

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul Nieborowska 42 m 22
INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wskazane w przedmiarach podstawy, opisy nr katalogów nakładów, nr tablic i kolumn, oznaczają kod danej pozycji i służą jedynie uszczegółowieniu opisu i rodzaju robót przedmiaru i nie są wymagane jako podstawy do sporządzania kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych

Każdy Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokonania analizy rzeczowego zakresu robót i uzgodnieniu ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedstawionym przedmiarze robót i wynikających z projektu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego roboty budowlane Gdańsk ul Nieborowska 42 m 22					
1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnidrzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadзки z tworzyw sztucznych i paneli podłogowych Wyszczególnienie robót: 1. Rozebranie posadzek z oczyszczeniem podłoża. 8,99+9,83+18,13+10,9	m ²		
			m ²	47,85	
				RAZEM	47,85
3	KNR-W 4-01 0817-05 R=0,5;M=0;S=0	Zerwanie listew przyściennych 17,44+24,68	m		
			m	42,12	
				RAZEM	42,12
4	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściiennej <kuchnia>(3,63+0,6+0,45+0,6)*0,7	m ²		
			m ²	3,70	
				RAZEM	3,70
5	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladow- czymi na odległość 10 km (18,82+29,03)*0,02+0,5	m ³		
			m ³	1,46	
				RAZEM	1,46
6	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach Wyszczególnienie robót: 1. Zeszkrobanie farby lub zdarcie tapet. 2. Zmycie powierzchni tynków wodą. 3. Zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku. 4. Nałożenie warstwy gładzi i zatarcie packą. (3,23+2,8+5,74+2,72+3,63+2,99+3,65)*2*2,5+(3,0+2,02)*0,5-(0,8* 2,0*5+0,9*2,1)	m ²		
			m ²	116,42	
				RAZEM	116,42
7	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 18,82+29,03+5,7	m ²		
			m ²	53,55	
				RAZEM	53,55
8	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z poli- merowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie <kuchnia>3,3*0,7	m ²		
			m ²	2,31	
				RAZEM	2,31
9	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej <kuchnia>3,3*0,7	m ²		
			m ²	2,31	
				RAZEM	2,31
10	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice regulowane dla drzwi wewnątrzlokalowych do lokalu 1	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe malowane z kompletem okuć i zamkiem <drzwi wzmocnione wejściowe>0,9*2,1	m ²		
			m ²	1,89	
				RAZEM	1,89
12	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien obustronie 1,45*1,45*2*2	m ²		
			m ²	8,41	
				RAZEM	8,41
13	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 11,97	m ²		
			m ²	11,97	
				RAZEM	11,97
14	KNR-W 4-01 0909-04	Wyregulowanie skrzydeł okiennych 4	szt.		
			szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
15	KNR-W 4-01 0920-08 analogia	Montaż nawietrzników okiennych 2	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych kl minimum AC4 z podkładem piankowym Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie podłoża. 2. Smarowanie piór lub wpustów paneli klejem. 3. Ułożenia pianki 4. Ułożenie posadzki. 5. Przybicie listew przyściennych. 29,03	m ² m ²	 29,03	 29,03
				RAZEM	29,03
17	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 18,82	m ² m ²	 18,82	 18,82
				RAZEM	18,82
18	KNR-W 2-02 1124-04	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone (3,63+2,72)*2+2,8*2+3,24-(0,8*4+0,9)	m m	 17,44	 17,44
				RAZEM	17,44
19	KNNR 7 0507- 04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe 3,24	m m	 3,24	 3,24
				RAZEM	3,24
20	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.7	m ² m ²	 53,55	 53,55
				RAZEM	53,55
21	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.6	m ² m ²	 116,42	 116,42
				RAZEM	116,42
22	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie powierzchni folią <płytki podłogowe>5,7 <płytki ściennie i okna>26,11 <drzwi wewnEtrzne>11,97	m ² m ² m ² m ²	 5,70 26,11 11,97	 43,78
				RAZEM	43,78