

Zarządzenie Nr ...574/M.
Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia ..27 kwietnia 2011v.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod ogrody warzywno - kwiatowe.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001r.: Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, zm.: z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, zm.: z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, zm.: z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181 poz. 1337, zm.: z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173, poz. 1218, zm.: z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; zm.: z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, zm.: z 2010 r.: Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 zm. z 2010 r.: Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323) § 18 ust. 3 Uchwały Nr XXII/600/08 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata i § 2 ust. 1 Zarządzenia nr 1472/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 2 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska, wydzierżawiane na cele inne niż rolnicze.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Gdańska, do których dostęp jest możliwy tylko przez nieruchomości prywatne lub będące w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony pod uprawy warzywno - kwiatowe w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli i użytkownika wieczystego sąsiednich posesji, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy, właściwego terytorialnie Biura Obsługi Mieszkańców Nr 7, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Mieczysław Lisicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

UZASADNIENIE

W oparciu o postanowienie § 18 ust. 3 Uchwały Nr XXII/600/08 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, grunty z przeznaczeniem pod ogrody warzywno - kwiatowe mogą być przedmiotem dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy ustalił, że istnieje możliwość wydzierżawienia terenów pod uprawy warzywno - kwiatowe właścicielom i użytkownikowi wieczystemu sąsiednich posesji, określonych w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia.

Art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z roku 2010: Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) stanowi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych, między innymi, do wydzierżawienia.

W związku z tym zachodzi potrzeba wydania zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Gdańska, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony pod uprawy warzywno - kwiatowe właścicielom i użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym.

Wnioskodawca:

DYREKTOR
Jacek Łepiński

13-04-2011

Radca prawny:
U.K.P. 111-110722-409/2011
projekt
uzgodniono
dnia 27.04.2011

Radca Prawny

DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
mgr inż. Dimitris T. Skuras

INSPEKTOR
ds. eksploatacji
Irena Tarczyńska

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
mgr inż. Mieczysław Kuczyński

RADCA PRAWNY

INSPEKTOR
p.o. KIEROWNIK
EKSPLOATACJI
Zbigniew Chylewski
27.04.2011

Z-ca DYREKTORA
ds. gospodarki zasobami
mgr inż. Zdzisław Kuczyński

