

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2021r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, remoncie i podziale lokali na dwa samodzielne lokale mieszkalne, nr sprawy: TZ.250.79.2021 – część 1

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, ze zm., zw. dalej „Ustawą Pzp”), Zamawiający informuje o wynikach postępowania, w zakresie części 1, obejmującej następujące lokale: ul. Pomorska 10 m 4, ul. Pomorska 10 m 6, ul. Wajdeloty 15 b m 4, ul. Wajdeloty 23 m 4, ul. Przełom 2 m 2, ul. Strajku Dockerów 21 m 4.

1. W postępowaniu, w zakresie części 1 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto (PLN)	Okres gwarancji	Termin wykonania
1	KSS-GROUP s.p. z.o.o. Ul. Świętokrzyska 25/120 80-180 Gdańsk	część 1: 2.513.500,00	24 mies	140 dni
2	F.H.U. BUD-ROB Szpek Paweł Ul. Mozarta 32 80-171 Gdańsk	część 1: 2.300.634,00	24 mies	140 dni

2. Oferty oceniono następująco:

Poz.	Kryteria oceny												razem
	Cena 60%		doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia 20%						Termin wykonania 10%		Okres gwarancji 10%		
	cena	pkt	Doświadczenie gł. projektanta 10%			doświadczenie kierownika budowy 10%							
			liczba proj	pkt.	Suma pkt	liczba robót	pkt.	Suma pkt	dni	Suma pkt.	mies	Suma pkt.	
F.H.U. BUD-ROB Szpek Paweł	2300634	60	11	10	10	19	18	10	140	0	24	0	80,00
KSS Group	2513500	54,92	4	3	3	3	2	1,11	140	0	24	0	59,03

Uzasadnienie do oceny

Zgodnie z § 12 ust. 3 SWZ, w zakresie sposobu oceny ofert w kryterium 2 - doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, za każdą robotę budowlaną, którą kierował

wskazany kierownik budowy, której zakres obejmował budowę, remont lub przebudowę budynku lub lokali w budynku, ponad wymagane minimum (1 robota) oferta otrzyma po jednym punkcie. W ofercie KSS uwzględniono 3 roboty z wykazu dt. kierownika budowy, nie uwzględniono poz. 1,4 i 5 wykazu – w ofercie nie wykazano, że wskazane roboty dotyczą budynków. Obniżenie punktacji nie ma wpływu na wynik postępowania.

3. Dokonano wyboru oferty w zakresie części 1:

F.H.U. BUD-ROB Szpek Paweł

Ul. Mozarta 32, 80-171 Gdańsk \

Za cenę: 2.300.634,00 zł

Uzasadnienie:

Oferta uzyskała najwyższą ocenę w oparciu o kryteria wskazane w SWZ.