



Dziękujemy, że mieszkasz z nami.

NZ.261.87.2020.JR.125A

Gdańsk, dnia 29.12.2020 r.

Dotyczy: postępowania na na pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań realizowanych przez Gdańskie Nieruchomości w roku 2021.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w związku z zapytaniem Wykonawcy, wyjaśniam:

Pytanie 1

SIWZ mówi, że Wykonawca będzie wykonywał umowę w siedzibie Zamawiającego... . Proszę o informację czy jest to warunek konieczny w przypadku gdy Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą, tj. czy Wykonawca może realizować powierzone mu zadania w innym miejscu np. swoim biurze/mieszkanu?

Odpowiedź 1

Wykonywanie umowy w siedzibie Zamawiającego jest warunkiem koniecznym.

Pytanie 2

SIWZ mówi o możliwość zmniejszenia wynagrodzenia Umownego wskutek zmniejszenia zakresu prac. Proszę o informację w jaki sposób zostanie wyznaczone to zmniejszenie, jeśli Wykonawca składa ofertę na „pełnienie funkcji technicznej,” a nie na poszczególne zadania opisane w przedmiocie Zamówienia?

Odpowiedź 2

Wykonawca będzie miał do wykonania określone zadania zlecone przez kierownika Działu Technicznego lub kierownika Działu Utrzymania Technicznego i Porządku.

W przypadku nie wykonania zadań zleconych przez zamawiającego wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obniżone proporcjonalnie do nie wykonanych zadań. Wyznaczenie zmniejszenia wynagrodzenia jest określane przez kierownika Działu Technicznego lub kierownika Działu Utrzymania Technicznego i Porządku, który weryfikuje faktycznie wykonane zadania Inspektora w danym okresie czasu.

Pytanie 3

SIWZ mówi o ewidencji przepracowanych godzin, proszę o informację czy Zamawiający wymaga określonego czasu pracy, czy określonych rezultatów pracy tj. wykonania zadań opisanych w przedmiocie Zamówienia?

Odpowiedź 3

Zamawiający wymaga określonych rezultatów pracy tj. wykonania zadań opisanych w przedmiocie zamówienia. Ewidencja godzin jest prowadzona tylko i wyłącznie w celach kadrowych, związanych z minimalnym wynagrodzeniem za pracę.

Pytanie 4

We wzorze Umowy §10 ust. 9 wydaje mi się, że wkradł się błąd, proszę o weryfikację.

Odpowiedź 4

Zamawiający modyfikuje §10 ust. 9 wzoru umowy.

Pytanie 5

SIWZ mówi, że przez doświadczenie inspektorów nadzoru rozumie się kierowanie robotami budowlanymi w specjalności..., proszę o informację czy do doświadczenia należy również doliczyć czas pełnienia funkcji kierownika budowy, inspektora nadzoru?

Odpowiedź 5

Do doświadczenia należy również doliczyć czas pełnienia funkcji kierownika budowy, inspektora nadzoru.

KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ
mgr inż. Leszek Wróblewski