

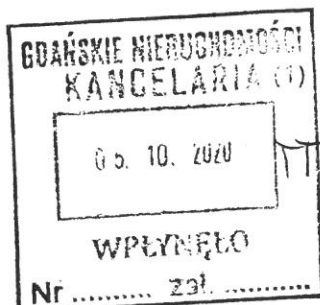
SNG/ EBS-T / WT / 329 /2020/JBL

Gdańsk, dn. 01.10.2020 r.



RPW/17193/2020 P

Data: 2020-10-05 GN



Gdańskie Nieruchomości
Samorządowy Zakład Budżetowy
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

[Signature]

Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej budynku mieszkalnego przy ul. **Promienistej 1, dz. nr 165** w Gdańsku.

=====

Saur Neptun Gdańsk S.A. informuje, że budynki przy ul. Promienistej 1 i 3 zasilane są w wodę z jednego, wspólnego przyłącza wodociągowego Ø 40mm PE. Wodomierz główny dla budynku nr 1 oraz wodomierze główne dla budynku nr 3 zlokalizowane są w pomieszczeniach piwnicznych w niniejszych budynkach. Rozliczenie za doprowadzoną wodę i odprowadzone ścieki z budynku przy ul. Promienistej 1 następuje na podstawie wskazań wodomierza głównego zarejestrowanego na Gdańskie Nieruchomości - Samorządowy Zakład Budżetowy - BOM nr 1.

Saur Neptun Gdańsk S.A. informuje, że do podłączenia istniejącego budynku przy ul. Promienistej 1 należy przewidzieć nowe, niezależne przyłącze włączone do wodociągu Ø 80mm AC ułożonego w ul. Promienistej. Wodomierz główny zalecamy przewidzieć w studni wodomierzowej, lokalizując ją na nowoprojektowanym przyłączu wodociągowym na terenie dz. nr 165, w odległości rzędu 2 m od przejścia przyłącza na jej teren (od strony wodociągu miejskiego).

Po wykonaniu niezależnego przyłącza wodociągowego i dokonaniu stosownych przeróbek, tak, aby ww. budynek zasilany był wyłącznie z nowego przyłącza, dotychczasowe podłączenie należy trwale zlikwidować, jednakże w sposób umożliwiający innym odbiorcom dalsze korzystanie z niego. Sposób likwidacji przedstawić w uzgadnianej z naszą firmą dokumentacji. O zmianie sposobu zasilania w wodę poinformować zainteresowane strony. Wykonawstwo i związane z tym koszty leżą po stronie Inwestora. Prace związane z likwidacją istniejącego podłączenia prowadzić w porozumieniu z jego właścicielami/użytkownikami oraz właścicielami nieruchomości, na której będą prowadzone.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych pozostaje bez zmian.

1 z 3

Budowa przyłącza wodociągowego oraz dobór i lokalizacja wodomierza i studni wodomierzowej podlega uzgodnieniom i odbiorom naszych służb.

Powykonawczo dokonać inwentaryzacji na mapie geodezyjnej.

Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rury z PE PN10 (o średnicy min. $\varnothing$ 40mm) oraz zasuwę (o średnicy min. $\varnothing$ 50mm) z miękkim doszczelnieniem i teleskopowym przedłużaczem. Przyłącze wodociągowe powinno mieć zagłębienie min. 1,5m. Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową z wyprowadzeniem do skrzynki wodociągowej i wodomierza. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rury. Nowe uzbrojenie należy oznakować tabliczkami wodociągowymi montowanymi w sposób trwały (zalecane na słupkach ze stali ocynkowanej).

Na trasie przyłącza wodociągowego nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk.

Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu nam pozytywnego wyniku z badania próbkki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy na dostawę wody. Badanie takie może być wykonane laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną np. przez Laboratorium SNG posiadające ponadto akredytację PCA nr AB 216.

Zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w antyskażeniowy zawór zwrotny od strony instalacji wewnętrznej, zaś miejsce montażu wodomierza powinno skutecznie zabezpieczać go przed zamarzaniem.

Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien posiadać atest higieniczny jakości uzyskany od upoważnionej do ich wydawania jednostki.

Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie opracowywania dokumentacji branżowej; dokumentację tę uzgodnić z naszą firmą.

Warunki techniczne ważne są do dnia **01.10.2022 r.** należy je załączyć do dokumentacji.

Po spełnieniu warunków zawartych w niniejszym piśmie zapewnimy dostawę wody do zabudowy.

W załączeniu, w celach informacyjnych przekazujemy projekt "Umowy o przyłączenie". Warunkiem przystąpienia do robót związanych z realizacją przyłącza wodociągowego jest podpisanie załączonej umowy w dwóch egzemplarzach. Złożenie umowy przez Inwestora (tj. osoby posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub przez ich pełnomocnika) odbywa się równoległe ze zgłoszeniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę - w Centrum Działań Operacyjnych w siedzibie SNG w Gdańsku - ul. Wałowa 46, budynek Dyrekcji - parter.

Z poważaniem,

Z upoważnienia
Zarządu SNG SA

KOORDYNATOR
Pracowni Projektowej


Joanna Burczyk

Zał.: Projekt „Umowy o przyłączenie”.



Gdańsk, dn. 06.04.2021

Uzgodnienie Nr 61/2021

Saur Neptun Gdańsk S.A. uzgadnia rozwiązania techniczne w zakresie zaprojektowanej infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla inwestycji p.t.

BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO
PRZY UL. PROMIENISTEJ 1 DZ. NR 165 W GDAŃSKU

pod warunkiem realizacji poniższych uwag:

1. W przypadku włączenia do sieci wod-kan usytuowanych poza nieruchomością inwestora należy uzyskać zgodę właściciela lub zarządcy nieruchomości na wykonanie i posadowienie uzgadnianych przyłączy.
2. Do w/w inwestycji należy stosować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, zwłaszcza w zakresie zgłoszenia budowy przyłączy właściwemu organowi lub sporządzenia planu sytuacyjnego.
3. Rozpoczęcie robót należy zgłosić do SNG pisemnie, z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia ich kontroli przez służby nadzoru eksploatacyjnego SNG.
5. W przypadku wystąpienia infrastruktury podziemnej wod-kan nie zinwentaryzowanej na mapie geodezyjnej należy traktować ją jako czynną oraz powiadomić SNG. Koszty jej przeniesienia lub likwidacji pokrywa Inwestor.
6. W przypadku uszkodzenia istniejących przewodów lub urządzeń wod-kan w trakcie wykonywania robót koszty napraw pokrywa Wykonawca.
7. Przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej pozostawiają własnością i w eksploatacji właściciela nieruchomości

Uzgodnienie jest ważne 2 lata, do dnia 06.04.2023

Podpis

8. PRACE ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ ISTNIEJĄCEGO
PODŁĄCZENIA PROWADZIC W POROZUMIENIU
Z WŁAŚCICIELAMI / UŻYTKOWNIKAMI BUDYNKU
PRZY UL. PROMIENISTEJ 3.

9. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
POZOSTAJE BEZ ZMIAN.

KOORDYNATOR
ds. Warunków Technicznych i Uzgodnień

Iwona Kubicka