

80-850 Gdańsk ul. Rajska 6 tel. (0-58) 321 84 89, kom. 602 752 571 majcher7@wp.pl

kopia/oryginał

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
(2)

miejsce na wpisy urzędowe

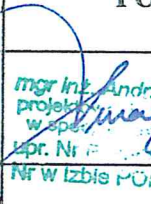
Załącznik do decyzji
Prezydenta Miasta Gdańska
Nr WUiA.1.6741
z dnia 2015.10.22

136-2.2015.4-SA 233710

PROJEKT ROZBIÓRKI

Nazwa i adres inwestycji	Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku (działka 327/8, obręb 065)
Inwestor	Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy ul. Partyzantów 74, 80-54 Gdańsk
Zlecenie	z dnia 15.06.2015r. 600

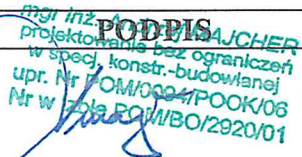
My, niżej podpisani, oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. [wg art.5 oraz art.20 Prawo Budowlane]

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	Upr. konstr.-bud. b/o POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	 mgr inż. Andrzej MAJCHER projektant konstruktor w spe. ... budowlanej Upr. Nr ... POM/0094/POOK/06 Nr w Izbie POM/BO/2920/01
Projektant konstruktor	mgr inż. Agnieszka PTACH		

Gdańsk, lipiec 2015 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

My, niżej podpisani, oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. [wg art.5 oraz art.20 Prawo Budowlane]

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	Upr. konstr.-bud. b/o POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	 mgr inż. Andrzej MAJCHER projektant bez ograniczeń w spec. konstr.-budowlanej upr. Nr POM/0094/POOK/06 Nr w Zola POM/BO/2920/01

1. Spis zawartości

1. SPIS ZAWARTOŚCI	3
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	4
3. ZAKRES OPRACOWANIA	4
4. OPIS I ANALIZA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI	4
4.1. Opis ogólny.....	4
4.2. Fundamenty	4
4.3. Konstrukcja.....	4
4.4. Strop.....	4
4.5. Pokrycie.....	4
4.6. Stolarka drzwiowa i okienna	4
5. PROJEKT ROZBIÓRKI	6
5.1. Uwagi ogólne	6
5.2. Etapy robót rozbiórkowych	6
5.3. Składanie i utylizacja materiałów z rozbiórek	7
5.4. Uwagi końcowe.....	7
5.5. Sposób zabezpieczenia interesów osób trzecich	7
6. INFORMACJA DO PLANU BIOZ	8
7. ZAŁĄCZNIKI.....	11
7.1. Załącznik nr 1 – decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby.....	11
9. RYSUNKI	
1) Szkic usytuowania	

2. Przedmiot opracowania

Budynek mieszkalny oraz budynek gospodarczy znajdujące się
przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku (działka 327/8, obręb 065).

3. Zakres opracowania

Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego.
Zabezpieczenie pozostałej nie przeznaczonej do rozbiórki części budynku
gospodarczego znajdującej się na działce sąsiadującej nr 332/3 obręb 065.

4. Opis i analiza istniejącej konstrukcji

4.1. Opis ogólny

Budynek mieszkalny

Długość:	7,5 m
Szerokość:	8,55 m
Wysokość (kalenica):	7,30 m
Wysokość pod okapem:	2,70 m
Powierzchnia zabudowy:	64,13 m ²

Budynek gospodarczy

Długość:	14,0 m część rozbierana 10,0m
Szerokość:	3,3 m
Wysokość średnia	2,4 m
Powierzchnia zabudowy:	46,2 m ² część rozbierana 33,0 m ²

4.2. Fundamenty

Ściany fundamentowe z cegły ceramicznej, płytko posadowione.

4.3. Konstrukcja

Konstrukcja murowana.

Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej.

Konstrukcja dachu: drewniana.

4.4. Strop

Strop poddasza drewniany ze ślepym pułapem.

4.5. Pokrycie

Bud. mieszkalny - dachówka ceramiczna zakładowa.

Budynek gospodarczy – papa.

Orynnowania i opierzenia blacha ocynkowane.

4.6. Stolarka drzwiowa i okienna

Drewniana.

4.7. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego



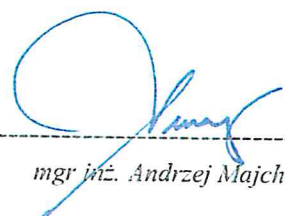
Widok na budynek mieszkalny od ul. Kartuskiej.



Widok na budynek mieszkalny od podwórza w stronę ul. Kartuskiej.



Widok od podwórza w stronę działki 327/1.


mgr inż. Andrzej Majcher



Widok z działki 327/1 na budynek gospodarczy

5. Projekt rozbiórki

5.1. Uwagi ogólne

Budynek mieszkalny znajduje się w odległości od 0,16 do 0,5 m od budynku Kartuska 163 w Gdańsku, oraz w odległości od 1,8 do 1,98 m od budynku Kartuska 159.

Budynek mieszkalny znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki drogowej 136 (ul. Kartuska).

W związku z brakiem możliwości zabezpieczenia sąsiadujących budynków wynikającego z ich usytuowania względem rozbieranego obiektu rozbiórki należy prowadzić za pomocą lekkiego sprzętu mechanicznego oraz ręcznie.

Rozbiórkę należy rozpocząć od budynku mieszkalnego, następnie należy rozebrać budynek gospodarczy. Budynek gospodarczy należy rozebrać do granicy działki nr 332/3 tj. fragment budynku gospodarczego o długości 10,0 m. Część budynku gospodarczego nie podlegającą rozbiórce należy zabezpieczyć poprzez wykonanie zamurowania powstałego otworu np. cegłą uzyskaną z rozbiórki oraz wykonanie opierzenia na części dachu.

Podczas rozbiórki budynku mieszkalnego należy uwzględnić uzgodnienie, oraz koszty związane z zajęciem chodnika oraz ścieżki rowerowej (ul. Kartuskiej dz. 136)

5.2. Etapy robót rozbiórkowych

Budynek mieszkalny

- a) odłączenie instalacji elektrycznej i wod.- kan. od sieci zasilających
- b) demontaż instalacji i urządzeń elektrycznych i wod. – kan.
- c) demontaż stolarki drzwiowej i okiennej
- d) rozebrania pokrycia dachu i elementów konstrukcyjnych dachu
- e) rozbiórka ścian nośnych i działowych.
- f) rozbiórka fundamentów i posadzki

Budynek gospodarczy

- g) rozebranie budynku gospodarczego na długości 10,0 m (do granicy działki)

- h) zamurowanie otworu powstałego po rozbiórce budynku gospodarczego, na granicy działki np. cegłą uzyskaną z rozbiórki
- i) zamocowanie opierzenia na dachu nierozbieranej części budynku gospodarczego
- j) uzupełnienie ocieplenia, oraz tynku na ~~bud. Kartuska 163 (na styku rozbieranego~~
~~—budyńku gospodarczego i budyńku Kartuska 163).~~

Rozbiórki prowadzić za pomocą lekkiego sprzętu mechanicznego i ręcznie.

Po rozebraniu budynków teren zrekultywować, przywracając do pierwotnego stanu.

5.3. Składanie i utylizacja materiałów z rozbiórek

Wszystkie materiały z rozbiórki należy sukcesywnie sortować i odkładać w wyznaczone miejsce.

Materiały rozbiórkowe po rozsegregowaniu kwalifikowane zostaną jako złom użytkowy do dalszej odsprzedaży lub przeznaczone do utylizacji.

- a) Roboty rozbiórkowe prowadzić po uprzednim odłączeniu obiektów od sieci elektrycznej (instalacja oświetleniowa) i wodno- kanalizacyjnej.
- b) W czasie przeprowadzenia robót rozbiórkowych należy przed rozpoczęciem prac zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób trzecich.
- c) Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
- d) Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie- zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami.
- e) Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki.
- f) Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).

5.4. Uwagi końcowe

Teren rozbiórki należy wydzielić co najmniej białą czerwonymi żerdziami na kozłach. Niezbędne są tablice ostrzegawcze o prowadzonej rozbiórce.

PRZEPISY PPOŻ.— brak istotnego obciążenia ogniowego w fazie przed rozbiórką.

UWAGA przed rozpoczęciem prac każdego dnia należy sprawdzić czy w obiekcie nie przebywają osoby postronne (np. bezdomni).

5.5. Sposób zabezpieczenia interesów osób trzecich

- a) przez zwalaniem tynków, podsufitek, wypełnień stropów należy zmoczyć je przed zwalaniem dla minimalizacji zapylenia

6. Informacja do planu BIOZ

Nazwa i adres inwestycji	Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku (działka 327/8, obręb 065)	
Inwestor	Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy ul. Partyzantów 74, 80-54 Gdańsk	
Zlecenie	z dnia 15.06.2015r	600

My, niżej podpisani, oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. [wg art.5 oraz art.20 Prawo Budowlane]

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA PROJ.	PODPIS
Projektant konstruktor	mgr inż. Andrzej MAJCHER	upr. konstr.-bud. b/o upr.nr POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01	mgr inż. Andrzej MAJCHER projektowania, bez ograniczeń w spec. i konstr.-budowlanej upr. nr 0094/POOK/06 Nr w KZBiS POM/BO/2920/01

- 6.1. Nazwa i adres obiektu**
Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego
przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku (działka 327/8, obręb 065)
- 6.2. Nazwa i adres inwestora**
Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych
ul. Partyzantów 74, 80-54 Gdańsk
- 6.3. Imię, nazwisko i adres projektantów**
mgr inż. Andrzej MAJCHER
80-848 Gdańsk ul. Bednarska 22A/4
- 6.4. Zakres i kolejność robót:**
- odłączenie instalacji elektrycznej i wod.- kan. od sieci zasilających
 - demontaż instalacji i urządzeń elektrycznych i wod. – kan.
 - demontaż stolarki drzwiowej i okiennej
 - rozebrania pokrycia dachu i elementów konstrukcyjnych dachu
 - rozbiórka ścian nośnych i działowych.
 - rozbiórka fundamentów
- 6.5. Wykaz istniejących obiektów:**
Budynek 2-kondygnacyjny mieszkalny oraz budynek 1-kondygnacyjny gospodarczy.
- 6.6. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**
Teren zagospodarowany. W czasie procesu budowy należy zabezpieczyć teren budowy.
Budynki na granicy działek użytkowanych przez osoby trzecie.
Bliskość ciągu drogowego (ul. Kartuska) – konieczność zajęcia pasa drogowego.
- 6.7. Skala, rodzaj i miejsce występowania zagrożeń podczas procesu budowlanego:**
W czasie budowy istnieje możliwość upadku pracownika z wysokości większej niż 3m.
- 6.8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:**
- kontrola posiadania przez pracowników badań wysokościowych – kierownik robót
 - instruktaż stanowiskowy – kierownik robót bezpośrednio nadzorujący prace.
- 6.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:**
- standardowe wyposażenie budowy,
 - środki ochrony osobistej (szelki, kaski, rękawice, ubrania robocze, okulary lub przyłbice ochraniające oczy, elektronarzędzia z podwójną izolacją elektryczną, maski ochronne ochraniające drogi oddechowe)
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych – standardowe
 - rozmieszczenie urządzeń sprzętu ratunkowego – standardowe

- rozmieszczenie obszarów granic stref ochronnych – strefa wykopów
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej – nie przewiduje się
- rozwiązanie układu komunikacyjnego – istniejący wjazd na działkę

6.10. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych:

- kierownik budowy

Wszystkie roboty powinny być wykonywane z największą ostrożnością, przy zachowaniu zasad i przepisów BHP.

mgr inż. Andrzej MAJCHER

mgr inż. Andrzej MAJCHER
projektowanie bez ograniczeń
w spec. konstr.-budowlanej
upr. Nr 00014/2094/P-00K/06
Ntr w Izbie POMO/BO/2920/01

7. Załączniki

7.1. Załącznik nr 1 – decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby

POMORSKA OKRĘGOWA
RADA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-010 Gdańsk, ul. Św. Jerzego 4, 42
tel. (58) 341-44-11
fax (58) 341-44-11

Gdańsk, dnia 17 lipca 2006 r.

syg. akt 87/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ MAJCHER
magister inżynier
urodzony dnia 14.10.1955 r w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0094/POOK/06

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Saligowski



Otrzymują:
1. Pan Andrzej Majcher
80-843 Gdańsk, ul. Bernarsta 22 a/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Andrzej Majcher

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Andrzej Majcher**
80-848 Gdańsk ul. Bednarska 22A/4

jest członkiem

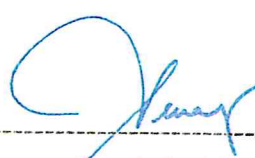
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BO/2920/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2015-01-01 do 2015-12-31

Gdańsk 2015-01-08 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-848 Gdańsk, ul. Bednarska 22A/4
tel. 58-44-44-977, fax 58-44-44-978
- 3 -

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Franciszek Rogowicz


mgr inż. Andrzej Majcher

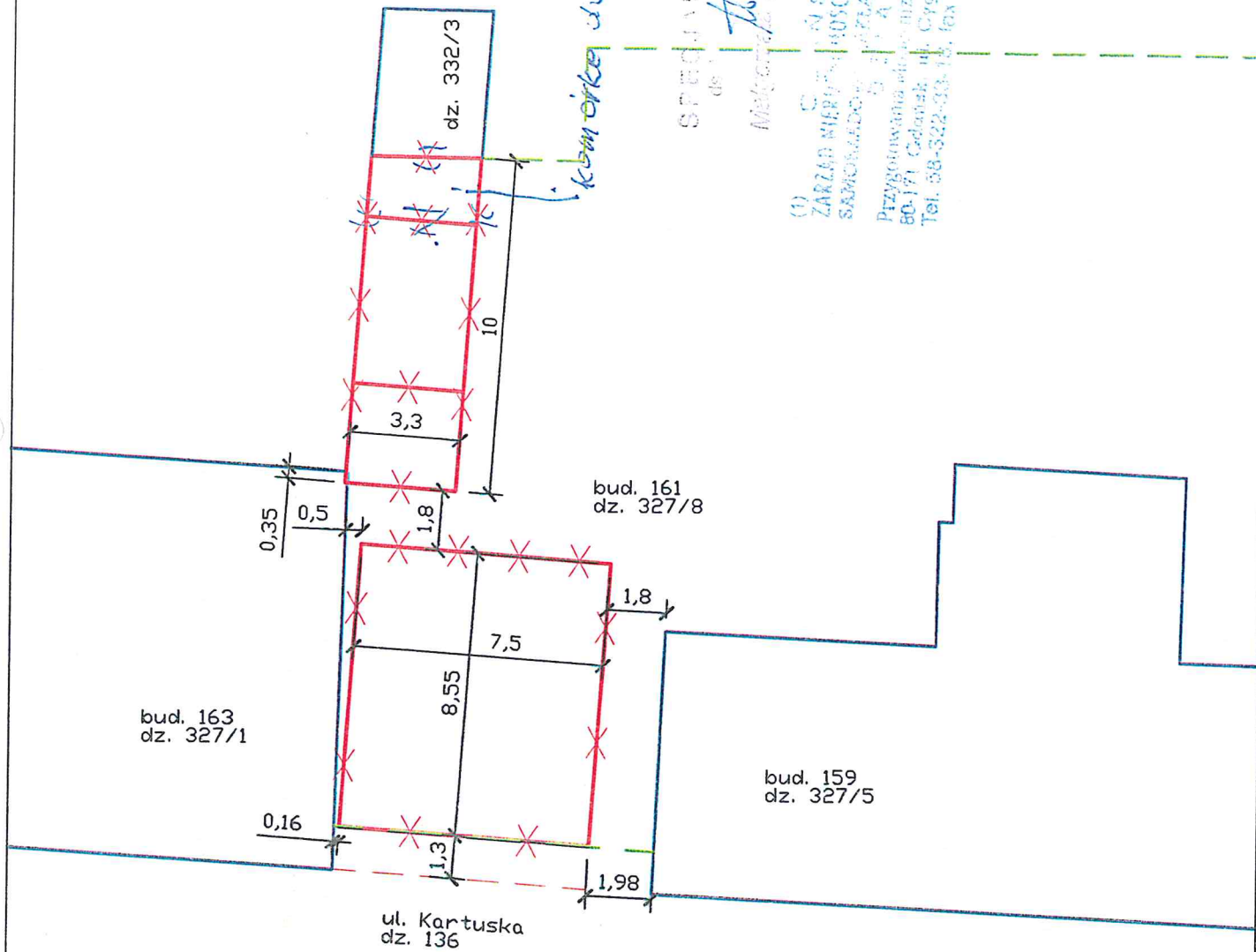
komórki do ochłodzenia

SPRZĄDZAJĄCY

de. 11

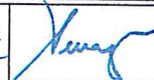
Miejscowość, data

(1) C. RAJSKI
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
SAMORZĄDOWY G. GDAŃSK
Przygotowanie dokumentacji i Remontów
80-171 Gdańsk, ul. Cygańska 68a I
Tel. 58-322-33-13, fax 58-302-08-72



LEGENDA

- X X X budynek przeznaczony do rozbiórki
- granice działki 327/8
- szkic budynków istniejących

Andrzej Majcher projekty, nadzory, kosztorysy *** 80-850 GDAŃSK ul.Rajska 6, pok. L, tel.:58 321-84-89					
projektant konstruktor mgr inż. Andrzej MAJCHER upr. POM/0094/POOK/06 POM/BO/2920/01			inwestor: Gdańsk Zarząd Nieruchomości Komunalnych ul. Partyzantów 74, 80-54 Gdańsk		
opracowała mgr inż. Agnieszka PTACH			nazwa opracowania: Rozbiórka budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku (działka 327/3, obręb 065)		
		branża arch-konstr	faza ---	lipiec 2015r.	skala 1:50
		nazwa rysunku Szkic usytuowania			numer rysunku 1

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

ul. Nowe Ogrody 8/12

80-803 Gdańsk

WUiA-I-6741.136-2.2015.4-SA.233710



Handwritten: D/BUR/EK/ITU

23 10 2015

Gdańsk, 2015-10-22

Handwritten: TP

Handwritten: 26.10.2015

Handwritten: [Signature]

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), art.28, art.33 ust.1, art. 33 ust.4, art.34 ust.4, art.36, art.81 ust. 1 pkt 2, art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.),

– po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 14 września 2015 r. nr rej. WUAiOZ/233710,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Gdańskiemu Zarządowi Nieruchomości Komunalnych SZB

Z siedzibą przy ul. Partyzantów 74 w Gdańsku

pozwolenia na rozbiórkę

budynku mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku w obrębie dz. 327/8 obr. 065.

autor projektu budowlanego:

- mgr inż. Andrzej Majcher, uprawnienia budowlane nr POM/0094/POOK/06 w specjalności konstrukcyjno –budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/2920/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 pkt 1-4 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1). Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a szczególnie z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich oraz zgodnie z uzgodnieniami zawartymi w projekcie.

2). Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:†

3). Terminy rozbiórki:†

-istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;†

-tymczasowych obiektów budowlanych;†

4). Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:†

- należy zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – działki nr 327/8, 327/1, 327/5, 136, 332/3 obr. 65.

UZASADNIENIE

Dnia 14 września 2015r. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych SZB złożył wniosek o pozwolenia na rozbiórkę budynku mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Kartuskiej 161 w Gdańsku w obrębie dz. 327/8 obr. 065.

W dniu 23 września 2015 r. zawiadomiono o wszczęciu przedmiotowego postępowania, jednocześnie informując strony o możliwości zapoznania się z przedłożoną dokumentacją oraz

Pouczenie¹:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- ~~2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
- ~~3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
- ~~4. Przed wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

1.Niepotrzebne skreślić