
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Lelewela 29 m 1 BOM-7
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Rekowski
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2016

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0440-07 analogia	Rozebranie elementów drewnianych - belki 8.50*8	m m	68.00	
				RAZEM	68.00
2	KNNR-W 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 4.4*3.6+1.4*2.2+1.85*1.4+2.75*4.3+4.05*3.6	m ² m ²	47.92	
				RAZEM	47.92
3	KNR-W 4-01 0212-01 analogia	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0.1*1.4*2.2+2.5*0.95*0.1	m ³ m ³	0.55	
				RAZEM	0.55
4	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach 4.4*3.6+1.85*1.4+2.75*4.3+4.05*3.6	m ² m ²	44.84	
				RAZEM	44.84
5	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
6	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR-W 4-01 0328-05	Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05 m ³ 'na pełno' w ścianach z cegieł 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
8	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (4.4*3.6+1.4*2.2+1.85*1.4+2.75*4.3+4.05*3.6)*0.1	m ³ m ³	4.79	
				RAZEM	4.79
9	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej i papy - poziome podposadzkowe 48.63	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
10	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa, płyty XPS gr 6 cm poz.9	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
11	KNR-W 2-02 1116-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm; zbrojone siatką stalową poz.9	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
12	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2 poz.9	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
13	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² -30% pow. poz.29*0.3	m ² m ²	35.99	
				RAZEM	35.99
14	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m ² -30% poz.24*0.3	m ² m ²	14.59	
				RAZEM	14.59
15	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu poz.13	m ² m ²	35.99	
				RAZEM	35.99

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz.14	m ² m ²	 14.59	
				RAZEM	14.59
17	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny poz.24	m ² m ²	 48.63	
				RAZEM	48.63
18	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2.2*1.4	m ² m ²	 3.08	
				RAZEM	3.08
19	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm 2.2*1.4	m ² m ²	 3.08	
				RAZEM	3.08
20	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie (1.4+2.0)*2*1.0	m ² m ²	 6.80	
				RAZEM	6.80
21	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.20	m ² m ²	 6.80	
				RAZEM	6.80
22	KNR AT-27 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej 0.2*(2.2*2+1.4*2+1.0*4)	m ² m ²	 2.24	
				RAZEM	2.24
23	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.5*(4.4*2+1.85*2+2.2*2+4.05*2+4.3*2+2.75*2+3.6*4+1.4*4)- 9.74-0.8*2.05*11	m ² m ²	 119.97	
				RAZEM	119.97
24	KNR-W 4-01 0713-04 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach 48.63	m ² m ²	 48.63	
				RAZEM	48.63
25	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe z opaskami 0.8*2.08*1+0.9*2.08*4+1.0*2.08	m ² m ²	 11.23	
				RAZEM	11.23
26	KNR-W 2-02 1022-05 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - wypełnienie płyta otworowa, drzwi kompletne z klamkami 0.8*2.03*4	m ² m ²	 6.50	
				RAZEM	6.50
27	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone - wypełnienie płyta otworowa, zamek WC, otwory wentylacyjne, drzwi kompletne z klamkami 0.7*2.03	m ² m ²	 1.42	
				RAZEM	1.42
28	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - fabrycznie wykończone, wzmacniane (atestowane) z dwoma zamkami, klamką i wizjerem, 0.9*2.03	m ² m ²	 1.83	
				RAZEM	1.83
29	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	 119.97	
				RAZEM	119.97
30	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome poz.24	m ² m ²	 48.63	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	48.63
31	KNR-W 2-02 2008-03	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach 1.4*2.2+2.5*1.4+2.5*1.07	m ² m ²	9.26	
				RAZEM	9.26
32	KNR-W 2-02 0830-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.23-poz.35	m ² m ²	98.53	
				RAZEM	98.53
33	KNR-W 2-02 0830-06 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach poz.24	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
34	KNR 2-02 2601-08 analogia	ochrona narożników wypukłych 2.5*8+1.65*3+2.05*10+2.0*12+1.0*9	m m	78.45	
				RAZEM	78.45
35	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 2.5*(1.4*2+2.2*2)+4.3*0.8	m ² m ²	21.44	
				RAZEM	21.44
36	KNR-W 2-02 1110-05 analogia	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną- zaprawa klejowa elastyczna 1.85*1.4+2.2*1.4+4.3*2.75+2.5*0.95	m ² m ²	19.87	
				RAZEM	19.87
37	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 4.3*2+1.85*2+1.4*2+2.75*2	m m	20.60	
				RAZEM	20.60
38	KNR-W 2-02 0609-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt porowatych poziome na sucho - jedna warstwa - podkład pod panele 4.4*3.6+4.05*3.6	m ² m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
39	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- klasa AC4 poz.38	m ² m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
40	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów poz.30	m ² m ²	48.63	
				RAZEM	48.63
41	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa poz.32	m ² m ²	98.53	
				RAZEM	98.53
42	KNR 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne i rewizje 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43	KNR 19-01 0405-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych ścian drewnianych - słupy 1.0*4	m m	4.00	
				RAZEM	4.00
44	KNR 19-01 0437-11	Uzupełnienia ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych - powierzchnia płaska do 0.50 m2 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
45	KNR 19-01 0408-06 analogia	Konstrukcje i naprawy ścian drewnianych - wymiana desek obicia werandy 1.0*(0.95*2+2.5)*2	m ² m ²	8.80	
				RAZEM	8.80
46	KNR 19-01 1308-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki drzwiowej, ścianek 8,8	m ² m ²	8.80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8.80
47	KNR-W 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych 1.5*(0.95*2+2.5)	m ² m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
48	KNR-W 4-01 1108-07	Szklenie ram metalowych wystawowych stałych szkłem gładkim o grubości 5-8 mm na listwy z obustronnym podkitowaniem o powierzchni do 2.0 m ² 6.6	m ² m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
49	KNR-W 4-01 1301-05 analogia	Wymiana lub uzupełnienie okien po uprzednim rozszkleniu - naprawa i wzmocnienie 1.5*(2.5+0.95*2)	m ² m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
50	KNR-W 4-01 1209-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m ² 1.5*(2.5+0.95*2)	m ² m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
51	ZKNR C-2 0803-01	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe 0.5*2.5	m ² m ²	1.25	
				RAZEM	1.25
52	ZKNR C-2 0806-03	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie drobnych elementów stalowych - ręcznie 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
53	ZKNR C-2 0807-05	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne drobnych elementów 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
54	ZKNR C-2 0808-09	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu do B 15 - pow. sufitowa 0.8*2.5	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
55	ZKNR C-2 0811-06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa 2*25*0.5	dm ³ dm ³	25.00	
				RAZEM	25.00
56	ZKNR C-2 0815-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne, powierzchnia sufitowa 1.0*2.5+4.5*0.2	m ² m ²	3.40	
				RAZEM	3.40
57	ZKNR C-2 0816-03	Reprofilacja podłoża. Zabezpieczenie powłokowe powierzchni betonu - powłoka akrylowa, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych 1.0*2.5+4.5*0.2	m ² m ²	3.40	
				RAZEM	3.40
58	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 47.915*0.02+44.835*0.03+1.4+35.99*0.02+14.589*0.02	m ³ m ³	4.71	
				RAZEM	4.71
59	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 14 poz. 58	m ³ m ³	4.71	
				RAZEM	4.71

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Lelewela 29 m 1 BOM-7
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Cezary Łukaszewicz - inspektor nadzoru
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2016

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		wod-kan			
1	KNR-W 4-02	Demontaż ustępu z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR-W 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR-W 4-02	Demontaż zlewozmywaka	kpl.		
d.1	0235-04	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR-W 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR-W 4-02	Demontaż bojlera	szt.		
d.1	0152-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0338-03	8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
7	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
d.1	0232-03	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
8	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.1	0232-04	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
9	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
d.1	0229-04	5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
10	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0232-06	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
11	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0232-08	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
13	KNR-W 4-02	Demontaż baterii wannowej	szt.		
d.1	0141-03	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01	15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
15	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0142-01	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
16	KNR-W 4-02	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0144-06	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
17	KNR-W 2-15	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - płony	m		
d.1	0105-02	6	m	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	S-215 0300-01	Rurociągi z rur PEX o śr.zewn. 16 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	analogia	15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
19	S-215 0500-01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii,hydrantów itp. o śr.zewn.rury 16 mm	szt.		
d.1	analogia	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
20	S-215 0500-06	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów, baterii, płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym metalowym o śr.zewn.rury 16 mm	szt.		
d.1	analogia	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
21	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
22	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe i zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
23	KNR-W 2-15 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
25	KNR-W 2-15 0430-01	Filtr instalacji wodociągowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
26	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory do WC o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	analogia	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory do pralki i zmywarki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory o śr. nominalnej 15 mm - pod umywalkę 2 szt., pod zlewozmywak 2 szt.	szt.		
d.1		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
29	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
30	KNR-W 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 60 dm3	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	KNR-W 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody przepływowe elektryczne o mocy 3 kW	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
32	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami	m		
d.1		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
33	KNR-W 4-02 0211-03	Wymiana trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - z żeliwnego o śr. 100 mm na PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.1		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
34	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
35	KNR-W 2-15 d.1 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
36	KNR-W 2-15 d.1 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3+1	m	4.00	
				RAZEM	4.00
37	KNR-W 2-15 d.1 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 2-15 d.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.00	
				RAZEM	3.00
39	KNR-W 2-15 d.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR-W 2-15 d.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR-W 2-15 d.1 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - zlewozmywak 2-komorowy 800x600 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 2-02 d.1 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR-W 2-15 d.1 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR-W 2-15 d.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR-W 2-15 d.1 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe z obudową + nośnik styropianowy	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR-W 4-01 d.1 0326-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
47	KNR-W 2-15 d.1 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzywa sztucznego w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.00
		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
48	KNR-W 4-01 d.1 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m³		
		2	m³	2.00	
				RAZEM	2.00
2		gaz			
49	KNR-W 4-02 d.2 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR-W 4-02 d.2 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		6	m	6.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 4-02 d.2 0313-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNR-W 2-15 d.2 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		7	m	7.00	
				RAZEM	7.00
53	KNR-W 2-15 d.2 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
54	KNR-W 2-15 d.2 0308-02 analogia	Podejścia do gazomierza - belka montażowa	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
55	KNR-W 2-15 d.2 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
56	KNR-W 2-15 d.2 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
57	KNR-W 2-15 d.2 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym, iskrownikiem i szufladą pod piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
58	KNR-W 2-15 d.2 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.00	
				RAZEM	1.00
59	KNR-W 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o śr.do 50 mm	m		
		7	m	7.00	
				RAZEM	7.00
3		wentylacja			
60	KNR-W 4-01 d.3 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
61	KNR-W 4-01 d.3 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
62	d.3 kalk. własna	Kanał wentylacyjny Spiro z blachy stalowej ocynkowanej fi 150 mm	m		
		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00
63	KNR-W 2-02 d.3 2004-08	Obudowa kanału wentylacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi	m ²		
		2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
64	d.3 kalk. własna	Uszczelnienie przewodu kominowego wkładem kominowym typu alufol - kanał dymowy po kotłach c.o.	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
4		ogrzewanie			
65	KNR-W 4-02 d.4 0401-01 analogia	Demontaż kotła c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
66	KNR-W 4-02 d.4 0419-01	Demontaż naczynia wzbiorczego	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR-W 4-02 d.4 0520-06	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
68	KNR-W 4-02 d.4 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
		10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
69	KNR-W 4-02 d.4 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
70	KNR-W 4-01 d.4 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
71	KNR-W 4-01 d.4 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
72	d.4 kalk. własna	Montaż kotła jednofunkcyjnego elektrycznego do centralnego ogrzewania o mocy 6 kW z naczyniem przeponowym + regulator temperatury	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
73	KNR-W 2-15 d.4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 500 mm i długości 1200 mm - zasilanie dolne	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
74	KNR-W 2-15 d.4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 500 mm i długości 1100 mm - zasilanie dolne	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
75	KNR-W 2-15 d.4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 500 mm i długości 900 mm - zasilanie dolne	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
76	KNR-W 2-15 d.4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - 600W	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
77	KNR 0-35 d.4 0215-04	Głowice termostatyczne	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
78	KNR-W 2-15 d.4 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm - kątowny osiowy	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
79	KNR-W 2-15 d.4 0430-01 analogia	Moduł grzejnikowy do zasilania dolnego z wkładkami zaworowymi	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
80	KNR-W 2-15 d.4 0411-01	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
81	S 215 0800- d.4 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr. 26 mm z rur wielowarstwowych PEX-AL-PEX na ścianach budynków	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
82	S 215 0800- d.4 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr. 20 mm z rur wielowarstwowych PEX-AL-PEX na ścianach budynków	m		
		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
83	S 215 0800- d.4 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr. 16 mm z rur wielowarstwowych PEX-AL-PEX na ścianach budynków	m		
		22	m	22.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	22.00
84	KNR-W 2-15 d.4 0429-01 analogia	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
85	KNR-W 2-02 d.4 1124-06 analogia	Listwy przypodłogowe systemowe do prowadzenia i maskowania instalacji c.o.	m		
		24	m	24.00	
				RAZEM	24.00
86	KNR-W 2-15 d.4 0411-02	Filtr do wody o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
87	KNR-W 2-15 d.4 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
88	KNR INSTAL d.4 0307-01	Piukanie instalacji c.o.	m		
		48	m	48.00	
				RAZEM	48.00
89	KNR-W 2-15 d.4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1.00	
				RAZEM	1.00
90	KNR-W 2-15 d.4 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych 4+1	urządz.		
			urządz.	5.00	
				RAZEM	5.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Instalacja elektryczna w lokalu mieszkalnym nr 1
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul. Lelewela 29
INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Sochańska upr bud 172/GD/80 POM/IE/4468/01
DATA OPRACOWANIA : 11 kwiecień 2016

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+M+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+M+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

INWESTOR :

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 125	m m	125.00	
				RAZEM	125.000
2	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm 90.0	m m	90.00	
				RAZEM	90.000
3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 27.0+10.0	szt. szt.	37.00	
				RAZEM	37.000
4	KNR 5-08 0210-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym = Przewód NYM-J/O/YDY-450/750V 5x6mm ² 13.0	m m	13.00	
				RAZEM	13.000
5	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym = Przewód YDyp-450/750V 4x1,5mm ² 24.0	m m	24.00	
				RAZEM	24.000
6	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym = Przewód DY-450/750V 6mm ² 11.0	m m	11.00	
				RAZEM	11.000
7	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym 52.0	m m	52.00	
				RAZEM	52.000
8	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym = Przewód YDyp-450/750V 3x2,5mm ² 102.0	m m	102.00	
				RAZEM	102.000
9	KNR 4-03 0901-01	Podłączenie przewodów pojedynczych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 184.0	pod- łącz. pod- łącz.	184.00	
				RAZEM	184.000
10	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 37.0	szt. szt.	37.00	
				RAZEM	37.000
11	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.000
12	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 3.0	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.000
13	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 2.0	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.000
14	KNR 5-08 0620-01	Montaż na rurach uchwytów uziemiających skręcanych śr. do 100 mm = Połączenia wyrównawcze dodatkowe 3.0	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.000
15	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem 5.0	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.000
16	KNR 4-03 0901-02	Podłączenie przewodów pojedynczych do 4 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 46.0	pod- łącz. pod- łącz.	46.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-03 0901-01	Podłączenie przewodów pojedynczych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 28.0	pod- łącz. pod- łącz.	28.00	46.000
				RAZEM	28.000
18	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 22.0	szt. szt.	22.00	22.000
				RAZEM	22.000
19	KNR 5-08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) 4.0	kpl. kpl.	4.00	4.000
				RAZEM	4.000
20	KNR 5-08 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych 1	szt. szt.	1.00	1.000
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm 8.0	otw. otw.	8.00	8.000
				RAZEM	8.000
22	KNR 4-03 0909-02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych 4.0	szt. szt.	4.00	4.000
				RAZEM	4.000
23	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm 2.0	otw. otw.	2.00	2.000
				RAZEM	2.000
24	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 3.0	aparat aparat	3.00	3.000
				RAZEM	3.000
25	KNR 5-08 0403-02	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) = Skrzynka 3f p/t z zabezpieczeniem przedlicznikowym Do2 3x 25 A 1	szt. szt.	1.00	1.000
				RAZEM	1.000
26	KNR 5-08 0403-06	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 4) = tablica mieszkaniowa 2x12S z wyposażeniem oświetlenie 1 obw. S301B - 10A, gn. tech. pokoje I, II, - 1 obw. S301B - 16A, elektryczny kocioł do współpracy z c.o. moc znamionowa 6 kW 400V 3N S 301 B 3x 16A S301B - 16A, gn. kuchnia 1 obw. S301B - 16A, kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym S303B - 16A, dzwonek, wyłącznik różnicowoprądowy P302 25A/30 mA, wyłącznik FR 303-100A 1.0	szt. szt.	1.00	1.000
				RAZEM	1.000
27	KNR 5-08 0402-02	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) = Regulator temperatury pomieszczenia - - elektroniczny, programowalny 1.0	szt. szt.	1.00	1.000
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtyczkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 26.0	m m	26.00	26.000
				RAZEM	26.000
29	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² 18.0	szt. szt.	18.00	18.000
				RAZEM	18.000
30	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 8.0	szt. szt.	8.00	8.000
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 5.0	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.000
32	KNR 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-03 1129-03	Demontaż tablic licznikowych 1.0	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-03 1135-01	Demontaż oprawek zwykłych do zawieszania 4.0	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.000
35	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3.0	pomiar pomiar	3.00	
				RAZEM	3.000
36	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 11.0	pomiar pomiar	11.00	
				RAZEM	11.000
37	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1.0	pomiar pomiar	1.00	
				RAZEM	1.000
38	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 26.0	pomiar pomiar	26.00	
				RAZEM	26.000
39	KNR-W 4-03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 2.0	prób. prób.	2.00	
				RAZEM	2.000
40	KNR-W 4-03 1209-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 4.0	prób. prób.	4.00	
				RAZEM	4.000