

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokali - instalacje sanitarne i ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : ul.Hallera 237 m 49
INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Cezary Trajdos
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Cezary Łukaszewicz
DATA OPRACOWANIA : 2021-06-04

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2021-06-04

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			prace budowlane			
1	KNR-W 4-d.1 01 0335-08		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
2	KNR-W 4-d.1 01 0325-02		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
3	KNR-W 4-d.1 01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			2	m	2.00	
					RAZEM	2.00
4	KNR-W 4-d.1 01 0326-02		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			2	m	2.00	
					RAZEM	2.00
5	KNR-W 4-d.1 01 0210-01		Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
			3	m	3.00	
					RAZEM	3.00
6	KNR-W 4-d.1 01 0207-01		Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach	m		
			3	m	3.00	
					RAZEM	3.00
7	KNR-W 4-d.1 02 0120-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
8	KNR-W 4-d.1 02 0144-06		Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
9	KNR-W 4-d.1 02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
10	KNR-W 4-d.1 02 0141-03		Demontaż baterii wannowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
11	KNR-W 4-d.1 02 0232-06		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
12	KNR-W 4-d.1 02 0232-08		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
13	KNR-W 4-d.1 02 0229-07		Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
			3	m	3.00	
					RAZEM	3.00
14	KNR-W 4-d.1 02 0229-08		Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			2	m	2.00	
					RAZEM	2.00
15	KNR-W 4-d.1 02 0235-08		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
16	KNR-W 4-d.1 02 0235-04		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
17	KNR-W 4-d.1 02 0235-07		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
18	KNR-W 4-d.1 02 0317-03		Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
19	KNR-W 4-d.1 02 0311-01		Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
20	KNR-W 4- d.1 02 0313-02		Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	szt.		
			0.5	szt.	0.50	
					RAZEM	0.50
21	KNR-W 4- d.1 02 0310-02		Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
22	KNR-W 4- d.1 01 0211-05		Wykucie wnęk w ścianach z betonu żwirowego przy głębokości do 10 cm	m ²		
			0.1	m ²	0.10	
					RAZEM	0.10
23	KNR-W 2- d.1 02 2004-01		Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
			0.72	m ²	0.72	
					RAZEM	0.72
24	d.1 kalk. własna		Wywóz i utylizację gruzu	kontener		
			<i>ujeto w robotach budowlanych</i>			
					RAZEM	0.00
2			inst kanalizacyjna			
25	KNR-W 4- d.2 02 0211-06		Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
26	KNR-W 2- d.2 15 0207-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			0.5	m	0.50	
					RAZEM	0.50
27	KNR-W 2- d.2 15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
28	KNR-W 2- d.2 15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1.00	
					RAZEM	1.00
29	KNR-W 2- d.2 15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			4	podej.	4.00	
					RAZEM	4.00
3			instalacja wodociągowa			
30	KNR-W 2- d.3 15 0123-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			3	kpl.	3.00	
					RAZEM	3.00
31	KNR-W 4- d.3 01 0324-02		Obsadzenie drzwiczek do wodomierza w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
32	d.3 kalk. własna		zestaw wodomierzowy : zawory fi 20 szt 1 zawór fi 20 szt 1 wodomierz skrzydełkowy fi 15 1 zestaw kompletny Uwaga Wodomierze wspólnoty	kpl.		
			3	kpl.	3.00	
					RAZEM	3.00
33	KNR-W 4- d.3 02 0113-02		Wymiana odcinka rury z pPE wielowarstwowej montowanej na zaciski w sztangach	msc.		
			Obmiar dodatkowy - łączna długość	m ²		1.00
			1			
			3	msc.	3.00	
					RAZEM	3.00
34	KNR 0-13 d.3 0127-01		Rurociągi o śr. 16 mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową	m		
			16	m	16.00	
					RAZEM	16.00
35	KNR-W 2- d.3 15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
36	KNR-W 2-d.3 15 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
37	KNR-W 2-d.3 15 0132-01 pod baterie		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 1/2x3/8 cala	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
38	KNR-W 2-d.3 15 0132-01 WC		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
39	KNR-W 2-d.3 15 0132-01 pralka		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
40	KNR-W 2-d.3 15 0132-01 zmywarka		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
41	KNR-W 2-d.3 15 0132-01 WC		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
42	KNR-W 2-d.3 15 0128-01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			16	m	16.00	
					RAZEM	16.00
43	KNR-W 2-d.3 15 0127-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
			1	prób.		1.00
			16	m	16.00	
					RAZEM	16.00
44	KNR 0-34 d.3 0101-01		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami poliuretanowymi- jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
			16	m	16.00	
					RAZEM	16.00
4			biały montaż			
45	KNR-W 2-d.4 15 0137-02		Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
46	KNR-W 2-d.4 15 0137-02		Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
47	KNR-W 2-d.4 15 0137-09		Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
48	KNR-W 2-d.4 15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
49	KNR-W 2-d.4 15 0229-05		Zlewozmywaki stali nierdzewnej dwukomorowy na szafce	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
50	KNR-W 2-d.4 15 0218-03		Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
51	KNR-W 2-d.4 02 1030-01		Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
52	KNR-W 2-d.4 15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 2- d.4 02 1030-01		Szafki pod umywalką	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
54	KNR-W 2- d.4 15 0232-02		Brodziki natryskowe	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
55	KNR-W 4- d.4 01 0324-02		Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
5			instalacja co			
56	d.5 kalk. własna		Zamrożenie gałązek grzejnikowych	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
57	KNR-W 4- d.5 02 0515-05 analogia		Wymiana grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 1; typ T,TA. Do 12 elementów. zdjęcie i ponowne zamontowanie grzejnika (grzejnik z demontażu)	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
58	KNR-W 4- d.5 02 0514-03		Wymiana elementów grzejnika członowego - korek grzejnikowy	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
59	KNR-W 4- d.5 02 0504-07		Wymiana uszczelek w zaworach z gwintem o śr. 25-32 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
60	KNR-W 2- d.5 15 0427-05		Połączenie szeregowo grzejników członowych o śr. 20 mm	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
61	KNR-W 2- d.5 15 0402-02		Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach	m		
			5	m	5.00	
					RAZEM	5.00
62	KNR-W 2- d.5 15 0414-01		Grzejniki żeliwne członowe - wielkość "1", do 5 elementów	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
63	KNR-W 2- d.5 15 0412-02		Zawory grzejnikowe termostacyjny z głowicą śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
64	KNR-W 2- d.5 15 0412-02		Zawory grzejnikowe montowane na powrocie śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
65	KNR-W 5- d.5 08 0407-01		Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S301 B 10-20A	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
66	KNR 5-08 d.5 0210-02		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu niebetonowym ydyp 3x2,5 mm2	m		
			15	m	15.00	
					RAZEM	15.00
67	KNR 5-08 d.5 0309-06		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
68	d.5		Grzejnik łazienkowy elektryczny typ drabinka	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
69	KNR-W 4- d.5 03 1208-01		Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	po- miar po- miar		
			1		1.00	
					RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.5	KNR-W 4-03 1205-06		Następny pomiar skuteczności zerowania 1	po- miar. po- miar.	1.00	
					RAZEM	1.00
6			wentylacja			
71 d.6	KNR-W 4-01 0353-13		Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
72 d.6	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
73 d.6	kalk. włas- na		Montaż rury wentylacyjnej typu spiro fi 160 mm 1.2	m m	1.20	
					RAZEM	1.20