

**TZ.2510.66.2022.AW**

Gdańsk, dnia 29.03.2022 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą w Gdańsku przy ul. Partyzantów 74, ogłasza rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia poniżej 130 000,00 zł na **remont lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Niwki 1 w Gdańsku.**

#### **1. Szczegółowy opis przedmiotu postępowania stanowi:**

- 1) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – zał. nr 1.
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany – zał. nr 2.
- 3) Projekt wykonawczy – zał. nr 3.
- 4) Rysunki - projekt architektoniczno-budowlany - zał. nr 4.
- 5) Rysunki - projekt wykonawczy - zał. nr 4a.
- 6) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty budowlane – zał. nr 5.
- 7) Przedmiar o charakterze informacyjnym – instalacje sanitarne – zał. nr 6.
- 8) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty elektryczne – zał. nr 7.
- 9) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty instalacyjne gazowe, c.o. – zał. nr 8.

#### **2. Termin wykonania zamówienia:**

40 dni od dnia podpisania umowy

#### **3. Termin i forma płatności:**

Przelew 30 dni od daty wpływu faktury do kancelarii Gdańskich Nieruchomości.

#### **4. Termin składania ofert:**

Do dnia 05.04.2022 r. godzina 10:00

#### **5. Miejsce i sposób składania ofert:**

Ofertę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem wraz z kosztorysami ofertowymi, należy przesłać drogą elektroniczną na adres: [nz@nieruchomoscigda.pl](mailto:nz@nieruchomoscigda.pl) – w temacie wiadomości należy wpisać: **TZ.2510.66.2022.AW**

#### **6. Kryteria oceny ofert:**

Najniższa cena

#### **7. Pozostałe warunki:**

1. Przy sprawdzaniu ofert zostanie zastosowany art. 223 ust 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.),

2. W przypadku określenia przez Wykonawcę terminu realizacji robót w sposób przekraczający termin wyznaczony przez Zamawiającego, oferta zostanie odrzucona;
3. Użycie przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia nazw własnych materiałów, urządzeń lub producentów należy rozumieć, jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów równoważnych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne materiały, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania.
4. W przypadku udzielenia gwarancji poniżej 24 miesięcy, oferta zostanie odrzucona.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 3 dni od przekazania informacji przez Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty. Po upływie wskazanego terminu Zamawiający ma prawo do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

**Kontakt:**

- Pomoc administracyjna – stażysta Anna Wasilewska  
e-mail: [nz@nieruchomoscigda.pl](mailto:nz@nieruchomoscigda.pl)  
tel.: 58 320 02 20

**Załączniki:**

- 1) Wzór oferty.
- 2) Projekt umowy.
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – zał. nr 1.
- 4) Projekt architektoniczno-budowlany – zał. nr 2.
- 5) Projekt wykonawczy – zał. nr 3.
- 6) Rysunki - projekt architektoniczno-budowlany - zał. nr 4.
- 7) Rysunki - projekt wykonawczy - zał. nr 4a.
- 8) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty budowlane – zał. nr 5.
- 9) Przedmiar o charakterze informacyjnym – instalacje sanitarne – zał. nr 6.
- 10) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty elektryczne – zał. nr 7.
- 11) Przedmiar o charakterze informacyjnym – roboty instalacyjne gazowe, c.o. – zał. nr 8.