

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU
PUBLICZNEGO OGRANICZONEGO I NIEOGRANICZONEGO W DNIU 25 LUTEGO 2016R.**

Lp	Adres	Powierzchnia użytkowa	Opis pomieszczeń lokalu	Wypozażenie lokalu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Stan prawny nieruchomości	Data zgłoszenia	Zarządca lokalu	Stawka czynszu do licytacji za 1m ² netto	Wysokość wadium	Uwaga
1.	Al. Wojska Polskiego 8 i 10	97,80	PARTER - 6 pomieszczeń, 4 korytarze, wc. Lokal położony w budynkach stanowiących: współwłasność osób fizycznych i Gminy Miasta Gdańska Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wojska Polskiego 8 - powierzchnia 45,30m ² i Własność Gminy Miasta Gdańska Al. Wojska Polskiego 10 - powierzchnia 52,50m ² .	instalacja: wodno - kanalizacyjna, elektryczna, c.o., brak wentylacji. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	biurowa	Wspólnota Mieszkaniowa; Własność Gminy	16.12.2015	BOM Nr 7 GZNK ul. Mściwoja II 44 tel. 58 524-56-77	19,28 zł	5 657,00 zł	Przyszły Najemca zobowiązany jest do wykonania prac remontowych w lokalu, pod nadzorem GZNK SZB oraz w uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową na koszt własny, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów finansowych.
2.	Konrada Wallenroda 10	84,72	SUTERENA - 5 pomieszczeń, korytarz, wc.	instalacja: wodno - kanalizacyjna, elektryczna. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	biurowa	Wspólnota Mieszkaniowa	02.12.2015	BOM Nr 7 GZNK ul. Mściwoja II 44 tel. 58 512-30-51	9,58 zł	2 435,00 zł	Przyszły Najemca zobowiązany jest do wykonania prac remontowych w lokalu, pod nadzorem GZNK SZB oraz w uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową na koszt własny, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów finansowych.
3.	Powstańców Warszawskich 23	123,33	PARTER - 5 pomieszczeń, wc. PIWNICA - część wspólna: 1 pomieszczenie o powierzchni 8,34m ² .	instalacja: wodno - kanalizacyjna, elektryczna. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	usługowa	Własność Gminy	02.12.2015	BOM Nr 8 GZNK ul. Śniadeckich 12 tel. 58 320-18-09	9,58 zł	3 545,00 zł	Przyszły Najemca zobowiązany jest do wykonania prac remontowych w lokalu, pod nadzorem GZNK SZB na koszt własny, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów finansowych.
4.	Trakt Św. Wojciecha 72	51,27	PARTER - 4 pomieszczenia, przedsionek, korytarz, wc.	instalacja: wodno - kanalizacyjna, elektryczna. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	usługowa	Wspólnota Mieszkaniowa	31.12.2015	BOM Nr 4 GZNK ul. Trakt Św. Wojciecha 167B tel. 58 309-09-76	13,22 zł	2 034,00 zł	Przyszły Najemca zobowiązany jest do wykonania prac remontowych w lokalu, pod nadzorem GZNK SZB oraz w uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową na koszt własny, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów finansowych.
5.	Waryńskiego 1	16,20	PARTER - 1 pomieszczenie, brak wc.	instalacja: elektryczna, do wymiany wodno - kanalizacyjna. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	handlowa	Własność Gminy	26.11.2015	BOM Nr 7 GZNK ul. Mściwoja II 44 tel. 58 512-30-51	24,13 zł	1 173,00 zł	Przyszły Najemca zobowiązany jest do wykonania prac remontowych w lokalu, w tym m.in. wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej, pod nadzorem GZNK SZB na koszt własny, bez prawa ubiegania się o zwrot poniesionych nakładów finansowych.

