

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Nowy Port - Lokal użytkowy
ADRES INWESTYCJI : Wolności 12
INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Augustyniak Ryszard (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.12.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.12.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie izolacji poziomej ściany szczytowej oraz ocieplenie podłogi					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o	szt.		
d.1	0131-01	śr. 15-20 mm	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpły-	kpl.		
d.1	0234-06	wowych - umywalka	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpły-	kpl.		
d.1	0234-08	wowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0232-06	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01	2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wa-	m ²		
d.1	0348-03	piennej	m ²	7,560	
		3,60*2,10		RAZEM	7,560
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m ²		
d.1	0504-07	2,48*9,92-(1,20*1,26)	m ²	23,090	
				RAZEM	23,090
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	1,05*1,12	m ²	1,176	
				RAZEM	1,176
10	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.1	0504-01	2,48*9,92	m ²	24,602	
				RAZEM	24,602
11	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
d.1	0301-02	2,48*9,92*0,10	m ³	2,460	
				RAZEM	2,460
12	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
d.1	0301-02	24,602*0,10	m ³	2,460	
				RAZEM	2,460
13	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi-	m ²		
d.1	0701-01	lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	6,200	
		0,50*(9,92+2,48)			
		6,60*2,87-(1,72*1,54)	m ²	16,293	
				RAZEM	22,493
14	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i	m ³		
d.1	1105-01	mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³	7,506	
		Poz. 7,56*0,15+23,09*0,01+1,176*0,01+24,602*0,04+24,602*0,10+24,602*0,10+			
		22,493*0,01			
				RAZEM	7,506
2		Tynki i izolacja pozioma ściany zewnętrznej			
15	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub	m ²		
d.2	0713-01	zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	22,493	
		22,493		RAZEM	22,493
16	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą sma-	m ²		
d.2	0621-01	rowania	m ²	22,493	
		22,493		RAZEM	22,493

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR AT-26 d.2 0102-01	Gruntowanie ręczne	m ²		
		22,493	m ²	22,493	
				RAZEM	22,493
18	KNR 0-40 d.2 0204-06	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 45-50 cm	m		
		10,92	m	10,920	
				RAZEM	10,920
19	KNR-W 4-01 d.2 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
		22,493	m ²	22,493	
				RAZEM	22,493
3		Wykonanie podłogi i izolacja pozioma - przeciwwilgociowa oraz cieplna			
20	KNR-W 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - o grubości 10 cm	m ³		
		24,602*0,10	m ³	2,460	
				RAZEM	2,460
21	KNR AT-27 d.3 0501-01	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warszty szczepnej	m		
		9,92+2,48	m	12,400	
				RAZEM	12,400
22	KNR AT-27 d.3 0501-03	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB	m		
		12,40	m	12,400	
				RAZEM	12,400
23	KNR AT-27 d.3 0103-05	Gruntowanie ręczne	m ²		
		24,602	m ²	24,602	
				RAZEM	24,602
24	KNR AT-27 d.3 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
		24,602+6,20	m ²	30,802	
				RAZEM	30,802
25	KNR AT-27 d.3 0202-03	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m ²		
		30,802	m ²	30,802	
				RAZEM	30,802
26	KNR 9-15 d.3 0401-02	Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR, styropianu EPS lub XPS - poziome o grubości 10 cm	m ²		
		24,602	m ²	24,602	
				RAZEM	24,602
27	NNRNKB d.3 202 1127-02	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		24,602	m ²	24,602	
				RAZEM	24,602
28	NNRNKB d.3 202 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - dodatek za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
		Krotność = 8	m ²	24,602	
		24,602		RAZEM	24,602
29	KNR-W 2-02 d.3 0259-05	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		492*0,222/1000	t	0,109	
				RAZEM	0,109
30	KNR-W 4-01 d.3 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami	m		
		2,10+2,60	m	4,700	
		uzupełnienie pasów tynku po rozebranych ściankach działowych			
				RAZEM	4,700