

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Gdańska, przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod ogrody warzywno - kwiatowe na rzecz właścicieli i najemców sąsiednich posesji.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki obręb	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wyzierżawienia m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości gruntowej	Stawka czynszu dzierżawnego netto zł/m ² /rok
BOM - 5							
1.	Ojcowska 34	część działki 284/8 obręb 079	KW 51829	125	grunt do wyzierżawienia na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 263, obręb 079	Teren niezabudowany. Dostęp do działki tylko przez nieruchomość prywatną, tj. działkę nr 263, obręb 079 przy ul. Ojcowskiej 34	0,24
2.	Ojcowska 98	część działki 174 obręb 079	GD 1G/00045911/9	107	grunt do wyzierżawienia na rzecz właściciela działki nr 173, lub najemców lokali mieszkających w budynku przy ul. Ojcowskiej 98	Teren niezabudowany. Dostęp do działki przez nieruchomość prywatną, tj. działkę nr 173, obręb 079 przy ul. Ojcowskiej 99 i od strony podwórza budynku przy ul. Ojcowskiej 98	0,24
3.	Ojcowska 100	część działki 172 obręb 079	KW 19132	128	grunt do wyzierżawienia na rzecz najemców lokali mieszkalnych przy ul. Ojcowskiej 100	Część działki zabudowana budynkiem mieszkalnym. Dostęp do działki tylko przez nieruchomość przy ul. Ojcowskiej 100.	0,24

BOM - 6							
1.	Budowlanych 28	525/6 obręb 024	GD 1G/00030582/5	197	grunt do wdzierżawienia na rzecz właściciela działki nr 335, obręb 024 lub dzierżawców działek gminnych 525/5, 525/7 i 525/3.	Teren niezabudowany, ogrodzony. Dostęp do działki od strony nieruchomości prywatnej, tj. działkę nr 335, obręb 024 przy ul. Budowlanych 28 lub od strony działek gminnych 525/5, 525/7 i 525/3.	0,24
BOM - 7							
1.	Kaszubska (między nr 10 a 12)	część działki 396 obręb 013	GD 1G/00031338/7	90	grunt do wdzierżawienia na rzecz najemcy garażu i dzierżawcy terenu przed i po jego obu stronach	Teren niezabudowany, ogrodzony. Dostęp do działki przez nieruchomość dzierżawioną, tj. część działki nr 396, obręb 013 oraz nieruchomości prywatne, tj. działki 206 i 209, obręb 013 przy ul. Kaszubskiej 10 i 12	0,24

* budynek Wspólnoty Mieszkaniowej

Informacja:

1. Czynsz dzierżawny ustala się na podstawie załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 1472/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 02 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska, wdzierżawiane na cele inne niż rolnicze.
2. Zwaloryzowana stawka czynszu dzierżawnego obowiązuje od 1 maja każdego następnego roku.
3. Czynsz płatny jest na konto w Banku Millennium w Gdańsku, którego indywidualny numer zostanie określony w umowie dzierżawy.
4. Czynsz płatny jest raz w roku, na podstawie powiadomienia o zmianie opłat i w terminie w nim wskazanym.
5. Ze wzorem umowy dzierżawy i regulaminem można zapoznać się w siedzibie GZNK Z.B. przy ul. Partyzantów 74, budynek B, Dział Eksploatacji, pokój nr 307 w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.
6. Prezydentowi Miasta Gdańska przysługuje prawo odstąpienia od przeprowadzenia ogłoszonego postępowania w trybie bezprzetargowym w sprawie oddania nieruchomości gruntowych w dzierżawę, w całości lub na poszczególne nieruchomości gruntowe, umieszczone w wykazie, w stosunku do których pojawią się nieprzewidziane wcześniej okoliczności natury prawnej, bądź formalnej, uzasadniające konieczność wycofania.