

Zarządzenie Nr 81/2012

Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych

Samorządowy Zakład Budżetowy

z dnia 22-10-2012

w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych z przeznaczeniem na garaże do oddania w najem w drodze przetargu publicznego ograniczonego – ustnej licytacji stawki czynszu.

Na podstawie § 3 ust. 4, pkt. 1 w związku z § 14 ust. 4 Uchwały Rady Miasta Gdańska Nr XXXIV/1045/05 z dnia 13 stycznia 2005r. w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów oraz podziału Miasta Gdańska na strefy czynszowe (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z dnia 08.02.2012r., poz. 553), w związku z § 3 pkt.1 Zarządzenia Nr 1458/06 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 12 grudnia 2006 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego w Gdańsku.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz lokali użytkowych z przeznaczeniem na garaże do oddania w najem w drodze przetargu publicznego ograniczonego – ustnej licytacji stawki czynszu, stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
[Podpis]
Marek Łopina

[Podpis]
Radca prawny

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
 Nr 81/2012
 z dnia 22-10-2012

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU PUBLICZNEGO OGRANICZONEGO Z PRZEZNACZENIEM NA GARAŻE W DNIACH 22 I 23 LISTOPADA 2012R.

Lp	Adres	Powierzchnia użytkowa	Opis	Wypożyczenie lokalu	Stan prawny nieruchomości	Data zgłoszenia	Zarządca lokalu	Cena wywoławcza	wysokość wadium	Uwaga
1.	Aleja Grunwaldzka 72	12,90	GARAŻ NR 41 wolnostojący	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 6 GZNIK ul.Batorego 12 tel. 58 522-00-34	10,13 zł	393,00 zł	
2.	Aleja Zwycięstwa 26	12,76	GARAŻ NR 40A w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	12.10.2012	BOM 8 GZNIK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-38-97	10,13 zł	388,00 zł	
3.	Angielska Grobla 12	18,00	GARAŻ NR 52 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	09.10.2012	BOM 2 GZNIK ul.Zielona 8/9 tel. 58 301-65-41	10,13 zł	548,00 zł	
4.	Biała 11	16,20	GARAŻ NR 30 w zespole garaży przylegających do budynku mieszkalnego	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	06.08.2012	BOM 6 GZNIK ul.Batorego 12 tel. 58 520-43-25	10,13 zł	493,00 zł	Umowa z przyszłym najemcą zostanie zawarta na czas określony tj. do czasu realizacji planowanej inwestycji.W garażu nie mogą garażować pojazdy zasilane gazem płynnym.
5.	Dickmana 10	18,00	GARAŻ NR 376 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	14.09.2012	BOM 7 GZNIK ul.Mściwoja II 44 tel. 58 512-30-54	10,13 zł	548,00 zł	
6.	Do Studzienki 18/20	21,20	GARAŻ NR 24 w budynku mieszkalnym	instalacja : wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	12.10.2012	BOM 8 GZNIK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	645,00 zł	W garażu nie mogą garażować pojazdy zasilane gazem płynnym.
7.	Do Studzienki 18/20	28,86	GARAŻ NR 27 w budynku mieszkalnym	instalacja : wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	04.10.2012	BOM 8 GZNIK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	878,00 zł	W garażu nie mogą garażować pojazdy zasilane gazem płynnym.

8.	Grażyny 4	20,00	GARAŻ NR 86 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 520-43-25	10,13 zł	608,00 zł	
9.	Jesionowa 5A	16,19	GARAŻ NR 187 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	10.09.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 341-01-26	10,13 zł	493,00 zł	
10.	Jesionowa 5A	16,11	GARAŻ NR 189 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	14.08.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 341-01-26	10,13 zł	490,00 zł	
11.	Jesionowa 5A	16,33	GARAŻ NR 191 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	10.10.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 341-01-26	10,13 zł	497,00 zł	
12.	Kopalniana 19	16,80	GARAŻ przyłącza do budynku mieszkalnego	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	12.10.2012	BOM 8 GZNK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	511,00 zł	W garażu nie mogą garażować pojazdy zasilane gazem płynnym.
13.	Królikarnia 19	29,57	GARAŻ (działka nr 305) przyłącza do budynku mieszkalnego przy ul.Sempolowskiej 7	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	09.10.2012	BOM 2 GZNK ul.Zielona 8/9 tel. 58 301-19-53	10,13 zł	899,00 zł	W garażu nie mogą garażować pojazdy zasilane gazem płynnym.
14.	Krzemienieckiej 17-21	16,70	GARAŻ NR 374 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	10.10.2012	BOM 8 GZNK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	508,00 zł	
15.	Krzemienieckiej 17-21	15,44	GARAŻ NR 473 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	14.09.2012	BOM 8 GZNK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	470,00 zł	
16.	Krzemienieckiej 17-21	17,88	GARAŻ NR 479 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	02.10.2012	BOM 8 GZNK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	544,00 zł	
17.	Krzemienieckiej 17-21	16,41	GARAŻ NR 496 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	02.10.2012	BOM 8 GZNK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	499,00 zł	
18.	Matki Polki 13-14	16,56	GARAŻ NR 81 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	08., 10.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 522-00-52	10,13 zł	504,00 zł	
19.	Matki Polki 13-14	18,56	GARAŻ NR 82 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 6 GZNK ul.Batorego 12 tel. 58 522-00-52	10,13 zł	565,00 zł	

20.	Manifestu Polanieckiego 8A	16,36	GARAŻ NR 145 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	12.10.2012	BOM 8 GZNIK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-38-97	10,13 zł	498,00 zł	
21.	Opata Jacka Rybińskiego 6	18,02	GARAŻ NR 298 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 7 GZNIK ul.Mściwoja II 44 tel. 58 512-30-54	10,13 zł	548,00 zł	
22.	Partyzantów 9-11	17,60	GARAŻ NR 4 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 6 GZNIK ul.Batorego 12 tel. 58 341-01-26	10,13 zł	535,00 zł	
23.	Partyzantów 35B	21,89	GARAŻ NR 140 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 6 GZNIK ul.Batorego 12 tel. 58 341-01-26	10,13 zł	666,00 zł	
24.	Politechniczna 12	22,87	GARAŻ NR 184 wolnostojący	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	04.10.2012	BOM 8 GZNIK ul.Śniadeckich 12 tel. 58 520-43-32	10,13 zł	696,00 zł	
25.	Rajska/Korzenna (działka nr 492)	17,46	GARAŻ NR 22 w zespole garaży	instalacja : wodociągowa, elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	05.10.2012	BOM 2 GZNIK ul.Zielona 8/9 tel. 58 320-02-85	10,13 zł	531,00 zł	
26.	Sienkiewicza 3	21,20	GARAŻ NR 150 w zespole garaży	instalacja :brak	WŁASNOŚĆ GMINY	10.10.2012	BOM 6 GZNIK ul.Batorego 12 tel. 58 522-00-34	10,13 zł	645,00 zł	
27.	Swojska15	12,64	GARAŻ NR 234 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 9 GZNIK ul.Na Zaspę 31 tel. 58 520-43-36	10,13 zł	385,00 zł	
28.	Twarda 2-5	16,52	GARAŻ NR 80 w zespole garaży	instalacja :elektryczna	WŁASNOŚĆ GMINY	08.10.2012	BOM 9 GZNIK ul.Na Zaspę 31 tel. 58 520-43-36	10,13 zł	503,00 zł	

SPECJALISTA
ds. lokali mieszkalnych

Bożena Kunosińska

WZROSTOWNIK DZIAŁU
Zamieszkałych i nieruchomości Lokalowych

mgr Renata Kordel

DYREKTOR
Jolanta Łopinińska

22-10-2012

A N E K S

z dnia 07 - 11 - 2012

do Zarządzenia Nr 81/2012 z dnia 22 Października 2012r.

Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy

w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych z przeznaczeniem na garaże do oddania w najem w drodze przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji czynszu

Na podstawie § 3 ust. 4, pkt. 1 w związku z § 14 ust. 4 Uchwały Rady Miasta Gdańska Nr XXXIV/1045/05 z dnia 13 stycznia 2005r. w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów oraz podziału Miasta Gdańska na strefy czynszowe (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z dnia 08.02.2012r., poz. 553), w związku z § 3 pkt.1 Zarządzenia Nr 1458/06 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 12 grudnia 2006 r. (z późniejszym zmianami) w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego w Gdańsku.

zarządza się, co następuje:

§ 1

W wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 81/2012 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy z dnia 22 października 2012 roku w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych z przeznaczeniem na garaże do oddania w najem w drodze przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji stawki czynszu, wprowadza się następującą zmianę:

- 1) Skreśla się pozycję Nr „13” w wykazie tj. lokal użytkowy przy ul. Królikarnia 19 z przeznaczeniem na garaż (działka nr 305).

§ 2

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.


Dariusz Łapiński

UZASADNIENIE

Wykreślenie lokalu użytkowego przy ul. Królikarnia 19 (garaż działka nr 305) zamieszczonego pod poz. Nr „13” wykazu, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 81/2012 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy z dnia 22 października 2012 roku, nastąpiło z uwagi na konieczność ustalenia czy teren, na którym usytuowany jest garaż objęty jest programem rewitalizacji.

W związku z powyższym zasadnym jest wyłączenie przedmiotowego lokalu z wykazu lokali użytkowych z przeznaczeniem na garaże do oddania w najem w drodze przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji stawki czynszu w dniu 22 listopada 2012 roku.

IEFOWNIK CZIAŁU
Komunalnych Nieruchomości Lokalowych
mgr Irena Kordel

mgr Anna Piotrowska
radca prawny