Wartość netto za 12 m-cy /zł/	VAT 7% /zł/	Wartość brutto za 12 m-cy /zł/
1	BOM Nr 1	1 436	29,00	41 647	2 915	44 563
2	BOM Nr 2	2 109	29,00	61 172	4 282	65 454
3	BOM Nr 4	14 518	29,00	421 034	29 472	450 506
4	BOM Nr 5	1 780	29,00	51 620	3 613	55 233
5	BOM Nr 6	409	29,00	11 861	830	12 691
6	BOM Nr 8	36	29,00	1 044	73	1 117
7	BOM Nr 9	2 980	29,00	86 423	6 050	92 473
8	BOM Nr 10	1 348	29,00	39 092	2 736	41 828
9	BOM Nr 11	60	29,00	1 738	122	1 860
10	BOM Nr 12	323	29,00	9 366	656	10 021
11	Ogółem	25 000		724 998	50 750	775 747

§ 4300 Sprzątanie pomieszczeń biurowych

Lp	Wyszczególnienie	Ilość m ²	Ilość dni	Cena jednostkowa zł/m ² /dzień	Wartość netto	VAT 22%	Ogółem brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	BOM 1 ul. Sienna 6	264,19	250	0,1	6 604,75	1 453,05	8 057,80
2.	BOM 2 ul. Zielona 7/8	248,15	250	0,1	6 203,75	1 364,83	7 568,58
3.	BOM 3 ul. Słomiana 2	234,58	250	0,1	5 864,50	1 290,19	7 154,69
4.	BOM 4 Trakt Św. Wojciecha 167B	219,82	250	0,1	5 495,50	1 209,01	6 704,51
5.	BOM 5 ul. Kartuska 175	146,31	250	0,1	3 657,75	804,71	4 462,46
6.	BOM 6 ul. Batorego 12	205,79	250	0,1	5 144,75	1 131,85	6 276,60
7.	BOM 7 ul. Mierosławskiego 9	330,52	250	0,1	8 263,00	1 817,86	10 080,86
8.	BOM 8 ul. Śniadeckich 12	281,63	250	0,1	7 040,75	1 548,97	8 589,72
9.	BOM 9 ul. Na Zaspę 31	264,17	250	0,1	6 604,25	1 452,94	8 057,19
10.	BOM 10 ul. Modrzewskiego 2	257,89	250	0,1	6 447,25	1 418,40	7 865,65
11.	BOM 11 ul. Mściwoja II 44	246,83	250	0,1	6 170,75	1 357,57	7 528,32
12.	BOM 12 ul. Lecha 1	178,70	40	0,1	716,05	157,53	873,58
13.	Dział Współpracy ul. Floriańska 2	0,00	250	0,1	0,00	0,00	0,00
14.	Dział Techniczny ul. Cygańska Góra 1	295,31	250	0,1	8 121,23	1 786,67	9 907,90
15.	Biuro Zamiany Mieszkań Dyrekcyjna 6	351,00	250	0,1	8 775,00	1 930,50	10 705,50
16.	Bud. "A" ul. Partyzantów 74	1338,69	250	0,1	33 467,28	7 362,80	40 830,08
17.	Bud. "B"+archiwum ul. Partyzantów 75	1015,11	250	0,1	25 377,75	5 583,11	30 960,86
	Razem brutto	5878,69			143 954,31	31 669,95	175 624,25

§ 4300 Sprzątanie ręczne

BOM	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Stawka za 1 m ² /miesiąc	Wartość netto za 12 m-cy	VAT 22%	Brutto	Powierzchnia zewnętrzna m ²	Stawka za 1 m ² /miesiąc	Wartość netto za 12 m-cy	VAT 7%	Brutto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	4 296	0,23	11 857	2 609	14 465	226 816	0,22	598 794	41 916	640 710
2	6 743	0,01	809	178	987	86 438	0,31	321 550	22 509	344 059
3	13 526	0,01	1 623	357	1 980	163 602	0,31	608 599	42 602	651 201
4	22 723	0,15	40 901	8 998	49 900	263 655	0,18	569 495	39 865	609 359
5	9 389	0,15	16 900	3 718	20 618	177 352	0,18	383 080	26 816	409 896
6	8 202	0,25	24 606	5 413	30 019	207 560	0,24	597 773	41 844	639 617
7	10 342	0,25	31 026	6 826	37 852	241 794	0,24	696 366	48 746	745 111
8	11 915	0,24	34 315	7 549	41 865	102 711	0,23	283 482	19 844	303 326
9	4 654	0,23	12 845	2 826	15 671	157 404	0,22	415 546	29 088	444 634
10	2 167	0,24	6 241	1 373	7 614	247 259	0,23	682 435	47 770	730 205
11	3 954	0,11	5 219	1 148	6 368	315 645	0,18	681 793	47 726	729 519
12	9 350	0,11	12 342	2 715	15 057	131 541	0,18	284 129	19 889	304 018
Razem	107 261,00		198 685	43 711	242 396	2 321 776,69		6 123 043	428 613	6 551 656
Razem brutto									6 794 052	

§ Wynajem kabin toaletowych - bezodpływowych

Wyszczególnienie	stawka 2010	Ilość	wartość netto	VAT 7%	wartość brutto
Wartość serwisów dużych	15,25 zł	852	12 993,00 zł	909,51 zł	13 902,51 zł
Wartość serwisów małych	15,00 zł	444	6 660,00 zł	466,20 zł	7 126,20 zł
Wartość serwisów d+m	19,55 zł	620	12 117,90 zł	848,25 zł	12 966,15 zł
RAZEM			31 770,90 zł		33 994,86 zł
zamówienie uzupełniające 10 %			3 177,09 zł	222,40 zł	3 399,49 zł
OGÓŁEM			34 947,99 zł		37 394,35 zł

L.p.	Adres	Ilość kabin	m-ce	Ilość serwisów dużych	Ilość serwisów małych	serwis (d+m)	Razem
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul.Ławnicza (przy zatoczce postojowej)	3	Czerwiec	36	36		72
		3	Lipiec			93	93
		3	Sierpień			93	93
		3	wrzesień	36	36		72
2	ul. Stara Stocznia	4	Czerwiec	48	48		96
		4	Lipiec			124	124
		4	Sierpień			124	124
		4	Wrzesień	48	48		96
3	ul.Stagiewna 27 (1 dla osób niepełnosprawnych)	3	Czerwiec	36	36		72
		3	Lipiec			93	93
		3	Sierpień			93	93
		3	Wrzesień	36	36		72
		10		240	240	620	1100
5	ul.Turystyczna 12 (1 dla osób niepełnosprawnych)	2	Czerwiec	24	24	0	48
		2	Lipiec	24	24	0	48
		2	Sierpień	30	30	0	60
		2	Wrzesień	24	24	0	48
6	Gdańsk Świbno (skrzyżowanie ul.Boguckiego i ul.Świbnienskiej przy płocie portu)	1	Czerwiec	12	12	0	24
		1	Lipiec	12	12	0	24
		1	Sierpień	15	15	0	30
		1	Wrzesień	12	12	0	24
7	ul.Nowomiejska (przy płocie Stoczni)	1	Czerwiec	12	12	0	24
		1	Lipiec	12	12	0	24
		1	Sierpień	15	15	0	30
		1	Wrzesień	12	12	0	24
		4		204	204	0	408
8	Trakt Św.Wojciecha 209	2		12			96
9	Sienna Grobla 9 i 10	4		12			96
10	Łostowicka 29	1		12			48
11	Błomska 6	2		12			48
12	Jaśminowa 9	1		12			12
13	Benzynowa 12	1		12			24
14	Sówki 16	1		12			12
15	Malczewskiego 135B	1		12			48
16	Czajki 3	1		12			24
		14					408
	OGÓŁEM	28		852	444	620	1916

§ 4300 Usługi transportowe

Lp.	Rodzaj usługi	Jednostka miary	Ilość godz. wykonania usługi	Stawka za godz.netto /zł/	Wartość netto /zł/	VAT %	Kwota Vat /zł/	Wartość brutto /zł/
1	Przeprowadzki lokatorów przy użyciu samochodu o ładowności od 3,5 t do 4t wraz z pracą 4 ładowaczy	godzina	220	111,25	24 474,05	22%	5 384,29	29 858,34
	Eksmisje	godzina	117	111,25	13 058,53	22%	2 872,88	15 931,40
2	Przewóz związany z łączeniem BOM-ów	godzina	203	111,25	22 627,14	22%	4 977,97	27 605,11
3	Przewóz 4 szt. szaleatów sezonowych							
a)	Przewiezienie 4 szaleatów z baz na teren wskazany przez zamawiającego	godzina	4	413,36	1 653,46	22%	363,76	2 017,22
	Wywóz śniegu				6 612,40	22%	387,60	7 000,00
b)	Zwiezienie 4 szaleatów do miejsc ich składowania	godzina	4	413,36	1 653,46	22%	363,76	2 017,22
4	Dodatkowe zamówienie na eksmisje	godzina	206	111,25	22 951,43	22%	5 049,31	28 000,75
5	Dodatkowe zamówienie na opróżnienie lokali	godzina	130	111,25	14 462,50	22%	3 181,75	17 644,25
	Ogółem				107 493		22 581	130 074

§ 4300

Naprawa piaskownic, urządzeń zabawowych, ławek oraz montaż trzepaków do dywanów
zlokalizowanych na terenie administrowanym przez GZNK ZB w 2010 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto /zł/	VAT /zł/	Wartość brutto /zł/
1	2	3	4	5
1	ZAD NR 1(obszar BOM : 1,2,3,4,5,6)	40 800 zł	8 976 zł	49 776 zł
2	ZAD NR 2 (obszar BOM : 7,8,9,10,11,12)	40 800 zł	8 976 zł	49 776 zł
	Razem	81 600 zł	17 952 zł	99 552 zł

Nr zadania	Nr BOM-u	Powierzchnia w m ²	Cena jednostkow a (I koszenie)	Cena jednostkowa (dodatkowe koszenie)	Cena jednostkowa (II koszenie)	Wartość netto usługi			Razem wartość netto	VAT 7%	Razem wartość brutto
						I koszenie	dodatkowe koszenie	II koszenie			
Zadanie 1	BOM NR 1	123 667	0,20		0,20	24 733,40		24 733,40	49 466,80	3 462,68	52 929,48
	BOM NR 2	54 410	0,20		0,20	10 882,00		10 882,00	21 764,00	1 523,48	23 287,48
	BOM NR 3	75 794	0,20		0,20	15 158,80		15 158,80	30 317,60	2 122,23	32 439,83
Ogółem Zadanie 1		253 871							101 548,40	7 108,39	108 656,79
Zadanie 2	dodatkowe koszenie	54 848		0,20		0,00	10 969,60	0,00	10 969,60	767,87	11 737,47
	BOM NR 4	97 712	0,20		0,20	19 542,40		19 542,40	39 084,80	2 735,94	41 820,74
	BOM NR 5	54 525	0,20		0,20	10 905,00		10 905,00	21 810,00	1 526,70	23 336,70
	BOM NR 6	77 998	0,20		0,20	15 599,60		15 599,60	31 199,20	2 183,94	33 383,14
	BOM NR 7	36 952	0,20		0,20	7 390,40		7 390,40	14 780,80	1 034,66	15 815,46
	Ogółem Zadanie 2	267 187							106 874,80	7 481,24	114 356,04
Zadanie 3	BOM NR 8	26 316	0,20		0,20	5 263,20		5 263,20	10 526,40	736,85	11 263,25
	BOM NR 9	69 901	0,20		0,20	13 980,20		13 980,20	27 960,40	1 957,23	29 917,63
	BOM NR 10	123 803	0,20		0,20	24 760,60		24 760,60	49 521,20	3 466,48	52 987,68
Ogółem Zadanie 3		220 020							88 008,00	6 160,56	94 168,56
Zadanie 4	BOM NR 11	111 977	0,20		0,20	22 395,40		22 395,40	44 790,80	3 135,36	47 926,16
	BOM NR 12	53 476	0,20		0,20	10 695,20		10 695,20	21 390,40	1 497,33	22 887,73
Ogółem Zadanie 4		165 253							66 181,20	4 632,68	70 813,88
RAZEM:		906 331							373 582,00	26 150,74	399 732,74

2. Konserwacja zieleni

Lp.	Wyszczególnienie prac	Jedn. miary	Ilość	Stawki przewidywane	Wartość netto	VAT 7%	VAT 22%	Wartość brutto
1.	Wycinka drzew wraz z wywozem gałęzi i konarów (średnice pni na wys.1,3 m - cm)							
	do 20	szt	10	60,00	600,00	42,00		642,00
	21-40	szt	5	190,00	950,00	66,50		1 016,50
	41-60	szt	5	460,00	2 300,00	161,00		2 461,00
	61-80	szt	5	710,00	3 550,00	248,50		3 798,50
	81-100	szt	12	1 210,00	14 520,00	1 016,40		15 536,40
	ponad 100	szt	13	1 210,00	15 730,00	1 101,10		16 831,10
2.	Frezowanie pni (średnice pni w cm mierzone u podstawy pnia)							
	do 20	szt	3	60,00	180,00	12,60		192,60
	21-40	szt	2	60,00	120,00	8,40		128,40
	41-60	szt	2	110,00	220,00	15,40		235,40
	61-80	szt	1	230,00	230,00	16,10		246,10
	81-100	szt	1	410,00	410,00	28,70		438,70
	ponad 100	szt	1	410,00	410,00	28,70		438,70
3.	Nasadzanie drzew z materiałem	szt	15	550,00	8 250,00	577,50		8 827,50
4.	Nasadzanie krzewu z materiałem	szt	89	30,00	2 670,00	186,90		2 856,90
5.	Pielęgnacja w tym: drzew (średnice pni na wys.1,3m w cm)							
	do 50	szt	50	210,00	10 500,00	735,00		11 235,00
	od 51 do 100	szt	200	310,00	62 000,00	4 340,00		66 340,00
	powyżej 100	szt	280	310,00	86 800,00	6 076,00		92 876,00
	krzewów	szt	1 000	4,00	4 000,00	280,00		4 280,00
	żywoplotów	m ²	9 000	4,00	36 000,00	2 520,00		38 520,00
6.	usuwanie wiatrolomów	szt	23	100,00	2 300,00	161,00		2 461,00
7	karczowanie pni	szt	2	400,00	800,00	56,00		856,00
8	ochrona kasztanowców	szt	299	210,00	62 790,00	4 395,30		67 185,30
9	ocena stanu zdrowotnego drzewa	szt	5	200,00	1 000,00		220,00	1 220,00
Środki pozyskane z Funduszy Ochrony Środowiska								-75 800,00
Razem					316 330,00	22 073,10	220,00	262 823,10

§ 4400. Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1	Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną /udział Gminy/ - wspólnoty w obcym Zarządzie	27 726 320	28 025 481	299 161	101,08%
2	Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną /udział Gminy/ - wspólnoty w zarządzie GZNK + Fundusz Remontowy	15 000	12 700	-2 300	84,67%
3	Czynsz za budynki wynajmowane od GIS	4 198 293	3 991 737	-206 556	95,08%
4	Czynsz dzierżawny	6 026	7 121	1 095	118,17%
5	Ogółem :	31 945 639	32 037 039	91 400	100,29%

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia	Stawka	Wartość za miesiąc	Wartość w roku
1.	Budynki przejęte w 2008 roku	6 660	23,77	158 308,20	1 899 698
2.	Budynki przejęte w 2009 roku	7 334	23,77	174 336,55	2 092 039
3.	Razem budynki przejęte od GIS	13 994		332 644,75	3 991 737

& 4410. Podróże służbowe.

Zbiornicze zestawienie wydatków w & 4410 przedstawia się następująco :

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.5- kol.4)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6	7
1.	Limity kilometrów	zł.	101 420	82 920	-18 500	81,8%
2.	Bilety komunikacji miejskiej	zł.	30 450	24 750	-5 700	81,3%
3.	Podróże służbowe	zł.	9 037	7 237	-1 800	80,1%
4.	Ogółem - koszty roczne:	zł.	140 907	114 907	-26 000	81,5%

&. 4410 Bilety komunikacji miejskiej

/ w zł. /

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość	Ilość m-cy	Cena	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1.	Bilety komunikacji miejskiej					
	BOM Nr1	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr2	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr3	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr4	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr5	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr6	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr7	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr8	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr9	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr10	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr11	szt.	43	12	2,50	1 290
	BOM Nr12	szt.	43	12	2,50	1 290
	Dział Eksploatacji	szt.	44	12	2,50	1 320
	Dział Techniczny	szt.	120	12	2,50	3 600
	Dział Współpracy	szt.	15	12	2,50	450
	Dział Windykacji	szt.	15	12	2,50	450
	NNL	szt.	25	12	2,50	750
	Areszt	szt.	45	12	2,50	1 350
	Zarząd	szt.	45	12	2,50	1 350
	Razem :	szt.	825	12	2,50	24 750

§ 4430. Różne opłaty i składki.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1.	Ubezpieczenie majątku	775 228	775 380	152	100,0%
2.	Czynsz dzierżawny	0	0	0	
3.	GIS	0	0	0	
4.	Pozostałe	8 505	7 953	-552	93,5%
5.	Ogółem :	783 733	783 333	-400	99,9%

Ubezpieczenie majątku obejmuje kompleksowe ubezpieczenie majątku GZNK oraz ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych budynków komunalnych będących w zarządzie GZNK ZB.

Kompleksowe ubezpieczenie majątku obejmuje:

1. ryzyko od ognia i innych zdarzeń losowych;
2. ryzyko kradzieży z włamaniem i rabunkiem;
3. ubezpieczenie sprzętu elektronicznego na bazie wszystkich ryzyk;
4. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej budynków komunalnych i terenów wraz z chodnikami i innymi obiektami inżynierskimi w zarządzie GZNK;
5. ubezpieczenie komunikacyjne - OC; AC; NNW;

§ 4440. Odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

Naliczono w oparciu o Ustawę z 14 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych /jednolity tekst Dz.U. Nr 70 z 1996 r., poz. 335, z późniejszymi zmianami.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r.		Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
		Zarządzenie nr 80 /zł./	3			
1	2			4	5	6
1.	Średnie wynagrodzenie w II półroczu ub.roku	2 794		2 794	0	100,0%
2.	Planowane średnie zatrudnienie	384		384	0	100,0%
3.	Pracownicy na urlopach wychowawczych	4		4	0	100,0%
4.	Razem pracownicy	388		388	0	100,0%
5.	Emeryci i renciści	301		301	0	100,3%
6.	Odpis podstawowy 37,5 %	406 563		406 563	0	100,0%
7.	Odpis dodatkowy 6,25 %	52 567		52 567	0	100,3%
8.	Ogółem	459 130		459 130	0	100,0%

§ 4480. Podatek od nieruchomości

Lp. Wyszczególnienie	Powierzchnia lub wartość nieruchomości	Stawka podatku zwiększona o 3,5% wsk.inflacji	Planowana kwota podatku
1.Budynki mieszkalne lub ich części	1 408 927	0,65 zł	915 803
2.Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gosp.	52 888	20,51 zł	1 084 730
3.Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych	640	4,16 zł	2 662
6.Budynki lub ich części wykorzystywane na inne cele niż wymien. W pkt 1,2,3,4,5: a /garaże	970	6,88 zł	6 674
b/ pozostałe	28 210	4,00 zł	112 840
7. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	5 310 673	2% wartości	106 213
8. Grunty: a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	92 976	0,77 zł	71 592
c/ pozostałe	2 108 313	0,35 zł	737 909
Razem			3 038 423

§ 4520 Oplaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego

Opłata za trwały zarząd gruntów za 2010 rok

Lp	Wyszczególnienie	Wartość gruntów w trwałym zarządzie stan na 11.08.2009r.	Podstawa ustalenia opłaty za trwały zarząd	Wartość opłaty za trwały zarząd (w/g podst.z kol.3) 0,3% /zł/
1.	Modrzeskiego 2A	285 057,00	GT-II-62-1/413/98/HP	855,17
2.	Mierosławskiego 9A	365 963,00	GT-II-62-1/414/98/HP	1 097,88
3.	Śniadeckich 12	154 500,00	GT-II-62-1/451/98/HP	463,50
4.	Partyzantów 74	471 594,98	WS-II-7224/178/2004/H	1 362,13
5.	Lecha 1	153 738,00	GT-II-62-1/415/98/HP	461,21
6.	Mściwoja 44	228 060,00	GT-II-62-1/344/98/HP	684,18
7.	Zielona 8/9	452 300,00	WS-II-7224/399/09/LZ	1 356,90
8.	Batorego 12	1 264 263,00	WS-II-7224/1372/06/LZ	3 792,79
9.	Dyrekcynja 6a	1 185 299,00	WS-II-7224/1371/06/LZ	3 555,90
10.	Sienna 6	412 200,00	WS-II-7224/358/09/LZ	1 236,60
11.	Na Zaspę	412 300,00	WS-II-7224/362/09/LZ	1 236,90
12.	Floriańska 2	1 025 600,00	WS-II-7224/363/09/LZ	3 076,80
13.	Trakt Św. Wojciecha 167B	1 323 600,00	WS-II-7224/364/09/LZ	3 970,80
14.	Słomiana 2	2 953 600,00	WS-II-7224/359/09/LZ	8 860,80
15.	Kartuska 175	1 834 500,00	WS-II-7224/412/09/LZ	5 503,50
16.	Cygańska Góra 1	2 490 014,00	WS-II-7224/297/10/LZ	3 112,50
17.	Wronki	3 698 000,00	WS-II-7224/398/10/LZ	3 698,00
18.	Partyzantów 74B	4 983 700,00	WS-II-7224/330/10/LZ	4 983,72
	Grunty			49 309,28

§ 4530. Podatek od towarów i usług

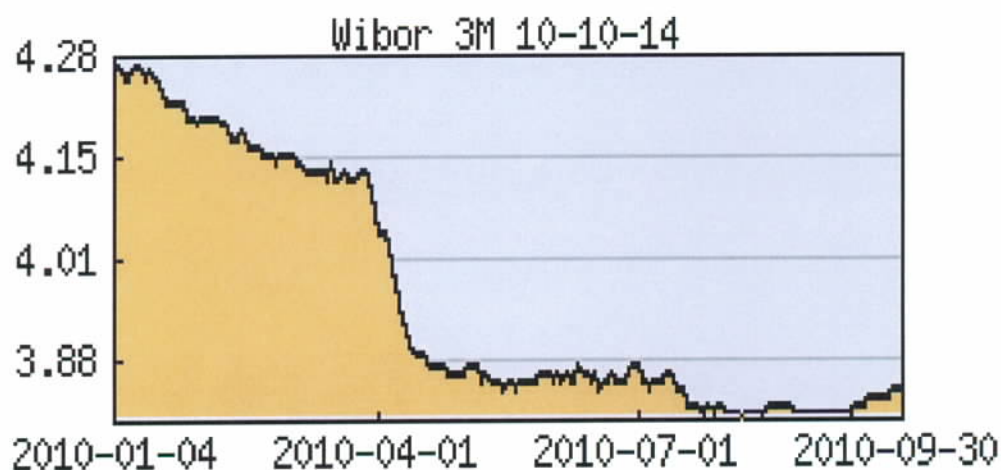
548 500 zł

Wydatki na podatek od towarów i usług utrzymujemy na poziomie prognozowanego wykonania za 2009r.

§ 4580. Pozostałe odsetki.

149 000 zł

Odsetki wobec Kommunalkredit Bank za trzy kwartały wynoszą 90 044 zł.
Pozostałe odsetki (między innymi wyroki sądowe, zwroty wadium) planuje się na kwotę 58 956zł.



§ 4590. Kary i odszkodowania na rzecz osób fizycznych

Przewidywane wydatki w tej pozycji to : / odszkodowania za wypadek przy pracy /

Planowane wydatki:

0 zł

§ 4600. Kary i odszkodowania na rzecz osób prawnych

7 430 zł

Planowane wydatki:

Wydatki dotyczą regresów za zalania mieszkań na rzecz firm ubezpieczeniowych.

§ 4610 Koszty sądowe i odsetki

Przewidywane wydatki w tej pozycji to :
w tym:

1 734 786 zł

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość w zł.
1	koszty spraw o zapłatę	1 299 919
2	koszty spraw o eksmisję	113 400
3	koszty egzekucji komorniczych z tyt. eksmisji	311 567
4	koszty współpracy z KRD	9 900
5	Ogółem:	1 734 786

§ 4700 Szkolenia

Poz.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r. Zarządzenie nr 80 /zł/	Korekta planu na 2010 r /zł./	Różnice (kol.4-kol.3)	% wskaźnik dynamiki
1	2	3	4	5	6
1	Szkolenia	27 000	24 400	-2 600	90,37%
Ogółem		27 000	24 400	-2 600	90,37%

L.p.	Wyszczególnienie	Razem	Cena /zł/	Wartość /zł/
1.	2.	3	4	5
1	Drukarki kolorowe	2	2 735	5 470
2	Oprogramowanie zakładu	1	24 417	24 417
3	Projekt sieci teleinformatycznej BOM-11	1	10 980	10 980
3a	Sieć teleinformatyczna Bom-11, okablowanie BZM	x	38 590	38 590
4	Laptop	4	4 796	19 185
5	Komputery	8	3 488	27 904
6	Sieciowe urządzenie wielofunkcyjne	2	26 767	53 534
7	Monitory	20	475	9 495
8	Serwery BOM	3	6 969	20 906
9	Streamer	1	7 598	7 598
10	Projektor, ekran BOM-9	1	6 136	6 136
11	Komórki blaszane	x	60 055	60 055
12	Systemy alarmowe	1	4 820	4 820
	Ogółem:			289 090

XI KOREKTA PLANU REMONTÓW GZKN ZB NA ROK 2010 - GRUDZIEŃ

Nr	Rodzaj robót	X KOREKTA PLANU	XI KOREKTA PLANU	Różnica	Dotacja - do 95%
I	Remont budynków komunalnych - mieszkalnych				
I/1	Roboty dekarские	265 714 zł	269 715 zł	4 001 zł	
I/2	Roboty ogólnobudowlane w tym remonty lokali do zasiedlenia	545 146 zł	553 017 zł	7 871 zł	
I/3	Roboty zduńskie	710 000 zł	725 325 zł	15 325 zł	
I/4	Stolarka - wymiana	345 000 zł	342 871 zł	-2 129 zł	
I/5	Stolarka - zwroty za wymianę (przez najemców)	30 000 zł	29 668 zł	-332 zł	
I/6	Roboty elektryczne + instalacja odgromowa	283 744 zł	266 470 zł	-17 274 zł	
I/7	Remonty instalacji gazowej	146 376 zł	140 847 zł	-5 529 zł	
I/9	Przeglądy instalacji gazowej + uszczelnienie po przeglądach	174 208 zł	173 850 zł	-358 zł	
I/10	Roboty wod-kan, c.o., c.w.u. wraz z wykonaniem przyłączy	329 505 zł	291 351 zł	-38 154 zł	
I/11	Konserwacje i drobne remonty	3 380 000 zł	3 380 000 zł	0 zł	
I/12	Awarie (ogólnobudowlane i instalacyjne) + pogotowie lokatorskie	2 197 693 zł	2 458 751 zł	261 058 zł	
I/13	Orzeczenia, dokumentacja techniczna	424 660 zł	420 869 zł	-3 791 zł	
I/21	Remonty przewodów kominowych	542 784 zł	542 025 zł	-759 zł	
I/25	Docieplenie budynków	33 052 zł	33 052 zł	0 zł	
I/26	Izolacje przeciwwilgociowe	83 650 zł	82 959 zł	-691 zł	
I/27	Odgrzybienienia lokali / likwidacja związków toksycznych	360 964 zł	360 433 zł	-531 zł	
	Razem grupa I	9 852 496 zł	10 071 203 zł	218 707 zł	
II	Pozostałe remonty				
I/14	Rozbiórki budynków po wywaterowaniu	1 058 891 zł	1 041 875 zł	-17 016 zł	
II/15	Zagospodarowanie terenu + oświetlenie terenów + remont instalacji deszczowej	192 812 zł	200 777 zł	7 965 zł	
II/16	Remont oraz konserwacje lokali użytkowych	409 601 zł	412 211 zł	2 610 zł	
II/16	Remont oraz konserwacje lokali użytkowych - pozycje dotowane	570 611 zł	360 261 zł	-210 350 zł	
II/17	Szalety (TU)	92 580 zł	85 048 zł	-7 532 zł	
II/18	Remonty i konserwacje siedzib GZKN	662 488 zł	666 880 zł	4 392 zł	
II/28	Montaż wodomierzy w lokalach gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych (TE)	1 366 zł	2 813 zł	1 447 zł	
II/29	Tereny postoczniove	12 791 zł	12 783 zł	-8 zł	
	Baza paliwowa (TU)	0 zł	0 zł	0 zł	
	Razem grupa II	3 001 140 zł	2 782 648 zł	-218 492 zł	
	Ogółem grupa I - II	12 853 636 zł	12 853 851 zł	215 zł	
III/33	Środki przeznaczone na ratowanie obiektów zabytkowych	236 011 zł	235 796 zł	-215 zł	
	Razem grupa III	236 011 zł	235 796 zł	-215 zł	
	Ogółem remonty	13 089 647 zł	13 089 647 zł	0 zł	10 793 906 zł

Gdańsk, 28.12.2010 r.

Sprządziła: Justyna Kleina - Daszkiewicz

SPECJALISTA
ds. technicznych

inż. Justyna Kleina - Daszkiewicz

KIEROWNIK
DZIAŁU PRZYGOTOWANIA
MODELI CYFROWEJ REMONTÓW

mgr inż. Bożena Kozłowska

Z-ca KIEROWNIKA
Działu Nadzoru

Marcel Sobierajski

KIEROWNIK
Działu Energetycznego

Andrzej Chojnacki

Z-ca DYREKTORA
ds. techniczno-eksploatacyjnych

inż. Irena Maj

XI KOREKTA PLANU REMONTÓW GZKN ZB NA ROK 2010 - GRUDZIEŃ

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
I Remont budynków komunalnych - mieszkalnych					
I/1 Roboty dekarские					
1	Kwietna 28	Remont dachu	19 153	11	faktura
2	Sówki 52	Remont dachu	57 127	1	faktura
3	Dolna 7/9	Wykonanie pokrycia dachowego papowego i podwyższenie kominów - tytuł wykonawczy	52 083	3	umowa
4	Kolonia Przybyszewskiego 22	naprawa dachu, stropu i obróbek blacharskich	4 280	5	faktura
5	Kolonia Ochota 4	naprawa dachu, stropu	4 280	5	faktura
6	Kolonia Ochota 46	remont pokrycia dachu - polecenie Z-ca Prezydenta Miasta Gdańska	14 892	5	faktura
7	Miałki Szlak 113	remont dachu papowego	8 332	2	faktura
8	Plac Walowy 5	remont dachu ceramicznego	4 595	2	faktura
9	Łowicka 7	remont dachu ceramicznego	52 001	1	faktura
10	Legnicka 25	remont dachu papowego po pożarze	45 190	1	faktura
11	Rzeźnicka 47B	remont dachu papowego	7 782	2	faktura
Razem roboty dekarские			269 715		
I/2 Roboty ogólnobudowlane					
	Kościuszki 25/1	remont lokalu z przystosowaniem do zamieszkania przez osobę niepełnosprawną	30 045	7	faktura
		remont lokalu dla repatriantów	53 932	10	faktura
2	Kochanowskiego 1A/4	roboty dodatkowej tj. rozebranie i postawienie ściany działowej pomiędzy pokojami i wykonanie masy uszczelniającej w pomieszczeniu kuchni i łazienki	3 527	10	faktura
3	Rybolowców 1/1	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne	22 414	9	faktura
4	Malczewskiego 77/1	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane, sanitarne	30 962	5	faktura
		remont lokalu - roboty sanitarne	6 984	4	faktura
5	Zawiejska 5/2	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane	6 448	4	faktura
6	Steczka 17 A/5	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne	19 806	1	faktura
7	Na Zaspę 30A/15	remont lokalu - roboty malarskie z przygotowaniem podłoża	7 794	9	faktura
8	Żywiecka 5 A/2	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne	51 684	10	faktura
9	Trakt Św. Wojciecha 165 E/7	remont lokalu - roboty ogólnobudowlane, sanitarne	11 645	4	umowa
10	Łowicka 11 B/4	remont lokalu: roboty ogólnobudowlane, roboty instalacyjne	5 861	1	faktura
	Dolna 10 A	projekt budowlany - wykonawczy remontu - zabezpieczenia przechylonego budynku - tytuł wykonawczy PINB	43 920	3	faktura
12	Olchowa 2A	naprawa tynków w budynku, wykonanie opaski betonowej - nakaz PINB	3 689	5	faktura
		remont lokalu nr 1 oraz wykonanie wentylacji w lokalach gminnych (decyzja PINB)	48 368	10	umowa
13	Gdańska 2	remont instalacji elektrycznej + piece akumulacyjne	7 475	10	faktura
14	Gdańska 8	naprawa stropu w mieszkaniu nr 1 i Sali Kombatantów, wykonanie wentylacji łazienki mieszkania nr 6, 8 i Sali Kombatantów - nakaz PINB	16 532	10	umowa
15	Stary Rynek Oliwski 9	wzmocnienie stropu	24 979	11	faktura
16	Malczewskiego 100	zabezpieczenie budynku - nakaz PINB na opróżnienie	23 251	5	faktura
17	Cicha 4	projekt zabezpieczenia ściany szczytowej budynku	6 588	10	faktura
18	Grunwaldzka 555	remont podjazdu dla osoby niepełnosprawnej	9 019	11	faktura
19	Jana z Kolna 19 i 20, Nowomiejska 10, Traugutta 62/64, Traugutta 85	roboty zabezpieczające w lokalach po wykwaterowaniu najemców - branża ogólnobudowlana	21 400	8	faktura
20	BOM-6	roboty zabezpieczające w lokalach	20 000	6	umowa
21	Leczkowa 32	zabezpieczenie stropu nad piwnicą	4 492	7	faktura
22	Płowce 60 m 1	remont stropu nad mieszkaniem nr 1	9 448	1	faktura
23	Sówki 28	remont schodów wejściowych do budynku	22 337	1	umowa
24	Wolności 5 m 1	remont lokalu	12 173	9	umowa
25	Marynarki Polskiej 7 m 8	remont lokalu	16 540	9	umowa
26	Zielona 3 m 2	remont lokalu po pożarze	11 704	2	umowa

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
	Razem roboty ogólnobudowlane		553 017		
I/3	Roboty zduńskie				
	Razem roboty zduńskie		725 325		
	Stolarka				
I/4	BOM-1 + BOM-12	Stolarka wymiana	342 871		
I/5	BOM-1 + BOM-12	Zwroty za wymianę stolarki	29 668		
	Razem wymiana stolarki		372 539		
I/6	Roboty elektryczne + instalacja odgromowa + 5-letnie przeglądy instalacji elektrycznej				
1	BOM-1 + BOM-12	pomiary wew. instalacji elek. - w bud. mieszkalnych	103 546		umowa
2	Władysława IV 12	remont wew. linii zasilania + obwody administracyjne	10 908	9	faktura
3	Łowicka 10	remont przyłącza + wewnętrznej linii zasilania	3 364	1	faktura
4	Długosza 2 m 3	remont instalacji elektrycznej w lokalu	3 383	9	faktura
5	Władysława IV 9A m 3	remont instalacji elektrycznej w lokalu	4 935	9	faktura
6	Baczyńskiego 12 B m 10	remont instalacji elektrycznej w lokalu	4 392	10	faktura
7	Dolna 3	remont instalacji elektrycznej WLZ i oświetlenia adm.	13 541	3	faktura
	Sukiennicza 4	wymiana oświetlenia na klatce schodowej, strychu, piwnicy oraz wymiana WLZ i skrzynek licznikowych i zasilania do lokali	12 580	3	faktura
9	Toruńska 23	remont wew. linii zasilania + obwody administracyjne	11 572	3	faktura
10	Toruńska 25	remont wew. linii zasilania + obwody administracyjne	11 312	3	faktura
11	Ks. Góreckiego 8 m 4a	remont instalacji elektrycznej w lokalu	3 248	9	faktura
12	Rzeźnicka 46 (piwnica)	remont instalacji elektrycznej w piwnicy wraz ze zmianą napięcia na 42 V	2 992	2	faktura
13	Zagroble 7 m 3 + klatka schodowa	remont instalacji elektrycznej w lokalu + remont wew. linii zasilania klatki schodowej	8 897	2	faktura
14	Wajdeloty 29 m 17	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	3 727	7	umowa
15	Lelewela 14B m 10	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	2 899	7	faktura
16	Radarowa 46 m 1	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	3 576	11	faktura
17	Dolne Młyny 4 m 5	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	3 271	11	faktura
18	Grunwaldzka 584A	wymiana WLZ oplombowanie	5 652 96	11	faktura
19	Grunwaldzka 519	wymiana WLZ	10 507	11	faktura
20	Piastowska 8	remont wew. linii zasilania + klatka schodowa	7 897	11	faktura
21	Traugutta 12 m 6 Władysława IV 13 m 11	wymiana instalacji elektrycznej w lokalach mieszkalnych	8 204		faktura
22	Grunwaldzka 26A m 29	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	8 543	6	faktura
23	Ogińskiego 27A m 1	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	4 965	5	faktura
	Strzelecka 6 m 1	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	5 365	5	faktura
25	Skiby 21 m 3 i 5	wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	7 098	1	faktura
	Razem roboty elektryczne		266 470		
I/7	Remonty instalacji gazowej				
1	Nad Stawem 2C/5	inwentaryzacja architektoniczna, projekt ogrzewania gazowego wraz z wew. instalacją c.o i c.w.u.	6 710	7	faktura
		wykonanie ogrzewania gazowego wraz z wew. instalacją c.o i c.w.u.	26 128	7	faktura
		montaż komina spalinowego do kotła, komina wentylacyjnego	3 410	7	faktura
2	Sandomierska 47 m 1 i 2	remont wew. instalacji c.o. ogrzewania etażowego gazowego	29 716	4	faktura
		wykonanie prac wentylacyjno - spalinowych dla ogrzewania gazowego	8 905	4	faktura
		remont wew. instalacji gazowej wg. projektu	9 913	11	faktura
3	Arkońska 25 m 1	wykonanie prac wentylacyjno - spalinowych dla podłączenie pieca gazowego	2 408	11	faktura
4	Gen. J.Hallera 5	uszczelnienie instalacji wew.gazu	2 513	8	faktura
5	Asnyka 9 m 1A	wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym	6 974	11	faktura
6	Smętna 5 m 1 i 2	remont wew. inst. gazowej do celów grzewczych i bytowych	26 799	4	faktura
		wykonanie prac wentylacyjno - spalinowych	3 546	4	faktura
7	Wyspiańskiego 17A	wykonanie P.T. wymiany wew. instalacji gazowej w budynku	11 956	7	faktura

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
8	Trakt Św. Wojciecha 319	przyłączenie do sieci gazowej	356	4	faktura
		koszty wykonania przyłącza gazowego	1 513	4	faktura
		Razem roboty gazowe	140 847		
I/9	Roczne przeglądy instalacji gazowej + uszczelnienie po przeglądach				
		Razem przeglądy i uszczelnienia	173 850		
I/10	Roboty wod.-kan.c.o., c.w.u. wraz z wykonaniem przyłączy				
1	Leczkowa 8 m 2	wykonanie ogrzewania gazowego wraz z wew. instalacją c.o i c.w.u	27 850	7	faktura
		montaż wkładu kwasoodpornego do przewodu spalinowego, wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej kanałem poziomym	3 207	7	faktura
2	Łąkowa 35/38	wykonanie dokumentacji projektowej przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego	9 638	3	faktura
3	Przetoczna 9	wykonanie projektu technicznego wewnętrznej instalacji gazu ora z kotłowni gazowej wraz z uzgodnieniami oraz kosztorysami	24 139	1	faktura
		wykonanie kotłowni gazowej i przyłączenie do istniejącej instalacji	55 220	1	faktura
		wykonania podkładów geodezyjno - wysokościowych z uzbrojeniem terenu	1 000	1	faktura
		projekt budowlany przyłącza gazowego, projekt organizacji ruchu na czas budowy przyłącza, uzgodnienie dokumentacji tech.ze służbami technicznymi miasta	1 000	1	faktura
		opłata za przyłączenie do sieci gazowej	1 886	1	faktura
4	Słowackiego 30 m 3	wykonanie ogrzewania gazowego wraz z wew. instalacją c.o i c.w.u	28 590	6	faktura
		montaż wkładu kwasoodpornego do przewodu spalinowego, wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej kanałem poziomym	3 653	6	faktura
5	Słowackiego 30 m 7	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt ogrzewania gazowego	6 100	6	faktura
6	Serdyńskiego 4 m 10	remont ogrzewania etażowego węglowego w lokalu mieszkalnym	15 974	2	umowa
7	Kochanowskiego 3 m 4	remont ogrzewania etażowego węglowego w lokalu mieszkalnym	9 990	10	umowa
8	Podmiejska 11	usunięcie awarii przyłącza wodociągowego	17 000	4	
9	Pod Zrębem 7/8	montaż wodomierza równoległego do budynku	2 905	2	faktura
10	Sówki 49	montaż wodomierza równoległego do budynku	1 231	1	faktura
11	Jodłowa 6	przeniesienie wodomierza do studni wodomierzowej	4 606	1	faktura
12	Radiowa 8 m 1 i 2	podłączenie urządzeń sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej	8 188	11	faktura
13	Łanowa 25	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym	2 894	2	faktura
14	Miodowa 18	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym	9 133	2	faktura
15	Altanki 18	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym	1 386	2	faktura
16	Piwoni 32	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym	3 104	2	faktura
17	Łanowa 7	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	19 508	2	faktura
18	Ścieżki 23	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	982	2	faktura
19	Szarotki 34	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	1 237	2	faktura
20	Wspólna 19	wykonanie instalacji wodnej w budynku	376	2	faktura
21	Wspólna 17	wykonanie instalacji wodnej w budynku	376	2	faktura
22	Żabia 9	wykonanie instalacji kanalizacyjnej w budynku	1 477	4	faktura
23	Błońska 6	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	5 814	2	faktura
24	Ścieżki 22	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	898	2	faktura
25	Przybrzeżna 24	wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej w budynku	7 917	4	faktura
26	Przybrzeżna 9 D	wykonanie instalacji kanalizacji w budynku	1 968	4	faktura
27	Przybrzeżna 20 A	wykonanie robót instalacyjno - budowlanych związanych z podłączeniem budynku do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej	12 104	4	faktura
		Razem roboty wod.kan. c.o.	291 351		
I/11	Konserwacje i drobne remonty BOM-1 - BOM-12				
		Razem konserwacje i drobne remonty	3 380 000		

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
I/12	Awaryje + pogotowie lokatorskie				
	Razem awaryje + pogotowia lokatorskie		2 458 751		
I/13	Orzeczenia, dokumentacja tech., mykologie				
1	Arkońska 25/1	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	7 320	TE	faktura
2	Asnyka 9/1A	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	7 930	TE	faktura
3	Al. Grunwaldzka 584A	ekspertyza stanu technicznego	3 599	TP	faktura
3	Bema 7/1	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	8 540	TE	faktura
4	Dolna 10A	wykonanie badań - tytuł wykonawczy PINB	6 344	TP	faktura
5	Grabowa 1	inwentaryzacja budowlana do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	13 420	TE	faktura
6	Gościńska 16	wykonanie inwentaryzacji architektonicznej do celów projektowych, projekt wew. instalacji gazowej	14 640	TE	faktura
7	Jodłowa 6	wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku	3 538	TP	faktura
8	Kartuska 118/9	wykonanie operatu szacunkowego dot. określenia wartości rynkowej prawa własności lokalu mieszkalnego	2 074	TP	faktura
	Kaszubska 6	projekt na rozbiórkę podziemnej kondygnacji budynku znajdującej się poza obrysem budynku - nakaz PINB	5 856	TP	faktura
10	Kochanowskiego 1A/4	projekt wewnętrznej instalacji gazowej	2 135	TP	faktura
11	Ku Ujściu 1-11A, Przetoczna 35	projekt rozbiórki budynków	3 050	TP	faktura
12	Leczkowa 32	projekt doraźnego zabezpieczenia stropu nad piwnicami budynku	3 050	TP	faktura
13	Łąkowa 14 of	projekt rozbiórki - nakaz PINB	10 370	TP	faktura
14	Malczewskiego 80	ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego	3 904	TP	faktura
15	Malczewskiego 100	ekspertyza stanu technicznego i projekt zabezpieczenia budynku mieszkalnego	8 540	TP	faktura
16	Morełowa 2	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	14 030	TE	faktura
17	Nakielska 1	wykonanie inwentaryzacji architektonicznej i konserwatorskiej elewacji budynku mieszkalnego (przeznaczonego do rozbiórki)	2 928	TP	faktura
18	Nowiny 25	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	15 860	TE	faktura
19	Opata Jacka Rybińskiego 25	ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalno - użytkowego	5 978	TP	faktura
20	Piastowska 26	inwentaryzacja budowlana do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	11 590	TE	faktura
	Polanki 3A	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	17 080	TE	faktura
22	Polanki 6	projekt rozbiórki werandy - przedsiönka wejściowego wraz z określeniem sposobu zabezpieczenia dotyczącego budynku mieszkalnego	3 599	TP	faktura
23	Puławskiego 17	projekt remontu budynku wg nakazu PINB	9 455	TP	faktura
24	Skarpowa 54 m 4	projekt budowlany i wykonawczy wewnętrznej instalacji gazowej, c.o., wentylacji grawitacyjnej i odprowadzenie spalin w budynku mieszkalnym	4 514	TP	faktura
25	Sienna 10	ekspertyza stanu technicznego wraz z określeniem sposobu zabezpieczenia budynku	3 538	TP	faktura
26	Siennicka 18/5	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	6 100	TE	faktura
27	Struga 38	inwentaryzacja budowlana do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	15 250	TE	faktura
28	Szara 37	inwentaryzacja budowlana do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	14 640	TE	faktura
29	Sienna 10	projekt zabezpieczenia budynku	7 564	TP	faktura
30	Kwietna 41	projekt дренаżu opaskowego oraz sieci kanalizacji deszczowej i izolacji przeciwwilgociowych budynku - tytuł wykonawczy PINB, polecenie Dyrektora	17 202	TP	faktura
31	Oliwska 55	projekt budowlany i wykonawczy przyłączy i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej do budynku	6 618	TP	faktura
32	Sówki 16	projekt budowlany i wykonawczy przyłączy wod-kan oraz wewnętrznej instalacji wod-kan	6 588	TP	faktura
33	Cementowa 9 i 9A	projekt budowlany i wykonawczy przyłączy wod-kan oraz wewnętrznej instalacji wod-kan	8 540	TP	faktura

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
34	Reduta Żbik 7A, 7B, 7C, 7D, 7E	ekspertyza stanu technicznego - nakaz PINB	18 666	TP	faktura
35	Traugutta 107	projekt remontu budynku wg nakazu PINB	22 570	TP	faktura
36	Trakt Św. Wojciecha 44	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	25 620	TE	faktura
37	Rogaczewskiego 45	projekt remontu budynku wg nakazu PINB	12 810	TP	faktura
38	Gdańska 8	orzeczenie - weranda	3 599	TP	faktura
39	Łąkowa 51	projekt zabezpieczenia konstrukcji budynku - nakaz PINB na opróżnienie	29 646	TP	faktura
40	Łąkowa 52	projekt zabezpieczenia konstrukcji budynku - nakaz PINB na opróżnienie	22 570	TP	faktura
41	Trakt Św. Wojciecha 23/8	inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych, projekt wew. Instalacji gazowej	5 490	TE	faktura
42	Malomiejska 52	ekspertyza stanu technicznego	4 514	TP	faktura
Razem orzeczenia , dokumentacja			420 869		
I/21	Remonty przewodów kominowych BOM-1 - BOM-11		450 926		umowa
	BOM 1-11	remonty przewodów kominowych	23 758		faktura
	Trakt Św. Wojciecha 23	remont przewodów kominowych	7 726		faktura
	Osiedle 9	remont przewodów kominowych	17 822		faktura
	Tarcice 13	remont przewodów kominowych	17 684		umowa
	Biała 5	remont przewodów kominowych	11 522		umowa
	Sówki 45	remont przewodów kominowych	3 057		umowa
	Tamka 23A	remont przewodów kominowych	9 530		umowa
	Zakole 4A	remont przewodów kominowych	542 025		
Razem remonty przewodów kominowych					
I/25	Docieplenie budynków		33 052	1	faktura
1	Kępna 6	docieplenie ścian zewnętrznych w budynku mieszkalnym	33 052		
Razem docieplenie budynków					
I/26	Izolacje przeciwwilgociowe		8 630	5	faktura
1	Kartuska 251	roboty dodatkowe (izolacja + likwidacja namulów)	9 073	5	faktura
			57 007	3	faktura
2	Bednarska 2	izolacja pionowa i pozioma nadzór archeologiczny	950	3	faktura
3	Trakt Św. Wojciecha 72	izolacja pozioma ściany szczytowej wraz z remontem zapadniętej podłogi (nakaz PINB)	7 299	4	faktura
Razem izolacje przeciwwilgociowe			82 959		
17	Odgrzybienia lokali / likwidacja związków toksycznych		29 933		faktura
1	Ugory 5 m 9	remont toksycznych podłóg	14 986		faktura
2	Politechniczna 5 m 17	remont toksycznych podłóg	26 063		faktura
3	Kaczeńce 19 m 2 i 3	remont toksycznych podłóg	21 531		faktura
4	Zalesie 8 m 3	remont toksycznych podłóg	19 765		faktura
5	Ugory 2 m 11	remont toksycznych podłóg	22 468		faktura
6	Ugory 2 m 16	remont toksycznych podłóg	27 922		faktura
7	Żuławska 1D m 3	remont toksycznych podłóg	15 510		faktura
8	Spacerowa 6 m 6	remont toksycznych podłóg	4 581		faktura
9	Zajęcza 1 m 4	remont toksycznych podłóg	12 401		faktura
10	Stary Rynek Oliwski 14 m 1	remont toksycznych podłóg	2 675		faktura
11	Kaczeńce 19 m 1	remont toksycznych podłóg	16 789		faktura
12	Serdyńskiego 4 m 2	remont toksycznych podłóg	8 809		faktura
13	Kaczeńce 5 m 3	remont toksycznych podłóg	6 273		faktura
14	Dickensa 1 m 2	remont toksycznych podłóg	14 512		faktura
15	Długie Ogrody 23 m 11	remont toksycznych podłóg	15 041		faktura
16	Stokrotki 5	remont toksycznych podłóg	16 653		faktura
17	Pod Zrębem 7 m 2	remont toksycznych podłóg	18 415		faktura
18	Zawodzie 3 m 4	remont toksycznych podłóg	26 115		umowa
19	Pod Zrębem 5A m 3	remont toksycznych podłóg - wniosek Działu TN	27 109		umowa
20	Cejnowy 5 m 3	remont toksycznych podłóg - wniosek Działu TN	12 882		faktura
21	Zalesie 4 m 4	remont zagrzybionego lokalu			
Razem odgrzybienia lokali			360 433		

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
	Razem grupa I		10 071 203		
II	Pozostałe remonty				
III/14	Rozbiórki budynków po wykwaterowaniu lokatorów				
		Razem rozbiórki	1 041 875		
II/15	Zagospodarowanie terenu + oświetlenie terenów + remont instalacji deszczowej				
1	Złota Karczma, Podchorążych, Podkarpacka, Głucha 21, Żywiecka 1-14, Ostroroga 1-5, Baczyńskiego 2-12, Bohomolca 1-4, Gdańska 28, Powstańców Warszawskich 23, Cygańska Góra 1-28, Szpaki 3, Wrzosey 21, Jaśkowa Dolina 105, Nowiny 22A, Nad Stawem 1- 4, Płasia 39-45	konserwacja oświetlenia terenu	39 729	TE	umowa
	Baczyńskiego 4	naprawa oświetlenia zewnętrznego, wymiana kabla zasilającego lampy	14 841	TE	faktura
3	Baczyńskiego 4	sprawdzenie instalacji elektrycznej, rozdział zasilania, montaż zabezpieczenia przelicznikowego i rozgałęźników w złączu kablowym	1 428	TE	faktura
4	Kościuszki 118, Baczyńskiego 6	naprawa lamp oświetlenie zew. - wymiana uszkodzonych słupów	3 603	TE	faktura
5	Ostroroga 5	naprawa oświetlenie zewnętrznego	6 418	TE	faktura
6	Podkarpacka, Podchorążych	naprawa lamp oświetlenia zewnętrznego 3 szt. + naprawa oświetlenia zewnętrznego, wymiana kabla zasilającego lampy	19 305	TE	faktura
7	Sychty 12	wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych i schodów do lokalu użytkowego	24 832	TP	faktura
8	Związkowa 4, 6	roboty nawierzchni dróg we wnętrzu osiedlowym - polecenie Prezydenta Gdańska	14 995	4	faktura
9	Dmowskiego 10B	naprawa zapadnięcia ulicy wewnętrznej - interwencja mieszkańców	4 734	7	faktura
10	Abrahama 33-34	wykonanie dojazdu do śmietnika	19 976	11	faktura
11	Partyzantów 74 Budynek B	wyrównanie drogi dojazdowej do budynku (wniosek Komisji BHP GZNK)	3 413	6	faktura
12	Partyzantów 74	oświetlenie terenu	7 997	6	faktura
	Bałtycka 39	naprawa chodnika, utwardzenie wjazdu, wyrównanie terenu przy obudowie śmietnikowej i wylewka w środku obudowy - zobowiązanie Prezydenta Miasta Gdańska	14 893	11	faktura
14	Hoża 3	wykonanie wiaty śmietnikowej	1 516		faktura
15	Warneńska 4,5,6	wymiana słupów oświetleniowych (4 szt), częściowa wymiana kabla ziemnego, wymiana elementów sterowniczych instalacji oświetlenia	21 099	TE	faktura
16	Warneńska 4-6	opłata za energię i konserwację sieci oświetlenia zewnętrznego od stycznia do czerwca 2010 r.	1 998	TE	faktura
Razem zagospodarowanie terenu			200 777		
II/16	Remonty oraz konserwacje lokali użytkowych				
1	Konserwacja BOMy 1-12	roboty ogólnobudowlane, instalacje elektryczne, instalacje sanitarne	149 000		umowa
2	Mickiewicza 28/30 Przychodnia	stała konserwacja systemu pożarowego oraz oddymiania klatki schodowej	3 240	TE	umowa
3	Elbląska 66	dozór i konserwacja stacji trafo	11 902	TE	umowa
4	Powstańców Warszawskich 25	konserwacja systemu instalacji pożaru i oddymiania	713	TE	umowa
5	Powstańców Warszawskich 25	naprawa systemu oddymiania	788	TE	faktura
6	Powstańców Warszawskich 21/23	awaryjna wymiana odcinka instalacji wodociągowej	1 861	TE	faktura
7	BOM-1,3,5,7,9,10,11	pomiary instalacji elektrycznej w zakresie ochrony od porażeń i oporności izolacji z wymianą gniazd ze stykiem uziemiającym 25 szt.	9 046	TE	faktura
8	Długi Targ 39/40	montaż rozdzielni z gniazdami 32A i 16A	903	TE	faktura

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
9	Gdyńskich Kosynierów 11	wykonanie rozdziału instalacji elektrycznej wraz z układem pomiarowym	3 992	TE	faktura
10	Grunwaldzka 137	wykonanie robót ogólnobudowlanych - podłogi, tynki w lokalu użytkowym	18 494	TP	faktura
11	Grunwaldzka 137	wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą zasilania	3 400	TE	faktura
12	Sobieskiego 21	usunięcie awarii instalacji c.o.	5 137	TE	faktura
13	Sobieskiego 21	opracowanie dokumentacji technicznej, koncepcji architektonicznej w zabudowie kontenerowej, kosztorysu szacunkowego	8 296	TP	faktura
14	Stryjewskiego 29 Przychodnia	regeneracja wirnika w silniku	1 878	TE	faktura
15	Jaskółcza 7/15	usunięcie zatoru kanalizacji sanitarnej w odcinkach wew. i zew.	3 090	TE	faktura
16	Jaśkowa Dolina 4 Pniewskiego 8	usuwanie awarii instalacji wod-kan, zimnej wody, instalacji gazowej i instalacji c.o.	427	TE	faktura
17	Kościuszki 4 B	usuwanie awarii instalacji wod-kan, zimnej wody, instalacji gazowej i instalacji c.o.	291	TE	faktura
18	Otwarta 4 (Przychodnia Zdrowia)	awaryjna wymiana zaworów z.w i c.w.u wraz z częściową wymianą skorodowanej instalacji	7 708	TE	faktura
19	Partyzantów 27 B Grunwaldzka 214-216	usuwanie awarii instalacji wod-kan, zimnej wody, instalacji gazowej i instalacji c.o.	499	TE	faktura
20	Słowackiego 14 (siedziba PCK)	montaż nagrzewnic elektrycznych, wykonanie instalacji prowizorycznej	6 185	TE	faktura
21	Słowackiego 14 (siedziba PCK)	awaryjna wymiana regulatora temperatury EUROSTER 200	246	TE	umowa
22	Grunwaldzka 214-216	usunięcie awarii inst. c.o. i uruchomienie	40 016	TE	faktura
23	Gdyńskich Kosynierów 11	remont inst. c.o., c.w.u. i wod-kan	3 862	TE	faktura
24	Elbląska 66	opracowanie ekspertyzy - procedury usunięcia urządzeń zawierających PCB oraz ich utylizację	2 000	TE	faktura
25	Mostowa 1A	zabezpieczenie otworów drzwiowych i okiennych	16 066	TP	faktura
26	Długa 50/51 - Siedziba Teatru Szekspirowskiego	wykonanie opinii technicznej dot.wyburzenia filara ceglanego na parterze budynku	1 830	TP	faktura
27	Mazurska 6	awaryjna naprawa naczynia wzbiorczego oraz stalowego kotła węglowego	3 876	TE	faktura
28	Grobla III 1/6A	wymiana stolarki	26 487	TP	faktura
29	Starowiślna 2	remont instalacji podłączenie budynku do sieci wodociągowej i wymiana wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku	13 685	TP	faktura
30	Elbląska 66, teren postoczniowy stacja trafo A17 pochylnia	demontaż i utylizacja kondensatorów z zawartością PCB	1 614	TE	faktura
31	Bom-6	roboty remontowe przewodów kominowych - dotyczy lokalu użytkowego (środki finansowe przeniesione z poz. I/21)	19 075		faktura
	BOM-10	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	155	TE	faktura
33	BOM-9	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	105	TE	faktura
34	BOM-8	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	66	TE	faktura
35	BOM-11	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	45	TE	faktura
35	BOM-3	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	45	TE	faktura
36	BOM-4	wykonanie przeglądów instalacji gazowej w lokalach użytkowych	23	TE	faktura
37	Turystyczna 3 Modra 27	zalecenia pokontrolne: wymiana nasady kominowej na przewodzie dymowym, wymiana drzwiczek kominowych 2 szt. zalecenia pokontrolne: wymiana nasady kominowej na przewodzie dymowym, wentylacja wywiewna i nawiewna, zdemontowanie drewnianej zabudowy na ścianie kominowej	3 210	TE	faktura
38	Żaglowa 1	projekt budowy przyłącza wod-kan + wykonanie	26 113	TE	faktura
39	Cyprysowa 2	dokumentacja techniczna - projekt odwodnienia	13 542	TP	faktura
40	Wąłowa 27	naprawa oświetlenia zewnętrznego	2 600	TE	
41	Dyrekcyjna 7, Al. Zwycięstwa 43	1. naprawa dachu papowego 2. czyszczenie rynien i rur spustowych	700	TP	umowa
		Razem remonty oraz konserwacje lokali użytkowych	412 211		
42	Brzozowa, działka 278/3 obręb 32 (fundacja ARMAAG)	uzupełnienie dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz opracowanie jej do wymogów przetargowych	2 950		faktura

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
43	Łowicka 11	adaptacja hotelu na mieszkania socjalne	200 000		umowa
		wymiana wężła wodomierza głównego	1 237		faktura
44	Modra 27, 27A	inwentaryzacja budowlana i ekspertyza techniczna	21 350		faktura
45	Walowa 27	dokumentacja techniczna dostosowania obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej	51 500		umowa
		wymiana stolarki + drzwi balkonowe 9 szt.	33 845		umowa
		wymiana rur spustowych i rynien	5 799		umowa
		usunięcie awarii instalacji wew.c.o. z częściową wymianą rur i zaworów	3 000		faktura
		wymiana uszkodzonego grzejnika - 2 szt	2 950		faktura
46	Wyzwolenia 48	roboty malarskie w budynku	37 630		faktura
		Razem remonty oraz konserwacje lokali użytkowych - pozycje dotowane	360 261		
		Ogółem remonty oraz konserwacje lokali użytkowych	772 472		
II/17	Szalety				
1	Szalety	pomiary instalacji elektrycznej w zakresie ochrony od porażeń i oporności izolacji z wymianą gniazd ze stykiem uziemiającym	488		faktura
2	BOM-3	z umowy konserwacyjnej	1 191		faktura
3	Długie Ogrody - szalet	wykonanie nowego zasilania do szaletu oraz montaż skrzynki licznikowej	2 227		faktura
4	BOM-8	z umowy konserwacyjnej	190		faktura
5	Bom-12	z umowy konserwacyjnej	620		faktura
6	BOM-3	z umowy konserwacyjnej	104		faktura
7	BOM-3	z umowy konserwacyjnej	62		faktura
8	Srebrniki 12	remont szaletu	23 929		faktura
9	Rajska	remont szaletu	13 263		umowa
10	Teatralna	remont szaletu	42 974		umowa
		Razem remont szaletów	85 048		
II/18	Remonty i konserwacje siedzib GZNK				
1	Cygańska Góra 1	roboty remontowe	155 830		faktura
2	Dyrekcja 6 (siedziba BLU)	remont dachu	3 695		faktura
3	Kartuska 175 (BOM-5)	częściowa wymiana instalacji elektrycznej, wymiana oprac oświetleniowych	1 500		faktura
4	Mściwoja II 44 (BOM-11)	roboty remontowe - ogólnobudowlane i instalacyjne	204 933		faktura
		awaryjna wymiana kotła węglowego	10 093		faktura
5	Na Zaspę 31 (BOM-9)	wymiana opraw zewnętrznych sodowych, montaż opraw halogenowych na wysięgnikach, wymiana przewodów zasilających	4 724		faktura
		roboty remontowe - ogólnobudowlane i instalacyjne	46 875		faktura
		wykonanie przeglądu instalacji gazowej	23		faktura
6	Trakt Św. Wojciecha 167 B (BOM-4)	montaż nagrzewnic elektrycznych, wykonanie instalacji prowizorycznej	3 127		faktura
		usunięcie awarii instalacji wody	4 879		faktura
7	Partyzantów 74	opracowanie ekspertyzy - procedury usunięcia urządzeń zawierających PCB oraz ich utylizację	2 000		faktura
8	Partyzantów 74	naprawa rynien i rur spustowych	1 770		faktura
9	Partyzantów 74	naprawa dachu papowego, oczyszczenie rynien i rur spustowych	4 000		umowa
10	Partyzantów 74	demontaż i utylizacja kondensatorów z zawartością PCB	2 631		faktura
11	Partyzantów 74 (bud. A)	przegląd i konserwacja systemu oddymiania i okien oddymiających od 01.06-31.12.2010	3 240		umowa
12	Partyzantów 74 (bud. B)	przegląd i konserwacja systemu oddymiania i kłapy oddymiającej od 01.06-31.12.2010	3 240		umowa
13	Partyzantów 74 (archiwum GZNK ZB)	przegląd i konserwacja systemu alarmu pożaru, czujek do wykrywania dymu/sygnalizacji pożaru w archiwum od 1.06-31.12.2010	3 240		umowa
14	Partyzantów 74	przegląd, konserwacja, pomiar ciśnienia i wydajności oraz oznakowanie hydrantów zewnętrznych	1 000		faktura
15	Partyzantów 74	remont sieci kanalizacji deszczowej i fundamentów archiwum	28 731		umowa
16	Partyzantów 74	naprawa instalacji wew. c.o., uszczelnienie przejścia kabla telekomunikacyjnego przez ścianę zew., remont komory cieplnej	6 776		umowa

L.p.	Nazwa zadania (obiektu)	Opis wykonania zakresu rzeczowego	PLAN 2010	BOM	Uwagi
17	Partyzantów 74	awaryjna wnaprawa i częściowa wymiana tablicy głównej w węźle cieplnym, awaryjna regulacja aparatury pomiarowej i sterującej, awaryjna naprawa armatury regulacyjnej	2 000		umowa
18	Partyzantów 74, Cygańska Góra 1, Batorego 12, Mierosławskiego 9A, Śniadeckich 12, Mściwoja II 44	wykonanie przeglądu i konserwacji instalacji wodociągowej p.poż oraz hydrantów wew. I węży	3 000		faktura
18	Sienna 6 (BOM-1)	remont bazy BOM-1	13 883		faktura
		wymiana pompy cyrkulacyjnej w instalacji c.o.	638		faktura
			108 020		umowa
19	Śniadeckich 12 (BOM-8)	remont bazy BOM-8	47 000		
20	BOM 1-11	roboty konserwacyjne w siedzibach GZNK			
21	BOM-1	przeglądy wewnętrznych instalacji gazowych z usunięciem nieszczelności	16		faktura
22	BOM-8	przeglądy wewnętrznych instalacji gazowych z usunięciem nieszczelności	16		faktura
Razem remonty siedzib			666 880		
II/28 Montaż wodomierzy w lokalach gminnych w bud. wspólnot mieszkaniowych					
	Leśna Góra 7 (Wspólnota Mie)	wymiana wodomierzy indywidualnych w lokalach	1 366		faktura
	Ostroroga	wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody	576		faktura
	Kolobrzaska 56A	wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody	153		faktura
	Krzywoustego 29 ABC	wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody	508		faktura
	Tetmajera 15	wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody	210		faktura
Razem montaż wodomierzy			2 813		
II/29 Tereny postoczniove					
	Doki 1	Roboty remontowe elewacji w budynku stróżówki znajdującej się przy bramie Stoczni Gdańskiej	12 783		faktura
Razem tereny postoczniove			12 783		
Baza paliwowa					
Razem baza paliwowa			0		
Razem grupa II			2 782 648		
Ogółem grupa I - II			12 853 851		
III/33 Środki przeznaczone na ratowanie obiektów zabytkowych					
1	Sieroca 6	wymiana stolarki 20 szt. - Nakaz PINB	44 033	3	faktura
2	Sieroca 8	wymiana stolarki 20 szt. - interwencje mieszkańców	50 094	3	umowa
		nadzór konserwatorski	1 200	3	umowa
3	Sieroca 8	projekt wzmocnienia fundamentów, izolacji, wzmocnienia ścian i wentylacji (wg. zaleceń ekspertyzy) - Nakaz PINB	14 640	3	faktura
4	Pod Zrębem 9 m 2 i 9	wykonanie poziomej izolacji budynku niepodpiwniczonego - 2 lokale mieszkalne wraz z odgrzybieniem - Decyzja PINB	42 359	2	faktura
5	Grodzka 14/15	wymiana stolarki 20 szt.	35 690	3	umowa
6	Gościnną 2	wymiana stolarki 16 szt.	36 800	4	faktura
7	Bastion Św. Gertrudy	inwentaryzacja	10 980	2	faktura
Razem remonty obiektów zabytkowych			235 796		
Razem grupa III			235 796		
Ogółem grupa I + II + III			13 089 647		

Gdańsk, 28.12.2010 r.

Sprządziła: Justyna Kleina - Daszkiewicz

nowe pozycje

PLAN REMONTÓW CZĘŚCI WSPÓLNYCH REALIZOWANYCH INDYWIDUALNYCH DOPŁAT NA ROK 2010

Lp.	Wspólnota Mieszkaniowa	Zarządca nieruchomości	Rodzaj zadania	Całkowity koszt prac remontowych w zł – kwota z obciążenia WM	Udział finansowy Gminy Gdańsk (wyliczony po uwzględnieniu środków zgromadzonych na FR)			Podstawa inwestycji - Uchwała Wspólnoty	PLANOWANA DOTACJA - 95 % (od poz. 7)	Nr Rachunku / obciążenia wystawionego na Gminę
					%	kwotowo - max.	kwota dopłaty - rachunek wystawiony na Gminę			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Al. Woj. Polskiego 17	EUROFORMAT	remont klatki schodowej	45 892,90		5 307,97	5307,97	Uchwała Nr 7/2009	5042,57	Rachunek korekta 1/06/2010
2.	Asnyka 8	EUROFORMAT	remont balkonu	5 228,00	45,00	2 352,60	2 352,60	uchwała nr 7/2009	2234,97	rach nr1/2010
3.	Batorego 49	EUROFORMAT - 4	remont dachu	87 000,00	9,64	7 500,00	7 500,00	Uchwała Nr 06/2009 z dnia 28.03.2009.	7125,00	1/R/2010

4.	Bitwy pod Lenino 6	BIZAN	remont dachu	23 918,54	21	3 532,46	3532,46	Uchwała nr 5/2009 z dnia 21.08.2009	3355,84	rachunek nr 2/2010
5.	Bliska 6 Wolności 16	DANTOM	izolacja pionowa i pozioma	55 934,71	57,00	8 493,25	8 493,25	Uchwała nr 5/2010	8068,59	pow z dn.01.09.2010
6.	Bora Komorowskiego 91	EUROPA	remont dachu	67 247,00	40,00	26 898,80	26 898,80	Uchwała Nr 152009 z dnia 19-03.2009	25553,86	nota 01/BKOM/10
7.	Chopina 1	EUROFORMAT	remont dachu - AWARIA	27 000,00	32,00	7 520,00	7 520,00	Uchwała nr 9/2010	7144,00	rach.nr 1/1/12/2010
8.	Chrobrego 55	EUROFORMAT-7.	remont dachu ceramicznego ; przem. kominów p/ nad dachem	36 802,74	28,20	2 476,00	2 476,00	uchwała nr 18/2009 A	2352,20	rach. Nr 1/2010
9.	Chwaszczyńska 1	WABO	wymiana stolarki drzwiowej	4 500,00	53,00	2 385,00	2 385,00	Uchwała Nr 4/2009 z dnia 18.03.2009.	2265,75	rachNr 03/2010
10.	Chwaszczyńska 1	WABO	malowanie klatki schodowej wraz z częścią wymianą tynków	8 966,27	53,00	4 770,00	4 752,12	Uchwała Nr 5/2009 z dnia 18.03.2009.	4514,51	rach nr 02/2010
11.	Chwaszczyńska 1.	WABO	wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	7 000,00	53,00	1 090,53	1 090,53	Uchwała Nr 4/2009 z dnia 18. 03..2009.	1036,00	RACH01/2010

12.	Czyżewskiego 21	ADMINISTRATOR- A. Klonecki	zabezpieczenie pokrycia dachowego	13 313,27	93,00	12 500,00	11 618,74		11037,80	zaw. Nr 3/12/2010
13.	Długa 11	KEMA	remont dachu	33 420,00	22,00	7 352,40		Uchwała Nr 3/2010 z dnia 22.03.2010	6984,78	rach.nr 1/1/12/2010
14.	Długa 2/3	ATTYKA	remont elewacji frontowej - ul.Długa 3	65 000,00	25,16	16 354,00	7792,02	Uchwała Nr 4/2009	7402,42	Pow. Nr1/11/10- FR
15.	Dolna Brama 3A	B. Borowski	remont inst. elektr.	18 000,00	61,72	11 109,60	11 109,60	Uchwała nr10/10	10554,12	pow. 02.07.2010
16.	Gdańska 15	Adm. Klonecki	rem. Werandy	31 000,00	39	8 307,51	8307,51	Uchwała Nr 5/2009	7892,13	Rach Nr 13/12
17.	Grobła IV 1 C	ADMISTA	remont dachu- częściowe dopłaty	83 600,00	15,11	4 594,00	4 594,00	Uchwała nr 8/2008	4364,30	pow. nr 16/2009
18.	Grunwaldzka 206	PAZ-PATEREK	wymiana instalacji gazowej części wspólne - AWARIA zamknięcie gazu	4 160,72	50,00	1 043,00	1 043,00	uchwała nr 6/2009	990,85	
19.	Grunwaldzka 515	ZBM i SKA	remont werand bez wymiany okien; projekt z kolonistyk a Decyzja PINB	27 500,00	71,00	11 502,00	11 502,00	Uchwała Nr 11/12/2009	10926,90	Rach Nr 1/10/2010
20.	Grunwaldzka 561	ZBM i SKA	uszczel. inst. gaz.	15 800,00	15,30	1 499,40	1 499,40	Uchwała nr1/8/2010	1424,43	rach nr1/07/2010

21.	Hallera 64	EXPERT	remont dach i izolacji pionowej	50 400,00	24,00			12 096,00	Uchwała nr6/10 wraz z aneksem	11491,20	pow z dn 16.12
22.	Hallera 97	BZION	inst. elektry	4 300,00	63,45	2 728,35		1 412,05	Uchwała nr 4/2010	1341,45	pow. nr 13/2010
23.	J. Husa 10	ZBM i SKA	rem. dachu	60 000	20,6	10 552,00		10552	Uchwała Nr 12/3/2008	10024,40	Rach 1/12/09
24.	Jana z Kolna 8	WABO	remont balkonów nakaz PINB	35 000,00				7 500,00	Uchwała nr 5/2009	7125,00	rach nr1/JK8/2010
25.	Jaskółcza 4	ADMINIS	remont dachu wraz z dociepleniem	20 000,00	15,00	3 000,00		3 000,00	Uchwała nr 4/2010	2850,00	rach14/2010
26.	Karłowicza 29A	EMOL	kosztów remontu kominów i pokrycia dachu	30 000,00	19,53	6 088,60		6 088,60	Uchwała nr 1/2009 z dn. 03.04.2009	5784,17	Rach. Nr 07/2009 z dnia 28.05.2009
27.	Kartuska 40	KEMA	remont dachu	13 500,00	34,00	8 844,37		8 844,37	Uchwała nr 3/2009	8402,15	Zawiadomienie z dn 28.05.2009
28.	Kochanowskiego 108	ZZN	wymiana instalacji elektrycznej- cz.wspólne	13 145,23	75,00	9 858,92		9 858,92	Uchwała nr 7/2010	9365,97	Nota ks. 1/K108/2009 i nota ks.nr 1/k108/2010
29.	Kochanowskiego 53ab	GESTIA - Gdańsk	kanalizacja sanitarna	13 400,00	42,00	5 628,00		5 628,00	Uchwała nr 8/2010	5346,60	nota obc. nr 8/1/2010
30.	Kochanowskiego 91	GESTOR	frontowej + przebudowanie wejścia do budynku	22 500,00	50,00	11 250,00		11 250,00	Uchwała Nr /2010 z dnia 2010	10687,50	rach nr 1/2010/

31.	Kochanowskiego 93	GESTOR	instalacja gazowa kosztów	6 490,89	21,00	1 363,09	1 363,09	Uchwała Nr 3/2010 z dnia 25.08.2010	1294,94	rach nr 1/2010
32.	Kołobrzeska 56A	POMIECZYŃSKA / CZARNECKI	wykafelkowania klatki schodowej				1 166,66	Uchwała Nr 10/2008	1108,33	rach. 7/56A/06/2010
33.	Kołobrzeska 56B	POMIECZYŃSKA / CZARNECKI	pokrycie części kosztów wykafelkowania klatki schodowej				680,00	Uchwała Nr 4/2009	646,00	rach. 10/56B/09./2010
34.	Kołobrzeska 56C	POMIECZYŃSKA / CZARNECKI	pokrycie części kosztów wykafelkowania klatki schodowej				500,00	Uchwała Nr 06/2010	475,00	rach. 10/56C/09./2010
35.	Kołobrzeska 56D	POMIECZYŃSKA / CZARNECKI	pokrycie części kosztów wykafelkowania klatki schodowej				1 000,00	Uchwała Nr 10/2011	950,00	rach. 10/56D/09./2010
36.	Kołobrzeska 56E	POMIECZYŃSKA / CZARNECKI	pokrycie części kosztów wykafelkowania klatki schodowej				2 540,00	Uchwała Nr 10/2012	2413,00	rach. 10/56B/09./2010
37.	Kołobrzeska 58a	POMIECZYŃSKA	wodomierz				200		190,00	Rach nr 14/58A/12/2010
38.	Korzeniowskiego 20	"ADMINISTRATOR " - A.Klonecki	remont pom. węża i ins. c.o	53 373,33	75,00	28 780,00	28 780,00	Uchwała nr 9/2010	27341,00	zaw nr 3/12/2010
39.	Krosna 18	DOM- Załęski	remont dachu	84 000,00	10,47	4 324,11	4 324,11	Uchwała nr 05/2009 z dnia 08.07.2009.	4107,90	Pow. Nr 6/2010

40.	Krzywoustego 29ABC	ADMISTA	wymiana wodomierzy w lokalach Gminy					507,18	507,18	Uchwała nr 5/2010 z dnia 07/2009 z 18.06.2009.	481,82	Pow. Nr 6/2010
41.	Kwietna 11	PON	wymiana instalacji elektr.	4 000,00	40,00	1 200,00		1 200,00			1140,00	pow. Z dn. 14.12.
42.	Lawendowa 5	KLECHOWICZ	wymiana pokrycia dachowego	25 000,00	20,00	1 443,73		1 443,73		Uchwała Nr 4/2008 z dnia 11.03.2008r	1371,54	Nr 01/LAW5/2009
43.	Lelewela 24	Wiesława Sajko	przew. spalinow. wkładem kwasoodporn.- gminny lokal nr 6			1 007,06		1 007,06		Uchwała nr 5/2010	956,71	Rach. 14/Lel-24/10
44.	Lelewela 25	PAZ-PATEREK	wymiana instalacji gazowej części wspólne - AWARIA zamknięcie gazu	10 383,67	58,00	6 022,52		6 022,52		Uchwała nr 3/2009	5721,39	rach nr 2/07/2010 /LEL
45.	Lelewela 29	EUROFORMAT-7.	ocieplenie elewacji ściany szczytowej	16 856,79	76,00	2 662,79		2 662,79		Uchwała Nr 6/2009	2529,65	rach. Nr 1/2010
46.	Lwowska 9	EUROFORMAT-7.	wyk izolacji ścian fundam. - DECYZJA PINB - 29.06.2009	18 264,37	46,66	8 522,16		8 522,16		uchwała nr 6/2009	8096,05	rach nr 1 z dn 04.08.2010
47.	Lwowska 9	EUROFORMAT-7.	wyk rem dachu ocieplenia wyk izolacji	57 000,00	46,66	16 732,59		16 732,59		Uchwała Nr 6/2009	15895,96	Rach 1/2010
48.	Łamana 1	"ADMINISTRATOR" - A.Klonecki	instalacja gazowa	18 500,00	70,00	9 371,15		9 371,15		Uchwała nr 7/2007	8902,59	zaw nr 3/10/2010

49.	Manifestu Polanieckiego 28	GESTIA - Gdańsk	remont dachu		31,81			1 211,67	Uchwała nr 9/2010	1151,09	nota obc. nr 8/09/2010
50.	Mariacka 44/45	DOM- Załęski	rem. dachu	65 000,00	3,47	798,1		798,1	Uchwała Nr 3/09	758,20	
51.	Matki Polki 7	TWA	wymiana inst. gazowej w lokalach- koszt Gminy				2 438,87		Uchwała nr 07/10	2316,93	pow nr 11/2010
52.	Mickiewicza 38	GESTIA - Gdańsk	wykonanie izolacji pionowej	29 644,00	67,34	19 962,27		19 962,27	Uchwała nr 4/2009	18964,16	Nota 1/06/2010
53.	Mickiewicza 38	GESTIA - Gdańsk	docieplenie		67,34	19 879,46		19879,46	Uchwała Nr 4/2009	18885,49	Nota 01/01/2010/FR
54.	Miraua 8	ZBM i SKA	rem. dachu	55 000	18	6 552,00		6552	Uchwała Nr 6/2007	6224,40	Rach 1/12/09
55.	Na Piaskach 2	DOM- Załęski	remont dachu	75 000,00	14,80	2 777,60		2 777,60	Uchwała Nr 09/2009 z dnia 26.08.2009.	2638,72	Pow. Nr 6/2010
56.	Na Piaskach 7	DOM- Załęski	remont dachu	45 000,00	25,00	11 250,00		11 250,00	Uchwała Nr 04/2009 z dnia 05.03.2009.	10687,50	pow.nr 15/2010
57.	Obr. Westerplatte 4	ZBM i SKA	wyk. wkładów komin	43 800,00	29,00	1 382,47		1 382,47	Uchwała nr 2/3/2010	1313,35	rach.nr 5/1/2010

58.	Odrzańska 9	DANTOM	docieplenie ścian budynku	52 626,47	78,00	41 048,64	41 048,64	Uchwała nr 4/2010	38996,21	pow z dn 12.08.2010
60.	Ogarna 64/65	ATTYKA	remont klatki schodowej	20 000,00	21,58	4 316,00	4 316,00	Uchwała Nr 3/2010 z 03.03.10	4100,20	Pow. 01/2010/Rem.
61.	Okopowa 17	ADMISTA	rem. Balkonów	120 551,96	4 szt balkonów	35 440,57	35440,57	Uchwała Nr6/2006	33668,54	Pow 6/2008
62.	Okrąg 1/3	WABO	wykonanie docieplenia ścian	52 700,00	39,00	23 351,00	2 997,74	Uchwała Nr 5/2009 z dnia 14.03.2009.	2847,85	rach nr 01/2010
63.	Okrąg 17/19	WABO	docieplenie ścian budynku	37 440,00	78,00	15 088,26	15 088,26	Uchwała Nr 4/2010 z dnia 20.09.2010	14333,85	rach nr 1/017-19/2010
64.	Okrąg 22/24	WABO	docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymiana okienek piwnicznych	34 000,00	70,21	20 976,80	20 976,80	Uchwała Nr 7/ 2009 z dnia 14.08.2009r.	19927,96	rach nr 01/2010
65.	Okrąg 9/11	WABO	wykonanie docieplenia ścian	34 000,00	48,00	16 320,00	5578,27	Uchwała Nr 5/2009	5299,36	rach. Nr 1/2010
66.	Orzeszkowa 9	ATRIUM	remont elewacji tj. czyszczenie i konserwacja muru pruskiego i naprawa opaski	68 558,00	88,00	2 760,53	2 760,53	Uchwała Nr 1/06/2009 z dnia 25.06.2009r.	2622,50	Rach Nr 2/07/2010
67.	Partyzantów 25	EUROFORMAT	projekt			3 001,20	3001,2	Uchwała nr 9/2006	2851,14	Duplikat

68.	Partyzantów 38	COMPLEXO	remont dachu ceramicznego	70 300,00	75,00	48 519,07	48 519,07	Uchwała Nr 06/2009 z dnia 28.09.2009.	46093,12	RACH 44/2010
69.	Pestalozzkiego 1	ZBM i SKA	remont dachu + nadzór inwestorski	45 800,00	25,71	11 775,18	2 772,18	Uchwała Nr 3/3/2008 z dnia 08.03.2008r	2633,57	rach nr 1/07/2010
70.	Piastowska 38	GESTOR	remont dachu	116 630,00	16,00	13 915,87	13 915,87	Uchwała Nr 3/2009 z dnia 29. 07. .2009.	13220,08	Rach Nr 1/2010/R
71.	Pobiedzisko 9,10	NASZA WSPÓLNOTA	wyk. przew. wentylacyjnych			5184,28	5184,68	Uchwała z dn.04.12.2009	4925,45	Pow. z dn. 31.12.2010 + korekta
72.	Pobiedzisko 9,10	NASZA WSPÓLNOTA	remont int. gazowej				7882	Uchwała z dn 15.09.2009	7487,90	pow. Z dn. 31.10.2009
73.	Podhalańska 13	GESTOR	wykonanie projektu prac zabezp.	16 250,00	67,00	10 887,50	10 887,50	Uchwała Nr 1/2010 z 21.02.2010	10343,13	rach nr1/2010
74.	Politechniczna 5	ADMISTA NASZA WSPÓLNOTA	wym. Wodomierzy			1 550,73	1 550,73	Uchwała nr 6/2010	1473,19	pow nr 10/2010 z dn 13/10/2010
75.	Puszkina 3	EMOL	wym. inst. elekt. remont dachu- częściowe dopłaty	5 600,00	32,00	1 793,21	1 793,21	uchwała nr 1/2010	1703,55	pow. z dn.15.12.
76.	Ramulka 3	EMOL			50,17	6 516,43	6 516,42	Uchwała nr 6/2010	6190,60	RK/24/2010
77.	Saperów 9A	EUROFORMAT	remont elewacji kompleksowa wymiana wodomierzy w budynku -tj. 15 szt. w lokalach Gminy			35 074,50	35 074,50	Uchwała Nr 6/2009	33320,78	rach. Nr 1/2010
78.	Siennicka 10	LOKUM NASZA WSPÓLNOTA	instalacja gazowa	8 499,99	76,15	1 800,00	1 800,00	Uchwała nr6/09	1710,00	rach.01/04/2010
79.	Skarpowa 12					6 472,74	6 472,74	Uchwała 01.06.2010	6149,10	pow z dn 23/07/2010

80.	Sochaczewska 9	DANTOM	wym. inst. elekt.	12 840,00	86,2	7 447,20	7447,2	Uchwała nr 4/2009	7074,84	Pow.z dn. 05.01.2010+korekta
81.	Sowińskiego 11	NASZA WSPÓLNOTA	rem. Inst. Gazowej	12 000,00	33,77	1149	1149	Uchwała z dn 02.02.2010	1091,55	Pow. z dn 15.03.2010 + korekta
82.	Stary Rynek Oliwski 13	SPEKTRUM	remont części dachu;	10 200,00	88,00	8 976,00	8 976,00	Uchwała Nr 06/2009 z dnia 21.09.2009.	8527,20	Rach Nr 11*/SRO13/2010
83.	Stary Rynek Oliwski 13	SPEKTRUM	wzmocnienie pękającej ściany	3 400,00	88,00	2 992,00	2 992,00	Uchwała Nr 06/2009 z dnia 21.09.2009.	2842,40	Rach Nr12/SRO13/2010
84.	Strajku Dockerów 1A	TESSA	zabezpieczenie dachu	8 100,00	69,10	5 597,10	5 597,10	uchwała nr 6/2010	5317,25	Rach nr03/2010/REM
85.	Strajku Dockerów 1A	TESSA	opinia tech			1 011,62	1 011,62	Uchwała nr 6/2009	961,04	rachunek nr 01/2010/REM
86.	Strajku Dockerów 1A	TESSA	zab. ściany szczyt.		69,1	2418,5	2418,5	Uchwała nr 5/2010	2297,58	rachunek nr 02/2010/REM
87.	Strajku Dockerów 29	TESSA	remont dachu	6 838,00	84,00	5 743,92	5 743,92	Uchwała Nr 1/2010	5456,72	Rach.Nr 01/2010REM
88.	Stryjewskiego 5	LOKUM	kompleksowa wymiana w budynku wodomierzy na "radiowe"- tj. 11 szt. w lokalach Gminy			1 320,00	1 320,00	Uchwała nr5/09	1254,00	rach.01/wod/2010
89.	Sychty 5	EUROFORMAT	wykonanie utwardzenia pod obudowę śmietnikową	24 550,00	11,00	1 430,00	1 430,00	Uchwała nr 9/2009 z dn. 22.10.2009	1358,50	rach nr 7/2010/03/W/1443 00
90.	Waryńskiego 25	PAZ-PATEREK	wym. inst. gazowej w lokalach gminnych	9 357,51	80,00	9 302,18	9 302,18	Uchwała nr 05/ 2010	8837,07	rach nr 2/07/2010WAR

91.	Wąsowicza 7	ZBM i SKA ABM - E. Klechowicz	nowy węzeł kompaktowy co i cw- AWARIA	27 800,00	31,00	8 618,00	5 921,00	Uchwała Nr 1/08/2010 z dn. 31.08.2010	5624,95	Rach. Nr 1/12/2010
92.	Wieniawskiego 15B		remont instalacji gazowej	10 905,26	12,00	3 053,47	3 053,47	Uchwała nr 01/2009	2900,80	Rach. 01/W/15/209
93.	Wita Stwosza 5	ZBM i SKA	remont dachu z dociepleniem + nadzór inwestorski	115 000,00	87,50	73 143,18	73 143,18	Uchwała Nr 1/10/2009 z dnia 08.10.2009.	69486,02	SP1/7/2010
94.	Własna Strzecha 18b	ATRIUM	remont dachu	280 000,00	92,00	227 480,41	227 480,41	Uchwała Nr 1/04/09 z dnia 03.04.2009r.	216106,39	Rach Nr 1/01/2010/korekta
95.	Wolności 52	DANTOM	izolacja pionowa i pozioma	23 618,71	91,00	13 974,42	13 960,26	Uchwała nr 4/2009	13262,25	pow z dn 02.08.2010
96.	Wyspiańskiego 17	EUROFORMAT-7.	wykonanie studni rewizyjnej;	10 500,00	26,00		1 040,00	Uchwała nr 7/2009	988,00	
97.	Wyspiańskiego 17	EUROFORMAT-7.	wymiana pionu kanalizacyjnego		26,00		1 308,57	Uchwała Nr 8/2009	1243,14	Rach Nr 1/2010
RAZEM									963778,93	
									1014504,14	


KIEROWNIK
 Dział Współpracy
 z Gminami