

4

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45442120-4 Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont więźby dachowej, pokrycia dachowego oraz kominów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Zagroble 7
INWESTOR : Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych - Samorządowy Zakład Budżetowy
INWESTOR ZASTĘPCZY : 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 30 styczeń 2015

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Przywołane w przedmiarach robót podstawy normatywne nie są obowiązujące dla wyliczania ceny oferty. Dopuszcza się zmiany podanych w przedmiarach robót przykładowych norm nakładów rzeczowych pod warunkiem, że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych cen jednostkowych będzie nie mniejszy niż wynikający w przedstawionych w przedmiarach robót proponowanych norm nakładów rzeczowych.

Do sporządzenia kosztorysu ofertowego należy wnikliwie i szczegółowo zapoznać się wytycznymi Zamawiającego, ugodnieniami i dokumentacją projektową.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
2015 02 09 Zagroble 7 - remont dachu ceramicznego_PRD

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1.1	roboty rozbiórkowe							
1.2	roboty remontowe							
1.3	przemurowanie kominów							
1.4	roboty towarzyszące - instalacje elektryczne							
1	REMONT DACHU CERAMICZNEGO							
	RAZEM							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		45453000-7	REMONT DACHU CERAMICZNEGO				
1.1		45261000-4	roboty rozbiórkowe				
1	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	51,61		
2	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	26,41		
3	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kominów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	24,73		
4	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²	210,55		
5	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0441-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie 16 cm	m ²	210,55		
6	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	254,78		
7	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski - wanie dachu z desek na styk	m ²	242,33		
8	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m ²	102,51		
9	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0440-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m ²	175,21		
10	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0441-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²	178,97		
11	B 0.00/ d.1. 01 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość 12 km	m ³	40,29		
1.2			roboty remontowe				
12	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe (z profilowanymi zakończeniami) długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	4,19		
13	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 0406-05	Jętki długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	2,15		
14	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 0406-06	Płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,57		
15	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,42		
16	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 4-01 0630-01 analogia	Impregnacja grzybobójcza drewna odkrytego	m ³	1,10		
17	B 0.03 d.1. 2	KNR AT-09 0102-04	Folie wiatroizolacyjną wstępnego krycia (FWWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,20 m / 3,5x2,5	m ²	242,33		
18	B 0.01 d.1. 2	KNR AT-09 0101-03	Łacenie - rozstaw 25 cm / 5x3,5	m ²	242,33		
19	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB gr. 22mm na P+W	m ²	313,06		
20	B 0.01 d.1. 2	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m	7,00		
21	B 0.01 d.1. 2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt	2,00		
22	B 0.01 d.1. 2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykonane	szt	1,00		
23	B 0.05 d.1. 2	KNR K-05 0201-06	Wykonanie połaci dachowych z dachówki esówki mocowanych	m ²	210,55		
24	B 0.05 d.1. 2	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną (esówka)	m	15,55		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
25 d.1. 2	B 0.05	KNR K-05 0202-06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy	szt.	2,00		
26 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (P+W/K)	m ²	31,78		
27 d.1. 2	B 0.03	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 14 cm poziome z płyt układanych na sucho	m ²	70,73		
28 d.1. 2	B 0.03	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 12 cm poziome z płyt układanych na sucho	m ²	104,48		
29 d.1. 2	B 0.03	KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej 8 cm przestrzeni ułożeniem folii paroizolacyjnej	m ²	175,21		
30 d.1. 2	B 0.04	NNRNKB 202 2030-02	Sufity podwieszone dwuwarstwowe z płyt gipsowo-włóknowych 2x12,5 (REI30) na ruszcie metalowym	m ²	175,21		
31 d.1. 2	B 0.04	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych	m ²	175,21		
32 d.1. 2	B 0.04	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami zwiększającymi przyczepność powierzchni poziome	m ²	175,21		
33 d.1. 2	B 0.04	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	175,21		
34 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	43,92		
35 d.1. 2	B 0.05	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem	m	31,10		
36 d.1. 2	B 0.05	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski	szt.	12,00		
37 d.1. 2	B 0.05	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska	szt.	6,00		
38 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	36,70		
39 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	7,20		
40 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 13 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	28,91		
41 d.1. 2	B 0.05	KNR-W 2-02 0526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	12,01		
1.3		45262500-6	przemurowanie kominów				
42 d.1. 3	B 0.02	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegły klinkierowej o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³	4,90		
43 d.1. 3	B 0.03	KNR-W 2-02 2004-01 analogia	Obudowa kominów płytami OSB na rusztach metalowych jednowarstwo 50-01	m ²	7,81		
44 d.1. 3	B 0.03	KNR-W 2-02 2004-03 analogia	Obudowa kominów płytami OSB na rusztach metalowych jednowarstwo 100-01	m ²	22,39		
45 d.1. 3	B 0.03	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie konstrukcji kominów płytami styropianowymi gr. 3 cm EPS 80-040	m ²	30,20		
46 d.1. 3	B 0.03	KNR-W 2-02 0919-06 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm kominów	m ²	30,20		
47 d.1. 3	B 0.02	KNR K-05 0207-02 analogia	Montaż zabezpieczenia wlotowego kanałów wentylacyjnych	m	5,18		
48 d.1. 3	B 0.02	KNR K-05 0210-01 analogia	Montaż daszka kominowego	szt.	7,00		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
49 d.1. 3	B 0.02	KNR-W 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m	12,18		
50 d.1. 3	B 0.02	KNR-W 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²	2,06		
51 d.1. 3	B 0.00	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 12 km	m ³	4,90		
1.4			roboty towarzyszące - instalacje elektryczne				
52 d.1. 4		analiza indywidualna	Wykonanie remontu instalacji elektrycznej zgodnie z projektem	kpl.	1,00		
Razem dział: REMONT DACHU CERAMICZNEGO							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: