

ARKUSZ INWENTARYZACYJNY NR 01 - LOKAL MIESZKALNY

Adres budynku ul. ul. Włocławska 1

Lokal mieszkalny nr 7

Kondygnacja III

Najemca lokalu —

Ilość osób zameldowanych —

Ilość osób zamieszkujących —

Tytuł prawny do lokalu —

Podnajem - za zgodą wynajmującego / bez zgody ** —

Lokal samodzielny / lokal niesamodzielny —

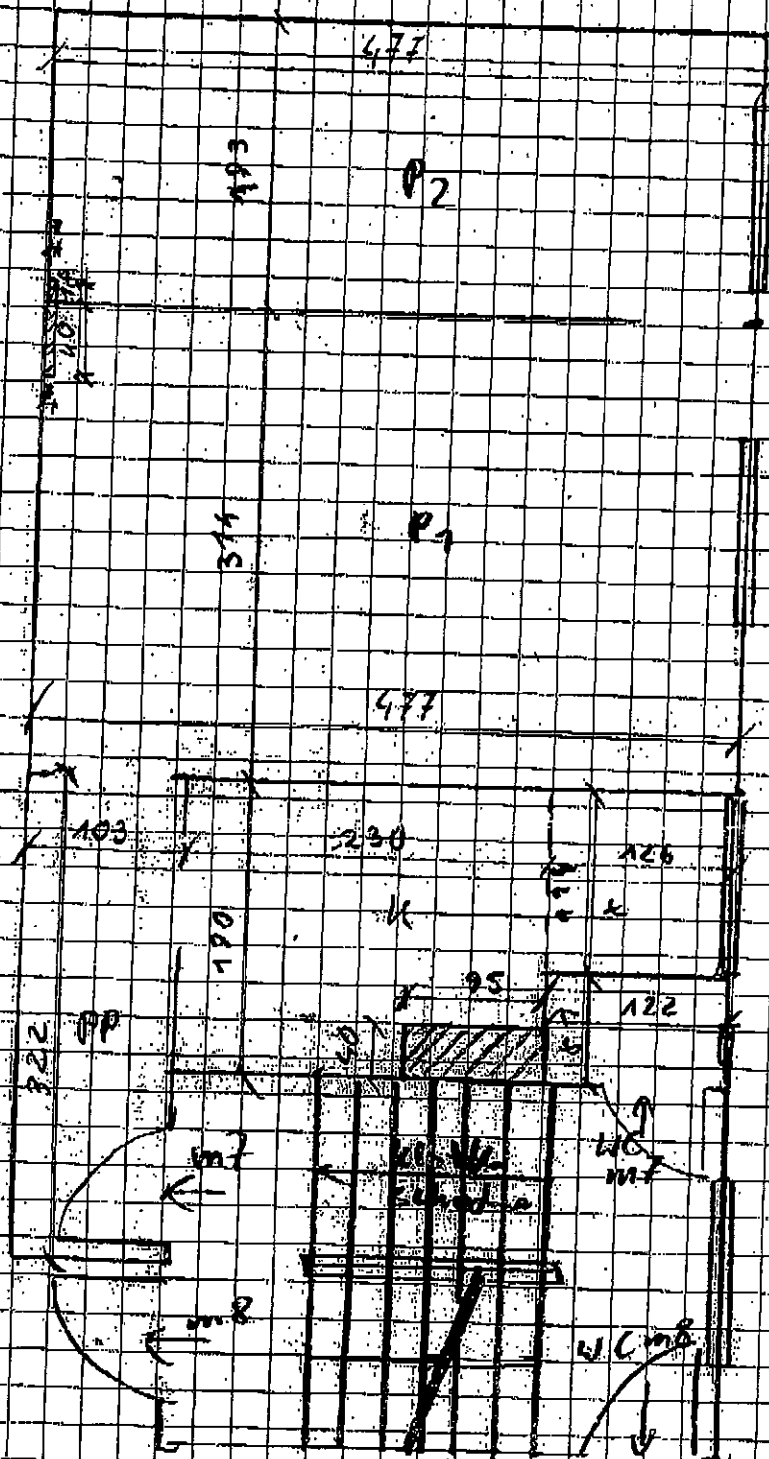
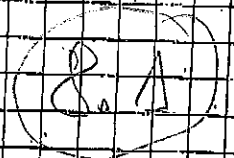
Wyszczeg. pomieszcz.	Powierzchnia użytkowa				Powierzchnie pomocnicze		Wyposażenie lokalu w instalacje					Uwagi zespołu spisowego
	dług. mb	szer. mb	wys. mb	pow. m2	1-balkon 2-loggia	weranda	woda	kanaliza.	elektr.	gazowa	wentyl.	
pokój nr 1				14,85					X			
pokój nr 2				9,15					X			
pokój nr 3												
pokój nr 4												
kuchnia				9,05			X	X	X	X	X	
przedpokój				3,52					X			
łazienka WC									X			
łazienka												
WC				1,44 - 0,00			winda ludzka - do = winda dla schodowej					
inne												
piwnica												
komórka												
WC poza lok												

pow. użytk. 33,88 m²

8

Sukicunica 4 m. 7

III p



$$P_1 = (477 \times 314) - (410 \times 004) = 14935 \text{ m}^2$$

$$P_2 = (477 \times 193) - (012 \times 004) = 913 \text{ m}^2$$

$$K = (230 \times 190) - (040 \times 095) = 4399$$

$$E = (126 \times 119) = 1549 \text{ m}^2$$

$$PP = (322 \times 103) = 332 \text{ m}^2$$

$$WC = (122 \times 084) = 099 \text{ m}^2$$

33,87 ~

8.2

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Sukiennicza 4 m 7
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład
Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Jan Borkowski - inspektor nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 12 marzec 2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
vat [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0438-04	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych $1.44*2.00+3.22*2.50$	m ² m ²	 10.93	
				RAZEM	10.93
2	KNR-W 4-01 0440-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podbitki z płyt pilśniowych $<p.I+p.II+p.pok.>14.95+9.13+3.32$	m ² m ²	 27.40	
				RAZEM	27.40
3	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej $(1.03+3.22+1.03)*2.50$	m ² m ²	 13.20	
				RAZEM	13.20
4	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż ustępu 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż zlewozmywaka 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych 27.40	m ² m ²	 27.40	
				RAZEM	27.40
7	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - podłoga - kuchnia, wc / łazienka $(3.99+1.44)*0.20$	m ³ m ³	 1.09	
				RAZEM	1.09
8	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki $27.40+<wc, kuchnia>5.43$	m ² m ²	 32.83	
				RAZEM	32.83
9	KNR-W 4-01 0412-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych $(4.77+1.93+3.22)*4$	m m	 39.68	
				RAZEM	39.68
10	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla wzmocnień belek stropowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 24	gniazd. gniazd.	 24.00	
				RAZEM	24.00
11	KNR-W 4-01 0318-06	Obmurowanie końców wzmocnień belek poz. 10	szt. szt.	 24.00	
				RAZEM	24.00
12	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² $137.65*20\%$	m ² m ²	 27.53	
				RAZEM	27.53
13	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 $1.90*2.70$	m ² m ²	 5.13	
				RAZEM	5.13
14	KNR-W 4-01 0619-03	Odgryzanie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² przy użyciu szczotek stalowych poz. 12	m ² m ²	 27.53	
				RAZEM	27.53
15	KNR-W 4-01 0622-05	Dwukrotne odgryzanie stropów poz. 8	m ² m ²	 32.83	
				RAZEM	32.83
16	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz. 8	m ² m ²	 32.83	
				RAZEM	32.83
17	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz. 3+poz. 12	m ² m ²	 40.73	
				RAZEM	40.73

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - w materiale tylko folia poz.8*1.15	m ²		
			m ²	37.75	
				RAZEM	37.75
19	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - gr. 10 cm poz.8	m ²		
			m ²	32.83	
				RAZEM	32.83
20	KNR-W 2-02 1121-04	Ślepa podłoga z desek o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo <pokój I, pokój II, p.-pok.>27.40	m ²		
			m ²	27.40	
				RAZEM	27.40
21	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 25 mm	m ²		
		27.40	m ²	27.40	
				RAZEM	27.40
22	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - bez listew przyściennych <pokoje, przedpokoje> 27.40	m ²		
			m ²	27.40	
				RAZEM	27.40
23	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - łazienka, kuchnia 5.43*0.05	m ³		
			m ³	0.27	
				RAZEM	0.27
24	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		5.43	m ²	5.43	
				RAZEM	5.43
25	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m ²		
		5.43	m ²	5.43	
				RAZEM	5.43
26	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m ²		
		5.43	m ²	5.43	
				RAZEM	5.43
27	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 0.95+1.26+1.80+1.26	m		
			m	5.27	
				RAZEM	5.27
28	KNR-W 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW	m		
		37.00	m	37.00	
				RAZEM	37.00
29	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
30	KNR-W 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w wewnętrznych ścianach z cegieł - lecz osadzenie drzwi wewnętrznych <wc szer. 0,80> 1 <pokoje szer. 0,80> 3	szt.		
			szt.	1.00	
			szt.	3.00	
				RAZEM	4.00
31	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasłonecznika o pow. ponad 1.5 m ² - lecz obsadzenie drzwi wejściowych do lokalu 0.90*2.10	m ²		
			m ²	1.89	
				RAZEM	1.89
32	KNR-W 4-01 0415-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
33	KNR 0-19 0929-10 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne drewniane o pow. do 2.5 m ² (1.15*1.95)*2	m ²		
			m ²	4.48	
				RAZEM	4.48

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 0-19 0929-09 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno- rozwierane dwudzielne drewniane o pow. do 2.0 m2 0.95*1.95	m ² m ²	 1.85	
				RAZEM	1.85
35	KNR 0-19 0929-01 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne drewniane o pow. do 0.4 m2 0.30*1.00	m ² m ²	 0.30	
				RAZEM	0.30
36	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych 1.25*2+1.05+0.40	m m	 3.95	
				RAZEM	3.95
37	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych 1.25*2+1.05+0.40	m m	 3.95	
				RAZEM	3.95
38	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dł. ponad 1 m - wewnętrzne <dł 1,25 m, szer 0,25 m> 2 <dł 1,05 m, szer 0,25 m> 1	szt szt szt	 2.00 1.00	
				RAZEM	3.00
39	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m <dł 0,40 m, szer 0,25 m> 1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapety zewnętrzne (0.25*1.25)*2+0.25*1.05+0.25*0.40	m ² m ²	 0.99	
				RAZEM	0.99
41	KNR-W 2-02 0830-04	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 50.98*2.70	m ² m ²	 137.65	
				RAZEM	137.65
42	KNR-W 2-02 0830-06	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach 32.83	m ² m ²	 32.83	
				RAZEM	32.83
43	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.41+poz.42	m ² m ²	 170.48	
				RAZEM	170.48
44	KNR 4-01 1215-03	Mycie po robotach malarskich 32.83	m ² m ²	 32.83	
				RAZEM	32.83
45	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowy- ładowczymi na odległość 19 km 10.93*0.081 27.40*0.03 13.20*0.05 2*0.40 27.40*0.05 5.43*0.20 32.83*0.20 24*0.20*0.20*0.08 27.53*0.02 4*0.10*2.10 6.63*0.15	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.89 0.82 0.66 0.80 1.37 1.09 6.57 0.08 0.55 0.84 0.99	
				RAZEM	14.66

8.3

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji sanitarnych w mieszkaniu
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Sukiennicza 4 m 7 BOM-2
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład
Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : sanitarna
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Cezary Łukaszewicz - inspektor nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 7 kwiecień 2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		wod-kan			
1	KNR-W 4-01 d.1 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
2	KNR-W 4-02 d.1 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR-W 4-02 d.1 0232-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR-W 4-02 d.1 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
5	KNR-W 4-02 d.1 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR-W 4-02 d.1 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR-W 4-02 d.1 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
9	KNR-W 4-02 d.1 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
10	KNR-W 4-02 d.1 0126-01 analogia	Demontaż wodomierza o śr. 15 mm w rurociąg z rur stalowych ocynkowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
11	KNR-W 2-15 d.1 0105-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
12	KNR-W 2-15 d.1 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
13	KNR-W 2-15 d.1 0115-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR-W 2-15 d.1 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNR-W 2-15 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe i zmywakowe śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
16	KNR-W 2-15 d.1 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	KNR-W 2-15 d.1 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 2-15	Filtr przełotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o	szt.		
d.1	0130-01	śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
19	KNR-W 2-15	Zawory do WC o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0135-01		szt.	1.00	
	analogia	1		RAZEM	1.00
20	KNR-W 2-15	Zawory do pralki i zmywarki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0135-01		szt.	2.00	
	analogia	2		RAZEM	2.00
21	KNR-W 2-15	Zawory o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0130-01	- zlewozmywak, umywalka, bojler	szt.	6.00	
		6		RAZEM	6.00
22	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1	0140-01		kpl.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
23	KNR-W 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. od	kpl.		
d.1	0143-01	60 dm3 wraz z zaworami i filtrem do wody	kpl.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
24	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowy	m		
d.1	0101-01	wymi gr. 6 mm (C)	m	16.00	
		16		RAZEM	16.00
25	KNR-W 4-02	Wymiana trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem	szt.		
d.1	0211-03	uszczelkami gumowymi	szt.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
26	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w	m		
d.1	0207-01	budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6.00	
		6		RAZEM	6.00
27	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w	m		
d.1	0207-01	budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3.00	
		3		RAZEM	3.00
28	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w	m		
d.1	0207-03	budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3.00	
		3		RAZEM	3.00
29	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110	podej.		
d.1	0211-03	mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
30	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50	podej.		
d.1	0211-01	mm o połączeniach wciskowych	podej.	3.00	
		3		RAZEM	3.00
31	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32	podej.		
d.1	0211-01	mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
32	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03		kpl.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
33	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego	szt.		
d.1	0229-05	na szafce	szt.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
34	KNR 2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
d.1	1021-07		szt.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
35	KNR-W 2-15	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0218-03		szt.	1.00	
		1		RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 2-15 d.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
37	KNR-W 2-15 d.1 0232-02	Brodziki natryskowe wraz z kabiną 4 ścienną na leżu styropianowym	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 4-01 d.1 0326-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
39	KNR-W 2-15 d.1 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.00
		1	m	16.00	
		16		RAZEM	16.00
40	KNR-W 4-01 d.1 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
41	KNR-W 4-01 d.1 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
42	KNR-W 4-01 d.1 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR-W 4-01 d.1 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		gaz			
44	KNR-W 4-02 d.2 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
45	KNR-W 4-02 d.2 0313-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR-W 2-15 d.2 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
47	KNR-W 2-15 d.2 0308-02 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach do podejścia zastosować belkę montażową	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR-W 2-15 d.2 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
49	KNR-W 2-15 d.2 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR-W 2-15 d.2 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR-W 2-15 d.2 0312-02	Filtry gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNR-W 2-15 d.2 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR-W 2-15 d.2 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.00	
				RAZEM	1.00
54	KNR-W 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		8+2	m	10.00	
				RAZEM	10.00
55	KNR-W 4-01 d.2 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
56	KNR-W 4-01 d.2 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
57	KNR-W 4-02 d.2 0317-05	Demontaż pieca gazowego	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
58	KNR-W 4-02 d.2 0314-05	Demontaż kurków gazowych o śr. 25 mm w instalacji	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		wentylacja			
59	KNR 4-01 d.3 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
60	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4		roboty budowlane			
61	KNR-W 2-02 d.4 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		<fartuch nad zlewem i kuchnią gazową> 1.00*0.6+1.00*0.5	m ²	1.10	
		<lazienka> (1.26+1.14)*2	m ²	4.80	
				RAZEM	5.90

8.4

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Sukiennicza 4 m 7
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład
Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Marian Peta - inspektor nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 25 marzec 2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
vat [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 5-08 0219-03 analogia	Krosowanie tablicy licznikowej - przewód Dy 4 dł. 2 mb 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR 5-08 0403-04	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) - tablica mieszkaniowa TM-12 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR 4-03 0301-05	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych na betonie (1 bieg./ do 25 A) 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
5	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. <S 301B 10-20A> 7	szt szt	7.00	
				RAZEM	7.00
6	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. - P 302 25A/30mA 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm 14	otw. otw.	14.00	
				RAZEM	14.00
8	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 203	m m	203.00	
				RAZEM	203.00
9	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm - 1,5 kg/mb zaprawy tynkarskiej 203	m m	203.00	
				RAZEM	203.00
10	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym <YDyp 3x1,5 mm ² > 55	m m	55.00	
				RAZEM	55.00
11	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym <YDyp 4x1,5 mm ² > 10	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
12	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym <YDyp 3x2,5 mm ² > 130	m m	130.00	
				RAZEM	130.00
13	KNR-W 5-08 0210-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton <YDyp 5x6 mm ² > 8	m m	8.00	
				RAZEM	8.00
14	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
15	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm - puszki PCV p/t śr. 60 mm 24	szt. szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
16	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; il. wy-lotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ² - puszki PCV p/t śr. 80 mm z pokrywką + pierścień rozgałęźny 6	szt. szt.	6.00	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.00
17	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem <przycisk p/t "dzwonek"> 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem <wyłącznik p/t 1-biegunowy> 4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
19	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem <wyłącznik p/t świecznikowy> 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
20	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo wtykowe p/t podwójne 15	szt.		
			szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
21	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem - gniazdo wtykowe bryzgoszczelne p/t podwójne 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
22	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów - dzwonek 230V 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
23	KNR 4-03 0904-02	Wykon. połączeń przewodów pojedynczych lub wtyczkowych do 2.5 mm2 w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. bez zadiawiania przewodów (4 odgałęzienia) 6	kpl.		
			kpl.	6.00	
				RAZEM	6.00
24	KNR 4-03 0909-02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
25	KNR 5-08 0209-02	Przewód wtyczkowy łączny przekrój żył do 7.5mm2 (podłoże nie-beton.) układany w tynku <Dy 6mm2> 8	m		
			m	8.00	
				RAZEM	8.00
26	KNR 5-08 0620-01	Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 100mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtyczkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 60	m		
			m	60.00	
				RAZEM	60.00
28	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 - puszki śr. 60 mm 16	szt.		
			szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
29	KNR 4-03 1120-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 - puszki śr. 80 mm 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
30	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 10	szt.		
			szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
31	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
32	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 8	pomiar.		
			pomiar.	8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar. pomiar.	 1.00	
				RAZEM	1.00
34	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar. pomiar.	 1.00	
				RAZEM	1.00
35	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 16	pomiar. pomiar.	 16.00	
				RAZEM	16.00
36	KNR-W 4- 03 1209- 01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób. prób.	 1.00	
				RAZEM	1.00
37	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 2	aparat aparat	 2.00	
				RAZEM	2.00
38	KNR 5-08 0402-04 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) - grzejnik konwektorowy 2kW IP20 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR 5-08 0402-04 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) - grzejnik łazienkowy ~ 700W IP44 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR 5-08 0403-11 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 100 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) - dynamiczny piec akumulacyjny 2,0 kW 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 5-08 0403-12 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 150 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) - dynamiczny piec akumulacyjny 3,0 kW 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR-W 5- 08 0407- 03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - zegar sterujący 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR-W 5- 08 0407- 03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - stycznik 25A 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00