

**Zarządzenie Nr 1753/15
Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia 30 listopada 2015r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w celu zapewnienia warunków do prawidłowego korzystania z budynków wspólnot mieszkaniowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2013r., poz. 594, zm. w 2013r., poz. 645, poz. 1318, zm. w 2014r., poz. 379, poz. 1072), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z roku 2015, Dz. U. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265), § 10 ust. 2 pkt.1 i 2 Uchwały Nr XIV/187/11 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gdańska i § 2 ust. 4 Zarządzenia nr 1472/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 2 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska, wydzierżawiane na cele inne niż rolnicze.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Gdańska, przeznaczonych do oddania Wspólnotom Mieszkaniowym w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony w celu zapewnienia warunków do prawidłowego korzystania z budynków wspólnot mieszkaniowych, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego, właściwych terytorialnie Biur Obsługi Mieszkańców, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

1. Ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych na zaplecze podwórzowe w celu zapewnienia warunków do prawidłowego korzystania z budynków Wspólnot Mieszkaniowych w wysokości 0,27 zł/m²

2. Podana powyżej wartość stawki nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT), będzie waloryzowana na zasadach określonych w obowiązującym Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska, wydzierżawiane na cele inne niż rolnicze.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Piotr Grzelak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA