

Uchwała Nr XIII/430/2003
Rady Miasta Gdańska
z dnia 25 września 2003 roku

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806) oraz art. 4 pkt 1, 2, 3 i 6 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622, zm.: z 1997r. Nr 60, poz. 369; Nr 121, poz. 770; z 2000r. Nr 22, poz. 272; z 2001r. Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1800; z 2002r. Nr 113, poz. 984 i z 2003r. Nr 7, poz. 78) **RADA MIASTA GDAŃSKA**

uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska zawarte w **Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska**, będącym załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Tracą moc:

1. Uchwała Nr XLVIII/575/97 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 1997r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.
2. Uchwała Nr IV/64/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/575/97 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 1997r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego za wyjątkiem § 10 ust.5, § 11, 24 i 28 załącznika Nr 1 do uchwały, które wchodzi w życie dnia 1 stycznia 2004r. oraz § 23 ust.3, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005r.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Bogdan Oleszek

U Z A S A D N I E N I E

Wejście w życie pakietu ustaw środowiskowych, tj. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628), ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100, poz. 1085), jak również zmiany w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, spowodowały konieczność uchwalenia nowych, szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.

W proponowanej uchwale dokonano między innymi sprecyzowania obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie prowadzenia działalności handlowej i gastronomicznej, prowadzenia targowisk, organizowania imprez masowych.

Wprowadzono również możliwość:

- nieodpłatnego, raz na kwartał, dostarczenia przez mieszkańców na gminne składowisko odpadów przywiezionych własnym transportem odpadów innych niż pochodzące z gospodarstw domowych gromadzonych w standardowych pojemnikach. Zwolnienie dotyczyć będzie odpadów komunalnych zebranych selektywnie w tym wielkogabarytowych oraz odpadów budowlanych,
- zastosowania przez Gminę wykonania zastępczego w przypadku uchylania się właścicieli nieruchomości od obowiązków wynikających z niniejszej uchwały.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska tworzy jednolity system gospodarki odpadami, który przyczyni się do zwiększenia porządku i czystości na terenie miasta.

Biorąc pod uwagę konieczność porządkowania gospodarki odpadami na terenie gminy oraz dostosowania do obowiązujących przepisów, Prezydent Miasta Gdańska, jako organ wykonawczy Gminy wnioskuję o zatwierdzenie przedkładanych niniejszą uchwałą zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska jako przepisów gminnych powszechnie obowiązujących.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA GDAŃSKA

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejszy Regulamin, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych miasta Gdańska.

§ 2

Regulamin obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości,
- 2) kierowników budów na terenie budowy,
- 3) zarządy dróg,
- 4) zarządców terenów służących komunikacji publicznej,
- 5) zarządy ogrodów działkowych,
- 6) zarządców targowisk,
- 7) właścicieli obiektów handlowych i gastronomicznych prowadzących stałą i sezonową działalność oraz osoby władające tymi obiektami na podstawie innych tytułów prawnych,
- 8) przedsiębiorców odbierających odpady,
- 9) eksploataatorów stacji zlewnych,
- 10) przedsiębiorców prowadzących odzysk i unieszkodliwianie odpadów.

§ 3

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

- 1) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 2) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 3) odpadach komunalnych wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być zbierane w typowych pojemnikach na odpady (np. meble, sprzęt AGD, wózki dziecięce itp.),

- 4) odpadach zielonych – należy przez to rozumieć gromadzone selektywnie (oddzielnie) odpady powstające w wyniku utrzymania terenów zieleni publicznej i prywatnej oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk i cmentarzy,
- 5) odpadach komunalnych ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć gromadzone selektywnie odpady kuchenne pochodzenia roślinnego i zwierzęcego,
- 6) odpadach surowcowych – należy przez to rozumieć odpady, które mogą być ponownie wykorzystane, np.: makulatura, szkło, tworzywa sztuczne, metale żelazne i kolorowe itp.,
- 7) przedsiębiorcy odbierającym odpady – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę posiadającego stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów komunalnych i odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 8) chodniku – należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi publicznej służącą do ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, z wyłączeniem chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub płatne parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 4

Postanowienia Regulaminu mogą być zmieniane uchwałami Rady Miasta Gdańska, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku.

II. Obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i terenach przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 5

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania nieruchomości w należyтым stanie sanitarno – porządkowym.

§ 6

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - 1) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych, usytuowanych w wyznaczonym na ten cel miejscu, zwanym dalej punktem gromadzenia odpadów,
 - 2) wyznaczenia i odpowiedniego przygotowania we własnym zakresie i na własny koszt punktu gromadzenia odpadów,
 - 3) zapewnienia czystości i właściwego stanu sanitarnego punktu gromadzenia odpadów poprzez jego czyszczenie i dezynfekcję,
 - 4) zagwarantowania bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu gromadzenia odpadów, jak również przemieszczania pojemników na odpady z punktu gromadzenia do miejsca zatrzymania pojazdu, służącego do wywozu tych nieczystości.

2. Przez wyznaczenie i odpowiednie przygotowanie punktu gromadzenia odpadów rozumie się:
 - 1) wyodrębnienie i niezbędne wyposażenie pomieszczenia w przyziemiu budynku,
 - 2) utwardzenie placu na zewnątrz budynku, służącego do ustawienia urządzeń do gromadzenia odpadów,z zachowaniem wymagań określonych we właściwych przepisach dotyczących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. W przypadku, gdy niemożliwym jest wyznaczenie punktu gromadzenia odpadów na terenie własnej nieruchomości, ze względu na brak możliwości spełnienia wymagań zawartych w przepisach, o których mowa w ust. 2, właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia usytuowania urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenie innej nieruchomości na zasadach uzgodnionych z jej właścicielem, poprzez zawarcie stosownej umowy.

§ 7

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - 1) zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości i umieszczania w pojemnikach na odpady określonych w § 18 niniejszego Regulaminu, natomiast w odniesieniu do nieczystości ciekłych, w przypadku braku podłączenia nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom określonym w odrębnych przepisach budowlanych i sanitarnych,
 - 2) zawarcia umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne i nieczystości ciekłe, w której zostanie m.in. określona ilość odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych usuwanych z danej nieruchomości przy zastosowaniu norm gromadzenia odpadów określonych w § 25 ust. 1 lub 2 oraz częstotliwość usuwania odpadów z danej nieruchomości,
 - 3) udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i transportu odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie na żądanie osoby upoważnionej przez Prezydenta Miasta Gdańska, umowy i dowodów płacenia za takie usługi.
2. Dopuszcza się zbieranie odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości w oznakowanych workach, pod warunkiem zawarcia umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne, w której będzie określona częstotliwość odbioru worków minimum 1 raz w tygodniu i ilość odbieranych worków zgodnie z normami gromadzenia odpadów określonymi w § 25 niniejszego Regulaminu.
3. W przypadku nieruchomości wyposażonych w lokalną oczyszczalnię ścieków komunalnych, właściciele tych nieruchomości zobowiązani są okazać, na żądanie osoby upoważnionej przez Prezydenta Miasta Gdańska, pozwolenie wodno – prawne na odprowadzenie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi (dotyczy odprowadzenia ścieków w ilości przekraczającej 5m³/dobę), wyników badań oczyszczonych ścieków oraz rachunków za wywóz osadów z oczyszczalni.

§ 8

1. Właściciele nieruchomości zabudowanych, podłączonych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zobowiązani są do zawarcia umowy, określającej warunki wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
2. Właściciele nieruchomości zabudowanej, wyposażonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości płynnych zobowiązani są na swój koszt do przyłączenia obiektów budowlanych do sieci istniejącej kanalizacji sanitarnej:
 - 1) w odniesieniu do sieci już istniejących w tym rejonie – w terminie nie dłuższym niż w ciągu jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu,
 - 2) w odniesieniu do sieci w trakcie realizacji lub wybudowanych w przyszłości w tym rejonie – w terminie nie dłuższym niż 2 lata od jej wybudowania i przekazania do eksploatacji.Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnienia z eksploatatorem sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 9

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do oddzielnego zbierania następujących odpadów komunalnych:
 - 1) odpadów wielkogabarytowych,
 - 2) odpadów zielonych,
 - 3) odpadów innych niż komunalne (np. odpadów budowlanych)
2. Właściciele nieruchomości, w ramach wdrażanego sukcesywnie na terenie miasta Gdańska systemu selektywnego zbierania odpadów, zobowiązani są do selektywnego gromadzenia takich odpadów komunalnych jak:
 - 1) odpadów ulegających biodegradacji (np. odpady kuchenne, odpady ogrodowe, odpady rolnicze),
 - 2) odpadów surowcowych (np. makulatura, szkło, tworzywa sztuczne),
 - 3) przeterminowanych leków,
 - 4) odpadów niebezpiecznych (np. trujące, żrące, samozapalne, łatwopalne),oraz przekazywania tych odpadów do wykorzystania i unieszkodliwienia na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
3. Zasady gospodarowania odpadami innymi niż komunalne zawarte są w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z póź. zm.).

§ 10

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika położonego bezpośrednio przy granicy nieruchomości.
2. Obowiązek określony w ust. 1 powinien być realizowany codziennie do godz. 8⁰⁰, a w przypadku intensywnych opadów śniegu w ciągu 3 godzin od ustania opadów poprzez:
 - 1) odgarnięcie śniegu i błota pośniegowego w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych,
 - 2) usuwanie śliskości poprzez posypanie chodnika piaskiem,

- 3) uprzątnięciu z chodnika piasku użytego do likwidacji śliskości niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego stosowania.
3. Zabrania się stosowania środków chemicznych do likwidacji śliskości na ciągach pieszych.
4. Zabrania się uprzątnięcia śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodników na teren jezdni.
5. Zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej będą nie rzadziej niż raz w miesiącu odbierane przez zarząd drogi. Odpady winny być w dniu wywozu wystawiane w workach na skraju chodników, przy krawężnikach. Zgromadzony śnieg, lód, błoto wywożone będą w miarę potrzeb.

§ 11

1. Zarządzający drogami znajdującymi się na obszarze zabudowanym oraz przystankami komunikacji miejskiej zobowiązani są do ustawienia na tych terenach koszy na śmieci i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.
2. Odległość między koszami powinna wynosić 50 - 300 m w zależności od intensywności ruchu pieszego.

§ 12

Zarządy ogrodów działkowych zobowiązane są do:

- 1) wyposażenia ogrodów działkowych w kontenery do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 2) zapewnienia systematycznego ich opróżniania,
- 3) selektywnego gromadzenia odpadów zielonych.

§ 13

Organizatorzy imprez mają obowiązek zapewnienia wystarczającej liczby koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz przenośnych szaleków, a także niezwłocznego posprzątnięcia terenu imprezy wraz z terenem przyległym, każdorazowo określanym przez wydającego decyzję administracyjną zezwalającą na organizację imprezy.

§ 14

Właściciele nieruchomości, a także inne podmioty wymienione w § 2 niniejszego Regulaminu, prowadzący działalność gastronomiczną lub handlową w branży spożywczej obowiązani są do ustawienia na zewnątrz lokalu lub obiektu wystarczającej liczby koszy na śmieci i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu oraz sprzątnięcia najbliższego otoczenia lokalu ze śmieci związanych z prowadzoną działalnością handlową lub gastronomiczną, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 11 niniejszego Regulaminu.

§ 15

Właściciele nieruchomości, a także inne podmioty władające nieruchomością wymienione w § 2 niniejszego Regulaminu, na której prowadzone jest targowisko, zobowiązani są do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów,
- 2) zapewnienia odpowiedniej liczby sanitariatów,
- 3) zapewnienia czystości na terenie nieruchomości oraz terenie przyległym, określonym w umowie dzierżawy na cele prowadzenia targowiska niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu.
- 4) selektywnego gromadzenia takich odpadów komunalnych jak odpady surowcowe i odpady zielone.

§ 16

1. Na właścicieli nieruchomości na obszarach zabudowanych nakłada się obowiązek przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach zsypowych i piwnicznych budynków oraz w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.
2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1 należy przeprowadzać dwukrotnie w ciągu roku, w okresie wiosennym i jesiennym – zgodnie z harmonogramem prac uzgodnionych z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gdańsku, przy użyciu środków gryzoniobójczych dopuszczonych do obrotu handlowego przez Ministra Zdrowia.
3. Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest zapewnienie zbiórki padłych gryzoni wraz z resztkami trucizn oraz ich utylizacji w sposób uzgodniony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gdańsku.

§ 17

1. Zakazuje się mycia pojazdów spalinowych w miejscach do tego nie przeznaczonych.
 2. Zakazuje się prowadzenia poza miejscami do tego przeznaczonymi prac związanych z naprawą pojazdów spalinowych, które mogą być uciążliwe dla mieszkańców lub które mogą spowodować zanieczyszczenie środowiska.
- III. Zasady zbierania i usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

§ 18

1. Dopuszcza się stosowanie następujących urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych, które mogą stanowić wyposażenie punktu gromadzenia odpadów:
 - 1) pojemniki szczelne, z zamykanymi otworami wysypowymi o poj. 80 l, 110 l, 120 l, 240 l, 660 l, 1100 l, 2200 l,
 - 2) kontenery szczelne z zamykanymi otworami wysypowymi od 4 m³ do 20 m³,
 - 3) worki oznakowane przez przedsiębiorstwo odbierające odpady.
2. W urządzeniach, o których mowa w ust. 1 zabrania się zbierania i przekazywania do wywozu łącznie z odpadami komunalnymi: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, padłych zwierząt a także odpadów z procesów technologicznych.
3. W urządzeniach, o których mowa w ust. 1 zabrania się spalania odpadów komunalnych.
4. Zakazy określone w ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do koszy na śmieci ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacji miejskiej oraz innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 19

Właściciele nieruchomości zabudowanych usytuowanych na terenach nie uzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej, zobowiązani są do:

- 1) wyposażenia tej nieruchomości w lokalną oczyszczalnię ścieków lub szczelne zbiorniki bezodpływowe, przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych, odpowiadające wymaganiom określonym w odrębnych przepisach budowlanych i sanitarnych,
- 2) utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości płynnych poprzez okresową kontrolę szczelności i dezynfekcję,
- 3) zagwarantowania dojazdu do zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości ciekłych,
- 4) zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz niedopuszczenia do ich przepełniania i wylewania się ścieków na powierzchnię terenu.

§ 20

Do odbioru przeterminowanych leków służą specjalne pojemniki, ustawione w aptekach.

§ 21

Wprowadza się na terenie miasta Gdańska jednolitą kolorystykę pojemników na odpady gromadzone selektywnie:

- 1) pojemnik niebieski – na papier,
- 2) pojemnik biały – na szkło białe,
- 3) pojemnik zielony – na szkło kolorowe z oddzielną kieszenią na zużyte baterie,
- 4) pojemnik żółty – na tworzywa sztuczne,
- 5) pojemnik brązowy – na odpady ulegające biodegradacji.

§ 22

1. Odbiór odpadów z urządzeń służących do ich gromadzenia musi odbywać się w sposób systematyczny, zapobiegający gniciu odpadów, przepełnianiu pojemników oraz zanieczyszczaniu i zaśmiecaniu terenu przyległego, nie rzadziej jednak niż 1 raz w tygodniu.
2. Przepisy ust. 1 stosuje się odpowiednio do koszy na śmieci ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacji miejskiej oraz innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego.
3. Odbiór odpadów surowcowych oraz przeterminowanych lekarstw odbywać będzie się w miarę potrzeb.

§ 23

1. Odbiór odpadów komunalnych wielkogabarytowych powinien odbywać się wg harmonogramu uzgodnionego w umowie na odbiór odpadów komunalnych zawartej przez właściciela nieruchomości. Wywóz odpadów wielkogabarytowych zgodnie z ustalonym w umowie harmonogramem odbywa się bez dodatkowej opłaty w przypadku wywozu raz na kwartał.
2. Odbiór odpadów komunalnych wielkogabarytowych poza ustalonym harmonogramem, realizowany będzie na podstawie indywidualnego zgłoszenia właściciela nieruchomości i na jego koszt. Termin odbioru odpadów nie może być dłuższy niż 3 dni od daty zgłoszenia.
3. W ramach zawartej umowy na odbiór odpadów komunalnych przedsiębiorca odbierający odpady zobowiązany jest do mycia i dezynfekcji obsługiwanych pojemników nie rzadziej niż raz na trzy miesiące, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na miesiąc.
4. Obowiązek uzgodnienia harmonogramu wywozu odpadów wielkogabarytowych spoczywa na przedsiębiorcy prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Harmonogram ten stanowi integralną część umowy.

§ 24

1. Odpady zielone powstające na terenie nieruchomości w wyniku utrzymania terenów zieleni właściciele nieruchomości mają obowiązek gromadzić selektywnie i przekazywać do kompostowania właściwemu podmiotowi.
2. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1 zwolnieni są właściciele nieruchomości kompostujący odpady zielone we własnym zakresie.

§ 25

1. Podstawą obliczania ilości odpadów komunalnych usuwanych z terenu danej nieruchomości są następujące normy gromadzenia odpadów w zależności od funkcji obiektów:

1) domy mieszkalne	2,21 m ³ /mieszkańca /rok
2) żłobki	0,52 dm ³ /m ² pow./dobę
3) szkoły wyższe i uczelnie	0,48 dm ³ /m ² pow./dobę
4) zakłady gastronomiczne	1,92 dm ³ /m ² pow./dobę
5) pawilony handlowe (spożywcze i warzywnicze)	2,52 dm ³ /m ² pow./dobę
6) domy handlowe	0,48 dm ³ /m ² pow./dobę
7) sklepy z art. gospodarstwa domowego	1,17 dm ³ /m ² pow./dobę
8) sklepy tekstylne, mięsne	1,02 dm ³ /m ² pow./dobę
9) sklepy z art. chemicznymi, usługi fryzjerskie	0,73 dm ³ /m ² pow./dobę
10) sklepy z artykułami biurowymi	0,58 dm ³ /m ² pow./dobę
11) pralnie	0,44 dm ³ /m ² pow./dobę
12) sklepy obuwnicze, elektryczne, monopolowe	0,58 dm ³ /m ² pow./dobę
13) drogerie i apteki	0,73 dm ³ /m ² pow./dobę
14) szpitale	1,61 dm ³ /m ² pow./dobę
15) kina	0,60 dm ³ /1 miejsce/dobę
16) przychodnie lekarskie	0,44 dm ³ /m ² pow./dobę
17) muzea	0,26 dm ³ /m ² pow./dobę

- | | |
|--|---|
| 18) piekarnie | 0,99 dm ³ /m ² pow./dobę |
| 19) biura i instytucje | 0,89 dm ³ /m ² pow./dobę |
| 20) zakłady rzemieślnicze i pozostałe usługi | 0,44 dm ³ /m ² pow./dobę |
| 21) centra handlowe | 1,10 dm ³ /m ² pow./dobę. |
2. Podstawę obliczania ilości odpadów komunalnych usuwanych z terenu danej nieruchomości stanowić może również rzeczywista ilość odpadów odbierana z danej nieruchomości.

§ 26

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udzielenia przedsiębiorcy odbierającemu odpady informacji niezbędnych do określenia ilości odpadów komunalnych powstających na terenie danej nieruchomości.

§ 27

1. Zwalnia się z opłat za przyjęcie na miejskie składowisko odpadów w Gdańsku – Szadółkach odpady komunalne w ilości do 0,5 tony na kwartał kalendarzowy przywiezione przez mieszkańców własnym transportem.
2. Z możliwości nieodpłatnego przekazania wyłącza się gromadzone w gospodarstwach domowych w standardowych pojemnikach odpady komunalne nie segregowane, na odbiór których istnieje obowiązek zawarcia umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady, zgodnie z § 7 niniejszego Regulaminu.

§ 28

1. W przypadku nie wywiązania się właścicieli nieruchomości z następujących obowiązków:
 - 1) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 2) przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
 - 3) zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej uchwale oraz pozbywania się tych odpadów w sposób zgodny z przepisami; obowiązek ma odpowiednie zastosowanie także w przypadku gromadzenia nieczystości płynnych w zbiornikach bezodpływowych,
 - 4) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości,

Prezydent Miasta Gdańska stosuje w celu przymuszenia do ich wykonania środki egzekucyjne zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, a w szczególności wykonanie zastępcze.

IV. Sankcje za naruszenie postanowień Regulaminu

§ 29

1. Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz.622 z 1996r. z póź. zm.) nie wykonanie obowiązków określonych niniejszym Regulaminem podlega karze grzywny.
2. W stosunku do właścicieli nieruchomości a także innych podmiotów władających nieruchomością wymienionych w § 2, którzy nie wykonują obowiązków zawartych w niniejszym Regulaminie wszczęte będzie postępowanie według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.
3. Nie wykonywanie obowiązków określonych w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.Nr 132 poz.622 z 1996 r. z późn.zm.) podlega karze grzywny.

V. Postanowienia końcowe

§ 30

Podmiotem właściwym do wykonywania czynności związanych z egzekwowaniem obowiązków określonych niniejszym Regulaminem jest Straż Miejska w Gdańsku.