
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : ul. Legnicka 1/3 m 30
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 GDAŃSK ul. Partyzantów 74
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Roman Zella
DATA OPRACOWANIA : 2014-02-20

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2014-02-20

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodelne z PCV + nawiewniki 0.85*1.30	m ² m ²	1.105	
				RAZEM	1.105
2	KNR-W 4- 01 0312- 03	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo 1.00	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR-W 4- 01 0353- 11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.0	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4- 01 0323- 01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub płyty MDF do 1.5 m w ścianach z cegieł dopisać podokiennik 1,1 dł*0,4szer 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 4- 01 0545- 08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1.0*0.25	m ² m ²	0.250	
				RAZEM	0.250
6	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocyn-kowanej 1.0*0.33	m ² m ²	0.330	
				RAZEM	0.330
7	KNR-W 4- 01 0353- 04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2- 02 1027- 02	Drzwi zewnętrzne kompletne z wizjerem klamkami dowma zamka-mi wjeściowe do lokalu klasa natyflamamiowa C 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 4- 01 0818- 05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2.9*5.14	m ² m ²	14.906	
				RAZEM	14.906
10	KNR-W 4- 01 0439- 02	Rozebranie podłóg drewnianych białych poz.9	m ² m ²	14.906	
				RAZEM	14.906
11	KNR-W 4- 01 0212- 01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojo-nych o grubości do 15 cm poz.9*0.1	m ³ m ³	1.491	
				RAZEM	1.491
12	KNR-W 2- 02 0606- 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2 poz.9	m ² m ²	14.906	
				RAZEM	14.906
13	KNR-W 2- 02 0608- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pozio-me na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm poz.9	m ² m ²	14.906	
				RAZEM	14.906

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02 1101-02 analogia	Wylewka betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym poz.9*0.6	m ³ m ³	 8.944	
				RAZEM	8.944
15	KNR-W 2-02 1116-07	dopłata za zbrojenie siatką zbrojeniową poz.9	m ² m ²	 14.906	
				RAZEM	14.906
16	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych wraz z podkładem pod panele + folia poz.9	m ² m ²	 14.906	
				RAZEM	14.906
17	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 16.40*1.20	m ² m ²	 19.680	
				RAZEM	19.680
18	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych poz.17	m ² m ²	 19.680	
				RAZEM	19.680
19	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą smarowania poz.17	m ² m ²	 19.680	
				RAZEM	19.680
20	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² poz.17	m ² m ²	 19.680	
				RAZEM	19.680
21	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża poz.9	m ² m ²	 14.906	
				RAZEM	14.906
22	KNR-W 2-02 0830-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych poz.9	m ² m ²	 14.906	
				RAZEM	14.906
23	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 16.08*2.5	m ² m ²	 40.200	
				RAZEM	40.200
24	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.22+poz.23	m ² m ²	 55.106	
				RAZEM	55.106
25	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 16 km poz.9*[0.23+0.03]+40*0.03+0.2	m ³ m ³	 5.276	
				RAZEM	5.276

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji wo-kan
ADRES INWESTYCJI : ul. Legnicka 1/3 m 30
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : Budowlana, sanitarna

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Tomasz Brzeziński
DATA OPRACOWANIA : 07.03.2014

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	wod-kan				
1 KNR-W d.1 4-02 0232-06		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2 KNR-W d.1 4-02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3 KNR-W d.1 4-02 0120-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m		
	2		m	2.000	
				RAZEM	2.000
4 KNR-W d.1 4-02 0142-01		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5 KNR-W d.1 2-15 0105-01		Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
	4		m	4.000	
				RAZEM	4.000
6 KNR-W d.1 2-15 0115-09		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpialnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	4		szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7 KNR-W d.1 2-15 0122-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
8 KNR-W d.1 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe i zmywakowe śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9 KNR-W d.1 2-15 0130-01		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10 KNR-W d.1 2-15 0130-01		Filtr przelotowy instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11 KNR-W d.1 2-15 0135-01 analogia		Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12 KNR-W d.1 2-15 0135-01 analogia		Zawory kątowe pod baterie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	4		szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR-W d.1 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W d.1 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania przepływowe elektryczne do 6 kW montowany na bareli wraz z zaworami i filtrem do wody	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W d.1 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
	2		m	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR-W d.1 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
	2		podej	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W d.1 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W d.1 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W d.1 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-02 d.1 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt		
	1		szt	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W d.1 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W d.1 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W d.1 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
	1		prób.		1.000
	4		m	4.000	
				RAZEM	4.000
24	KNR-W d.1 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania przepływowe elektryczne do 6 kW montowany na bareli wraz z zaworami i filtrem do wody	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR-W d.1 2-15 0314-09	Kuchnia elektryczna wdupalnikowa	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	wentylacja				
26	KNR 4-01 d.2 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Gdański Zarząd Nieruchomości Komunal-
nych Samorządowy Zakład Budżetowy

ul. Partyzantów 74

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : wymiana instalacji elektrycznej
ADRES INWESTYCJI : ul. Legnicka 1/3 m 30
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 GDAŃSK ul. Partyzantów 74
BRANŻA : Elektryczna

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Jarosław Tuszyński
DATA OPRACOWANIA : 2014-03-05

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2014-03-05

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 2	aparat aparat	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 5-08 0402-06	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) skrzynka licznikowa 3F z tablicą 3F 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 5-08 0219-03 analogia	krosowanie tablicy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 5-08 0403-04	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) tablica mieszkaniowa TM 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-03 0301-05	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych na betonie (1 bieg./ do 25 A) typ Do 25A 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR-W 5- 08 0407- 01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S301 B 10-20A 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR-W 5- 08 0407- 03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy P 302 25A/30mA 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm 1	otw. otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm 1	otw. otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
11	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm dopisać do materiału zaprawę wsp 2kg/m 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
12	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym ydyp 3x1,5 mm2 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
13	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym ydyp 4x1,5 mm2 8	m m	8.000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8.000
14	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym ydyp 3x2,5 mm ² 30	m	30.000	
			m		
				RAZEM	30.000
15	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym ydyp 3x4mm ² 10	m	10.000	
			m		
				RAZEM	10.000
16	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 7	szt.	7.000	
			szt.		
				RAZEM	7.000
17	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 6	szt.	6.000	
			szt.		
				RAZEM	6.000
18	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm z pierścieniem rozg.; ilość wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ² 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
19	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
20	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
21	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 4	szt.	4.000	
			szt.		
				RAZEM	4.000
22	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-03 0904-02	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtyczkowych do 2.5 mm ² w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. bez zadławiania przewodów (4 odgałęzienia) 1	kpl.	1.000	
			kpl.		
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-03 0909-02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
25	KNR 5-08 0209-02	Przewód wtyczkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku Dy6mm ² 10	m	10.000	
			m		
				RAZEM	10.000
26	KNR 5-08 0620-01	Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 100 mm 1	szt.	1.000	
			szt.		
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtyczkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 40	m	40.000	
			m		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40.000
28	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekro- ju do 2.5 mm2 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR 4-03 1120-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekro- ju do 2.5 mm2 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-03 1121-01	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
32	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR 4-03 1129-02	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.0 m2 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-03 1129-03	Demontaż tablic licznikowych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycz- nego niskiego napięcia 4	po- miar. po- miar.	4.000	
				RAZEM	4.000
36	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elek- trycznego niskiego napięcia 1	po- miar. po- miar.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	po- miar. po- miar.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 3	po- miar. po- miar.	3.000	
				RAZEM	3.000
39	KNR-W 4- 03 1209- 01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza pró- ba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób.		
			prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	Scalona	montaż pieca akumulacyjnego dynamicznego o mocy 3,0kW wraz kpl ze sterowaniem [zegar + stycznik] 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000