

Zarządzenie Nr 573/11
Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia 27 kwietnia 2011 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Gdańska przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz najemcy lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. : Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; zm.: z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; zm.: z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; zm.: z 2005 r. Nr 172; poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; zm.: z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181 poz. 1337; zm.: z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173, poz. 1218; zm.: z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; zm.: z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, zm.: z 2010 r.: Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zm. z 2010 r.: Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323), § 18 ust. 3 Uchwały Nr XXII/600/08 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata i § 2 ust. 1 Zarządzenia nr 1472/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 2 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska, wydzierżawiane na cele inne niż rolnicze.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących naturalne zaplecze najmowanych obiektów będących własnością Gminy Miasta Gdańska przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w celu poprawy warunków prowadzonej działalności w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy, Biura Obsługi Mieszkańców nr 1, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Maciej Lisicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

UZASADNIENIE

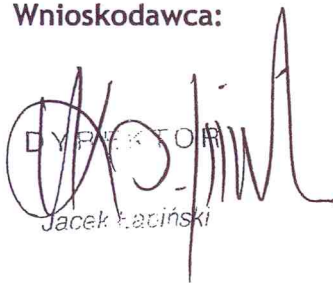
W oparciu o postanowienie § 18 ust. 3 Uchwały Nr XXII/600/08 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, grunty nie stanowiące samodzielnych działek budowlanych, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej mogą być przedmiotem dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy ustalił, że istnieje możliwość wydzierżawienia terenu w celu polepszenia warunków prowadzonej działalności określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z roku 2010: Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) stanowi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych, między innymi, do wydzierżawienia.

W związku z tym zachodzi potrzeba wydania zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Gdańska, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w celu polepszenia prowadzonej działalności w trybie bezprzetargowym.

Wnioskodawca:


DIREKTOR
Jacek Łaciński

05-04-2011

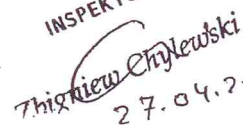
Radca prawny:

KRP-III-0722-410/2011
projekt Zarządzenie
uzgodniono H. Lipińska
na 27.04.2011
Radca Prawny

WYDZIAŁ SŁUŻBY
SARBI KOMUNALNEJ


Tomasz Skuras
p.o. KIEROWNIK
EKSPLOATACJI

INSPEKTOR

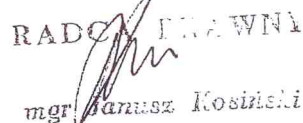

Thibault Chylewski
27.04.2011

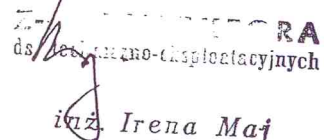

DIREKTORA
ds. zasobami

INSPEKTOR
ds. eksploatacji
Irena Tarczyńska

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji

mgr inż. Mieczysław Kurdziel

RADCA PRAWNY

mgr Marcin Kosibiński

INSPEKTOR
ds. eksploatacyjnych

inż. Irena Maj

