



Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych
Samorządowy Zakład Budżetowy
Dział Zamówień

Gdańsk, 2014-03-25

ZP/14/14/A

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

z dnia 19.03.2014 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na windykację wierzytelności Zamawiającego należnych od użytkowników lokali mieszkalnych, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

TEKST, KTÓRY NALEŻY ZMIENIĆ:

W ogłoszeniu jest:

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest windykacja trudno ściągalnych wierzytelności Zamawiającego należnych od użytkowników lokali mieszkalnych, a w szczególności:

- a) prowadzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego negocjacji z dłużnikami, których celem będzie zaspokojenie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu umowy najmu lokalu mieszkalnego bądź socjalnego lub tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu,
- b) informowanie Zamawiającego o efektach działań podjętych w tym zakresie,
- c) ocenę zasadności zarzutów podnoszonych przez dłużników odmawiających dobrowolnego zaspokojenia wierzytelności w całości lub części oraz informowanie Zamawiającego o efektach tych podjętych działań,
- d) przedstawianie Zamawiającemu pisemnych wniosków związanych z brakiem możliwości dochodzenia wierzytelności.

Przedmiot zamówienia nie obejmuje prowadzenia przez Wykonawcę działań na drodze postępowania sądowego, ponieważ należności objęte zamówieniem zostały już zasądzone.

Załącznik nr 1 do siwz zawiera wykaz zadłużonych lokali wraz z kwotami zaległości i odsetek.

Wg stanu na wrzesień 2013 r.:

- ilość lokali (dłużników): 112,
 - ilość spraw: 355,
 - wysokość zaległości podstawowych: 2 464 456,74 zł,
 - wysokość odsetek: 641 613,74 zł,
- Razem 3 106 070,48 zł.

W ogłoszeniu powinno być:

Przedmiotem zamówienia jest windykacja trudno ściągalnych wierzytelności Zamawiającego należnych od użytkowników lokali mieszkalnych, a w szczególności:

- a) prowadzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego negocjacji z dłużnikami, których celem będzie zaspokojenie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu umowy najmu lokalu mieszkalnego bądź socjalnego lub tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu,
- b) informowanie Zamawiającego o efektach działań podjętych w tym zakresie,
- c) ocenę zasadności zarzutów podnoszonych przez dłużników odmawiających dobrowolnego zaspokojenia wierzytelności w całości lub części oraz informowanie Zamawiającego o efektach tych podjętych działań,
- d) przedstawianie Zamawiającemu pisemnych wniosków związanych z brakiem możliwości dochodzenia wierzytelności.

Przedmiot zamówienia nie obejmuje prowadzenia przez Wykonawcę działań na drodze postępowania sądowego, ponieważ należności objęte zamówieniem zostały już zasądzone.

Zmodyfikowany załącznik nr 1 do siwz zawiera wykaz zadłużonych lokali wraz z kwotami zaległości i odsetek.

Wg stanu na wrzesień 2013 r.:

- ilość lokali (dłużników): 112,
 - ilość spraw: 355,
 - wysokość zaległości podstawowych: 2 464 456,74 zł,
 - wysokość odsetek: 641 613,74 zł,
- Razem 3 106 070,48 zł.

W ogłoszeniu jest:

TERMIN SKŁADANIA OFERT 31.03.2014 r. godzina 10:00

Miejsce: siedziba Zamawiającego, 80-171 Gdańsk, ul. Cygańska Góra 1, pokój nr 11.

W ogłoszeniu powinno być:

TERMIN SKŁADANIA OFERT 03.04.2014 r. godzina 10:00

Miejsce: siedziba Zamawiającego, 80-171 Gdańsk, ul. Cygańska Góra 1, pokój nr 11.

W ogłoszeniu jest:

Termin związania ofertą : do 29.04.2014 r.

W ogłoszeniu powinno być:

Termin związania ofertą : do 02.05.2014 r.

W ogłoszeniu jest:

INFORMACJE DODATKOWE, w tym dotyczące finansowania projektu / programu ze środków Unii Europejskiej (*jeżeli dotyczy*):

DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT 31.03.2014 r. godzina 10:30,

miejsce: siedziba zamawiającego, 80-171 Gdańsk ul. Cygańska Góra 1 w pokoju nr 6, świetlica

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Grażyna Berowska stanowisko służbowe starszy specjalista ds. zamówień publicznych,

80- 171 Gdańsk ul. Cygańska Góra 1, nr pok. 11, tel. 58 320 10 32

Adres poczty elektronicznej: berowska@gznk.pl

W ogłoszeniu powinno być:

INFORMACJE DODATKOWE, w tym dotyczące finansowania projektu / programu ze środków Unii Europejskiej (*jeżeli dotyczy*):

DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT 03.04.2014 r. godzina 10:30,

miejsce: siedziba zamawiającego, 80-171 Gdańsk ul. Cygańska Góra 1 w pokoju nr 6, świetlica

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Grażyna Berowska stanowisko służbowe starszy specjalista ds. zamówień publicznych,

80- 171 Gdańsk ul. Cygańska Góra 1, nr pok. 11, tel. 58 320 10 32

Adres poczty elektronicznej: berowska@gznk.pl

INFORMACJE DODATKOWE, w tym dotyczące finansowania projektu / programu ze środków Unii Europejskiej (*jeżeli dotyczy*):

KIELECZNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ

mgr inż. Leszek Wróblewski