

Przedmiar robót

Budowa: **zagospodarowanie podwórza po likwidacji podziemnej kotłowni**

Obiekt lub rodzaj robót: **roboty remontowe CPV 445453000-7 roboty sanitarne 45232460-4**

Lokalizacja: **Gdańsk ul.Ogarna działka nr 501/5 obr. 0089**

Inwestor: **Gdańskie Nieruchomości SZB ul.Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska Nowy Świat ul.Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	roboty rozbiórkowe		
1.1	KNR 401/422/1	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stemple z deskowaniem dla zabezpieczenia prac rozbiórkowych - montaż i demontaż po wykonanych pracach	m2	454
1.2	KNNR 6/801/7	Rozebranie podbudowy, z mas mineralno-bitumicznych, grubość 2-cm, ręcznie	m2	454
1.3	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad	szt	10
1.4	KNNR 6/801/1	Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 30-cm, ręcznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10*9,5	95,000000	
		RAZEM:	95,000000	m2
1.5	KNNR 6/801/5	Rozebranie podbudowy, z betonu, grubość 10-cm, ręcznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		454-95	359,000000	
		RAZEM:	359,000000	m2
1.6	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, stropy betonowe zbrojone wraz z ryglami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		454*0,2	90,800000	
		RAZEM:	90,800000	m3
1.7	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stolarką		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,6*0,54*23+14,5*0,54*2,5+4,5*2,5*0,42+10*4,5*0,24+0,12*2,5*9+4,5*2*0,12+37*0,42*1	111,552000	
		RAZEM:	111,552000	m3
1.8	KNNR 3/403/1	Rozbiórka elementów, betonowych schodów i posadzek betonowych na odcinkach ścian oporowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,2*(6*1,2+2*1,2)+0,2*(9,33*2+5,64*2+9,33*2+13,29*2)	16,956000	
		RAZEM:	16,956000	m3
1.9	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji samochodami samowyładowczymi		
	Wyliczenie ilości robót:			
		454*0,02+10*1,1*0,05+95*0,3+359*0,1+91+111,552+16,956	293,538000	
		RAZEM:	293,538000	m3
2	Element	roboty konstrukcyjne		
2.1	KNR 202/290/4 (2)	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1685+102,3+2530+486,1+738,3+406,1+1297+95,21)/1000	7,340010	
		RAZEM:	7,340010	t
2.2	KNR 202/240/3 (2)	Ściany oporowe żelbetowe o wysokości do 4.5-m, przekrój prostokątny, średnia grubość do 30-cm, beton podawany pompą		
	Wyliczenie ilości robót:			
		21,5+4*0,3*3,54+3*0,3*3,54+4*0,3*3,54+27,5+7,7+11,5+4,8	84,682000	
		RAZEM:	84,682000	m3
2.3	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 25-cm, beton podawany pompą	m2	51,6
2.4	KNR 202/218/7 (2)	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, beton podawany pompą	m3	1,2
2.5	KNR 401/304/1 (1)	zamurowanie otworu w ścianie, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,54*1,4*1	0,756000	
		RAZEM:	0,756000	m3
2.6	KNR 39/114/3	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, gruntownie, aparatami z pompą, ręczną		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(9,3+5,64+3,54+0,64+13,29+7,19*2+3,54)*3,5	176,155000	
		RAZEM:	176,155000	m2
2.7	KNR 39/117/4 (3)	Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw uszczelniających - powłok bitumiczno-żywicznych przed działaniem wilgoci gruntowej, gr. powłoki po wyschnięciu min 2mm	m2	176,155
2.8	KNR 22/527/1	Krycie dachów papą termozgrzewalną, podłoże betonowe wraz z montażem kominków wentylacyjnych nawiewu i wywiewu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		9,34*5,66	52,864400	
		RAZEM:	52,864400	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.9	KNR 202/101/5	schody wewnętrzne murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,3*0,6*0,3	0,234000	
		RAZEM:	0,234000	m3
2.10	KNNR 1/214/1 (1)	Zasypanie przestrzeni po składzie opłau mechanicznie pospółką wraz z zagęszczeniem warstwami po 30-cm, z dowozem pospółki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,85*(9,54*22,62+5,64*13,29)+3,54*3,65*(7,19+13,29)+0,2*(19,5*2+23,5)*0,6	1 100,760720	
		RAZEM:	1 100,760720	m3
2.11	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,24*2,7	14,148000	
		RAZEM:	14,148000	m2
2.12	KNR 202/1019/8	Drzwi metalowe pełne wraz z ościeżnicą, fabrycznie wykończone, wzmocnione	m2	2,4
3	Element	roboty nawierzchniowe i zagospodarowania terenu		
3.1	KNNR 6/402/1	oporniki kamienne 10x25cm, podsypka piaskowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		22*2+24	68,000000	
		RAZEM:	68,000000	m
3.2	KNNR 6/503/7	Chodniki z płyt, kamienne, 70x100cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,7*24	16,800000	
		RAZEM:	16,800000	m2
3.3	KNNR 2/1301/1	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej i szkła bezpiecznego		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,6+1,4	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m
3.4	KNNR 6/501/1	Chodniki z klinkieru drogowego, na płask, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin piaskiem		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,24*(18*3+24+8*2+5+12*2+8+6+6+2+5+2)	36,480000	
		RAZEM:	36,480000	m2
3.5	KNNR 6/301/5	Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce żwirowej, kostka nieregularna, wysokość 10-cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25*18-36-4*4-5*7	363,000000	
		RAZEM:	363,000000	m2
3.6	KNR 221/218/1	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem z dostawa ziemi R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,1*(4*4+5*7)	5,100000	
		RAZEM:	5,100000	m3
3.7	KNR 221/411/1 (1)	Przygotowanie istniejących zieleńców pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kategorii III, z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi grubości 5-cm, ziemia urodzajna (humus) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		24*1,5+1*4+12*2	64,000000	
		RAZEM:	64,000000	m2
3.8	KNR 221/414/4	Obsadzenie zieleńców bylinami, 12-szt/m2 bluszczem i barwinkiem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		64+51	115,000000	
		RAZEM:	115,000000	m2
4	Element	przebudowa kanalizacji deszczowej		
4.1	KNNR 4/1417/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi-315-425-mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	5
4.2	KNNR 4/1308/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-160-mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		28+1,6+2,4+2,4	34,400000	
		RAZEM:	34,400000	m
4.3	KNNR 4/215/1 (2)	Rura deszczowa Fi-150-mm, uszczelnienie folią aluminiową	szt	4
4.4	KNNR 4/215/2 (2)	Osadnik deszczowy Fi-150-mm, uszczelnienie folią aluminiową	szt	4
4.5	KNNR 4/215/4 (1)	Podrynnik żeliwny, Fi-150-mm, uszczelnienie sznurem i zaprawą cementową	szt	4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	przebudowa sieci ciepłych		
5.1	KNNRS 4/2301/4	Montaż sieci z rur preizolowanych z alarmem, Fi do 125/225-mm, grubość ścianki 3.6-mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12*2	24,000000	
		RAZEM:	24,000000	m 24
5.2	KNNRS 4/2307/6	Montaż kolan preizolowanych z alarmem ch, Fi 125/225-mm, kolano 90°	szt	4
5.3	KNNRS 4/2309/6	Montaż zaworu odcinającego preizolowanego 125/225 z wydłużonym trzpieniem h=2m	szt	2
5.4	KNNRS 4/2305/1	Montaż muf termokurczliwa sieciowa radiacyjna 125/225		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2+5+4	11,000000	
		RAZEM:	11,000000	szt 11,000
5.5	KNNRS 4/2303/2	Montaż poduszek kompensacyjnych 1000x250x40mm	szt	20
5.6	KNNRS 4/2303/2	Montaż pierścieni uszczelniających, Fi 225-mm	szt	4
5.7	KNNRS 4/2307/6	Montaż kolana hamburskie, Fi 125-mm, kolano 90°	szt	4
5.8	KNNRS 4/2101/7	Sieci ciepłe z rur stalowych Dn 125-mm	m	5
5.9	KNR 216/315/3 (2)	Izolacja z wełny mineralnej o gr. 50mm z płaszczem zfoli aluminiowej	m	5
5.10	KNNR 5/303/1	Puszki pomiarowa IP65	szt	1
5.11	KNNR 5/206/2	Przewody kabelkowe układane n.t., na betonie, przekrój do 12,5-mm ²	m	3
5.12	KNNR 4/142/5	Skrzynka żeliwna uliczna 100x100-mm	kpl	2
5.13	KNNR 4/1009/10 (1)	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 225-mm - rura osłonowa na trzpień zaworów	m	4
5.14	KNNRS 4/2301/1	Montaż sieci z rur preizolowanych z alarmem, Fi do 32/110-mm,	m	12
5.15	KNNRS 4/2306/3	Montaż muf kolan łukowych preizolowanych z alarmem, Fi 32/110mm, kolano 90°	szt	2
5.16	KNNRS 4/2305/1	Montaż muf termokurczliwa sieciowa radiacyjna 32/110	szt	4
5.17	KNNRS 4/2303/2	Montaż poduszek kompensacyjnych 1000x250x40mm	szt	8
5.18	KNNRS 4/2303/2	Montaż pierścieni uszczelniających, Fi 110-mm z uszczelnieniem WGC	szt	4
5.19	KNNR 4/130/4 (1)	Zawór kulowy Dn 32-mm PN16 z końcówkami do wspawania	szt	2
5.20	KNNRS 4/2307/6	Montaż kolana hamburskie, Fi 32-mm, kolano 90°	szt	10
5.21	KNNRS 4/2307/1	Montaż kolkana hamburskiego Fi 32-mm, kolano 15°	szt	2
5.22	KNNRS 4/102/4	Rurociągi stalowe ocynkowane, Dn 32-mm z podporami, konsolami i obejmami	m	9
5.23	KNR 216/315/3 (2)	Izolacja z wełny mineralnej o gr. 30mm z płaszczem z foli aluminiowej	m	9
5.24	KNNRS 4/2301/4	Montaż sieci z rur preizolowanych z alarmem, Fi 150/250-mm,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	m 12,0
5.25	KNNRS 4/2303/2	Montaż pierścieni uszczelniających, Fi 250-mm z uszczelnieniem WGC	szt	8
5.26	KNNRS 4/2305/1	Montaż muf termokurczliwa sieciowa radiacyjna 150/250	szt	6
5.27	KNNRS 4/2307/6	Montaż kolana hamburskie, Fi 150-mm, kolano 90° z izolacją 50mm	szt	11
5.28	KNNR 4/2110/5	redukcja stalowa 150/250	szt	2
5.29	KNNRS 4/102/9	Rurociągi stalowe, Dn 150-mm	m	14
5.30	KNR 216/315/3 (2)	Izolacja z wełny mineralnej o gr. 50mm z płaszczem zfoli aluminiowej	m	14
5.31	KNNRS 4/107/5 (1)	Zawór spustowy kulowy Fi 40-mm spawany	szt	2
5.32	KNNR 4/106/5	Rurociągi stalowe, Dn 40-mm z obejmami i konsolami	m	3
5.33	KNNRS 4/2307/1	Montaż kolana hamburskiego Fi 40-mm, kolano 90°	szt	4
5.34	KNNR 4/2017/3	Przejścia przez ściany betonowe, ściana grubości do 15-cm, rurociąg Fi 150-200-mm	szt	8
5.35	KNNRS 8/502/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 25-32-mm	m	28

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.36	KNNR 3/302/1	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*0,5*0,3		
		RAZEM:		
			0,075000	
			0,075000	
			m3	0,075