

EGZ. ARCHIWALNY GN



MESO ARCHITEKCI SPÓŁKA JAWNA  
MACIEJ MARSZAŁ, MICHAŁ MARSZAŁ  
ul. Wyczółkowskiego 67, 80-147 Gdańsk  
NIP 5833167962, REGON 222092295  
**mesoarchitekci.pl**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TEMAT: PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6 NA II PIĘTRZE W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2

KOD CPV: 45300000-0

ADRES: GDAŃSK, UL. ZAROŚLAK 2, DZIAŁKA NR 200, OBRĘB 0080, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 226101\_1 M. GDAŃSK

KATEGORIA: OBIEKT BUDOWLANY KATEGORII XIII

INWESTOR: GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI  
80-254 GDAŃSK, UL. PARTYZANTÓW 74

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: SANITARNA

PROJEKTANT: TECHN. WOJCIECH BOHDANOWICZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI INSTALACJI SANITARNYCH NR 2756/GD./86

SPRAWDZAJĄCY: INŻ. TOMASZ SOKOŁOWSKI  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH NR 66/GD/00

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcji 2/4, 80-857 Gdańsk

Opracowanie jest załącznikiem do .....

cz. 542. 1507. 2. 2014. OT

znak ..... z dnia .....

DATA: 2021 LIPIEC

|                       |
|-----------------------|
| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA |
|-----------------------|

- I. Opis techniczny
- II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- III. Kserokopie dokumentów i uzgodnień
- IV. Rysunki:
  - 01. Sytuacja 1:500
  - 02. Rzut mieszkania - inwentaryzacja 1:50
  - 03. Rzut mieszkania - instalacja gazu, wentylacja 1:50
  - 04. Aksonometria gazu 1:100

WOJEWODZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEŁNOŚCI  
w Olsztynie  
ul. Dyrekcji 2/4, 10-001 Olsztyn.

## 1. PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji gazu.

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenie Inwestora,
- warunki przyłączenia do sieci gazowe wydane przez P.S.G. sp. z o.o.
- opinia kominiarska
- opracowania i uzgodnienia branżowe wykonywane równolegle,
- obowiązujące normy, przepisy i literatura techniczna.

## 2. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obejmuje nieruchomość - działkę nr 200, obręb 0080. Analizę dokonano na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami).

## 3. DANE OGÓLNE

Istniejący budynek mieszkalny pięciokondygnacyjny.

- W mieszkaniu jest ogrzewanie piecowe, instalacja gazu i instalacja wod.-kan.
- Na ścianie zewnętrznej budynku zamontowany jest kurek główny.

## 4. ROZWIĄZANIE TECHNICZNE

### 4.1 Instalacja gazu

W mieszkaniach jest instalacja gazu. Istniejącą instalację gazu zdemonstrować.

Wykonana zostanie nowa instalacja gazu, kuchnia gazowa i kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania.

Na klatce schodowej występuje instalacja gazu oraz podejście pod gazomierz.

Do mieszkania instalacja gazu doprowadzona zostanie od gazomierza zlokalizowanego na klatce schodowej.

Na belce przyłączeniowej zamontowany zostanie gazomierz typ G-4.

W budynku instalację wykonać z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219.

Rury gazowe łączyć przez spawanie ograniczając stosowanie kształtek do podejść pod urządzenia gazowe i gazomierz wg PN-76/H-74392. Do uszczelnienia połączeń gwintowanych stosować preparaty atestowane lub taśmę teflonową.

Przejście przez przegrody budowlane należy wykonać w tulei ochronnej uniemożliwiający uszkodzenie rury.

Rury stalowe zabezpieczyć przed korozją powłokami malarskimi.

Rozprowadzenie instalacji wykonać pod stropem mieszkania.

W pomieszczeniu kuchni zamontować kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny Q=24kW z zamkniętą komorą spalania.

Kondensat z kotła należy podłączyć i odprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Zużycie gazu wyniesie 4,0m<sup>3</sup>/h.

Pomieszczenie kuchni powinno mieć kubaturę minimum 6,5m<sup>3</sup>.

Doprowadzenie powietrza do spalania i odprowadzenia spalin zaprojektowano poprzez koncentryczny system powietrzno-spalinowy TURBO 80/125, przeznaczony do odprowadzenia spalin z urządzeń z zamkniętą komorą spalania.

Po zamontowaniu, instalację poddać próbie na szczelność na ciśnienie 50kPa przez 30 minut.

W mieszkaniu zamontować czujkę czadu.

Całość instalacji wykonać zgodnie z Dziennikiem Ustaw nr 75 z 2002 r. oraz Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II - Instalacje sanitarne i przemysłowe.

Obliczenie obciążenia cieplnego na 1m<sup>3</sup> kubatury:

Kubatura pomieszczenia -15,9m<sup>3</sup>

Moc kotła 24kW

Maksymalne obciążenie cieplne - 4650W/m<sup>3</sup>

24000/4650=5,16<6,5<15,9

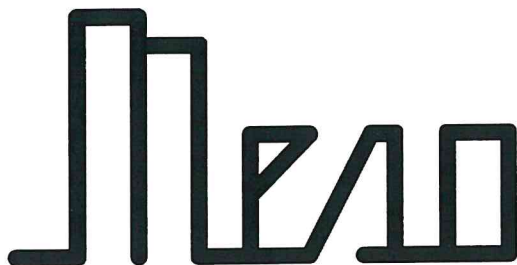
Kubatura pomieszczenia spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r.

## 5. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Niniejsza przebudowa instalacji gazu nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku.

## 6. UWAGI KOŃCOWE

- Wykonanie robót powierzyć kwalifikowanym wykonawcom zapewniając należyty nadzór techniczny.
- Roboty należy wykonać zgodnie z projektem, przepisami BHP, warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz z obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi.
- Wszelkie uzasadnione i uzgodnione zmiany do niniejszego projektu należy wpisać do dziennika budowy z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru i projektanta



MESO ARCHITEKCI SPÓŁKA JAWNA  
MACIEJ MARSZAŁ, MICHAŁ MARSZAŁ  
ul. Wyczółkowskiego 67, 80-147 Gdańsk  
NIP 5833167962, REGON 222092295  
**mesoarchitekci.pl**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE  
WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO  
UWZGLĘDNIANA W PLANIE BIOZ**

**TEMAT:** PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6 NA II  
PIĘTRZE W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2

**KOD CPV:** 45300000-0

**ADRES:** GDAŃSK, UL. ZAROŚLAK 2, DZIAŁKA NR 200, OBRĘB 0080, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA  
226101\_1 M. GDAŃSK

**KATEGORIA:** OBIEKT BUDOWLANY KATEGORII XIII

**INWESTOR:** GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI  
80-254 GDAŃSK, UL. PARTYZANTÓW 74

**STADIUM:** PROJEKT BUDOWLANY

**BRANŻA:** SANITARNA

**PROJEKTANT:** **TECHN. WOJCIECH BOHDANOWICZ**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI INSTALACJI SANITARNYCH NR 2756/GD./86  
ADRES: 80-169 GDAŃSK, UL. KURPIŃSKIEGO 19/36

**DATA:** 2021 LIPIEC

WOJSW. ODZIO. UZES. D  
OCHRONY ZABYTEK. W  
w Gdańsku  
ul. Dyrkowskiego 7/4, 80-832 Gdańsk.



**1. Zakres robót dla całego zmiernienia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

- 1) Demontaż istniejących elementów budowlanych kolidujących z projektowanymi.
- 2) Kompleksowe wykonanie projektowanych obiektów budowlanych z wewnętrznymi instalacjami sanitarnymi wraz z towarzyszącymi niezbędnymi elementami i robotami budowlanymi zgodnie z projektami wielobranżowymi.
- 3) Szczegółowy opis dla branży sanitarnej:
  - kompleksowe wykonanie projektowanych instalacji wraz z towarzyszącymi niezbędnymi elementami i robotami budowlanymi zgodnie z projektem,
  - wyznaczenie tras prowadzenia przewodów instalacji sanitarnych,
  - uruchomienie i regulacja instalacji sanitarnych.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Budowa będzie prowadzona w istniejącym budynku.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie dotyczy

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

- 1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
  - prace związane z transportem urobku, przemieszczaniem materiałów budowlanych,
  - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości,
  - roboty na wysokości i na rusztowaniach, przy których wykonywaniu występuje ryzyko uderzenia lub przygniecenia przypadkowo spadającymi elementami,
  - prace instalacyjno-montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi,
  - przeprowadzania prób szczelności instalacji;
- 2) roboty rozbiórkowe;

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach i przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem obejmuje:

- przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego w zakresie bhp,
- dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników,
- zapoznanie załogi z treścią planu bioz,
- zobowiązanie do stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, takich jak: ubrania i obuwie ochronne, rękawice ochronne, kaski, szelki ochronne do prac na wysokości, okulary ochronne w zależności od stopnia występujących zagrożeń i od rodzaju wykonywanych prac,
- przedstawienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Ponadto należy poinformować pracowników o miejscu umieszczenia środków pierwszej pomocy oraz telefonu.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zawartych między innymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi kierownik budowy wyznacza imienne osobę do nadzorowania tych prac.

Nie wolno zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bhp.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- 1) Kierownik budowy zobowiązany jest do realizacji budowy zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji projektowej. Zmiany nieistotne w stosunku do wydanego pozwolenia na budowę powinny być odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentację projektową. Zgłoszenie obiektu do odbioru celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymaga w przypadku wprowadzenia zmian, wykonania dokumentacji powykonawczej. Wszelkiego rodzaju zmiany wymagają autoryzacji autora projektu.
- 2) Budowę należy prowadzić z zachowaniem wszelkich rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny.
- 3) Bezwzględne przestrzeganie zasad bhp podczas wykonywania robót budowlanych, załadunku i rozładunku oraz przewożenia i składowania materiałów budowlanych.
- 4) Należy wykonać prawidłowe zabezpieczenie robót z uwzględnieniem zasad bhp.
- 5) Przed rozpoczęciem robót należy dokładnie zapoznać się z projektem budowlanym oraz z treścią poszczególnych uzgodnień, opinii, postanowień oraz decyzji administracyjnych.
- 6) Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgadniać z inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.
- 7) Wszystkich pracowników należy przeszkolić z zakresu BHP oraz udzielać codziennego instruktażu.
- 8) Zapoznanie pracowników z „Instrukcją wykonywania prac pod napięciem w liniach kablowych i napowietrznych”.
- 9) Zatrudnieni na budowie pracownicy powinni posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
- 10) Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej (kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.), zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń oraz dbania o stan używalności tych środków.
- 11) Każdą grupę pracowników wyposażać w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy.
- 12) W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.
- 13) W przypadku stosowania urządzeń ochronnych różnicowo-prądowych w instalacjach zasilających, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.
- 14) Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska pracy powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
- 15) Nie pozostawianie na wysokości niezabezpieczonych przed spadnięciem narzędzi, elementów konstrukcji, w tym śrub.
- 16) Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,00 m od poziomu terenu lub posadzki, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.
- 17) Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to np. prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,00 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.
- 18) Rozmieszczenie barierek zabezpieczających, tablic, znaków ostrzegawczych i informacyjnych na terenie placu budowy, w ilości adekwatnej do przewidywanej intensywności prowadzonych prac.
- 19) Umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablic informacyjnych z danymi osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy, z

- adresami, numerami telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej oraz policji.
- 20) Umieszczenie apteczki pierwszej pomocy w budynku gospodarczym pełniącym funkcję zaplecza socjalnego budowy.
  - 21) Umieszczenie na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z terminami rozpoczęcia i zakończenia wykonywania robót budowlanych, maksymalną liczbą zatrudnionych pracowników, informacją dotyczącą planu bież.
  - 22) Obsługa urządzeń powinna odbywać się zgodnie z instrukcjami producenta.
  - 23) Bezwzględne stosowanie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
  - 24) Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.
  - 25) Do prac na budowie stosować maszyny spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki w zakresie wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
  - 26) Wszystkie miejsca, gdzie mogą występować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, pracowników wykonujących prace budowlane przed przystąpieniem do pracy należy zapoznać z mogącymi wystąpić zagrożeniami oraz sposobie przeciwdziałaniu ich powstaniu.
  - 27) Teren robót doprowadzić i utrzymywać w należyłym stanie i porządku.
  - 28) Wszystkie roboty wykonać zgodnie z WTW i O.R.B-M. cz. II pt. „Instalacja Sanitarna i Przemysłowa” oraz przepisami BHP branżowymi i ogólnymi.
  - 29) Urządzenia montować, poddawać próbie i eksploatacji zgodnie z DTR-kami producentów urządzeń.
  - 30) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić projektanta i Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
  - 31) Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową.
  - 32) W przypadku zamiany technologii, urządzeń lub materiałów wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Projektanta i otrzymania pisemnej zgody.
  - 33) Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.
  - 34) Kierownik budowy (wykonawca) jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w którym należy uwzględnić powyższe zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne roboty stwarzające niebezpieczeństwo.
  - 35) Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:
    - organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
    - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
    - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.
  - 36) Nigdy nie stawiać butli w przejściach, na korytarzach, drodze ewakuacyjnej itp., butle powinny mieć sprawne zawory redukcyjne, węże z zaworami przeciwzrotnymi, sprawny system zabezpieczenia przed cofnięciem się płomienia i wydostaniem się gazu.
  - 37) Posiadanie oraz spożywanie napojów alkoholowych jak i narkotyków w godzinach pracy jest zabronione. Również zabronione jest przystąpienie do pracy po przyjęciu narkotyków lub alkoholu.
  - 38) Prace przy użyciu drabiny:
    - przed użyciem należy sprawdzić, czy drabina nie jest uszkodzona. Drabina przewidziana jest jedynie do krótkotrwałych, drobnych prac o niewielkim zasięgu,
    - podstawa drabiny musi być zabezpieczona przed odsunięciem,
    - drabiny muszą sięgać najmniej 1.00m powyżej obiektu, do którego są przystawiane, gdy konieczne jest przykładowo wejście na dach,
    - jeżeli drabiny ustawione są na chodnikach, drogach, wymagana jest obecność osoby asekurującej lub ogrodzenie terenu siatką lub liną albo taśmą na wys. min. 1.0m.
  - 39) Prace na rusztowaniach:
    - rusztowania mogą być ustawione lub przesuwane wyłącznie przez osoby do tego upoważnione,
    - pomosty robocze muszą stać bezpiecznie oraz być zabezpieczone przed przesunięciem,
    - zapewnione musi być bezpieczne dojście do pomostu.
  - 40) Prace przy wysokości powyżej 3 metrów:
    - przed rozpoczęciem pracy ze sobą środki ochrony osobistej w postaci pasów asekuracyjnych,
    - zabezpieczenie i zakrycie wykopów zabrać,
    - zachowanie 2 metrowego pułapu wysokości w przypadku prac na powierzchniach o nachyleniu mniejszym niż 20°.

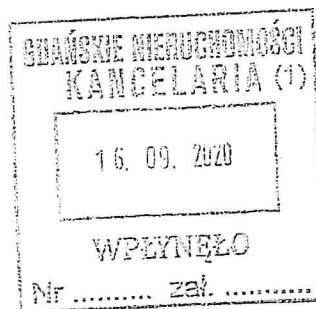
01. Warunki techniczne wydane przez PSG SP. Z O.O.
02. Opinia kominiarska
03. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
04. Zaświadczenie o wpisie do izb zawodowych
05. Oświadczenie projektantów





RPW/13721/2020 P

Data: 2020-09-16 GN



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 325 80 00

Gazownia w Gdańsku  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 325 80 00  
email: sekretariat.gdansk@psgaz.pl

Gdańskie Nieruchomości Samorządowy  
Zakład Budżetowy  
ul. Partyzantów 74  
80-254 Gdańsk

Nasz znak: WG80/0000127825/00001/2020/00000

Gdańsk, 11.09.2020

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.09.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

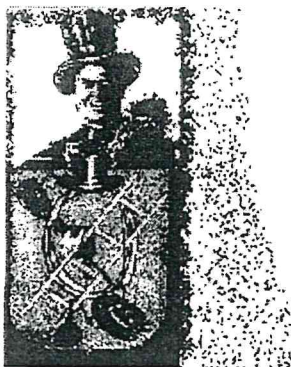
- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Gdańsk, ul. Zaroślak 2/6
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
  - Przygotowanie posiłków
  - Przygotowanie CWU
  - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

| Urządzenie                             | Moc urządzenia [kW] | Liczba urządzeń [szt.] | Łączna moc urządzeń [kW] |
|----------------------------------------|---------------------|------------------------|--------------------------|
| Kuchnia 4 palnikowa z piekarnikiem     | 11                  | 1                      | 11                       |
| Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.) | 24                  | 1                      | 24                       |
| Łączna moc [kW]                        |                     |                        | 35                       |

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa 3 [m<sup>3</sup>/h];
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 3000 [m<sup>3</sup>/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - Lokalizacja:
- Ciśnienie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

WOJEWÓDZKI  
OCHRONY SĄD  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-254 Gdańsk





**BŁYSK** JAN FRĄC USŁUGI KOMINIARSKIE  
80-822 GDAŃSK UL. KOCURKI 2  
tel. (58) 305 73 16

Gdańsk, dnia 29.07.2021

**OPINIA NR ..210.../2021**

W wyniku przeprowadzonych oględzin – EKSPERTYZY urządzeń grzewczo-kominowych.  
w Gdańsku ..... ul. Zaroślak 2  
dotycząca pionu mieszkania nr ....6.... Pana(ni) (Z-du) Gdańskie Nieruchomości ul. C.Góra 1  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego  
Pana .....Jana Frąc.....

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustawienia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym – stwierdza się co następuje:

1. Kanał nr .26 .... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom  
niżej wymienionych przepisów i może (moga) – nie może (nie mogą) być przeznaczone:  
do podłączenia pieca c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni po uprzednim odłączeniu  
istniejącej dodatkowej wentylacji kuchni i wprowadzeniu wsadu kwasoodpornego do wyrzutu spalin.  
Wentylację mechaniczną łazienki podłączyć do przewodu nr 10 doprowadzając łącznikiem po  
uprzednim odłączeniu pieca kaflowego na paliwo stałe i wprowadzeniu wsadu typu Alufol.  
Z przewodu nr 2 usunąć istniejący nieprawidłowy wsad. Istniejący przewód wentylacji kuchni  
zabezpieczyć wsadem typu Alufol nie zmniejszając przekroju przewodu.

2. Urządzenia ..... podłączone są (jest) .....nie dotyczy.....

3. Urządzenia (e) ..... działają (a) wadliwie z przyczyn: .....nie dotyczy.....

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzeń należy: nie dotyczy

Inne uwagi: Po wykonaniu zgłosić do ponownego sprawdzenia.

Opinię sporządzono w oparciu o Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 z 25.08.1994r.) Ustawy z dnia 07.07.1994r.  
i o Przepisy o Ochronie Przeciwpożarowej (Dz. U. nr 81 z 11.09.1991r.)

Opinię sporządzono w .....2..... egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

dnia ..... podpis .....

**UWAGI:** szkic orientacyjny na odwrocie opinii

opiniodawca  
MISTRZ KOMINIARSKI  
uprawniony mistrz kominarski

Jan Frąc  
nr upr. OKR.5064/49/85

Województwo Pomorskie  
OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA  
ul. Dyrkowskiego 2/4, 80-825 Gdańsk

Nr 2756/Gd/86

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 i 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit b  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Wojciech Bohdanowicz  
(nazwisko i imię)  
technik budowlany  
(typ: naukowy — zawodowy)  
urodzony(a) dnia 23 lipca 1947 r. w Gdańsku  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta oraz kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności instalacyjno — inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie instalacji sanitarnych  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Wojciech Bohdanowicz jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwią-  
zaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrola-  
wania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania  
stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Budownictwa,  
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w Warszawie, ul. Wspólna nr 2,  
za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. —



Główny Architekt

*[Signature]*

mgr inż. Andrzej Piawski

2. zgodzić z oryginałem  
W. Bohdanowicz

WYDZIAŁ OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrkiewicza 2/4, 80-852 Gdańsk

POMOCNIK WZĄD WNIWÓDZKI  
(S)  
Gdańsk, dnia 2000-05-15

Gdańsk, dnia 2000-05-15

AB-II-7131/00

DECYZJA Nr 66/Gd/00

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

*nadaje:*

Pani/u. Tomaszowi Sokołowskiemu  
inżynierowi urządzeń sanitarnych  
ur. w dniu 25 września 1952 roku W. Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia:  
wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłne, wentylacyjne oraz gazowe

w zakresie projektowania bez ograniczeń.



Z up. WZIEWOD

*[Signature]*  
mgr inż. Edward Kubiński  
Z-100 LUTECJA 4000 ALU

Otrzymuje:

1. Pan Tomasz Sokołowski  
ul. Słowackiego 23  
81-872 Sopot
2. a/a

*Ze zgodności z oryginałem*  
*W. Boldanowicz*

WZEWÓDZKI  
OCCYNY ZASTY  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-801 Gdańsk



**O Ś W I A D C Z E N I E   P R O J E K T A N T Ó W   I   S P R A W D Z A J Ą C Y C H**

ZGODNIE Z ART. 34 UST.3D PKT 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE (TEKST JEDNOLITY: DZ. U. 2020, POZ. 1333, Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI), NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŻE OPRACOWANY PROJEKT BUDOWLANY:

**TEMAT:** PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6 NA II PIĘTRZE W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2

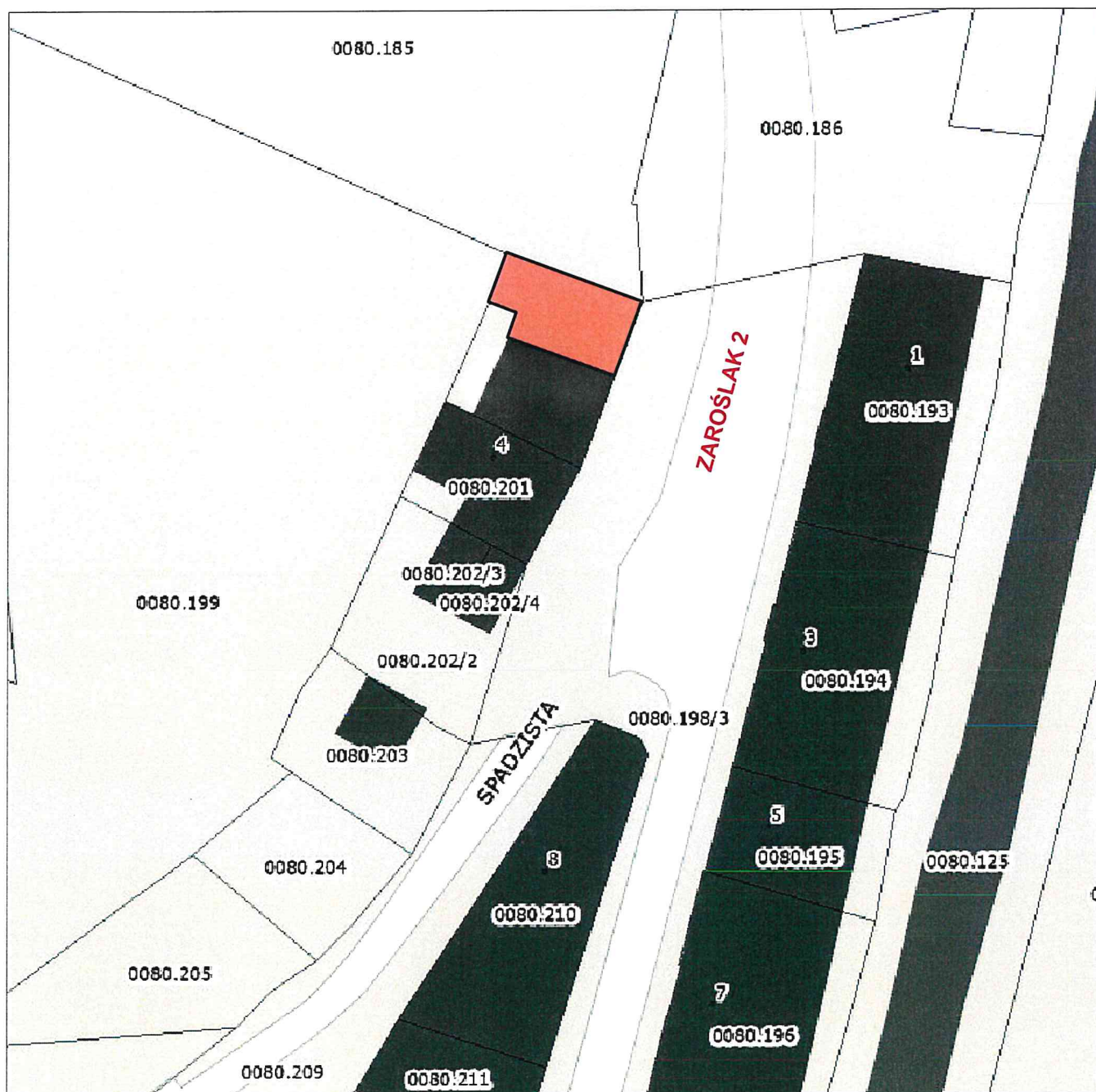
**ADRES:** GDAŃSK, UL. ZAROŚLAK 2, DZIAŁKA NR 200, OBRĘB 0080, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 226101\_1 M. GDAŃSK

JEST SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

**PROJEKTANT:** **TECHN. WOJCIECH BOHDANOWICZ**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI INSTALACJI SANITARNYCH NR 2756/GD./86

**SPRAWDZAJĄCY:** **INŻ. TOMASZ SOKOŁOWSKI**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH NR 66/GD/00





WOLNY ZAPYTAŁ  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcji 2/4, 80-225 Gdańsk



MESO ARCHITEKCI SPÓŁKA JAWNA  
MACIEJ MARSZAŁ, MICHAŁ MARSZAŁ  
ul. Wyczółkowskiego 67, 80-147 Gdańsk  
NIP 5833167962, REGON 222092295  
mesoarchitekci.pl

SYTUACJA 1:500

PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6  
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2  
GDAŃSK, UL. ZAROŚLAK 2

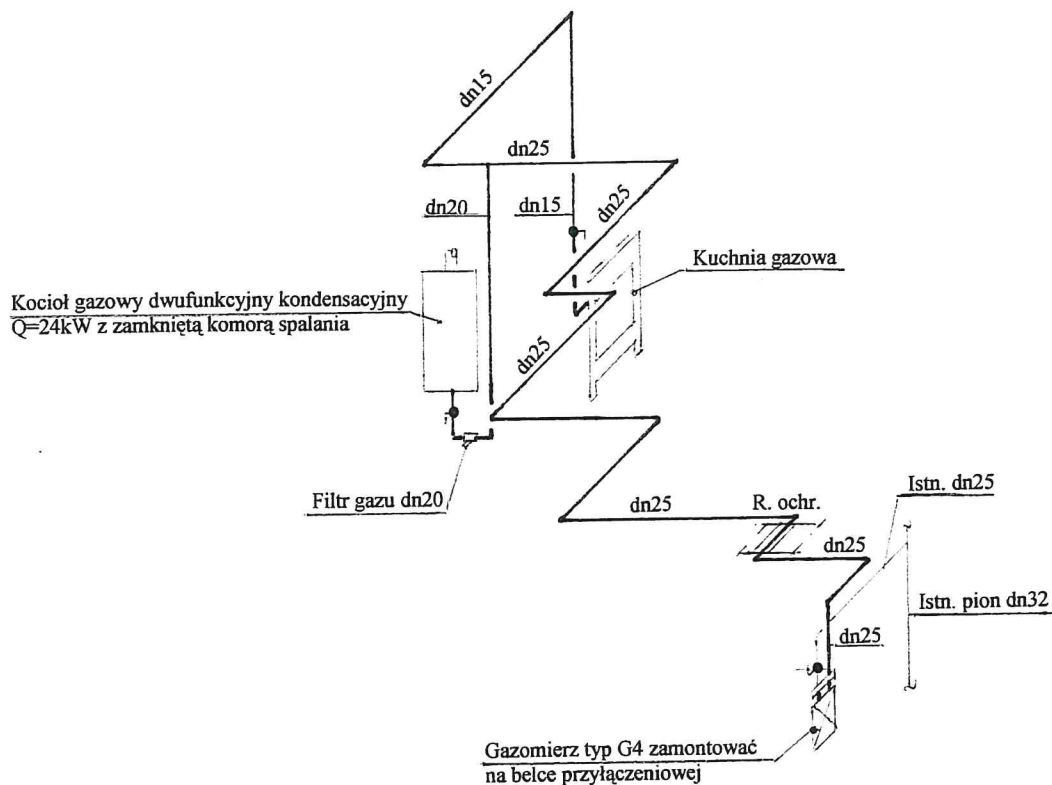
PROJEKTOWAŁ:  
techn. WOJCIECH BOHDANOWICZ  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania  
w specjalności instalacji sanitarnych  
Nr 2756/Gd./86

SPRAWDZIŁ:  
inż. TOMASZ SOKOŁOWSKI  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych  
Nr 66/Gd/00

PB  
SANITARNY

2021 LIPIEC

01



WOJEWÓDZKI OŚRODEK  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dytmarska 2/4, 80-005 Gdańsk

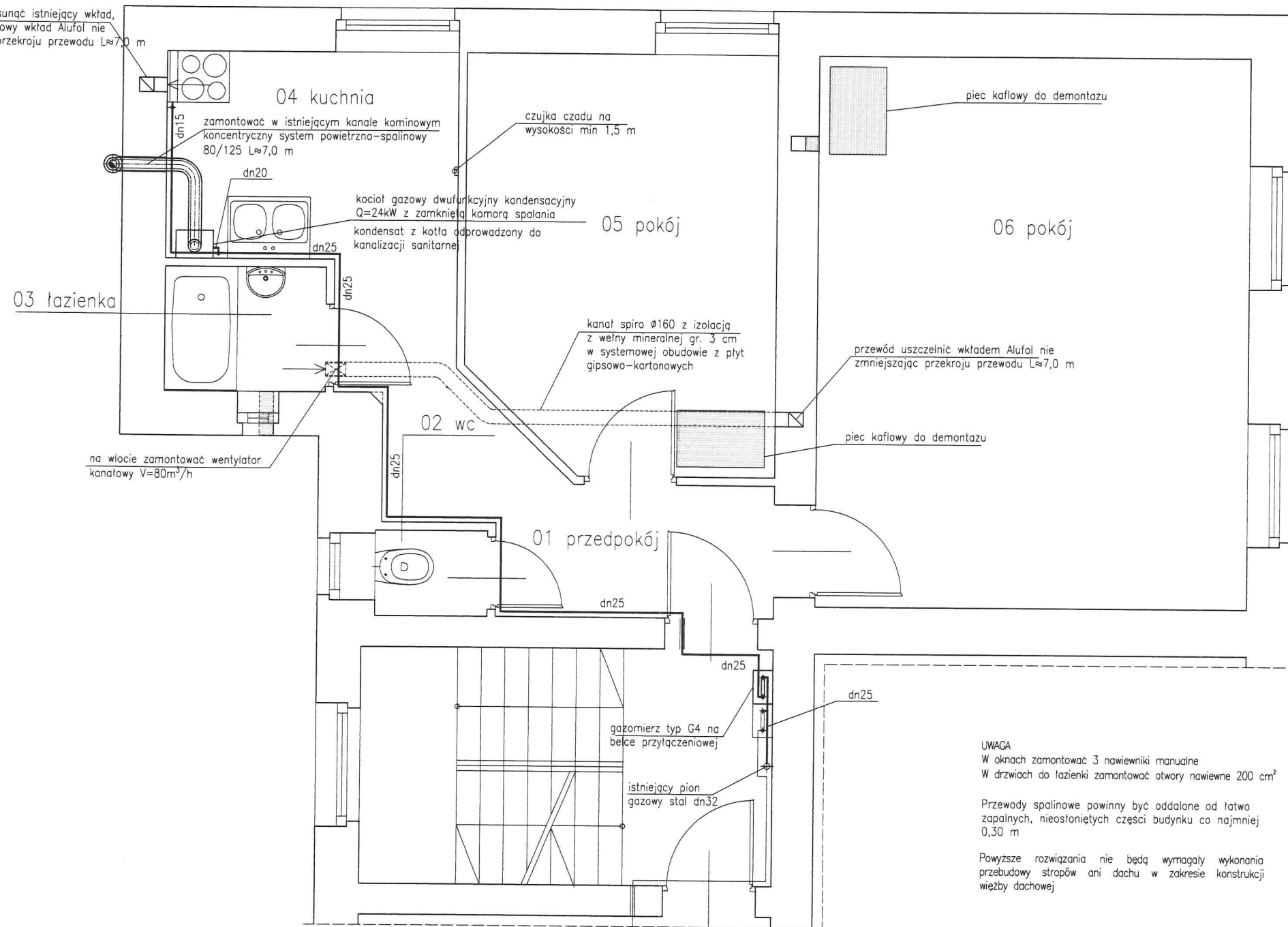


MESO ARCHITEKCI SPÓŁKA JAWNA  
MACIEJ MARSZAŁ, MICHAŁ MARSZAŁ  
ul. Wyczółkowskiego 67, 80-147 Gdańsk  
NIP 5833167962, REGON 222092295  
mesoarchitekci.pl

|                                                                                                                                                     |             |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RZUT MIESZKANIA<br>AKSONOMETRIA GAZU                                                                                                                |             | 1:50                                                                                                                                                             |
| PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6<br>W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2<br>GDAŃSK, UL. ZAROSŁAK 2                         |             |                                                                                                                                                                  |
| PROJEKTOWAŁ:<br>techn. WOJCIECH BOHDANOWICZ<br>Uprawnienia budowlane<br>do projektowania<br>w specjalności instalacji sanitarnych<br>Nr 2756/Gd./86 |             | SPRAWDZIŁ:<br>inż. TOMASZ SOKOŁOWSKI<br>Uprawnienia budowlane<br>do projektowania bez ograniczeń<br>w specjalności instalacji i sieci sanitarnych<br>Nr 66/Gd/00 |
| PB<br>SANITARNY                                                                                                                                     | 2021 LIPIEC | 04                                                                                                                                                               |



z przewodu usunąć istniejący wkład,  
zamontować nowy wkład Alufol nie  
zmniejszając przekroju przewodu L≈7,0 m



UWAGA  
W oknach zamontować 3 nawiewniki manualne  
W drzwiach do łazienki zamontować otwory nawiewne 200 cm<sup>2</sup>

Przewody spalinowe powinny być oddalone od łatwo  
zapalnych, nieostoiętych części budynku co najmniej  
0,30 m

Powyższe rozwiązania nie będą wymagały wykonania  
przebudowy stropów ani dachu w zakresie konstrukcji  
wieżby dachowej

- ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY DO LIKWIDACJI
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZU
- ISTNIEJĄCA INSTALACJA GAZU

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SKONTROLOWAĆ W RZECZYWISTOŚCI  
I SKORYGOWAĆ NA BUDOWIE



MESO ARCHITEKCI SPÓŁKA JAWNA  
MACIEJ MARSZAŁ, MICHAŁ MARSZAŁ  
ul. Wyczółkowskiego 67, 80-147 Gdańsk  
NIP 5833167962, REGON 222092295  
mesoarchitekci.pl

RZUT MIESZKANIA 1:50  
INSTALACJA GAZU, WENTYLACJA

PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 6  
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2  
GDAŃSK, UL. ZAROŚLAK 2

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTOWAŁ:<br>techn. WOJCIECH BOHDANOWICZ<br>Uprawnienia budowlane<br>do projektowania<br>w specjalności instalacji sanitarnych<br>Nr 2756/Gd./86 | SPRAWDZIŁ:<br>inż. TOMASZ SOKOŁOWSKI<br>Uprawnienia budowlane<br>do projektowania bez ograniczeń<br>w specjalności instalacji i sieci sanitarnych<br>Nr 66/Gd/00 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                 |             |    |
|-----------------|-------------|----|
| PB<br>SANITARNY | 2021 LIPIEC | 03 |
|-----------------|-------------|----|

