

## Przedmiar

Inwestor:		Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30A oraz Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30B		
Adres inwestycji		ul. Tysiąclecia 30A i B, Gdańsk, dz. ewid. nr 449/70, obr. 0015		
Zekres prac:		ETAP I: Zmiana zagospodarowania terenu nieruchomości wraz z wymianą chodnika, nasadzeniem zieleni, elementami małej architektury, odświeżeniem elewacji śmietnika, rozporządzeniem instalacji enN i montażem oświetlenia oraz budową ogrodu deszczowego		
Nr poz.	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5
<b>1.0 ETAP I</b>				
<b>1.1 Roboty rozbiórkowe i prace przygotowawcze</b>				
1	Kalkulacja indywidualna	Obsługa geodezyjna budowy	kpl.	1
2	KNR 2-31 0815/02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej- demontaż istniejących chodników z płyt	m2	90,82
3	KNR 2-31 0814/02	Rozebranie obrzeży o wymiarach 8x30cm, na podsypce piaskowej	m	95,21
Roboty rozbiórkowe i prace przygotowawcze				
<b>1.2 Nawierzchnie utwardzone z kostki POLBRUK NOSTALITE 6cm</b>				
4	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	140,58
5	KNR 2-31 0103/04	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV	m2	140,58
6	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	115
7	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	140,58
8	KNR 2-31 0511/01.1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm grafitowej, układane na podsypce piaskowej - Kostka Polbruk NOSTALITE	m2	140,58
Nawierzchnie utwardzone z kostki POLBRUK NOSTALITE 6cm				
<b>1.3 Nawierzchnie utwardzone płytami MEBA</b>				
9	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	113,95
10	KNR 2-31 0103/04	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV	m2	113,95
11	KNR 2-31 0114/01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	113,95
12	KNR 0-11 0316/07	Nawierzchnie z kostki betonowej POLBRUK typu ażur grubości 80mm na podsypce piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem (tylko 66% całkowitej powierzchni) płyta meba	m2	113,95
13	KNR 2-21 0218/01	Ręczne rozścielenie z przerzutem ziemi urodzajnej na terenie płaskim - analogia wypełnienie MEBY ziemią urodzajną -36% całkowitej powierzchni	m3	1
14	KNR 2-21 0401/04	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II - 36% całkowitej powierzchni	m2	49,74
Nawierzchnie utwardzone płytami MEBA				
<b>1.4 Wyposażenie - mała architektura</b>				
15	Kalkulacja indywidualna	Ławki - wykonanie i montaż ławki wg projektu nr rys. A-05 lub montaż ławki gotowej: ławka parkowo-uliczna BALTIC z oparciem (w ofercie BAT)		

## Przedmiar

Inwestor:		Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30A oraz Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30B		
Adres inwestycji		ul. Tysiąclecia 30A i B, Gdańsk, dz. ewid. nr 449/70, obr. 0015		
Zekres prac:		ETAP I: Zmiana zagospodarowania terenu nieruchomości wraz z wymianą chodnika, nasadzeniem zieleni, elementami małej architektury, odświeżeniem elewacji śmietnika, rozporządzeniem instalacji enN i montażem oświetlenia oraz budową ogrodu deszczowego		
Nr poz.	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5
			kpl.	2
16	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie placu zabaw - zjeżdżalnia dla dzieci 3m - turkusowa (zakup, transport, montaż)	kpl.	1
17	Kalkulacja indywidualna	Stojak rowerowy (zakup, transport, montaż)	kpl.	3
Wyposażenie				
<b>1.5 Ogrody deszczowe (przy klatce B)</b>				
18	KNR 2-01 0217/02	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m <sup>3</sup> - wykop po ogrody deszczowe	m <sup>3</sup>	20,93
19	KNR 2-02 0201/01.1	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa pod ścianki z bloczków fundamentowych	m <sup>3</sup>	2,472
20	NNRNKB 1 0137/02	Ściany fundamentowe z bloczkow betonowych - grubość ścianki 12cm bloczki murowane na sztorc	m <sup>2</sup>	27,47
21	KNR K-43 0104/02	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i niespiętrzającej się wody infiltracyjnej w systemie rozpuszczalnikowym -ław oraz murków ogrodu deszczowego znajdujące się poniżej terenu	m <sup>2</sup>	49,437
22	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwiczek rewizyjnych, budowa stelaża z siatką filtrującą	kpl.	1
23	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - pospółka	m <sup>3</sup>	5,98
24	KNR 2-02 1101/01.1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - wylewka betonowa z warstwą spadkową gr.12cm	m <sup>3</sup>	2,958
25	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - warstwa hydroizolacyjna	m <sup>2</sup>	36,972
26	KNR 2-02 1101/07	Ułożenie warstwy żwiru budowlanego naturalnego - żwirowa warstwa filtracyjna	m <sup>3</sup>	4,440
27	KNR 2-02 1101/07	Ułożenie warstwy piasku budowlanego naturalnego - wypełnienie ogrodów deszczowych	m <sup>3</sup>	2,164
28	KNR 2-02 1101/07	Ułożenie warstwy ziemi z wykopu	m <sup>3</sup>	8,654
29	KNR 2-02 1101/07	Ułożenie warstwy żwiru dekoracyjnego naturalnego - wypełnienie ogrodów deszczowych	m <sup>3</sup>	1,12
30	KNR 2-21 0218/01	Ręczne rozścielenie wszystkich warstw ogrodu deszczowego	m <sup>3</sup>	15,257
31	KNR 0-18 2611/01	Montaż rusztu na ścianach betonowych pod panele elewacyjne układane poziomo - ruszt pod deskę elewacyjną drewnopodobną		

## Przedmiar

Inwestor:		Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30A oraz Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30B		
Adres inwestycji		ul. Tysiąclecia 30A i B, Gdańsk, dz. ewid. nr 449/70, obr. 0015		
Zekres prac:		ETAP I: Zmiana zagospodarowania terenu nieruchomości wraz z wymianą chodnika, nasadzeniem zieleni, elementami małej architektury, odświeżeniem elewacji śmietnika, rozporządzeniem instalacji enN i montażem oświetlenia oraz budową ogrodu deszczowego		
Nr poz.	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5
			m2	7,6
32	KNR 0-18 2613/03.6	Układanie poziome na ścianach paneli winylowych typu "SIDING" na gotowym ruszcie bez docieplenia - montaż deski drewnopodobnej gr.15mm np.VOX złoty dąb	m2	7,6
		Ogrody deszczowe		
		<b>1.6 Oświetlenie zewnętrzne</b>		
33	KNNR 5 0701/05	Mechaniczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	11,0
34	KNNR 5 0707/01.1	Ręczne układanie kabli o masie do 0,5kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną- ułożenie zasilania do projektowanego oświetlenia	m	49
35	KNNR 5 0707/02.1	Ręczne układanie kabli o masie do 1,0kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną	m	40
36	KNNR 5 0702/05	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	11,0
37	KNNR 5 1007/01	Montaż latarni oświetleniowych parkowych (ogrodowych) z wykonaniem fundamentu "na mokro" - analogia montaż lamp dekoracyjnych - lampa model Kobi Quazar 14 l czarna	kpl	5
38	KNNR 5 1008/01	Montaż opraw stylowych w gruncie - lampa model Solar Boden EBL LED Cube SET IP67	kpl	5
39	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie nowej instalacji oświetlenia zewnętrznego do rozdzielni	kpl.	1
		Oświetlenie zewnętrzne		
		<b>1.7 Remont elewacji istniejącego śmietnika</b>		
40	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	16,64
41	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17	m2	16,64
42	KNR 0-33 21/01	Ochrona narożników wypukłych	m	9
43	KNR 0-33 01/05.2	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego przy wielowarstwowym ocieplaniu ścian w systemie STO z zastosowaniem zaprawy zbrojeniowej i klejącej StoLevel Uni	m2	16,64
44	KNR K-10 0101/09.1	Jednokrotne gruntowanie podłoża preparatem gruntującym BOLIX N przy wykonaniu ociepleń budynków w systemie BOLIX HD - gruntowanie przed ułożeniem tynku	m2	16,64
45	KNR K-10 0209/03.4	Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej BOLIX MP KA15 do malowania na ścianach przy ocieplaniu w technologii BOLIX HD	m2	16,64
46	KNR K-33 0204/03.1	Malowanie jednokrotne elewacji z tynków fakturowych farbą silikonową	m2	16,64

## Przedmiar

Inwestor:		Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30A oraz Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30B		
Adres inwestycji		ul. Tysiąclecia 30A i B, Gdańsk, dz. ewid. nr 449/70, obr. 0015		
Zekres prac:		ETAP I: Zmiana zagospodarowania terenu nieruchomości wraz z wymianą chodnika, nasadzeniem zieleni, elementami małej architektury, odświeżeniem elewacji śmietnika, rozporządzeniem instalacji enN i montażem oświetlenia oraz budową ogrodu deszczowego		
Nr poz.	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5
47	KNR 2-02 0506/01.1	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha powlekana w kolorze NCS S 8000-N	m2	3,2
48	KNR 4-01 0722/01.1	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii II na ścianach, loggiach, balkonach	m2	16,64
49	KNR 4-01 0723/01.1	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów, powierzchnie uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 1m2 - przyjęto 30% powierzchni ściany	m2	4,992
50	KNR 4-01 0725/01.1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m2	4,992
51	KNR 4-01 1204/03	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich (kolor w uzgodnieniu ze Wspólnotą)	m2	16,64
52	KNR-W 2-02 1027/04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1,5m2 - drzwi ażurowe (kolor w uzgodnieniu ze Wspólnotą)	m2	3,96
53	Kalkulacja własna	Żaluzja fasadowa lamelowa na ruszcie pomalowana proszkowo (kolor w uzgodnieniu ze Wspólnotą)	m2	12,65
54	KNR K-05 0105/03	Montaż łąt pod dachodachówkę profilowane	m2	15,65
55	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną z płyt o szerokości 1,08m - blacha trapezowa kolor grafitowy	m2	15,7
56	KNR-W 2-02 0511/04	Montaż wiatrownic bocznych przy pokryciu dachu blachą dachówkopodobną o szerokości 1,08m kolor grafitowy	m	3,10
57	KNR-W 2-02 0514/01.1	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - pas nadrynnowy kolor grafitowy	m2	1,00
58	KNR K-05 0301/02	Montaż rynien dachowych o średnicy 150mm - rynna kwadratowa kolor grafitowy	m	2,50
59	KNR K-05 0502/02.2	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu - rura kwadratowa kolor grafitowy	m	2,6
		Remont elewacji istniejącego śmietnika		
		<b>1.8 Nasadzenia zieleni</b>		
		<b>1.8.1 Zieleń</b>		
60	KNR 2-21 0414/08	Obsadzenie terenu piaskownicą zwyczajną	szt	48
61	KNR 2-21 0414/08	Obsadzenie terenu wydmurzycą piaskową	szt	19
62	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie lawendy wąskolistnej	szt	17
63	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie pęcherznicy kalinolistna Luteus	szt	6

## Przedmiar

Inwestor:		Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30A oraz Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 30B		
Adres inwestycji		ul. Tysiąclecia 30A i B, Gdańsk, dz. ewid. nr 449/70, obr. 0015		
Zekres prac:		ETAP I: Zmiana zagospodarowania terenu nieruchomości wraz z wymianą chodnika, nasadzeniem zieleni, elementami małej architektury, odświeżeniem elewacji śmietnika, rozporowadzeniem instalacji enN i montażem oświetlenia oraz budową ogrodu deszczowego		
Nr poz.	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5
64	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie Wierzby japońskiej Hakuro Nishiki	szt	2
65	KNR 2-21 0414/08	Obsadzenie terenu Azalią wielokwiatową	szt	2
66	KNR 2-21 0414/09	Obsadzenie kwietników krzewami - Bez czarny Aurea	szt	5
67	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie wierzby Iwa Pendula (sadzionka 100cm)	szt	6
68	KNR 2-21 0322/04.1	Sadzenie jałowca pospolitego GOLD Cone (sadzionka 20x60cm)	szt	5
69	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie Tamaryszka drobnokwiatowego	szt	4
70	KNR 2-21 0301/04.1	Sadzenie drzewa: wiąz górski Pendula	szt	1
Zieleń				
<b>1.8.2 Trawa sportowo - dekoracyjna Wembley</b>				
71	KNR 2-21 0401/04	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II - analogia uzupełnienie istniejących trawników	m2	50
Trawa sportowo - dekoracyjna Wembley				
Nasadzenia zieleni				
<b>1.9 Wywóz i utylizacja odpadów</b>				
72	KNR 4-04 1102/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody skrzyniowe przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i ręczne wyładowanie	m3	2,910
73	KNR 4-04 1102/04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i ręcznie wyładowanego	m3	2,910
74	KNR 4-04 1102/05 doplata 9x	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i ręcznie wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m3	2,910
Wywóz i utylizacja odpadów - etap I				