

TZ.2510.15.2023.AB

Gdańsk, dnia 03.03.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą w Gdańsku przy ul. Partyzantów 74, ogłasza rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia poniżej 130 000,00 zł na **dozór i konserwacja przepompowni ścieków w roku 2023.**

1. Szczegółowy przedmiot postępowania stanowi:

1. Wykonanie usługi dozoru i stałej konserwacji przepompowni ścieków w Gdańsku przy:
 - ul. Ubocze 26,
 - ul. Wyspiańskiego 17A,
 - ul. Boguckiego 133.
2. Dozór i konserwacja przepompowni ścieków w zakresie:
 - a) **raz w miesiącu:**
 - wydobyć, czyszczenie i sprawdzenie poprawności działania łączników pływakowych,
 - czyszczenie i sprawdzenie poprawności działania sondy hydrostatycznej,
 - wydobyć i czyszczenie zewnętrznych części pomp zatapialnych,
 - sprawdzenie poprawności działania i sterowania pomp zatapialnych w trybie ręcznym i automatycznym,
 - sprawdzenie, regulacja i konserwacja styczników,
 - udrażnianie rurociągów tłocznych w przepompowni,
 - przepompownia Ubocze 26 – wypompowanie ścieków z przepompowni i oczyszczenie studni z zanieczyszczeń stałych (m.in. oczyszczenie rurociągów, okablowania, drabinek, przewodnic, pływaków),
 - b) **raz na 2 miesiące:**
 - wypompowanie ścieków z przepompowni i wyczyszczenie studni z zanieczyszczeń stałych (m.in. oczyszczenie rurociągów, okablowania, drabinki, przewodnic, pływaków),
 - c) **raz na kwartał:**
 - wykonanie pełnego cyklu zamknięcia i otwarcia zaworów odcinających przy pompach,
 - d) **raz do roku:**
 - wydobyć pomp zatapialnych i oględziny stopnia degradacji części hydraulicznych, wirnika, korpusu dolnego i czyszczenie tych elementów,
 - pomiary rezystancji izolacji i rezystancji uzwojeń pakietu stojana w pompach zatapialnych,
 - sprawdzenie degradacji łożysk w pompach zatapialnych – pomiary drgań,
 - pomiary prądów roboczych i korelacja z wartościami znamionowymi,
 - wymiana oleju w komorze olejowej każdej pompy,
 - sporządzenie protokołów z wykonanych pomiarów i przekazanie ich inspektorowi nadzoru Zamawiającego,
 - e) **ponadto:**
 - konserwacja 24 h/dobę przez 7 dni w tygodniu,
 - po podpisaniu umowy – niezwłoczna instalacja karty SIM do SMS-owego powiadamiania o awariach na przepompowni Ubocze 26 wraz z odbieraniem informacji o awariach i ich usuwaniem,

- sporządzanie notatki technicznej z przeprowadzanych comiesięcznych prac i przekazywanie jej inspektorowi nadzoru Zamawiającego do końca każdego miesiąca.

2. Termin wykonania zamówienia:

Od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 01.04.2023 do 31.03.2024.

3. Termin i forma płatności:

Przelew 30 dni od daty wpływu faktury do kancelarii Gdańskich Nieruchomości.

4. Termin składania ofert:

Do dnia 09.03.2023 r. godzina 10:00.

5. Miejsce i sposób składania ofert:

Ofertę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem wraz z formularzami oraz oświadczeniem o braku podstaw do wykluczenia należy przesłać drogą elektroniczną na adres: nz@nieruchomoscigda.pl – w temacie wiadomości należy wpisać: **TZ.2510.15.2023.AB**

6. Kryteria oceny ofert:

Najniższa cena.

7. Pozostałe warunki:

1. Przy sprawdzaniu ofert zostanie zastosowany art. 223 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.),
2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835):
 - a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
 - c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.



Dziękujemy, że mieszkasz z nami.

3. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 3 dni od przekazania informacji przez Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty. Po upływie wskazanego terminu Zamawiający ma prawo do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
4. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Kontakt:

- Referent ds. zamówień publicznych - Agata Bednarek
e-mail: nz@nieruchomoscigda.pl
tel.: 58 524 10 25

Załączniki:

- 1) Wzór oferty
- 2) Projekt umowy
- 3) Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia – zał. nr 1