

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokali - instalacje sanitarne i ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : ul. Łąkowa 33A m 10 i 11
INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Cezary Trajdos
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Beata Jerzy Inspektor Nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 2021-06-28

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2021-06-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			prace budowlane			
1	KNR-W 4-d.1 01 0335-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 8	szt. szt.	 8.00	
					RAZEM	8.00
2	KNR-W 4-d.1 01 0335-09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 12	szt. szt.	 12.00	
					RAZEM	12.00
3	KNR-W 4-d.1 01 0325-03		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 12	szt. szt.	 12.00	
					RAZEM	12.00
4	KNR-W 4-d.1 01 0325-04		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 8	szt. szt.	 8.00	
					RAZEM	8.00
5	KNR-W 4-d.1 01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 28	m m	 28.00	
					RAZEM	28.00
6	KNR-W 4-d.1 01 0326-02		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł 28	m m	 28.00	
					RAZEM	28.00
7	KNR-W 4-d.1 02 0120-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 14+12	m m	 26.00	
					RAZEM	26.00
8	KNR-W 4-d.1 02 0142-01		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm 7	szt. szt.	 7.00	
					RAZEM	7.00
9	KNR-W 4-d.1 02 0152-01		Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 50 dm ³ 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
10	KNR-W 4-d.1 02 0144-06		Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
11	KNR-W 4-d.1 02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
12	KNR-W 4-d.1 02 0141-03		Demontaż baterii wannowej 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
13	KNR-W 4-d.1 02 0235-08		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
14	KNR-W 4-d.1 02 0235-07		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
15	KNR-W 4-d.1 02 0235-06		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
16	KNR-W 4-d.1 02 0235-04		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych + szafka 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
17	KNR-W 4-d.1 02 0232-06		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4.00	
					RAZEM	4.00
18	KNR-W 4-d.1 02 0232-08		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
19	KNR-W 4-d.1 02 0229-08		Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1.5	m	1.50	
					RAZEM	1.50
20	KNR-W 4- d.1 02 0229-07		Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
21	KNR-W 4- d.1 02 0311-01		Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
			5	m	5.00	
					RAZEM	5.00
22	KNR-W 4- d.1 02 0313-02		Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm wraz z szafką	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
23	KNR-W 4- d.1 02 0314-04		Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
24	KNR-W 4- d.1 02 0317-03		Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
25	KNR-W 4- d.1 02 0506-02 analogia		Demontaż rurociągu PE fi 1-28 mm	m		
			4	m	4.00	
					RAZEM	4.00
26	d.1 kalk. włas- na		Wywóz i utylizację gruzu	konte- ner		
			<i>ujeto w robotach budowlanych</i>			
					RAZEM	0.00
2			inst kanalizacyjna			
27	KNR-W 2- d.2 15 0207-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			1	m	1.00	
					RAZEM	1.00
28	KNR-W 2- d.2 15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			8	m	8.00	
					RAZEM	8.00
29	KNR-W 2- d.2 15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1.00	
					RAZEM	1.00
30	KNR-W 2- d.2 15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			4	podej.	4.00	
					RAZEM	4.00
3			instalacja wodociągowa			
31	KNR-W 4- d.3 01 0324-02		Obsadzenie drzwiczek do wodomierza w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
32	KNR-W 2- d.3 15 0123-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
33	d.3 kalk. włas- na		zestaw wodomierzowy : zawory fi 20 szt 1 zawór fi 20 szt 1 wodomierz skrzydełkowy fi 15 1 zestaw kompletny Uwaga Wodomierze wspólnoty	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
34	KNR 0-13 d.3 0127-01		Rurociągi o śr. 16 mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metodą zaciskową w sztangach	m		
			28	m	28.00	
					RAZEM	28.00
35	KNR-W 2- d.3 15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2- d.3 15 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
37	KNR-W 2- d.3 15 0132-01 pod baterie		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 1/2x3/8 cala	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
38	KNR-W 2- d.3 15 0132-01 WC		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
39	KNR-W 2- d.3 15 0132-01 pralka		Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
40	KNR-W 2- d.3 15 0132-01 analogia		Zawory filtr sitkowy instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
41	KNR-W 2- d.3 15 0128-01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			28	m	28.00	
					RAZEM	28.00
42	KNR-W 2- d.3 15 0127-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
			1	prób.		1.00
			28	m	28.00	
					RAZEM	28.00
43	KNR 0-34 d.3 0101-01		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami poliuretanowymi- jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
			28	m	28.00	
					RAZEM	28.00
4			biały montaż			
44	KNR-W 2- d.4 15 0137-02		Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
45	KNR-W 2- d.4 15 0137-02		Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
46	KNR-W 2- d.4 15 0137-05		Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
47	KNR-W 2- d.4 15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
48	KNR-W 2- d.4 15 0229-05		Zlewozmywaki stali nierdzewnej dwukomorowy na szafce	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
49	KNR-W 2- d.4 15 0218-03		Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
50	KNR-W 2- d.4 02 1030-01		Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
51	KNR-W 2- d.4 15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
52	KNR-W 2- d.4 02 1030-01		Szafki pod umywalką	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
53	KNR-W 2- d.4 15 0231-05		Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
54	KNR-W 2- d.4 15 0143-01		Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm ³ Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsca wykucia gniazd oraz obsadzenie wsporników bojler. 2. Zawieszenie podgrzewacza na wspornikach. 4. Połączenie bojlera z instalacją wraz z montażem zaworów	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
55	KNR-W 2- d.4 15 0314-09		Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
5			instalacja co			
56	KNR AT-47 d.5 0101-03		Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15x1,2 mm	m		
			50	m	50.00	
					RAZEM	50.00
57	KNR AT-47 d.5 0103-03		Montaż trójników łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
			trójnik z odejściem GW pod grzejniki	szt.	14.00	
			7*2		RAZEM	14.00
58	KNR AT-47 d.5 0102-03		Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
			klano press x GW	szt.	14.00	
			7*2		RAZEM	14.00
59	KNR AT-47 d.5 0102-03		Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
			10	szt.	10.00	
					RAZEM	10.00
60	KNR AT-47 d.5 0101-04		Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 18 mm	m		
			25	m	25.00	
					RAZEM	25.00
61	KNR AT-47 d.5 0102-04		Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 18 mm	szt.		
			8	szt.	8.00	
					RAZEM	8.00
62	KNR AT-47 d.5 0102-04		Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą press x GW o średnicy nominalnej 18 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
63	KNR AT-47 d.5 0103-04		Montaż trójników łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 18 mm	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
64	KNR AT-47 d.5 0107-01		Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach i stropach łańcuchem uszczelniającym dla rur o średnicy nominalnej 15-18 mm	szt.		
			12	szt.	12.00	
					RAZEM	12.00
65	KNR AT-47 d.5 0104-02		Montaż zaworów powrotne na grzejnikach (z regulacją) o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm typ RLV	szt.		
			7	szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
66	KNR-W 2- d.5 15 0412-07		Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
67	KNR-W 2- d.5 15 0411-01		Zawory przeletowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
			spustowy	szt.	1.00	
			1		RAZEM	1.00
68	KNR AT-47 d.5 0104-02 łazienka		Montaż zaworów termostatyczne z głowicą o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
69	KNR 0-35 d.5 0215-04		Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
			7	szt.	7.00	
					RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 0-35 d.5 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe typ 22 i 21 podłączenie dolne typ 22 500/900 szt 3 typ 22 400/1000 szt 1 typ 22 500/700 szt 2 6	szt. szt.	 6.00	
					RAZEM	6.00
71	KNR 0-35 d.5 0213-11		Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 600-900 mm i wys. do 1900 mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
72	KNR-W 2- d.5 15 0406-01		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy 1 7	urząd z. próba urząd z.	 7.00	1.00
					RAZEM	7.00
6			wentylacja			
73	KNR-W 4- d.6 01 0310-05		Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 8+12	m m	 20.00	
					RAZEM	20.00
74	KNR-W 4- d.6 01 0310-06		Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 8+12	m m	 20.00	
					RAZEM	20.00
75	KNR-W 4- d.6 01 0310-03		Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
76	KNR-W 4- d.6 01 0310-04		Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
77	KNR-W 4- d.6 01 0353-13		Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
78	KNR-W 4- d.6 01 0324-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
79	KNR AT-99 d.6 0502-01		Montaż wkładu kominowego typu alufolia w kanale wentylacyjnym o obwodzie do 60 cm 12+8	m m	 20.00	
					RAZEM	20.00
7			Instalacja gazowa			
80	KNR-W 2- d.7 15 0308-02		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach + belka montażowa 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
81	KNR-W 2- d.7 15 0312-01		Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
82	KNR-W 2- d.7 15 0312-03		Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
83	KNR-W 2- d.7 15 0305-03 analogia		Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 5	m m	 5.00	
					RAZEM	5.00
84	KNR-W 4- d.7 02 0304-01		Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 15 mm - trójnik kontrolny 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
85	KNR-W 2- d.7 15 0307-01		Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.00	
					RAZEM	1.00