

NIP 957 – 055 – 42 – 14

NR EW. 49260

U.M. GDAŃSK

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA

LESZEK HERSTOWSKI

80-402 GDAŃSK – WRZESZCZ ul. Kochanowskiego 14 / 13

tel. 344 - 54 – 85

tel. kom. 0-600-212-

901

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA PROJEKTU:

**Rozbiórka przybudówki budynku mieszkalnego przy ul. Trakt Św. Wojciecha
175 w Gdańsku – dz. nr 22/9, obr. 109, jedn. ew. 226101 1 Gdańsk**

Kategoria obiektu budowlanego: XIII



branża: architektura

lokalizacja: 80-017 Gdańsk ul. Trakt Św. Wojciecha 175
dz. nr 22/9, obr. 109, jedn. ew. 226101 1 Gdańsk

inwestor: Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych
Samorządowy Zakład Budżetowy
80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74

PROJEKTANCI	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Milżyńska	architektura	architektoniczna	6070/Gd/94	
mgr inż. Leszek Jarosz	architektura	konstrukcyjno - budowlana	4524/Gd/90	

Gdańsk, marzec 2018 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny	str. 3
1.Dane ogólne	str. 3
2.Lokalizacja	str. 3
3.Opis ogólny	str. 3
4.Charakterystyczne parametry techniczne przybudówki	str. 4
5.Opis elementów budynków	str. 4
6. Ocena stanu technicznego	str. 5
7.Opis robót rozbiórkowych	str. 6
8. Odpady	str. 6
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 8
Oświadczenie projektantów	str. 10
Kopie uprawnień projektantów	str. 11-12
Kopie zaświadczeń o przynależności do branżowych izb Inżynierów	str. 13-14
Dokumentacja fotograficzna	str. 15-19

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Usytuowanie w terenie	skala 1:500 - rys. nr 1	str. 20
2. Rzut parteru	skala 1:50 - rys. nr 2	str. 21
3. Rzut dachu	skala 1:50 – rys. nr 3	str. 22
4. Przekroje pionowe A-A i B-B	skala 1:50 – rys. nr 4	str. 23
5. Elewacje wschodnia i zachodnia	skala 1:100 – rys. nr 5	str. 24

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

- Inwestor** – Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych – Samorządowy Zakład Budżetowy, 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74;
- Lokalizacja** – 80-017 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 175, działka nr 22/9, obręb 109, jedn. ew. 226101 1 Gdańsk
- Obiekt** - Przybudówka domu mieszkalnego przy ul. Trakt Św. Wojciecha 175
- Podstawa projektowania** : umowa na wykonanie projektu podpisana obustronnie z inwestorem, wizja lokalna oraz inwentaryzacja własna budynku,
- Cel wykonania opracowania projektu budowlanego:** uzyskanie pozwolenia na budowę na rozebranie budynku.

2. LOKALIZACJA

Przedmiotowa przybudówka jest obiektem parterowym, wybudowano ją pomiędzy ścianami szczytowymi wolnostojących wielorodzinnych budynków mieszkalnych pod numerami 175 i 177, stojącymi po wschodniej stronie ulicy Trakt Św. Wojciecha. Przybudówka przylega do południowego szczytu budynku pod nr 175 (działka nr 22/36) oraz do północnego szczytu budynku pod nr 177 (działka nr 22/11).

Od strony zachodniej przybudówki znajduje się pas drogowy ulicy Trakt Św. Wojciecha, od strony wschodniej znajdują się podwórza i budynki gospodarcze (położone na działce nr 22/36).

3. OPIS OGÓLNY

Przybudówka jest obiektem murowanym – rzut poziomy tego obiektu jest figurą nieregularną. Wynika to z faktu, że przybudówka powstała jako zabudowa wolnego miejsca pomiędzy szczytami dwóch oddalonych od siebie o ok. 4,8 m ścian szczytowych budynków, przy czym ściany te nie są do siebie równoległe, nie są tej samej długości (ściana szczytowa budynku nr 175 ma długość 10,31 m, ściana szczytowa budynku nr 177 ma długość 9,14 m).

Istniejąca obecnie przybudówka powstawała prawdopodobnie w 2 etapach:

- w 1-szym etapie powstała zapewne przybudówka przylegająca do budynku pod nr 177 (pomieszczenia 01 i 02),
- w 2-gim etapie powstała zapewne przybudówka będąca wypełnieniem wolnej przestrzeni pomiędzy ścianą szczytową budynku pod nr 175 i wcześniejszą przybudówką (pomieszczenia 03, 04 i 05).

Przybudówka jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia. Ściany wewnętrzne w większości murowane o różnych grubościach, co wynika z faktu, że część ścian wcześniej zewnętrznych stało się w okresie późniejszym ścianami działowymi, wewnętrznymi. Przybudówka późniejsza ma część ścian murowanych, a część to konstrukcja drewniana, na podmurówce do wysokości dolnej krawędzi otworów okiennych (pomieszczenie 05) .

Posadzki – betonowe wylewane na gruncie.

Dachy – konstrukcja drewniana pokryta kilkoma warstwami papy.

W pomieszczeniach wcześniejszej przybudówki i w jednym pomieszczeniu przybudówki późniejszej podsufitka z płyt pilśniowych na ruszcie drewnianym z ociepleniem matami z trzciny.

Okna drewniane. W 1-szej przybudówce wykonane analogicznie jak okna budynku nr 177. W 2 -giej przybudówce okno skrzynkowe od strony zachodniej oraz pojedyncze okna od strony wschodniej.

Drzwi zewnętrzne drewniane. Drzwi wewnętrzne nie zachowały się.

Elewacja starszej przybudówki (doklejonej do budynku nr 177) nawiązywała do elewacji tego budynku – zarówno na elewacji zachodniej od strony ulicy Trakt Św. Wojciecha jak i od strony wschodniej (od podwórza) na elewacji dobudówki wykonano gzyms z cegieł na wysokości gzymsu wieńczącego budynek nr 177. Ponadto wykonano dodatkowy gzyms wieńczący mur attykowy, nawiązujący wyglądem do gzymsu poniżej.

Późniejsza przybudówka pozbawiona jest jakichkolwiek elementów architektonicznych, które miałyby za zadanie nawiązywać do otoczenia.

Na niższych krawędziach dachów rynny z odprowadzeniem wody deszczowej rurami spustowymi na poziom terenu.

W pomieszczeniach pozostały ślady po instalacji elektrycznej i wod.-kan.

Jedno z pomieszczeń przybudówki (pomieszczenie 02) posiada połączenie z mieszkaniem na parterze budynku pod numerem 177 (otwór w ścianie szczytowej budynku nr 177).

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKÓW

Lp.	Parametr	Jednostka	Wartość
1	Maksymalna wysokość nad poziomem terenu (pomijając kominy)	m	3,96
2	Maksymalna szerokość	m	4,93
3	Maksymalna długość	m	11,02
4	Powierzchnia zabudowy	m ²	46,6
5	Powierzchnia użytkowa	m ²	37,3
6	Kubatura brutto	m ³	156,2

5. OPIS ELEMENTÓW BUDYNKÓW

5.1 Dach.

Dachy pokryte papą położoną na deskach mocowanych do lekkiej konstrukcji drewnianej. Spadki dachu w jednym kierunku, ale ze zmiennym pochyleniu.

Budynek nie posiada instalacji odgromowej.

5.2 Podsufitki.

W części pomieszczeń podsufitki z płyty pilśniowej mocowanej do rusztu drewnianego z ociepleniem matami trzcinowymi.

5.3 Ściany zewnętrzne.

Murowane, z cegły pełnej, obustronnie tynkowane.

5.4 Ściany wewnętrzne.

Murowane, otynkowane. W jednym z pomieszczeń ścianka działowa z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie metalowym oraz przepierzenie ze sklejk.

5.5 Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa.

Okna w całości drewniane skrzynkowe oraz pojedyncze. Część otworów okiennych obramowana łąką drewnianą montowaną na cegle.

Drzwi zewnętrzne od strony zachodniej podwójne, zarówno skrzydło zewnętrzne jak i wewnętrzne częściowo przeszklone. Od strony wschodniej drzwi drewniane pełne, klepkowe.

5.1.6 Wewnętrzna stolarka drzwiowa.

Nie zachowała się.

5.1.7 Instalacje wewnętrzne.

Instalacja elektryczna – zasilanie energetyczne do budynku zostało zlikwidowane.

Instalacja wodociągowa – kanalizacyjna – zlikwidowane.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW

Dach – nad częścią (starszej przybudówki) dach nie istnieje, nad pozostałą częścią w złym stanie.

Podsufitki – pod nieistniejącym dachem podsufitki w całości zniszczone, w pozostałych pomieszczeniach w złym stanie.

Elewacje w stanie technicznym złym.

Ściany konstrukcyjne – w stanie technicznym dostatecznym i złym (widać spękania ścian powstałe w wyniku nierównomiernego osiadania).

Stolarka okienna - częściowo całkowicie zniszczona (od strony zachodniej), a istniejąca w stanie technicznym dostatecznym..

Instalacje wewnętrzne – praktycznie nieistniejące.

Przylączya energetyczne oraz wodociągowe – kanalizacyjne – zlikwidowane.

Wniosek końcowy: budynek jest w katastrofalnym stanie technicznym, nie nadającym się do remontu.

7. OPIS ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

7.1 UWAGI PODSTAWOWE:

Przybudówka jest konstrukcją przymurowaną do ścian szczytowych budynków pod numerami 175 i 177. Niemniej jednak podczas prac rozbiórkowych na styku ze ścianami tych budynków należy prace prowadzić w sposób nieinwazyjny, tak aby nie naruszyć ścian tych budynków.

7.2 KOLEJNOŚĆ CZYNNOŚCI ROZBIÓRKOWYCH.

- zamurować otwór pomiędzy pomieszczeniem w budynku nr 177 i pomieszczeniem w przybudówce wraz z otynkowaniem zamurowania od strony budynku 177 i przemaalowaniem ściany,
- rozebrać dachy przybudówki,
- zdemontowanie okien i drzwi wraz z ościeżnicami,
- rozebranie posadzek,
- rozbiórka kominów, ścian działowych i konstrukcyjnych,
- odsłonięcie ścian i ław fundamentowych ścian przybudówki, ich rozbiórka,
- zasypanie wykopów po rozebraniu ław i ścian fundamentowych,
- odbicie tynków na ścianach szczytowych budynków pod numerami 175 i 177, naprawa ścian szczytowych (muru z cegły) po wyburzeniu ścian przybudówki i rozbiórce dachu,
- uzupełnienie tynków ścian szczytowych budynków,
- wyrównanie terenu w miejscu rozebranego budynku,
- wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki,
- uzupełnienie tynków na ścianach zewnętrznych szczytowych budynków pod numerami 175 i 177, wraz malowaniem elewacji w miejscu rozbiórki.

8. ODPADY

8.1 RODZAJE ODPADÓW

W trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych powstanie szereg materiałów masowych, które należy gromadzić z zachowaniem ścisłej segregacji, a następnie odtransportować na miejsce docelowego składowania, przeróbki lub utylizacji.

Rodzaje odpadów:

- gruz betonowy, ceglany,
- papa
- tynki,
- stolarka drewniana,
- szkło okienne,

- drewno,
- odpady niesegregowane podobne do komunalnych (ze sprzątania pomieszczeń, socjalno-bytowe).

8.2 OCENA I KLASYFIKACJA ODPADÓW W ASPEKcie ICH UCIAŻLIWOŚCI DLA ŚRODOWISKA ORAZ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

Klasyfikację odpadów sporządzono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz.1206). Powstające w trakcie robót rozbiórkowych odpady kwalifikowane są do grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Kod odpadu	Nazwa odpadu	Sposób zagospodarowania
17.01.01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Utylizacja
17.01.02	Gruz ceglany	Utylizacja
17.01.03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	Utylizacja
17.01.07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w pkt. 17.01.06	Utylizacja
17.01.80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	Utylizacja
17.01.82	Inne nie wymienione odpady	Utylizacja
17.02.01	Drewno	Wykorzystanie gospodarcze
17.02.02	Szkło	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17.02.03	Tworzywa sztuczne	Utylizacja
17.03.80	Odpadowa papa	Utylizacja
17.04.05	Żelazo i stal	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17.04.07	Mieszanki metali	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17.06.04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17.06.01 i 17.06.03	Utylizacja

Opracowała: mgr inż. arch. Anna Milżyńska

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. DANE OGÓLNE

- Inwestor** – Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych – Samorządowy Zakład Budżetowy, 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74;
- Lokalizacja** – 80-017 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 175, działka nr 22/9, obręb 109, jedn. ew. 226101 1 Gdańsk
- Obiekt** - Przybudówka pomiędzy wielorodzinnymi domami mieszkalnymi pod numerami 175 i 177 przy ul. Trakt Św. Wojciecha w Gdańsku
- Podstawa projektowania** : umowa na wykonanie projektu podpisana obustronnie z inwestorem, wizja lokalna oraz inwentaryzacja własna budynku,
- Cel wykonania opracowania projektu budowlanego** uzyskanie pozwolenia na budowę na rozebranie budynku przybudówki.

2. ZAKRES ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Zakres robót obejmuje rozbiórkę przybudówki pomiędzy wielorodzinnymi domami mieszkalnymi pod numerami 175 i 177 przy ul. Trakt Św. Wojciecha w Gdańsku. Kolejność prac rozbiórkowych została opisana w punkcie 7 opisu technicznego do projektu rozbiórki.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na działce nr 22/9 znajduje się przybudówka (do rozbiórki).

Na działce nr 22/36, na północ od działki nr 22/9 znajduje się budynek pod nr 175 oraz od strony wschodniej budynku gospodarcze, wolnostojące, nie stykające się z przybudówką.

Na działce nr 22/11, na południe od działki nr 22/9 znajduje się budynek pod nr 177.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych przybudówki należy zachować ostrożność ze względu bezpośrednie sąsiedztwo budynków pod numerami 175 i 177. Teren rozbiórki należy wygrodzić uniemożliwiając mieszkańcom budynków pod numerami 175 i 177 i innym osobom postronnym wstęp na teren prowadzonych prac rozbiórkowych. Należy również wygrodzić miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Możliwość naruszenia konstrukcji budynków przylegających do budynków rozbieranych.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Kierownik budowy / rozbiórki, stosownie do rodzaju robót, zobowiązany jest do udzielenia pracownikom przed przystąpieniem do pracy instruktażu stanowiskowego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności udzielenia informacji o mogących wystąpić zagrożeniach oraz sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia (pomoc doraźna).

Udzielenie instruktażu powinno być potwierdzone wpisem do książki szkoleń BHiP i podpisem kierownika i osoby instruowanej.

**7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE
NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT
BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
ZDROWIA.**

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Opracowanie: mgr inż. arch. Anna Milżyńska

mgr inż. Leszek Jarosz

OŚWIADCZENIE

o sporządzeniu projektu budowlanego rozbiórki

Oświadczamy, że projekt budowlany rozbiórki przybudówki budynku mieszkalnego przy ul. Trakt Św. Wojciecha 175 w Gdańsku – dz. nr 22/9, obr. 109, jedn. ew. 226101 1 Gdańsk wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Anna Milżyńska

mgr inż. Leszek Jarosz

KOPIE UPRAWNIEN PROJEKTANTÓW

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Nr 6070/Gd/94

Gdańsk, 1994 -11- 2. 1

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Anna Milżyńska
magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 10 października 1963 roku w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji
p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej

Pan/i Anna Milżyńska jest upoważniony/a do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznacalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wojewody w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Z up. Wojewody

inż.
Zd. DYREKTORA WOJEWÓDZKIEGO

Nr 4524/Gd/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

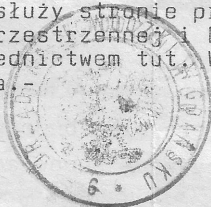
Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 III
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Leszek Jarosz
(nazwisko i imię)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 26 lipca 1957 r. w Chełmży
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Leszek Jarosz
(imię i nazwisko) Jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie
wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, wę-
złów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg starto-
wych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-
melioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych :
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków,
b/ budowli nie będących budynkami.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul.
Wspólna nr 2, za pośrednictwem tuż. Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.



Główny Architekt

Województwa

mgr inż. arch. Konrad Pławiński

KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO BRANŻOWYCH IZB INŻYNIERÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Miłżyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6070/Gd/94**,
jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PO-0322**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-10-2017 r. Gdańsk.

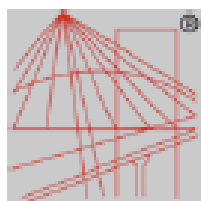
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0322-3C1Y-251B-36DC-FC49

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-AHC-DBN-T4I *

**Pan Leszek Jarosz o numerze ewidencyjnym POM/BD/1681/01
adres zamieszkania Kochanowskiego 39/18 B, 80-402 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Elewacje zachodnie, od strony ul. Trakt Św. Wojciecha – po lewej budynek pod nr 175, po prawej budynek pod nr 177, w środku przybudówka



Przybudówka od strony zachodniej – po prawej stronie drzwi wejściowe (do pom. 01), po lewej okno (pom. 03)



Widok przybudówki od strony wschodniej (od podwórza) – po lewej stronie budynek pod nr 177, po prawej stronie widoczna ściana szczytowa budynku pod nr 175



Widok wnętrza przybudówki (pom. 03, przez okno od strony zachodniej) – nie istniejący dach i nie istniejąca podsufitka)



Wnętrze przybudówki (pom. 03)– widok na okno od strony zachodniej – widoczne ślady po nieistniejącym dachu i nieistniejącej podsufitce

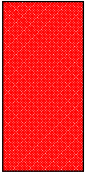


Widok na drzwi wejściowe od strony zachodniej(pom. 01)

SKALA 1:500 m4

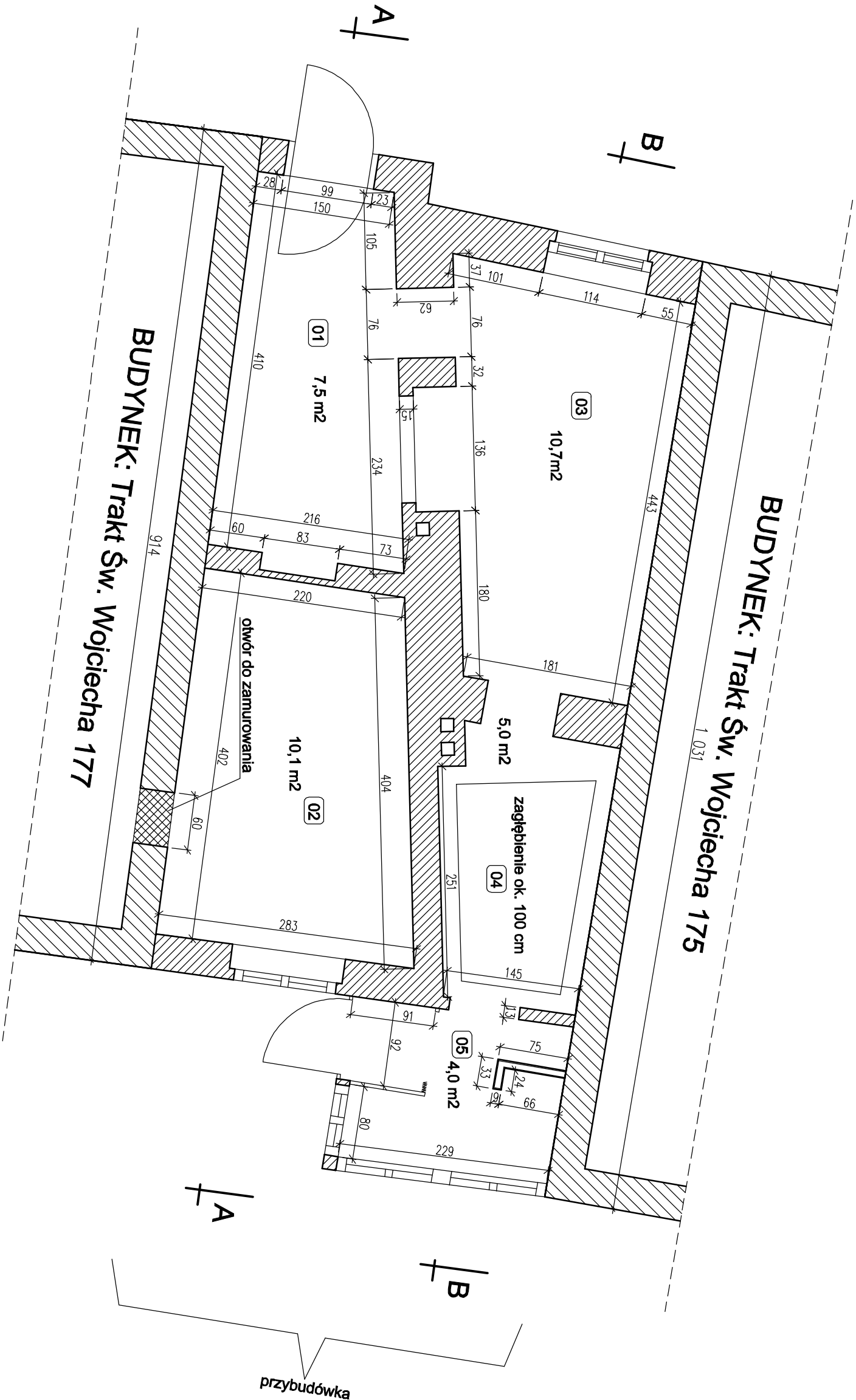


LEGENDA:



- przybudówka do rozbioru

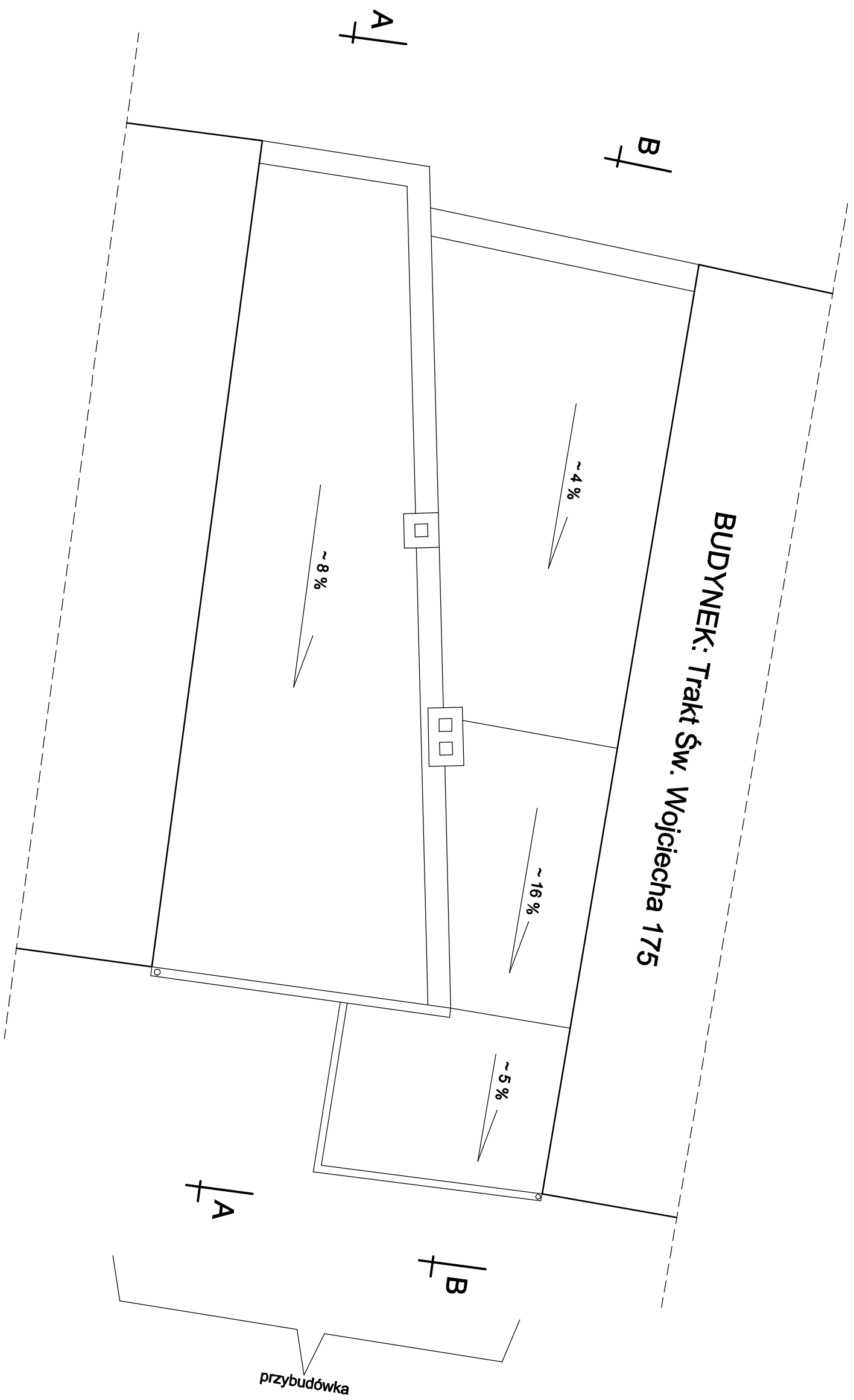
opracowanie				
FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA				
Leszek Herłowski				
Gdańsk ul. Kochanowskiego 14/13				
Inwestor				
Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych				
Samorządowy Zakład Budżetowy				
Gdańsk ul. Partyzantów 74				
opiekę				
Rozbiórka przybudówki budynku przy ul.				
Trakt Św. Wojciecha 175 w Gdańsku				
Dz. nr 22/9, obr. 109, j. ew. 226101 1 Gdańsk				
branża		nazwa rysunku		
ARCHITEKTURA		faza		
PB		PB		
data		skala		
marzec 2018		1:500		
Użytkowanie w terenie				
projektant				
mgr inż. arch.				
Anna Miłżyńska				
upr. nr 6070/Gd/94				
sporządził				
mgr inż.				
Leszek Jarosz				
upr. nr 4524/Gd/90				
podpis				
nr rys.				
1				



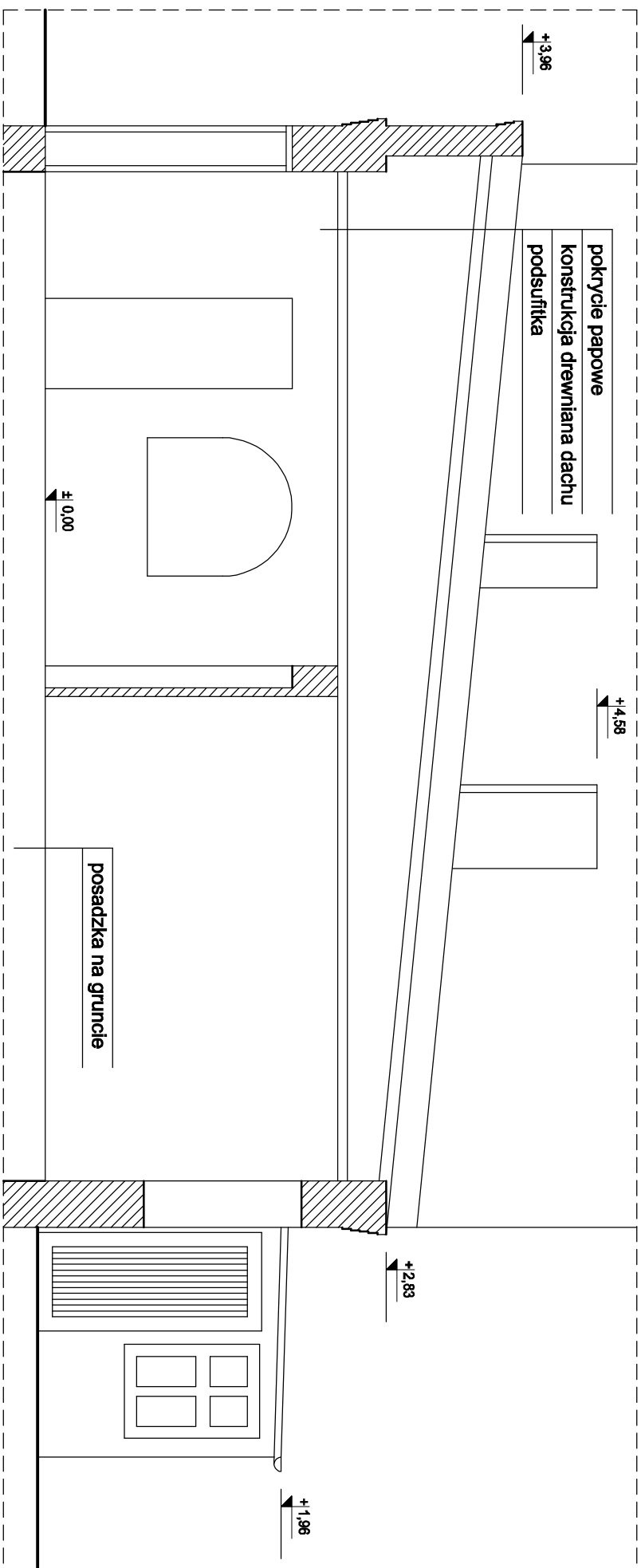
LEGENDA

- ściany murowane budynków 175 i 177
- ściany murowane przybudówki
- otwór w ścianie do zamurowania
- ściany z płyt g-k na ruszcie metalowym
- ścianki - przepierzenia ze sklejki

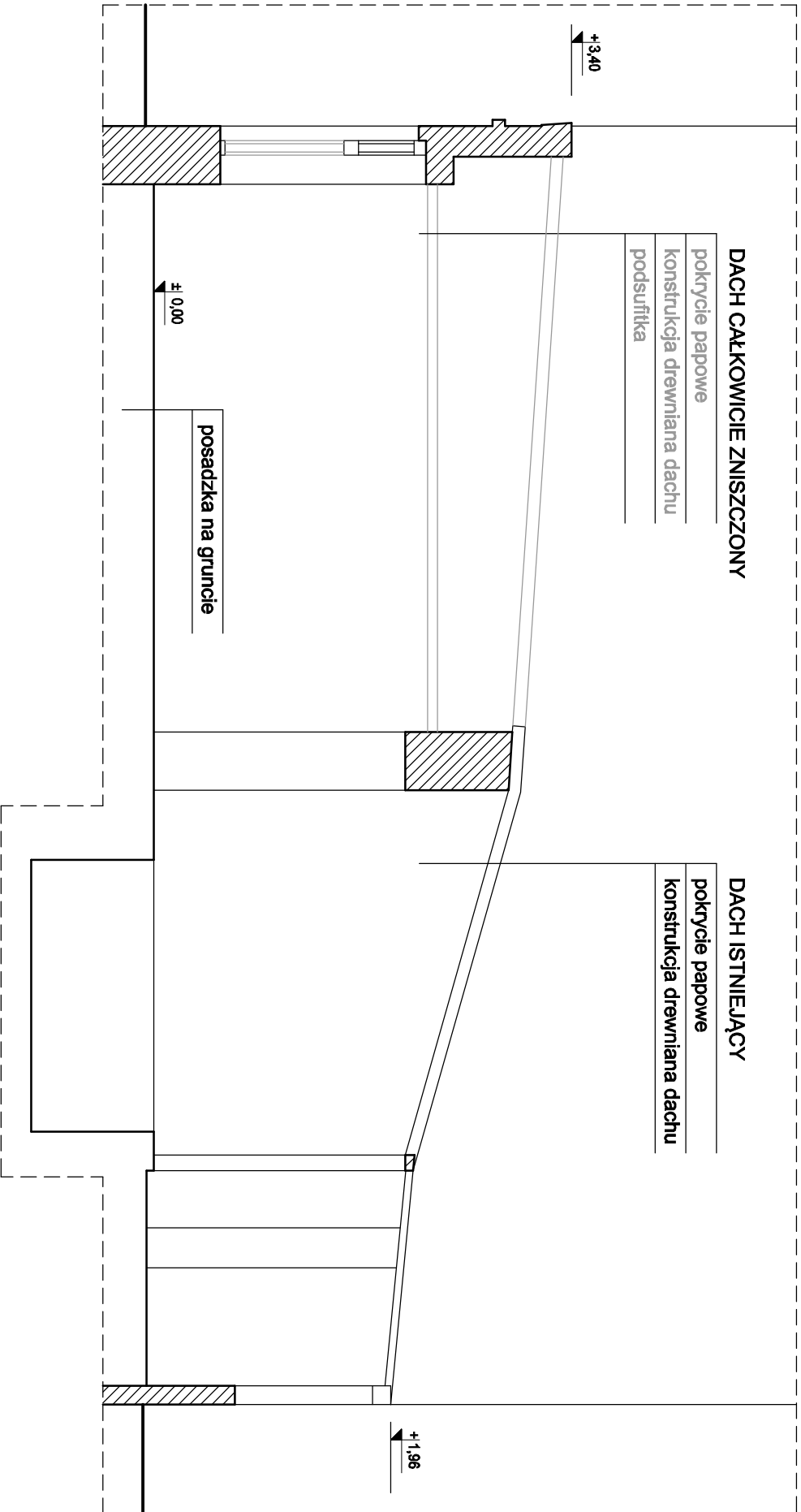
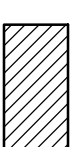
Opracowanie FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA				
Leszek Herśowski Gdańsk ul. Kochanowskiego 14/13				
Inwestor Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy Gdańsk ul. Partyzantów 74		projektant mgr inż. arch. Anna Miłczyńska upr. nr 6070/Gd/94		podpis
obiekt Rozbiórka przybudówki budynku przy ul. Trakt św. Wojciecha 175 w Gdańsku Dz. nr 22/9, obr. 109, j. ew. 226101 1 Gdańsk		sporządził mgr inż. Leszek Jarosz upr. nr 4524/Gd/90		podpis
branża ARCHITEKTURA	fazą PB	nazwa rysunku Rzut parteneru		
data marzec 2018	skala 1:50			
				nr rys. 2



Opracowanie FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA					podpis
Leszek Herłowski Gdańsk ul. Kochanowskiego 14/13					
Inwestor Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy Gdańsk ul. Partyzantów 74					
Opieki Rozbiórka przybudówki budynku przy ul. Trakt Św. Wojciecha 175 w Gdańsku Dz. nr 22/9, obr. 109, j. ew. 226101 1 Gdańsk					podpis
projektant mgr inż. arch. Anna Miłczyńska upr. nr 6070/Gd/94					
sporządził mgr inż. Leszek Jarosz upr. nr 4524/Gd/90					
branża ARCHITEKTURA	faz PB	nazwa rysunku Rzut dachu			nr rys. 3
data marzec 2018	skala 1:50				

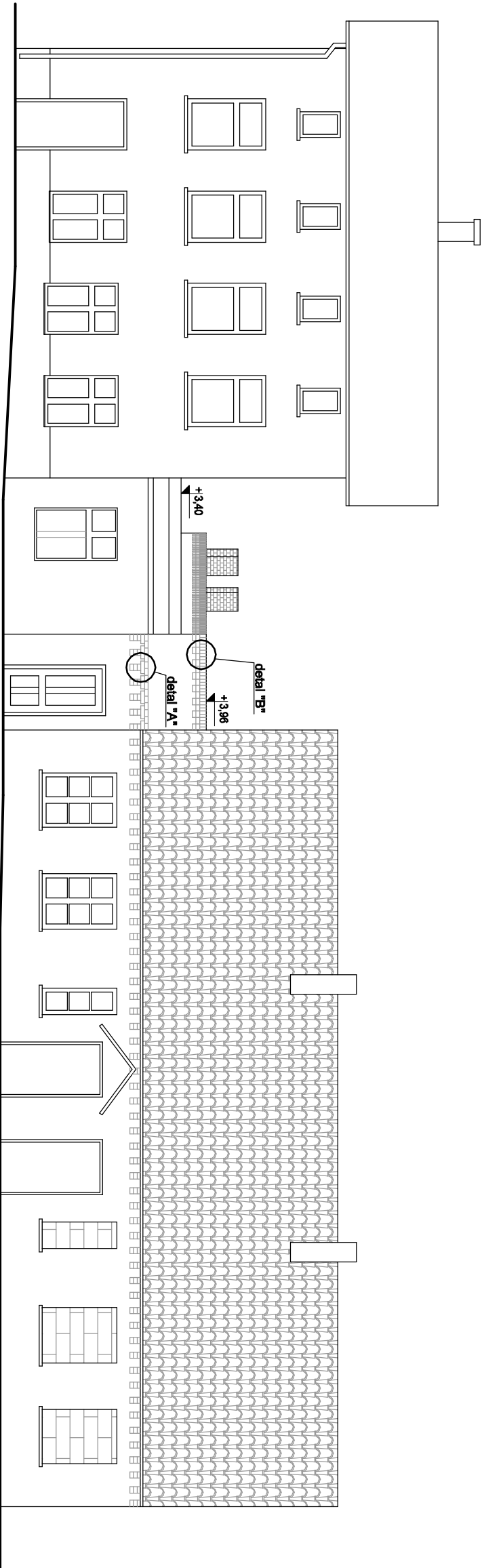


LEGENDA



Opracowanie			
FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA			
Leszek Herostowski			
Gdańsk ul. Kochanowskiego 14/13			
Inwestor		projektant	
Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych		mgr inż. arch.	
Samorządowy Zakład Budżetowy		Anna Miłczyńska	
Gdańsk ul. Partyzantów 74		upr. nr 6070/Gd/94	
obiekt		sporządził	
Rozbiciea przybudówki budynku przy ul.		mgr inż.	
Trakt Św. Wojciecha 175 w Gdańsku		Leszek Janusz	
Dz. nr 22/9, obr. 109, j. ew. 226101 1 Gdańsk		upr. nr 4524/Gd/90	
branża		nazwa rysunku	
ARCHITEKTURA		PB	
data		skala	
marzec 2018		1:50	
Przekroje pionowe A-A i B-B			
			nr rys.
4			

ELEWACJA WSCHODNIA (od strony ulicy Trakt Św. Wojciecha)

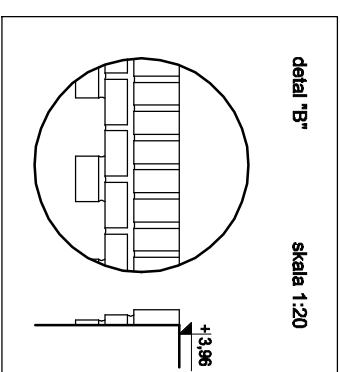
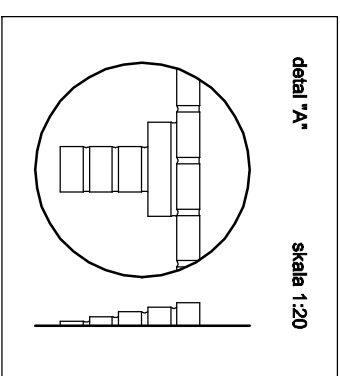
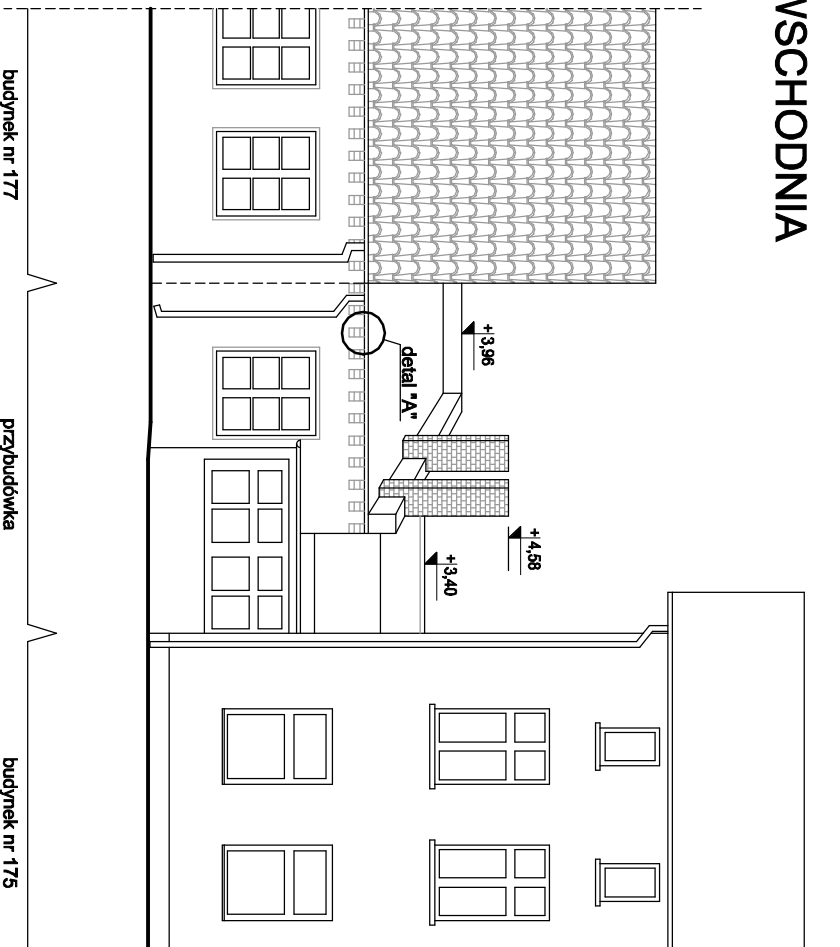


budynek nr 175

przybudówka

budynek nr 177

ELEWACJA WSCHODNIA



opracowanie FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA Leszek Herłowski Gdańsk ul. Kochanowskiego 14/13					podpis	
Inwestor Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy Gdańsk ul. Partyzantów 74						
Objekt Rozbiórka przybudówki budynku przy ul. Trakt Św. Wojciecha 175 w Gdańsku Dz. nr 22/9, obr. 109, j. ew. 226101 1 Gdańsk				projektant mgr inż. arch. Anna Miłczyńska upr. nr 6070/Gd/94 sporządził mgr inż. Leszek Jarosz upr. nr 4524/Gd/90		podpis
branża ARCHITEKTURA		faza PB		nazwa rysunku Elewacje wschodnia i zachodnia		
data marzec 2018		skala 1:100		nr rys. 5		