



**Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych
Samorządowy Zakład Budżetowy
Dział Zamówień**

Gdańsk, 2015-05-19

ZP 33/16/A

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie prac budowlanych polegających na naprawie stropów i dociepleniu ścian zewnętrznych w budynku gminnym przy ul. Białej 5 w Gdańsku prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w związku z zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wyjaśniam:

Pytanie 1.

Demontaż zewnętrznego przyłącza gazu niezbędny od wykonanie docieplenia ścian jest w zakresie prac do wykonania przez wykonawcę?

Odpowiedź 1

Przełożenie skrzynki gazowej przed projektowane lico ocieplenia jest w zakresie prac do wykonania przez wykonawcę?

Pytanie 2.

Czy zakres robót obejmuje demontaż piecy kaflowych?

Odpowiedź 2

Nie.

Pytanie 3.

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej zestawienia stolarki drzwiowej z wskazaniem w których pomieszczeniach są wymieniane.

Odpowiedź 3

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wymiany stolarki drzwiowej.

Pytanie 4

Czy drzwi wejściowe do lokali mieszkalnych podlegają wymianie?

Odpowiedź 4

Nie.

Pytanie 5

Czy wykładzina schodów jest w zakresie powyższego opracowania?

Odpowiedź 5

Nie.

Pytanie 6

Jakie wykładziny podłogowe są zaprojektowane na korytarzu, kuchni i łazience?

Odpowiedź 6

Należy odtworzyć istniejące wykończenie posadzek.

Pytanie 7

Jak są wykończone schody piwniczne.

Odpowiedź 7

Schody do piwnicy są betonowe.

Pytanie 8

Jaka jest konstrukcja stropu nad parterem?

Odpowiedź 8

Strop nad parterem jest drewniany, belkowy, ze ślepym putapem.

Pytanie 9

Proszę o uszczegółowienie sposobu oparcia biegu projektowanych schodów piwnicznych, podanie układu rozstawienia belek stalowych na rzucie stropu nad piwnicą.

Odpowiedź 9

Sposób oparcia biegu projektowanego schodów piwnicznych zgodnie z rysunkiem K/4 przekrój 1-1 i 2-2 zamieszczonym w projekcie.

Rozstaw belek stalowych stropu projektowanego nad piwnicą zgodnie z rysunkiem K/1 ze szczegółami na rys. K/2 zamieszczonymi w projekcie.

Pytanie 10

Czy ścianki działowe z g-k mają pokrycie jednowarstwowe?

Odpowiedź 10

Zgodnie z projektem, ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych mają pokrycie obustronne jednowarstwowe.

Pytanie 11

Jakim materiałem jest ocieplona projektowana płyta stropowa?

Odpowiedź 11

Zgodnie z rysunkiem nr AP_013_DETAL STROPU stanowiącym załącznik do projektu.

Pytanie 12

Proszę o podanie wymiarów naświetla piwnicznego.

Odpowiedź 12

Wymiary naświetla piwnicznego 80x65x43 zgodnie z projektem.

Pytanie 13

Czy należy w kalkulacji uwzględnić listwy progowe?

Odpowiedź 13

Tak, należy uwzględnić w cenie. Technologia wykonania wymaga osadzenia listew progowych i łączeniowych na powierzchniach połączonych z innymi materiałami pokrywczymi, zgodnie z opisem w STWiOR.

Pytanie 14

Polistyrenem ekstrudowanym XPS nie występuje w obrocie handlowym o grubości 14 cm, czy Zamawiający dopuszcza izolację dwuwarstwową lub zmianę materiału na np. hydropian.

Odpowiedź 14

Polistyren ekstrudowany XPS o grubości 14 cm występuje w obrocie handlowym.

Można zastosować grubość 10 cm+4 cm z odpowiednią technologią łączenia.

Pytanie 15

W specyfikacji Zamawiający przewiduje przed zasypianiem wykopów odtworzyć z cegły klinkierowej studnie okienne, natomiast w przedmiarze w poz. 20 osadzić naświetla z PCV.

Odpowiedź 15

Należy osadzić naświetla PCV.

W dokumentacji projektowej i STWiOR występują doświetlacze studzienek piwnicznych okienne PCV i takie należy wykonać. Wzmianka o doświetlach z klinkieru w części STWiOR (załącznik nr 13 do siwz) została wykreślona, co oznacza, że w specyfikacji STWiOR Robót ziemnych nie występuje opis odtworzenia studni okiennych z cegły klinkierowej.

W załączeniu zmodyfikowany załącznik nr 13 pn **zmodyfikowane Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych pn. Bezspoinowe systemy ocieplania ścian budynku.**

z up. KIEROWNIKA
Działu zamówień
Bea
inż. Grażyna Berowska