

TEMAT	PROJEKT STOLARKI OKIENNEJ – OKNA SKRZYNKOWEGO
OBIEKT	LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU WIELORODZINNYM ul. Strajku Dockerów 19m4a, 80-544 Gdańsk, dz. 271/2 ob. 60
INWESTOR	Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74

FAZA PROJEKTU	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
----------------------	---

ARCHITEKTURA		
Projektant	mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas upr. 4996/Gd/91 POIA-PO-0034	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska upr. 201/Gd/99, POIA-PO-0474	
	Data opracowania	
		03.2020

1 ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1	ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
2	SPIS RYSUNKÓW	3
3	OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYM PRAWEM	3
4	CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA	3
5	PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
6	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
7	CZĘŚĆ OPISOWA DLA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO	5
8	STAN ISTNIEJĄCY	5
9	OPIS STANU PROJEKTOWEGO	8
10	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ) – CZĘŚĆ BUDOWLANA	10
11	ZAŁĄCZNIKI	13
11.1	Uprawnienia architektoniczne - arch. Hanna Zamorska-Sas.....	14
11.2	Uprawnienia architektoniczne – arch. Wioleta Stanisławska	15
11.3	Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów- arch. Hanna Zamorska-Sas	16
11.4	Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów - arch. Wioleta Stanisławska	17

2 SPIS RYSUNKÓW

	Nazwa rysunku	Kod rysunku	Skala
1	Okno skrzynkowe, widok i przekroje - inwentaryzacja	STD19-PB-01	1:25
2	Okno skrzynkowe, widok i przekroje - projekt	STD19-PB-02	1:10 1:25

3 OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYM PRAWEM

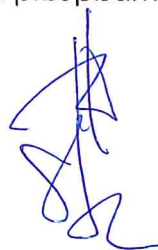
Zgodnie z art. 20, ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, tekst jednolity Dz.U. z 2017, poz. 1332 i 1529 oraz z 2018 poz. 12 i 317) oświadczamy, że projekt pod nazwą:

**PROJEKT STOLARKI OKIENNEJ
– OKNA SKRZYNKOWEGO**

w lokalu w bud. mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Strajku Dockerów 19m4a
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas

mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska



4 CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

4.1 Podstawa opracowania

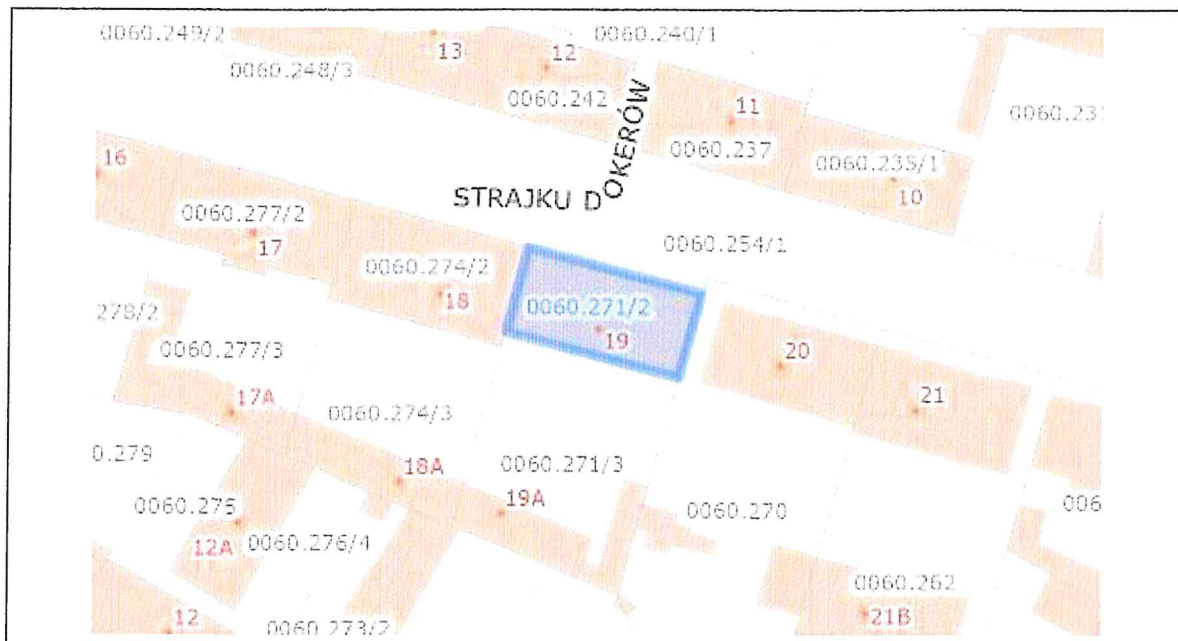
- Umowa z Zamawiającym
- Wytyczne Zamawiającego
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego
- własna inwentaryzacja rysunkowa i fotograficzna
- obowiązujący zbiór przepisów i norm

5 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie obejmuje inwentaryzację oraz projekt wymiany okien skrzynkowych w lokalu znajdującym się w budynku wielorodzinnym usytuowanym przy ul. Strajku Dockerów 19m4a w Gdańsku.

Budynek znajduje się pod ochroną konserwatora zabytków.

6 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO



Sytuacja (Interaktywna Mapa Gdańska) z zaznaczeniem działki budynku.

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 271/2 obr. 60, w Nowym Porcie w Gdańsku. Od północy działka sąsiaduje z ul. Strajku Dockerów (dz. drogową nr 254/1), od wschodu z działką budowlaną nr 270, od południa z dz. budowlaną nr 271/3, a od zachodu z dz. budowlaną nr 274/2.

Wymiana okien i wszelkie prace remontowe zawierają się w całości w istniejącym obrysie budynku na działce 271/2 obr. 60.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) pozwoliła określić, że obszar oddziaływania prac remontowych wymiany okien zawiera się w całości na terenie działki nr 271/2 obr. 60, Gdańsk.

7 CZĘŚĆ OPISOWA DLA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

7.1 Obiekt budowlany - klasyfikacja

- Budynek niski (N)
- Liczba kondygnacji: 3 kondygnacje użytkowe nadziemne (łącznie z parterem)
- ZL IV - budynek mieszkalny

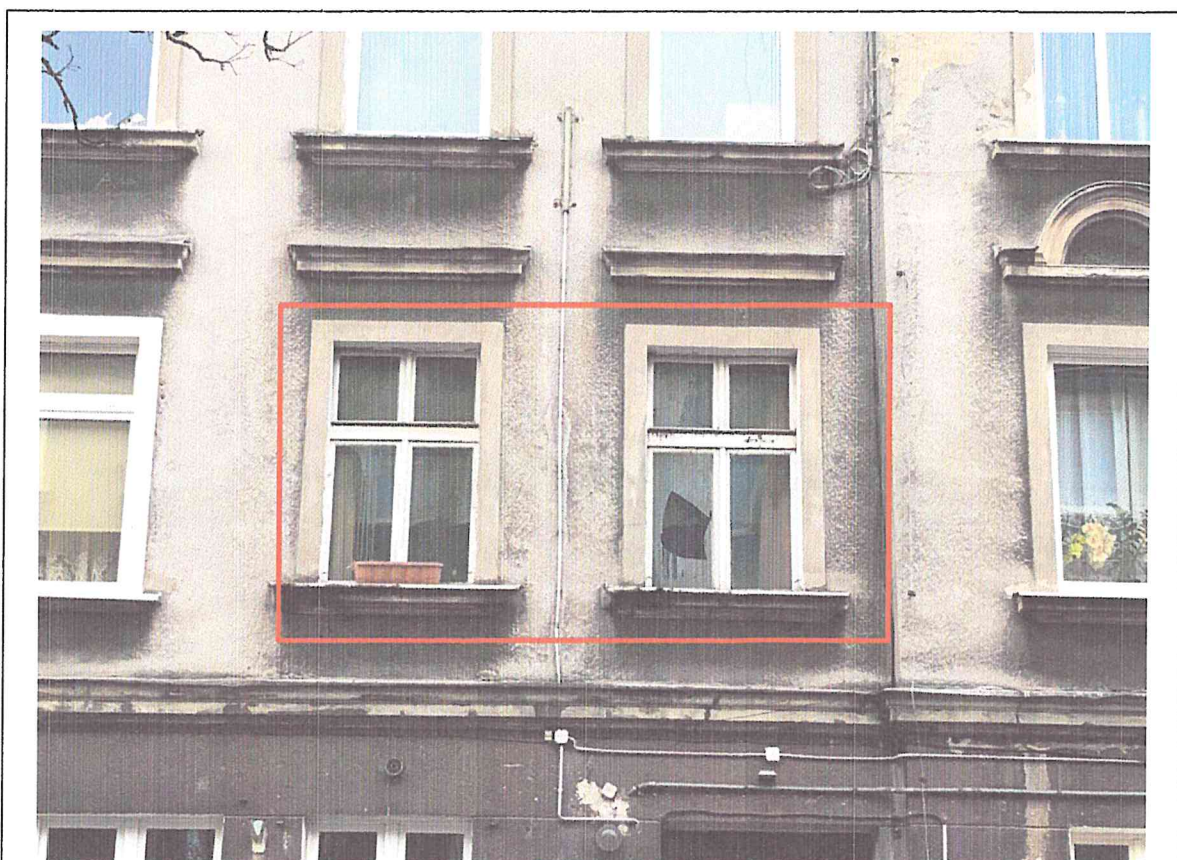
8 STAN ISTNIEJĄCY

Okno będące obiektem opracowania jest drewnianym typu skrzynkowego.

Obydwa okna, wewnętrzne okno (zimowe) i zewnętrzne (letnie) zostały wpisane w prostokątny otwór z poziomym nadprożem.

Obydwa okna są ze ślemieniem oraz bez słupka pośredniego. Szklenie w obydwu skrzydłach – pojedyncze.

Stan techniczny okien – zły, brak spełnienia warunku dotyczącego max. wartości wsp. przenikalności ciepła U.



Fot. 1. Elewacja frontowa budynku, przedmiotem opracowania są dwa okna lokalu na piętrze.



Fot. 2. Widok okna od wewnątrz lokalu



Fot. 3. Klamka



Fot. 4. Szczegół narożnika okna od wewnątrz lokalu

9 OPIS STANU PROJEKTOWEGO

Okno skrzynkowe istniejące ze skrzydłami z pojedynczym szkleniem w obu oknach zostanie zastąpione oknem drewnianym skrzynkowym z wprowadzoną zmianą w konstrukcji pozwalającą na szklenie szybą zespoloną (zestawem termoizolacyjnym). Ciepłym oknem będzie to od strony zewnętrznej. Pierwowzorem nowego okna jest okno istniejące z zachowaniem proporcji i podziałów.

Projekt opracowano na podstawie pomiarów z natury i oględzin. Podane wymiary są uśrednione i uwzględniają konstrukcję umożliwiającą grubszą warstwę szklenia.

Przed wykonaniem stolarki okiennej należy dokonać pomiarów otworów i zweryfikować wymiary.

Szkoło: zestaw 4/12/4 zespolony.

Okucia obwiedniowe, klamki standardowe w kolorze mosiądzu.

Nawiewniki higrosterowane w górnej części ramy w każdym oknie.

Kolor stolarki – biały RAL 9016.

Parapet zewnętrzny bez zmian, wewnętrzny – drewniany grubości 3cm z zachowaniem proporcji istniejącego parapetu.

Opracowanie

mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas

TEMAT	PROJEKT STOLARKI OKIENNEJ – OKNA SKRZYNKOWEGO
OBIEKT	LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU WIELORODZINNYM ul. Strajku Dockerów 19m4a, 80-544 Gdańsk, dz. 271/2 ob. 60
INWESTOR	Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74

FAZA PROJEKTU	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PLAN
----------------------	---

ARCHITEKTURA		
Projektant	mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas upr. 4996/Gd/91 POIA-PO-0034	
	Data opracowania	03.2020

10 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ) – CZĘŚĆ BUDOWLANA

Zgodnie z:

Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tj. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 92 poz. 881, Nr 93 poz. 888, Nr 96 poz. 959), Art. 20. ust. 1. p. 1;

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz.U. 2003 Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. (tj. Dz.U. 2003 Nr 169 poz. 11650) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

10.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszcz. obiektów.

10.1.1 Zamierzenie budowlane obejmuje następujące prace:

- Osadzenie dwóch nowych okien skrzynkowych w lokalu mieszkalnym na parterze
- Prace wykończeniowe
- Prace budowlane są zamierzeniem 1-zadaniowym.

10.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Istn. budynek mieszkalny

10.3 Elementy zagospodarowania działki, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

Nie dotyczy

10.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

10.4.1 Roboty budowlane, przy których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

Roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10stC

W zależności od terminu rozpoczęcia budowy i harmonogramu robót może wystąpić sytuacja pracy na zewnątrz w warunkach temperatury poniżej 10stC.

10.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracownik kierowany do robót szczególnie niebezpiecznych winien przejść, oprócz obowiązkowych szkoleń BHP, odpowiedni instruktaż poprzedzający przystąpienie do robót niebezpiecznych o danym profilu zagrożeń.

Instruktaż związany z robotami szczególnie niebezpiecznymi powinien zapewnić wiadomości i praktyczne umiejętności z zakresu bezpiecznego wykonywania powierzonej pracy.

Instruktaż związany z robotami szczególnie niebezpiecznymi prowadzony jest przez osoby uprawnione do prowadzenia takich instruktaży, wyznaczone przez pracodawców, a na ich zlecenie także przez jednostki organizacyjne uprawnione do prowadzenia takiej działalności na podstawie odrębnych przepisów

Roboty niebezpieczne występujące w trakcie budowy obiektu grupują się w następujące profile zagrożeń:

E związane z pracą w niskiej temperaturze

Instruktaż związany z zagrożeniami o profilu E powinien dotyczyć wszystkich pracowników zatrudnionych przy prowadzeniu robót budowlanych i polegać na szkoleniu omawiającym występujące zagrożenia, prezentującym przykładowe sytuacje

wypadkowe i nauczającym bezpiecznego wykonywania powierzonej pracy oraz właściwych procedur postępowania w sytuacji wystąpienia szczególnego zagrożenia jak również zaistnienia wypadku.

Przeprowadzenie / odbycie instruktażu winno być ewidencjonowane.

Zakres podstawowy instruktażu związanego z robotami na wysokości ponad 5m dotyczy robót, do wykonywania których nie jest wymagane stosowanie indywidualnego sprzętu asekuracyjnego. Zakres ponad podstawowy tego instruktażu dotyczy robót, przy wykonywaniu których należy stosować indywidualny sprzęt asekuracyjny.

10.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

10.6.1 Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom związanym z pracą w strefach i przy robotach szczególnie niebezpiecznych, należy wdrożyć system organizacji takich robót zawierający przynajmniej następujące rozwiązania:

- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za nadzór poszczególnych rodzajów prac niebezpiecznych;
- objęcie wszelkich robót z zakresu szczególnie niebezpiecznych bezpośrednim nadzorem osób do tego celu wyznaczonych;
- określenie wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy związanych z poszczególnymi typami robót niebezpiecznych, w tym określenie niezbędnych środków zabezpieczających;
- stosowanie imiennego podziału pracy;
- określanie kolejności wykonywania zadań;
- stosowanie wydzielenia i oznakowania stref prowadzenia robót niebezpiecznych.

Oprócz powyższego należy przestrzegać ogólnych zasad i przepisów związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, z których przypominam o:

- opracowaniu i zapoznaniu pracowników z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz);
- przeszkoleniu wszystkich pracowników w zakresie obowiązujących sygnałów alarmowych (światlnych i dźwiękowych) i obowiązujących procedur zachowań z nimi związanych;
- przeszkoleniu wszystkich pracowników w zakresie obowiązujących zachowań (procedur) związanych z zaistnieniem sytuacji wypadkowej lub alarmowej.

UWAGA:

Niniejsza Informacja i zawarte w niej wyszczególnienia nie mogą stanowić podstaw do jakiegokolwiek ograniczania stosowania odpowiednich przepisów wyższej rangi, w szczególności: Prawa Pracy i przepisów Bhp.

(Np. nie zwalnia od stosowania kasków czy odzieży ochronnej, nie podważa przepisów prowadzenia prac spawalniczych, itp.)

W przypadku katastrofy na placu budowy kierownik robót zobowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych;
- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu, jaki powstał w wyniku katastrofy, z wyjątkiem, kiedy zachodzi potrzeba ratowania życia lub zabezpieczenia przed rozszerzaniem się skutków katastrofy - wtedy należy szczegółowo opisać stan faktyczny z zaznaczeniem tego na szkicach, a w miarę możliwości i na fotografiach;
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie: właściciela, organu nadzoru budowlanego, prokuratora lub policji, a poza tym biura projektowego, które

opracowało projekt oraz innych jednostek zainteresowanych przyczynami lub skutkami katastrofy na mocy szczególnych przepisów;

Szczegółowe informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz sposobów zapobiegania tym zagrożeniom opracowuje, w ramach „planu bioz”, kierownik budowy lub inny podmiot w okresie przygotowania do prac budowlanych.

W przypadku wystąpienia innych zagrożeń podczas prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy zobowiązany jest złożyć uzupełniającą pisemną informację o środkach i procedurach przyjętych do spełnienia wymagań wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas

11 ZAŁĄCZNIKI

1. Uprawnienia projektowe – mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas
2. Uprawnienia projektowe – mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska
3. Zaświadczenie o przynależności do POIA – mgr inż. arch. Hanna Zamorska-Sas
4. Zaświadczenie o przynależności do POIA – mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska

11.1 Uprawnienia architektoniczne - arch. Hanna Zamorska-Sas

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk

Nr 4996/Gd/91

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :
Dz.U.nr 69, poz.299 z dn.8.08.91 r.

Pan/i HANNA ZAMORSKA

magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 5 lipca 1961 roku w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności

architektonicznej

Pan/i Hanna Zamorska jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań ;
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



[Signature]



Stwierdzam zgodność z oryginałem
arch. Hanna Zamorska

11.2 Uprawnienia architektoniczne – arch. Wioleta Stanisławska

PROJEKT OKNA SKRZYNKOWEGO
UL. STRAJKU DOKERÓW 19/4A
GDAŃSK, UL. STRAJKU DOKERÓW 19/4A

Gdańsk, dnia 30 kwietnia 1999 r.

AB-II-7342/99

DECYZJA Nr.....201/Gd/99.....

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1....., art. 14 ust. 1 pkt. 1....., ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

NADAJĘ:

Pani Wiolecie Stanisławskiej

magister inżynier architekt

urodz. w dniu 3 listopada 1970 roku w Gdańsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

w zakresie sporządzania projektów bez ograniczeń.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Wioleta Stanisławska
ul. Tymiankowa 7
81-589 Gdynia
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY

[Podpis]
Z up. WOJEWODY

201/GD/99
102006

Stwierdzam zgodność z oryginałem
arch. Hanna Zamorska

11.3 Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów- arch. Hanna Zamorska-Sas



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Hanna Barbara Zamorska-Sas

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4996/Gd/91**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0034**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-10-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0034-6943-AC8A-3Y8F-4ED1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

11.4 Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów - arch. Wioleta Stanisławska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **201/Gd/99**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0474**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2020 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0474-4F8A-FYB8-YA78-151D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.