

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego instalacje sanitarne  
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul Gen Kazimierza Pułaskiego 17 m 1  
INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy  
ADRES INWESTORA : ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

**NARZUTY**

|                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R+S                            |
| Zysk [Z] .....              | % R+S+Kp(R+S)                    |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ |

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : | zł |
| Podatek VAT :                                | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót :          | zł |

**Słownie:**

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wskazane w przedmiarach podstawy, opisy nr katalogów nakładów, nr tablic i kolumn, oznaczają kod danej pozycji i służą jedynie uszczegółowieniu opisu i rodzaju robót przedmiaru i nie są wymagane jako podstawy do sporządzania kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych

Każdy Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokonania analizy rzeczowego zakresu robót i uzgodnieniu ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedstawionym przedmiarze robót i wynikających z projektu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.                                                                         | Podstawa   | Opis i wyliczenia                                                                                                                                    | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|
| <b>Remont lokalu mieszkalnego instalacje sanitarne ul Pułaskiego 17 m 1</b> |            |                                                                                                                                                      |      |         |       |
| <b>1</b>                                                                    |            | <b>Roboty rozbiórkowe</b>                                                                                                                            |      |         |       |
| 1                                                                           | KNR-W 4-01 | Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                           | m    |         |       |
| d.1                                                                         | 0338-01    | 9                                                                                                                                                    | m    | 9,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 9,00  |
| 2                                                                           | KNR-W 4-01 | Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł                                                    | m    |         |       |
| d.1                                                                         | 0328-01    | 9                                                                                                                                                    | m    | 9,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 9,00  |
| 3                                                                           | KNR-W 4-01 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej                                                            | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0335-08    | 1                                                                                                                                                    | szt. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 4                                                                           | KNR-W 4-01 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.                                                                                          | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0325-02    | 1                                                                                                                                                    | szt. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 5                                                                           | KNR-W 4-01 | Przebicie otworów w stropie ceramicznym                                                                                                              | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0335-21    | 2                                                                                                                                                    | szt. | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 6                                                                           | KNR-W 4-01 | Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych                                                                                                          | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0325-05    | 2                                                                                                                                                    | szt. | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 7                                                                           | KNR-W 4-02 | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm                                                                                             | m    |         |       |
| d.1                                                                         | 0120-01    | <dn 15> 5                                                                                                                                            | m    | 5,00    |       |
|                                                                             |            | <dn 20>6                                                                                                                                             | m    | 6,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 11,00 |
| 8                                                                           | KNR-W 4-02 | Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm                                                                                            | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0142-01    | 2                                                                                                                                                    | szt. | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 9                                                                           | KNR-W 4-02 | Demontaż wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur stalowych ocynkowanych                                                                             | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0126-01    | 1                                                                                                                                                    | szt. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 10                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm                                                                                        | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0232-03    | 1                                                                                                                                                    | szt. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 11                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm                                                                                          | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0232-04    | 2                                                                                                                                                    | szt. | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 12                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie                                                                             | m    |         |       |
| d.1                                                                         | 0229-01    | <dn 50-80>6                                                                                                                                          | m    | 6,00    |       |
|                                                                             |            | <dn 100>5                                                                                                                                            | m    | 5,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 11,00 |
| 13                                                                          | KNR-W 4-01 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m                                               | m³   |         |       |
| d.1                                                                         | 0106-01    | 2                                                                                                                                                    | m³   | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 14                                                                          | KNR-W 4-01 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypywanie ziemią z ukopów                                                   | m³   |         |       |
| d.1                                                                         | 0106-03    | 2                                                                                                                                                    | m³   | 2,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 2,00  |
| 15                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych | kpl. |         |       |
| d.1                                                                         | 0235-04    | 1                                                                                                                                                    | kpl. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 16                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową                                           | kpl. |         |       |
| d.1                                                                         | 0235-08    | 1                                                                                                                                                    | kpl. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 17                                                                          | KNR-W 4-02 | Demontaż bojlera                                                                                                                                     | szt. |         |       |
| d.1                                                                         | 0317-07    | 1                                                                                                                                                    | szt. | 1,00    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 1,00  |
| 18                                                                          | KNR-W 4-01 | Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                            | m²   |         |       |
| d.1                                                                         | 0332-06    | 0,1                                                                                                                                                  | m²   | 0,10    |       |
|                                                                             |            |                                                                                                                                                      |      | RAZEM   | 0,10  |

| Lp.      | Podstawa                             | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                    | j.m.           | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------|
| 19       | KNR-W 4-01<br>d.1 0106-04            | - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi                                                                                                                          | m <sup>3</sup> |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | m <sup>3</sup> | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| 20       | KNR-W 4-01<br>d.1 0109-11<br>0109-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 14 km                                                                                      | m <sup>3</sup> |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | m <sup>3</sup> | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| <b>2</b> |                                      | <b>Instalacja wodociągowa</b>                                                                                                                                        |                |         |       |
| 21       | KNR-W 2-15<br>d.2 0140-01            | Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm                                                                                                                | kpl.           |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | kpl.           | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| 22       | KNR-W 4-02<br>d.2 0110-01            | Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15 mm                                                                                                                | msc.           |         |       |
|          |                                      | Przedmiar dodatkowy - łączna długość                                                                                                                                 | m              |         | 1,00  |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | msc.           | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| 23       | KNR-W 4-02<br>d.2 0110-02            | Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 20 mm                                                                                                                | msc.           |         |       |
|          |                                      | Przedmiar dodatkowy - łączna długość                                                                                                                                 | m              |         | 1,00  |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | msc.           | 2,00    |       |
|          |                                      | 2                                                                                                                                                                    |                | RAZEM   | 2,00  |
| 24       | KNR-W 2-15<br>d.2 0110-01            | Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowe fi 16 mm                                                                                                               | m              |         |       |
|          |                                      | 12                                                                                                                                                                   | m              | 12,00   |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 12,00 |
| 25       | KNR-W 2-15<br>d.2 0116-01            | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy,                                                         | szt.           |         |       |
|          |                                      | 5                                                                                                                                                                    | szt.           | 5,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 5,00  |
| 26       | KNR-W 2-15<br>d.2 0116-08            | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt.           |         |       |
|          |                                      | 3                                                                                                                                                                    | szt.           | 3,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 3,00  |
| 27       | KNR-W 2-15<br>d.2 0123-01            | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych                                     | kpl.           |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | kpl.           | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| 28       | KNR-W 2-15<br>d.2 0130-01            | Filtr przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm                                                                                     | szt.           |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | szt.           | 1       |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1     |
| 29       | KNR-W 2-15<br>d.2 0132-01            | Zawory pod piec gazowy wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm                                                                               | szt.           |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | szt.           | 1,00    |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1,00  |
| 30       | KNR-W 2-15<br>d.2 150135-01          | Zawory do WC o śr. nominalnej 15 mm                                                                                                                                  | szt.           |         |       |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    | szt.           | 1       |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 1     |
| 31       | KNR-W 2-15<br>d.2 0135-01            | Zawory do pralki i zmywarki o śr. nominalnej 15 mm                                                                                                                   | szt.           |         |       |
|          |                                      | 2                                                                                                                                                                    | szt.           | 2       |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 2     |
| 32       | KNR-W 2-15<br>d.2 0135-01            | Zawory do baterii kontowe odcinające o śr. nominalnej 15 mm                                                                                                          | szt.           |         |       |
|          |                                      | 4                                                                                                                                                                    | szt.           | 4       |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 4     |
| 33       | KNR 0-34<br>d.2 0101-01              | Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)                                                                                           | m              |         |       |
|          |                                      | 12                                                                                                                                                                   | m              | 12,00   |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 12,00 |
| 34       | KNR-W 2-15<br>d.2 0128-01            | Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych                                                                                                            | m              |         |       |
|          |                                      | 12                                                                                                                                                                   | m              | 12,00   |       |
|          |                                      |                                                                                                                                                                      |                | RAZEM   | 12,00 |
| 35       | KNR-W 2-15<br>d.2 0127-01            | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)                                             | m              |         |       |
|          |                                      | Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności                                                                                                                         | prób.          |         | 1,00  |
|          |                                      | 1                                                                                                                                                                    |                |         |       |

| Lp.       | Podstawa              | Opis i wyliczenia                                                                                              | j.m.             | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|-------|
|           |                       | 12                                                                                                             | m                | 12,00   |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 12,00 |
| <b>3</b>  |                       | <b>Instalacje kanalizacyjne</b>                                                                                |                  |         |       |
| 36<br>d.3 | KNR-W 4-02<br>0211-06 | Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110/110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi<br>1                          | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 37<br>d.3 | KNR-W 4-02<br>0211-06 | Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 /50mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi<br>2                           | szt.<br>szt.     | 2,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 2,00  |
| 38<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0207-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych<br>5 | m<br>m           | 5,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 5,00  |
| 39<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0207-02 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych<br>5  | m<br>m           | 5,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 5,00  |
| 40<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0207-01 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych<br>6  | m<br>m           | 6,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 6,00  |
| 41<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych<br>2                     | podej.<br>podej. | 2,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 2,00  |
| 42<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych<br>5                      | podej.<br>podej. | 5,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 5,00  |
| 43<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0137-02 | Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm<br>1                                                          | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 44<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0137-02 | Baterie umywalkowa stojące o śr. nominalnej 15 mm<br>1                                                         | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 45<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0137-09 | Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm<br>1                                         | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 46<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0232-02 | Brodziki natryskowe 90 wraz z kabiną ścienną na leżu styropianowym<br>1                                        | kpl.<br>kpl.     | 1       |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1     |
| 47<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0233-03 | Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"<br>1                                                                  | kpl.<br>kpl.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 48<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0229-05 | Zlewozmywaki dowbudowania na szafce z syfonem<br>1                                                             | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 49<br>d.3 | KNR 2-<br>021021-07   | Szafki kuchenne zlewozmywakowe<br>1                                                                            | szt<br>szt       | 1       |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1     |
| 50<br>d.3 | KNR-W 2-15<br>0230-02 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym<br>1                                                      | kpl.<br>kpl.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |
| 51<br>d.3 | KNR 2-<br>021021-07   | Szafki umywalkowa<br>1                                                                                         | szt<br>szt       | 1       |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1     |
| 52<br>d.3 | KNR-W 4-01<br>0324-02 | Obsadzenie drzwiczki do wodomierza w ścianach z cegieł<br>1                                                    | szt.<br>szt.     | 1,00    |       |
|           |                       |                                                                                                                |                  | RAZEM   | 1,00  |