

BIURO USŁUG TECHNICZNYCH

mgr inż. Barbara Szyfer
80-177 Gdańsk, ul. Damroki 36 / 6
kom. 601-274-562
e-mail : bszyfer@wp.pl

OBIEKT : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO GMINNEGO

ADRES : GDAŃSK, UL. SKRAJNA 7

INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych
Samorządowy Zakład Budżetowy
80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74

OPRACOWANIE : PRZEDMIAR ROBÓT

mgr inż. Barbara Szyfer
upr. bud. do projektowania i kierowania
rob. budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr 4951/Gd/91

KWIECIEŃ 2018

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

NAZWA INWESTYCJI : Roybirka budynku mieszkalnego wielorodzynnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Skrajna 7
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2018 r.

Stawka roboczogodzinny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Kosztorys ofertowy należy opracować na podstawie dokumentacji projektowej oraz w oparciu o wiedzę techniczną.

Należy podać dane dotyczące cen jednostkowych oraz czynników cenotwórczych wg wzoru:

$C_j = (\text{suma})n \times c + K_{pj} + Z_j$

W kosztach pośrednich należy uwzględnić wszystkie usługi budowlane związane z technologią zaplecza budowy, BHP, nadzorem geo dezyjnym, badaniami lub dodatkowymi projektami wynikającymi z dokumentacji projektowej. Dodatkowo należy uwzględnić cenę utylizacji materiałów nieużytecznych, na legalnym składowisku odpadów.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Rozbiórka budynku mieszkalnego							
1.1	roboty rozbiórkowe i ziemne							
1.2	mur oporowy							
	RAZEM							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
Rozbiórka budynku mieszkalnego							
1		45000000-7	Rozbiórka budynku mieszkalnego				
1.1		45110000-1	roboty rozbiórkowe i ziemne				
d.1.1	1 ST B 0.01	KNR 2-25 0311-01 analiza indywidualna	Ogrodzenie placu budowy z budową bramy dwuskrzydłowej - budowa	m ²	240,000		
d.1.1	2 ST B 0.01	KNR 2-25 0311-02 analiza indywidualna	Ogrodzenie placu budowy z budową bramy dwuskrzydłowej - rozebranie	m ²	240,000		
d.1.1	3 ST B 0.01	analiza indywidualna	Rozbiórka obiektu kubaturowego	m ³	2465,000		
d.1.1	4 ST B 0.01	KNR 4-01 0105-02 analiza indywidualna	Zasypanie wykopów ziemią i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	150,000		
d.1.1	5 ST B 0.01	KNR-W 2-01 0510-01 analiza indywidualna	Humusowanie terenu z obsianiem	m ²	530,000		
Razem dział: roboty rozbiórkowe i ziemne							
1.2		45262300-4	mur oporowy				
d.1.2	6 ST B 0.02	analiza indywidualna	Budowa muru oporowego z betonu C16/20 zbrojonego, zgodnie z dokumentacją projektową (z wykonaniem izolacji, sączków(rur drenarskich), itp.)	m	29,500		
d.1.2	7 ST B 0.02	KNR-W 2-02 1209-01 analiza indywidualna	Balustrada na murze oporowym o h=1,10m	m	29,500		
d.1.2	8 ST B 0.02	KNR-W 2-02 0219-01 analiza indywidualna	Schody skarpowe betonowe (C16/20) zgodnie z dokumentacją projektową	m ³	0,924		
Razem dział: mur oporowy							
Razem dział: Rozbiórka budynku mieszkalnego							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							

Słownie: