



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
PROJEKTY, NADZÓR AUTORSKI I INWESTORSKI

80-172 Gdańsk, ul. ~~Mocarta~~ 22/1 kom. +48 501175244 e-mail: archiwol@wp.pl

Nazwa elementu projektu		PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
Nazwa zamierzenia budowlanego		TERMOMODERNIZACJA (DOCIEPLENIE), REMONT I PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GMINNEGO PRZY UL. JAŚKOWEJ DOLINY 7 W GDAŃSKU DZ. 273/2 OBR.41, 1/1 OBR.55 ORAZ PNIEWSKIEGO 1 DZ.274/2, 274/1 OBR.41 W RAMACH PROJEKTU PN. „KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY MIASTA GDAŃSKA W LATACH 2017-2020”		
Adres obiektu budowlanego		UL. PNIEWSKIEGO UL. JAŚKOWA DOLINA 7 80-252 GDAŃSK		
Kategoria obiektu budowlanego		XVI		
- nazwa jednostki ewidencyjnej		jednostka: Gdańsk 226101_1.M. Gdańsk		
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego		obręb: 226101_1.0041		
- numer działek ewidencyjnych na których obiekt usytuowany		działka nr: 268/4; 268/10		
Imię, nazwisko lub nazwa inwestora		Gmina Miasta Gdańska- Gdańskie Nieruchomości		
Adres inwestora		ul. Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk		
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię, nazwisko, specjalność i numer uprawnień	Data oprac./sprawdzenia	podpis
Br. Sanitarna	Projektant	mgr inż. Anna Adamkiewicz	09.2022	
	spec. uprawnień nr. upr.	<i>upr. bud. nr 15/97/OI do projektowania i kierowania rob.bud.b/ogr.w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz.;wodoc.,kanal.,cieplnych,went.i gazowych</i>		
Br. Sanitarna	Projektant Sprawdzający	mgr inż. Elzbieta Lasmanowicz	09.2022	
	spec. uprawnień numer upr.	<i>upr. bud. nr 16/97/OI do projektowania i kierowania rob.bud.b/ogr.w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz.;wodoc.,kanal.,cieplnych,went.i gazowych</i>		

A.CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS

do projektu budowlanego przyłącza kanalizacji deszczowej dla potrzeb budynku usługowego przy ul. W. Pniewskiego 1 i Jaśkowej Doliny 7 w Gdańsku – dz. nr 268/4, 268/10–obr.41 Gdańsk.

1.PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1.Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Warunki techniczne podłączenia do sieci kan. deszczowej Nr TU-WT/782/233/2020/AR oraz TU-WT/523/233/2020/AR z dnia 27.02.2020 r. , wydane przez Gdańskie Wody Sp.z o.o.
- 1.3.Uzgodnienie zagospodarowania wód opadowych przez Gdańskie Wody Sp. z o. nr 1164 z dnia 09.12.2021r.
- 1.4. Uzgodnienie nr GZDiZ.6320.1731.3.2021/2022.KS.7185 z dnia 04.01.2022r.
- 1.5.Decyzja Prezydenta Miasta Gdańska zezwalająca na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym z dnia 04.01.2022r.
- 1.6. Uzgodnienie ZUDP nr WG-IV.6630.448.2022.IP z dnia 08.06.2022r. , wydane przez Prezydenta Miasta Gdańska.
- 1.7 Obowiązujące normy techniczne.

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa:

- przyłącza kanalizacji deszczowej na działkach nr 268/4, 268/10–obr.41 Gdańsk.
- Projektuje się wspólne przyłącze dla obydwu budynków, z włączeniem do istniejącej studni na kolektorze dn300 w ul. Partyzantów. Zgodnie z warunkami technicznymi, wydanymi przez Gdańskie Wody Sp.z o.o. zastosowano, na terenie działki Inwestora, retencję kanałową. Przywołując Uzgodnienie GZDiZ.6320.1731.3.2021/2022.KS.7185 z dnia 04.01.2022r. prace należy wykonać w wykopie otwartym.

2.2. Stan istniejący zagospodarowania terenu.

W obszarze objętym inwestycją występują:

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć ciepła
- kable teletechniczne
- kable energetyczne

2.3. Warunki gruntowo-wodne.

Omawiany teren leży na obszarze Żuław Wiślanych. Rzeźba tego terenu była kształtowana działalnością akumulacyjną lądolodu i wód roztopowych w czasie zlodowacenia północno-polskiego oraz zalądowywania delty Wisły. Wierzchnią warstwę tworzy nasyp mineralno-organiczny, zbudowany z piasku próchnicznego z domieszką gruzu i namułu -o grubości 2,0-3,0m. Pod tą warstwą znajdują się piaski. Wody gruntowej nie stwierdzono. Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z=1,00$ m p.p.t. Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych kategorię geotechniczną obiektu kwalifikuje się jako pierwszą.

2.4.Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- Planowane przyłącze kanalizacji deszczowej będzie usytuowane na działce nr 268/4, 268/10 obr. 41 Gdańsk w ulicy Partyzantów.

Powierzchnia zabudowy przyłącza kanalizacji deszczowej :

PVC 200 = $20,20 \times 0,200 = 4,04 \text{ m}^2$

Studnia istn. : $1 \times 1,54 = 1,54 \text{ m}^2$

Razem $F=5,58 \text{ m}^2$

2.5.Szata roślinna .

Projektowana inwestycja nie narusza istniejącego drzewostanu. Po zakończeniu prac teren zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego.

2.6. Informacja o terenie.

Teren projektowanej inwestycji jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w rozumieniu współczesnej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity z dnia 10 września 2014 r. Dz. U. Nr 0, poz. 1446)

Teren przedsięwzięcia objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistycznego centrum Wrzeszcza. Analizowany obszar nie jest objęty strefą ochrony archeologicznej

Teren projektowanej inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/679/16 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Górny, rejon ulic: Matki Polki, Batorego i Jaśkowa Dolina w mieście Gdańsku) - nr ewidencyjny planu 0853, karta terenu 001..

2.7. Ochrona środowiska.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami terenów chronionych w ramach Systemu Przyrodniczego Miasta Gdańska. Planowana inwestycja położona jest poza obszarami leśnymi. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne będzie realizowane poza obszarem ochrony uzdrowiskowej. Planowana inwestycja położona jest poza strefą ochrony czynnych ujęć wód podziemnych oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i obszarami przylegającymi do jezior oraz terenami zagrożonymi powodzią. Planowana inwestycja położona jest poza obszarem pasa ochronnego, pasa technicznego wybrzeża oraz poza terenami portów morskich. Teren przedsięwzięcia objęty jest granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej – działania obejmują m. in. rewaloryzację istniejących obiektów o wartościach kulturowych oraz modernizację i rozbudowę istniejącej infrastruktury technicznej. Na trasie projektowanego przyłącza, kanalizacji deszczowej nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. W zasięgu oddziaływania inwestycji nie ma obiektów o wysokich walorach krajobrazowych. Odprowadzenie wód opadowych zaprojektowano do istniejącej studni na sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 w ulicy Partyzantów – na działce nr 268/10 obr. 41. Oddziaływanie inwestycji na środowisko występuje głównie w trakcie budowy z powodu pracy sprzętu mechanicznego i transportowego.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i uzgodnienia z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku projektu czasowej organizacji robót.

Rozwiązania techniczne, związane z realizacją inwestycji spowodują chwilowe uciążliwości, związanych z nadmiernym hałasem podczas wykonywania robót. Oddziaływanie inwestycji na środowisko występuje głównie w trakcie budowy z powodu pracy sprzętu mechanicznego i transportowego.

Należy zapewnić organizację pracy zapewniającą zminimalizowanie robót montażowych i szybkie odtworzenie terenu po robotach. W trakcie eksploatacji projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej nie będzie powodowało ujemnego wpływu na środowisko. Wykorzystane w czasie budowy przyłącza materiały, paliwa do maszyn występują w procesach technologicznych, które są dopuszczone do stosowania i nie stwarzają zagrożeń dla środowiska naturalnego, pracowników i użytkowników drogi.

Po wykonaniu inwestycji nie wystąpią uciążliwości jak: hałas, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu, o którym mowa w art.3.ust.20 ustawy Prawo budowlane nie wykracza poza granice działki nr **268/4, 268/10–obr.41**, w których został zlokalizowany. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r (Dz.U. Nr 231, poz.1397).

2.9. Sposób postępowania z masami ziemnymi i innymi odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych.

Zgodnie z ustawą o odpadach (Dz. U. poz. 992 z 2019r.), masy ziemne i inne odpady wytworzone podczas prac budowlanych powinny być odpowiednio zagospodarowane. Ich magazynowanie, transport oraz usuwanie musi być zgodne z cytowaną Ustawą.

3.PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ.

3.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa:

- przyłącza kanalizacji deszczowej na działkach nr **274/2, 273/2, 268/4, 268/10–obr.41 Gdańsk.**

3.2. Określenie natężenia przepływu wód opadowych.

Objętość wód opadowych określono na podstawie wzoru (metoda deszczu miarodajnego):

$$Q_{\max} = \sum F_i \cdot q \cdot \psi_i \cdot \varphi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

$$q_{\max} = \frac{6,67 \cdot \sqrt[3]{H^2 \cdot C}}{t^{0,67}}$$

$$q_{\max} = \frac{6,67 \cdot \sqrt[3]{600^2 \cdot 5}}{t^{0,67}}$$

$$q_{\max} = \frac{6,67 \cdot 121,64}{10^{0,67}}$$

$$q_{\max} = \frac{6,67 \cdot 121,64}{4,67735}$$

$$q_{\max} = 173,47 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$$

gdzie: F_i – powierzchnia zlewni [ha]

q – natężenie deszczu nawalnego [$\text{dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$] = 131,0 l/s

ψ_i – współczynnik spływu powierzchniowego dla danej nawierzchni zlewni,

φ – współczynnik opóźnienia spływu

Współczynnik ten uwzględnia kształt i nachylenie zlewni i charakteryzuje retencję kanałową. Wartość współczynnika obliczono w oparciu o poniższy wzór uwzględniając równomierny kształt zlewni i jej umiarkowane nachylenie. Dla zlewni o $F \leq 1$ ha współczynnik $\varphi = 1,0$. Wartość $n = 4 \div 8$.

$$\varphi = \frac{1}{F^{1/n}}$$

Zgodnie z opracowaniem wielobranżowym wody opadowe będą skierowane do kanalizacji deszczowej tylko z dachu.

$$\Psi = 1,0$$

$$Q_{\max} = 581 \cdot 131 \cdot 1/10000 = 7,61 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$\Psi = 0,1 \text{ (dla terenów zielonych)}$$

$$Q_z = 0,1 \cdot 7,61 = 0,76 \text{ dm}^3/\text{s}$$

W celu skrzyżowania odpływu przyjęto średnicę przyłącza DN 200mm oraz zaprojektowano **regulator przepływu, ustawiony na wypływ $Q = 0,76 \text{ dm}^3/\text{s}$** , zamontowany na przyłączy w studni D2 – zgodnie z warunkami, wydanymi przez Wody Gdańskie.

3.3. Retencja wód opadowych.

Zastosowano retencję kanałową w postaci zwiększenia przekrojów na terenie działki Inwestora:
 $V1=0,28 \text{ m}^2 \times 25 + 0,077 \times 36,7 + 0,049 \times 3,15 + 0,031 \times 31,35 + 0,02 \times 13,65 = 7,0 + 2,83 + 0,15 + 0,97 + 0,27 = 11,22 \text{ m}^3$.

Zieleń, zaniżona w stosunku do terenu utwardzonego (chodnika), zaprojektowana przy wejściu do budynku przy ul. Pniewskiego 1, składająca się z trawnika wysokogatunkowego odmiana braccampsia lub braxtera oraz krzewów niskich laurowiśni wschodniej o poj. retencji $Vr=15,0 \text{ m}^2 \times 0,10 \text{ m} = 1,50 \text{ m}^3$ przejmuje opady z terenu utwardzonego (z kostki betonowej) o pow. $F=30,0 \text{ m}^2$.

Bilans zagospodarowania wody opadowej – w załączniku.

3.3. Materiały i uzbrojenie przewodu.

Do budowy projektowanej kanalizacji deszczowej należy zastosować materiały posiadające aktualną deklarację właściwości użytkowych producenta oraz znak CE lub B zgodnie z Dz.U poz.1165 z dnia 25.06.2015r:

- Rury i kształtki **PVC-U SDR34** – lite, gładkie, kielichowe, łączone na uszczelkę o sztywności obwodowej **SN 8 kN/m²**, zgodnych z normą PN-EN1401-1
- Dla potrzeb retencji DN 0,600m z rur **GRP SN10000 N/m²**,

Studnie włączowe betonowe **DN1200 mm**, wykonane jako monolityczny element z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych z betonu **klasy B45** zgodnie z normą PN-EN 206+A1:2016-12 oraz krajowym uzupełnieniem PN-B-06265:2018-10, klasie ekspozycji XF3, ograniczeniem głębokości penetracji wody pod ciśnieniem wg PN-EN 12390-8 do 50mm.

- Studnie przykryć żelbetową płytą nadstudzienną oraz z włazem żeliwno- betonowym Ø 600 klasy D400 z żeliwa szarego lub C250 w pasie zieleni.

W części studni wykonać osadniki o głębokości 0,5m zgodnie z profilem podłużnym, w pozostałych wyprofilować spadek w dnie studni. Dno studzienki monolityczne. Kręgi betonowe stosować o wysokości 100, 50 i 25 cm – połączenie elementów za pomocą uszczelki gumowych. Regulację włazu przeprowadzić z zastosowaniem pierścieni betonowych. Należy stosować kręgi betonowe z fabrycznie zamontowanymi stopniami włazowymi – stopnie muszą być zamontowane mijankowo w dwóch rzędach. Górna powierzchnia stopnia powinna być pozioma i zabezpieczona przed poślizgiem.

Przejścia przez ściany studni wykonać jako szczelne i elastyczne. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem należy: na kablach energetycznych i telekomunikacyjnych założyć dwudzielne rury osłonowe o długości zapewniającej zachowanie min. 0,5 m osłony poza licem kanału kanalizacji deszczowej.

3.4. Roboty ziemne.

Roboty ziemne będą wykonywane sprzętem mechanicznym jako wykop wąskoprzestrzenny, umocniony palami stalowymi (wypraskami) lub systemem obudowy boksowej, zgodnie z normami: PN-B-06050 i PN-EN 1610. W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego (zwłaszcza czynnego w czasie wykonywania robót związanych z budową niniejszych kanałów) wykopy wykonać ze szczególną ostrożnością pod nadzorem gestorów sieci. Ewentualny sposób zabezpieczenia Wykonawca uzgodni z gestorem sieci.

Przewiduje się częściową wymianę gruntu. Ziemia z wykopów wywieziona będzie na miejsce uzgodnione z Inspektorem Nadzoru. Na wyrównanym dnie wykopu, należy wykonać podsypkę z piasku o grubości warstwy 20 cm z zagęszczeniem poprzez ubijanie. Podłoże pod rury należy przygotować zgodnie z wytycznymi producenta oraz zgodnie z PN-EN13043.

Zasypkę wykonać piaskiem dowiezionym, drobno i średnioziarnistym do wysokości 0,50 m nad wierzch rury z dokładnym ubiciem, a dalej warstwami 15- 20 cm. Zagęszczenie zasyпки rurociągów prowadzonych w ulicach i poboczach do głębokości 1,2m powinny uzyskać wskaźnik $J_s \geq 1,0$ (lub wynikającego z opracowania drogowego), na większej głębokości wskaźnik ten musi wynosić $J_s \geq 0,97$. Użyty materiał i sposób zasypiania nie może powodować uszkodzenia ułożonego przewodu i obiektów na przewodzie oraz

ochrony przed korozją. Wykopy w obszarze zabudowanym należy zabezpieczyć ogrodzeniem. W okresie budowy zapewnić dojścia i dojazdy do zabudowań. Przejścia dla pieszych zabezpieczyć kładkami o nośności 150 kg/m². Minimalna szerokość winna wynosić 0,75m. Kładki muszą posiadać barierkę na wysokości 1,1m, poprzeczkę na wysokości 0,65m i krawężnik o wysokości 0,15m. Kładka powinna być oparta min. 1 m poza krawędzie wykopu. Roboty ziemne należy wykonywać przestrzegając zasad i przepisów BHP oraz normy PN-99/B-10736. Oprócz naniesionych kolizji może wystąpić także uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane.

Uwaga:

1. Należy zachować szczególną ostrożność ze względu na istniejące podziemne i nadziemne uzbrojenie, a także odpowiednio zabezpieczyć istniejące drzewa.

2. Bez względu należy zastosować się do uwag, zawartych na posiedzeniu ZUDP oraz w uzgodnieniach Wód Gdańskich Sp. z o.o. i GZDiZ..

3.5. Roboty montażowe.

Roboty montażowe należy wykonywać zgodnie z instrukcją producentów rur, stosując odpowiedni sprzęt i narzędzia. Do robót montażowych, przewiduje się użycie dźwigu samochodowego. **Istniejące przewody: gazowy, wodociągowe, energetyczne i telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi.**

Konstrukcja studni musi zagwarantować jej szczelność. Dodatkowo należy uszczelnić kręgi studni oraz dna betonem hydrotechnicznym. Przejścia przewodów przez ścianki studni wykonać w tulejach systemowych szczelnych. Przejście przez ściankę studzienki powinno być na tyle elastyczne, aby była możliwa nierównomierność osiadania studzienki kanalizacyjnej i kanału.

Wskazane jest, aby wody opadowe zmagazynowane w zbiorniku podziemnym były wykorzystywane do podlewania zieleni.

3.6. Roboty odwodnieniowe.

Sposób odwodnienia wykopów, dostosowany do warunków gruntowo-wodnych panujących w czasie wykonywania robót, zaprojektowany zostanie przez Wykonawcę. Podczas wykonywania wykopów zwrócić należy szczególną uwagę na niedopuszczenie do zawilgocenia i uplastycznienia gruntów spoistych.

3.7. Próba szczelności.

Po wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej, przed zasypaniem należy przeprowadzić próbę szczelności dla kanałów grawitacyjnych wg normy PN-EN 1610.

4. UWAGI KOŃCOWE.

4.1. Całość robót wykonać zgodnie z:

- "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" cz. II "Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych"
- obowiązującymi normami
- wymaganiami Gdańskich Wód, GZDiT, San.-Epid., BHP i P.Poż.

4.2. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

4.3. W czasie robót przestrzegać rozporządzenia w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych.

4.4. Należy zachować szczególną ostrożność ze względu na istniejące podziemne i nadziemne uzbrojenie, a także odpowiednio zabezpieczyć istniejące drzewa.

Projektant: Anna Adamkiewicz
Sprawdzający Elżbieta Lasmanowicz



Bilans zagospodarowania wody opadowej na terenie nieruchomości podłączonej do miejskiego systemu odwadniającego

Dane nieruchomości (adres, nr działek, obręb):

**Pniewskiego 1 i Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku – dz. nr 274/2; 273/2; 268/4; 268/10-obr.41
Gdańsk**

Zgodnie z ogólnymi wytycznymi należy przewidzieć obiekty małej retencji miejskiej o objętości odpowiadającej sumie opadu co najmniej 30 mm (3m^3 na 100m^2 powierzchni uszczelnionej lub 30dm^3 na 1m^2 powierzchni uszczelnionej).

Do obiektów spełniających zadania małej retencji miejskiej można zaliczyć:

- trawniki uformowane w sposób pozwalający na zatrzymanie objętości wody (np. obniżone względem powierzchni uszczelnionych),
- niecki terenowe do których skierowany jest odpływ wody z powierzchni uszczelnionych,
- ogrody deszczowe do których skierowany jest odpływ wody,
- zbiorniki otwarte, stawy zasilane jedynie wodami opadowymi i roztopowymi,
- studnie chłonne,
- zbiorniki rozsączające,
- inne obiekty o określonej objętości służące do retencji wód opadowych i wegetacji roślin.

W przypadku zastosowania szczelnych zbiorników podziemnych, które są obciążone największym ryzykiem niekontrolowanych wylań wody deszczowej z sieci (ryzyko jest największe w przypadku braku wykorzystania sieci kanalizacji deszczowej), zaleca się przewidzieć wymiary uwzględniające współczynnik bezpieczeństwa o wartości 2.

BILANS OBJĘTOŚCI WODY OPADOWEJ

1. Obliczenie wymaganej objętości obiektów retencyjnych

Powierzchnie dachów (w tym dach nad halą garażową)	A=	581,0	m^2
Powierzchnie komunikacyjne uszczelnione	B=	17,0	m^2
Powierzchnie półprzepuszczalne	C=	31,0	m^2
Suma powierzchni	SP=A+B+C	629,0	m^2
Wymagana objętość obiektów retencyjnych (V):	V= SP x 0,03 =	18,87	m^3



2. Zestawienie projektowanej objętości obiektów retencyjnych

Tereny zielone umożliwiające retencję (np. obniżone trawniki względem powierzchni uszczelnionych)	E= 17,5	m ³
Niecki terenowe	F=	m ³
Zieleń retencyjna (pojemność w niecce ogrodu deszczowego)	G=	m ³
Dachy zielone	H=	m ³
Zbiorniki otwarte, stawy, itp.	J=	m ³
Studnie chłonne, skrzynki rozsączające	K =	m ³
Szczelne zbiorniki podziemne (retencja kanałowa)	L = 23,85	m ³
- do bilansu zaleca się przyjąć 50% wartości L	przyjęto: M = 50% x L =	11,93 m ³

Suma projektowanej objętości obiektów retencyjnych (V_r):

$$V_r = E+F+G+H+J+K+M = 29,43 \text{ m}^3$$

3. Podsumowanie bilansu

Projektowana objętość obiektów retencyjnych powinna być nie mniejsza niż wymagana objętość obiektów retencyjnych $V_r \geq V$. Jeżeli dla danej inwestycji wydano Warunki Techniczne, ich zapisy są nadrzędne w kwestii wymogów i zaleceń.

$$V_r = 29,43 \text{ m}^3 \geq V = 18,87 \text{ m}^3$$

INFORMACJA PROJEKTANTA

Informuję, że wody opadowe zostają zagospodarowane na działce Inwestora zgodnie z powyższymi wyliczeniami oraz przedstawioną dokumentacją.

Informuję, że są mi znane zapisy: art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566 z późn. zmianami) oraz §28 i §29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 690 z późn. zm. – tekst jednolity w załączniku do obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r., poz. 1065).

21.09.2021 *Anna Jodanikiewicz*
(data i czytelny podpis)

**5 OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
ORAZ DOKUMENTY FORMALNE**

Oświadczam, że

**„Projekt budowlany przyłącza kanalizacji deszczowej dla potrzeb budynku usługowego przy ul.
Pniewskiego 1 i Jaśkowej Doliny 7”**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i stanowi
opracowanie kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, w rozumieniu ustawy z dnia
7.07.1994r. „Prawo Budowlane (art.35ust.1.pkt.3)”.

	Branża	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant	sanitarna	mgr inż. Anna Bożena Adamkiewicz	<i>do projektowania i kierowania rob.bud.b/ogr.w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz.;wodoc.,kanal.,cieplnych, went.i gazowych 15/97/OI</i>	
Sprawdzający	sanitarna	mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz	<i>do projektowania i kierowania rob.bud.b/ogr.w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz.;wodoc.,kanal.,cieplnych, went.i gazowych 16/97/OI</i>	

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie

Olsztyn, 20 marca 1997r.

LAN.NN.7342/62/97

DECYZJA NR 15/97/OI

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. poz. 414), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Anny Bożeny Adamkiewicz z dnia 23.12.1996r. dokumentów stwierdzających posiadanie wymagającego wykształcenia i praktyki zawodowej oraz na podstawie pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Olsztyńskiego Zarządzeniem Nr 50 z dnia 17 maja 1995r.

Pani ANNA BOŻENA ADAMKIEWICZ
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 11 stycznia 1957r. w Lidzbarku Warmińskim

otrzymuje

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8/95 poz. 38) - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

W związku z tym, że przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wniosek Pani mgr inż. Anny Bożeny Adamkiewicz, na podstawie przepisu art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

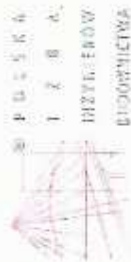
Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty oznaczenia decyzji za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. Anna Bożena Adamkiewicz
ul. Barcza 37/3, 10-684 Olsztyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-518 Warszawa
3. Bb-1r10



Z up. WOJEWÓDZKI
inż. Anna Bożena Adamkiewicz
Wojewoda Olsztyński
i Nadzorca budowlany



Zaświadczam
o prawdziwości danych
WAMA-A-V-2FB-FID =

Pani Anna Bożena Adamkiewicz o numerze ewidencyjnym WAMA/NS/0010/OI.
adres zamieszkania ul. Jagiellońska 56/15, 10-283 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-28 roku przez:

Mariusz Dobrzyński, Przewodniczący Izby, Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. Nr 130 poz. 1493) data w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem dowodów prawnych dokumentom opatrzonego podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikacja pap.sancio.com.pl w arkuszu kalkulacyjnym nr 10 w kolumnie 2 za pomocą numeru weryfikacyjnego stwierdzona za
stronę Państwa Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.warmia.maz.pl lub kontynuując się z biurom oddziałowej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie

Olsztyn, 20 marca 1997r.

U/ANN 7342/63/97

DECYZJA NR 16/97/KO

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. poz. 414), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz z dnia 18.12.1996r. - dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego wykształcenia i praktyki zawodowej oraz na podstawie pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Olsztyńskiego Zarządzeniem Nr 50 z dnia 17 maja 1997r.

Pani ELŻBIETA DANUTA LASMANOWICZ
magister inżynier inżynierii srogowiska
ur. dnia 7 kwietnia 1955r. w Olsztynie

o t r z y m u j e

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodocigowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 895 poz. 38) - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami

W związku z tym, że przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wniosek Pani mgr inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz, na podstawie przepisu art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji unieważniającej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Elżbieta Danuta Lasmanowicz
ul. Barcza 37/11, 10-684 Olsztyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 10-514 Olsztyn
3. a/b-v13

Z up. W O J E W O D Y
inż. Andrzej Fiedorowicz
Wiceprezesa Zarządu Województwa
i Nadzoru Budowlanego



Zaświadczenie

o numerze wykazującym

WAM-SUZ-HHN-RB5 *

Pani Elżbieta Danuta Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1423/01
adres zamieszkania ul. Kresowa 44, 11-041 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Mariusz Dobrzański, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Izabela 411.3 ul. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 120 poz. 1450) data w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu o
numerze 2021-12-15 14:23:01

* Wytyczne dotyczące danych w (ilekroć) telefonach można sprawdzić w pomocy numeru wydawnictwa publikacji na
stronie internetowej Ministerstwa Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



L.dz. TU-WT/782/233/2020/AR

Gdańsk, dnia 27.02.2020 r.



Gdańskie Nieruchomości
Samorządowy Zakład Budżetowy
ul. Partyzantów 74
80-245 Gdańsk

Gdańskie Wody Spółka z o.o. w odpowiedzi na wniosek w sprawie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z istniejącego budynku na działce nr 274/2 obręb 041, przy ul. Pniewskiego 1 w Gdańsku informuje, że najbliższym miejskim odbiornikiem jest przeciążony kolektor Ø1200mm, zlokalizowany w ulicy Jaśkowa Dolina.

Zgodnie z wdrażaną polityką miejską proponujemy, aby przedmiotowy projekt nie ograniczał się do budowy przyłącza kanalizacji deszczowej, ale uwzględnił rozwiązania inżynierskie kształtujące systemy odwadniające zbliżone do naturalnych i wykorzystania terenów biologicznie czynnych do realizacji zielonej retencji albo rozwiązania podziemne, z których można odprowadzić przelew nadmiarowy do miejskiego odbiornika.

Ze względu na negatywne skutki zmian klimatu charakteryzujące się zwiększoną intensywnością opadów powodujących lokalne podtopienia należy dążyć do zagospodarowania opadu obliczeniowego z terenów uszczelnionych w wysokości 30 mm w systemach retencji powierzchniowej (zagłębienia retencyjno-chłonne, niecki z roślinnością hydrofitową, nawierzchnie przepuszczalne, dachy zielone, muldy terenowe, obniżenia trawników w stosunku do nawierzchni uszczelnianych itp.). Wszędzie tam, gdzie uzyskanie zielonej retencji jest niemożliwe, wymaganą objętość retencyjną można uzyskać również w droższych, niepreferowanych rozwiązaniach podziemnych.

W przypadku zaprojektowania systemu retencji powierzchniowej bezodpływowej lub retencji w urządzeniach podziemnych, ze względu na ryzyko przełania przewidzieć wymiary uwzględniające współczynnik bezpieczeństwa 2 - zagospodarowanie całego opadu obliczeniowego z terenów uszczelnionych w wysokości 60 mm. Realizując system odwadniający wymagamy zatrzymania i wykorzystania wody w miejscu wystąpienia opadów atmosferycznych.

Włączenie do miejskiej sieci wymaga spełnienia n/w warunków:

1. Odprowadzić wody opadowe o parametrach zgodnych z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 lipca 2019r. (Dz. U. 2019 Poz. 1311).
2. Projekt branżowy uzgodnić ze spółką Gdańskie Wody.
3. Uzbrojenie wykonać z materiałów zapewniających szczelność, posiadających atesty dopuszczenia.
4. Ze względu na wzrost częstotliwości i intensywności opadów wymagamy do wymiarowania sieci przyjąć metody obliczeniowe zgodne z najnowszą dostępną wiedzą techniczną.
5. Realizując włączenie do miejskiego odbiornika dobrać średnice przyłącza zapewniając przepustowość równą wielkości odpowiadającej współczynnikowi splywu jak dla terenów zieleni przy 100% wypełnieniu (kryzowanie odpływu) przy założeniu natężenia deszczu miarodajnego 131dm³/s/ha.
6. Ostatnią studnię na terenie Inwestora wykonać z min. 0,5 metrowym osadnikiem.
7. Każde włączenie do sieci miejskiej wykonać za pomocą istniejącej lub projektowanej studni rewizyjnej (min. średnica Ø1200mm).

8. Na studniach osadnikowych i wpustach w ulicy będącej w zarządzie GZDiZ stosować zabezpieczenia przed kradzieżą, wpusty i włazy nastudzienne wykonać z żeliwa szarego wyposażone w logo Gdańska. Na sieci kanalizacji deszczowej lokalizowanej w pasie jezdnym należy zastosować włazy D400 z żeliwa szarego, wentylowane, głębokość pokrywy min 50mm, bez pozycjonowania, bez uszczelek, 2 rygle, norma PN-EN:2000, klasa D400, rozmiar 600mm; stosować płyty odciażające.
9. W projekcie prosimy wynieść linie planistyczne strefy drogowej oraz granice działki Inwestora.
10. W dokumentacji proszę załączyć projekt zagospodarowania działki z określeniem rodzaju nawierzchni ze współczynnikami spływu spójnymi z bilansem odpływu wód deszczowych z zagospodarowywanego obszaru z uwzględnieniem spadków terenu (przekrój przez ewentualne niecki, skarpy, ogrody), z określeniem konstrukcji uszczelnianych nawierzchni (dachy, chodniki, jezdnie).
11. Do odbioru branżowych robót zanikowych na sieci miejskiej należy dostarczyć szkic geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z wykazem współrzędnych XYZ w wersji tekstowej w układzie mapy zasadniczej m. Gdańska.
12. Warunki są ważne 2 lata, tj. do dnia 26.02.2022 r.

PREZES ZARZĄDU
Ryszard Gajewski



Gdański
Zarząd Dróg
i Zieleni

Gdańsk, dnia 04.01.2022 r.

UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6320.1731.3.2021/2022.KS.7185

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.), w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.1731.2.2021/2022.KS.7185 z dnia 04.01.2022 r. zezwalającą na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Partyzantów (dz. o klasoużytku „dr” nr 268/4, 268/10 obręb 041) w Gdańsku dla potrzeb remontowanego budynku gminnego przy ul. Pniewskiego 1 i ul. Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku – w związku z inwestycją pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska w latach 2017-2020”

Uzgadnia się pozytywnie	Projekt budowlany pn. „Przyłącze kanalizacji deszczowej dla potrzeb budynku gminnego przy ul. Pniewskiego 1 oraz Jaśkowej Doliny 7 – działka nr: 274/2; 273/2; 268/4; 268/10 – obr. 41 Gdańsk” – w związku z inwestycją pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska w latach 2017-2020” <u>Branża: sanitarna – w zakresie trasy i przebiegu przyłącza</u>
w liniach rozgraniczających ulicy / działki	- ul. Partyzantów (dz. nr 268/4, 268/10 obręb 041) w Gdańsku
Inwestor	Gdańskie Nieruchomości, ul. Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk

na warunkach określonych w w/w decyzji oraz:

1. Prace należy skoordynować z pozostałym zagospodarowaniem terenu, wykonywanym na potrzeby przedmiotowej inwestycji.
2. W miejscach skrzyżowań i zblżeń do infrastruktury GZDiZ – prace wykonywać ręcznie. Kable traktować jako będące pod napięciem.
3. **Technologia robót: prace należy wykonać w wykopie otwartym (w związku z ww. punktem).**
4. Teren prac po zakończonych robotach należy uporządkować oraz przywrócić do właściwego stanu niegorszego niż stan przed przystąpieniem do robót, tj.:
 - a) Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezłonej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
 - b) Nawierzchnię zjazdu oraz chodnika należy odtworzyć w istniejącej konstrukcji, z zachowaniem koloru i rodzaju materiału oraz z zachowaniem istniejących spadków poprzecznych i podłużnych. Dodatkowo elementy uszkodzone w trakcie robót należy wymienić na nowe.
 - c) Naruszoną nawierzchnię ulicy Partyzantów należy odbudować w istniejącej konstrukcji, z wykonaniem odbudowy w rzucie wykopu oraz po min. 0,5 m poza krawędź wykopu w każdą ze stron w warstwie podbudowy i o kolejne 0,5 m w warstwie górnej nawierzchni, przy czym górną warstwę nawierzchni jezdni należy odtworzyć na całej szerokości jezdni.

5. Należy zachować normatywne odległości projektowanej infrastruktury od innych urządzeń podziemnych.
6. W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
7. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonywaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
8. **Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.**
9. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
10. **Na czas robót należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku.**
11. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd oraz dojazd do obiektów znajdujących się w rejonie robót.
12. Uzgodnioną infrastrukturę należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nią nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
13. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 04.01.2024 r.**
14. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. **Pozostałe projekty branżowe podlegają odrębnemu uzgodnieniu w GZDiZ. Niniejsze uzgodnienie dotyczy jedynie przyłącza kanalizacji deszczowej do budynku przy ul. Jaśkowa Dolina 7 / Pniewskiego 1.**
2. Każdorazowa zmiana zagospodarowania terenu podlega ponownemu uzgodnieniu w GZDiZ.
3. Ulica Partyzantów stanowi drogę publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.).
4. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

REFERENT ds. UZGODNIEŃ
Dział Uzgodnień

Kinga Szymańska

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik: Pan Jacek Szczęsny – Archi-CAD, ul. Morenowa 22/1, 80-172 Gdańsk**
2. GZDiZ ZD KS – o/a

Gdańsk, ul. Pniewskiego 1,
Jaśkowa Dolina 7

skala 1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DL. nr 274/2, 273/2, 268/4, 268/10 -dtr 4/1

GDAŃSK ZAGŁAD DROG I ZIELONE
OPRACOWANIE
AN-GZ/DRZ/20...
ZBIORNIK
WZGLĘDOWE WYKAZUJĄCE
WZGLĘDOWE WYKAZUJĄCE

LEGENDA SANITARNA

- proj. przyłącze kanalizacji deszczowej
- proj. studnia dtr1500 z osadnikiem 0.5m i regulatorem przepływu Q=0.76 l/s

Pokryciem ze zgodność z oryginałem

Anna Hrabeczkiewicz

TERMOIZOLACJA, WENTYLACJA, PRZEBUDOWA
BUDYNKU GŁÓWNEGO W ZAKŁADACH
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DL. nr 274/2, 273/2, 268/4, 268/10 -dtr 4/1
GDAŃSK, ul. Pniewskiego 1 i Jaśkowej Doliny 7

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK

ul. Pniewskiego 14, 80-544 GDAŃSK





GZDI.ZD.6320.1731.2.2021/2022.KS.7185

Gdańsk, dnia 04.01.2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.12.2021 r. (data wpływu: 20.12.2021 r.) strony tj. **Gdańskich Nieruchomości z siedzibą w Gdańsku (80-254) przy ul. Partyzantów 74**, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Jacka Szczęsnego – przedstawiciela firmy Archi-CAD Jacek Szczęśny z siedzibą w Gdańsku (80-172) przy ul. Morenowej 22/1, o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Partyzantów dla potrzeb remontowanego budynku gminnego przy ul. Pniewskiego 1 i ul. Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku

zezwałam

na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Partyzantów (dz. o klasoużytku „dr” nr 268/4, 268/10 obręb 041) w Gdańsku dla potrzeb remontowanego budynku gminnego przy ul. Pniewskiego 1 i ul. Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku – w związku z inwestycją pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska w latach 2017-2020”**

tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym ww. urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) o których mowa w punkcie 3 c) niniejszej decyzji.
2. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi **stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą dz. nr 268/4, 268/10 obręb 041 w Gdańsku na realizację przedmiotowej inwestycji (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
3. **Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę, bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno- budowlanego infrastruktury technicznej w pasie drogowym w/w ulicy w Gdańsku,
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego - art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.), w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji; w zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
4. Inwestor zobowiązany jest do zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

5. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należyłym stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji.
6. **Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym dróg publicznych w rejonie inwestycji oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.**
7. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p. w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
8. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.
9. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
10. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
11. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie **nie podlega** opłacie skarbowej.
12. Warunki realizacji przedmiotowego zadania zawarto w uzgodnieniu nr:
GZDIZ.ZD.6320.1731.3.2021/202.KS.7185 z dnia 04.01.2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 15.12.2021 r. (data wpływu wniosku: 20.12.2021 r.) strona tj. Gdańskie Nieruchomości z siedzibą w Gdańsku (80-254) przy ul. Partyzantów 74, reprezentowana w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Jacka Szczęsnego – przedstawiciela firmy Archi-CAD Jacek Szczesny z siedzibą w Gdańsku (80-172) przy ul. Morenowej 22/1, zwróciła się do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Partyzantów dla potrzeb remontowanego budynku gminnego przy ul. Pniewskiego 1 i ul. Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a wywodzonego z art. 39 ust. 1 zakazu lokalizowania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

Jednakże w myśl art. 39 ust. 3 właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. Niniejsza zgoda nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym jw. urządzeń objętych przedmiotem niniejszego zezwolenia. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. **do dnia 04.01.2024 r.**

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji, wydając niniejszą decyzję zgodnie z wolą strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez działającego z jego upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, 80 – 254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres: **Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 – 254 Gdańsk.**

Na podstawie art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Prezydenta Miasta Gdańska, poprzez działającego z jego upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku, 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36. Powyższe należy kierować pod adres: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

PREZYT
z up.
Aleksander
ZAST
Dziękuję za współpracę

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Jacek Szczepny – Archi-CAD, ul. Morenowa 22/1, 80-172 Gdańsk

2. GZDiZ ZD KS – a/a

WG-IV.6630.448.2022.IP

Gdańsk, dn. 08.06.2022 r.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Znak sprawy: WG-IV.6630.448.2022.IP

**ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**

**zakończona w dniu 08.06.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 6a, art. 7d i art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dn. 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. z 2016 r., poz. 1629), Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 28/21 z dn. 11 stycznia 2021 r.

Przedmiot narady:	Przyłącze kanalizacji deszczowej.
Lokalizacja:	Budynki gminne przy ul. Pniewskiego 1 oraz Jaśkowa Dolina 7 w Gdańsku- dz. nr 274/2; 273/2; 268/4; 268/10 -obr.41 Gdansk
Wnioskodawca:	ADAMKIEWICZ ANNA ul. Metalowa 3/13, 10-603 Olsztyn
Inwestor:	GMINA MIASTA GDAŃSKA -GDAŃSKIE NIERUCH. SZB, ul. Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk
Projektant:	ANNA ADAMKIEWICZ Inne upr.: budowlane: 15/97/OI
Przewodniczący:	Aleksandra Osiecka - Czarnomska, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	27.04.2022 r.
Charakterystyka:	PROJEKTANT: ADAMKIEWICZ ANNA, ul.Jagiellońska 56/15, 10-283 Olsztyn; ,PŁATNIK: BIURO PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI RAMAR ANNA ADAMKIEWICZ, ul.Metalowa 3/13, 10-683 Olsztyn, NIP:7391178207, REGON:510255107; ,INWESTOR: GMINA MIASTA GDAŃSKA -GDAŃSKIE NIERUCH. SZB, ul.Partyzantów 74, 80-254 GDAŃSK, NIP:9570844969, REGON:192817769;

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Aleksandra Osiecka- Czarnomska

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 08-06-2022 10:28:11
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 5

WG-IV.6630.448.2022.IP

2	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wąły Piastowskie 24 80-855 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Michał Kozłowski
3	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne UZGODNIONO – BEZ UWAG	Maciej Jachimek
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Jan Mazur
5	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. prof. W. Andruszkiewicza 5 80-601 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Magdalena Ploetzinger
6	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-435 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Mateusz Stachniak
7	Netia S.A. ul. Arkońska 6 80-387 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Brzoze wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna); 2. Solidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.; 6. Zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu; 7. Jeżeli w wyniku robót nastąpi wypływanie kanalizacji kablowej Netia S.A. należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia;	Krzysztof Osiecki
8	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy terenu PKM	Alina Andrusiewicz
9		Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę projektowanej sieci/usytuowanie obiektu z zastrzeżeniem jak niżej: 1. Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy	Tomasz Bara

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 08-06-2022 10:28:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 2 z 5

WG-IV.6630.448.2022.IP

	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Gdańsku 80-858 Gdańsk ul. Wąłowa 41/43 80-858 Gdańsk elektroniczny	w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową projektowanej sieci/obiektów. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdańsku, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdańsku. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich użytkowanie Dz.U. z 2013 poz. 640	
10	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Grażyna Danielewicz
11	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku ul. Partyzantów 36 80-254 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne zgodnie z decyzją nr GZDiZ.ZD.6320.1731.2.2021/2022.KS.7185 i uzgodnieniem nr GZDiZ.ZD.6320.1731.3.2021/2022.KS.7185 z dnia 04.01.2022 r.	Katarzyna Zajczkowska
12	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Adama Naruszewicza 13A 02-627 Warszawa; adres korespondencyjny: ul. Działkowa 38 59-220 Legnica elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak uwag.	Arkadiusz Śremski
13	Orange Polska S.A. al. Grunwaldzka 110 80-244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej 80-233 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk	Stanowisko pozytywne	Eryk Turzynski

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 08-08-2022 10:28:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 3 z 5

WG-IV.6630.448.2022.IP

	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej 80-233 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk elektroniczny		
15	Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe 61-704 Poznań ul. Z. Noskowskiego 12/14 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Marek Kuberka
16	Seur Neptun Gdańsk S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marta Leś - Szczechowska
17	UPC Polska Sp. z o.o. ul. Jana z Kolna 11 80-864 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić tylko ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem przedstawiciela UPC Polska -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy – każdorazowo wykonać i uzgodnić P.B. (na podstawie wcześniej otrzymanych WT) z UPC Polska, Gdańsk ul. Jana z Kolna 11, field.operations.Network@upc.pl - Wszelkie uszkodzenia okablowania lub urządzeń UPC powstałe na skutek prowadzonych prac będą usuwane na koszt wykonawcy robót lub inwestora -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót min. 21 dni przed ich przystąpieniem field.operations.Network@upc.pl	Alan Krulikowski
18	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Alicja Kaczmarek
19	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
	Wnioskodawca		ADAMKIEWICZ ANNA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 08-06-2022 10:28:11
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 4 z 5

WG-IV.6630.448.2022.IP



Signed by /
Podpisano przez:

Aleksandra Elzbieta
Osiecka-Czarnomska
Urząd Miejski w
Gdańsku

Date / Data:
2022-06-08 10:28

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 08-06-2022 10:28:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 5 z 5





B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- | | |
|---|----------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu - przyłącze kanalizacji deszczowej 1:500 | -rys.S1 |
| 2. Profil przyłącza kanalizacji deszczowej 1:100/500 | - rys.S2 |

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Jaśkowa Dolina 7

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101_1 M. Gdańsk
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 041 [0041], 055 [0055]
Nr sekcji: 6.221.25.15.4.1; 6.221.25.15.2.3
ID : 6640.1.5279.2020

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztadt 86 bis

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał, mapę oraz podpis
osoby reprezentującej ten podmiot:

inż. K. Bąbol
upr. zaw. hr: 16284

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który
sporządził mapę:

inż. K. Bąbol
upr. zaw. hr: 16284

LEGENDA:

Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Służeбноci gruntowych nie badano.

Gdańsk, dnia: 30.12.2020r.

W dniu 30.12.202r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk
- patrz mapa
Gdańsk, dnia 30.12.2020r.

Gdańsk, ul.Pniewskiego1,
Jaśkowa Dolina 7
skala 1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
dz. nr 268/4, 268/10 -obr.41

LEGENDA SANITARNA

- proj.przyłącze kanalizacji deszczowej
- proj.instalacja podziemna kanalizacji deszczowej
(wg odrębnego opracowania)
- proj.rury ochronne dwudz. na istn.
infrastrukturze podziemnej

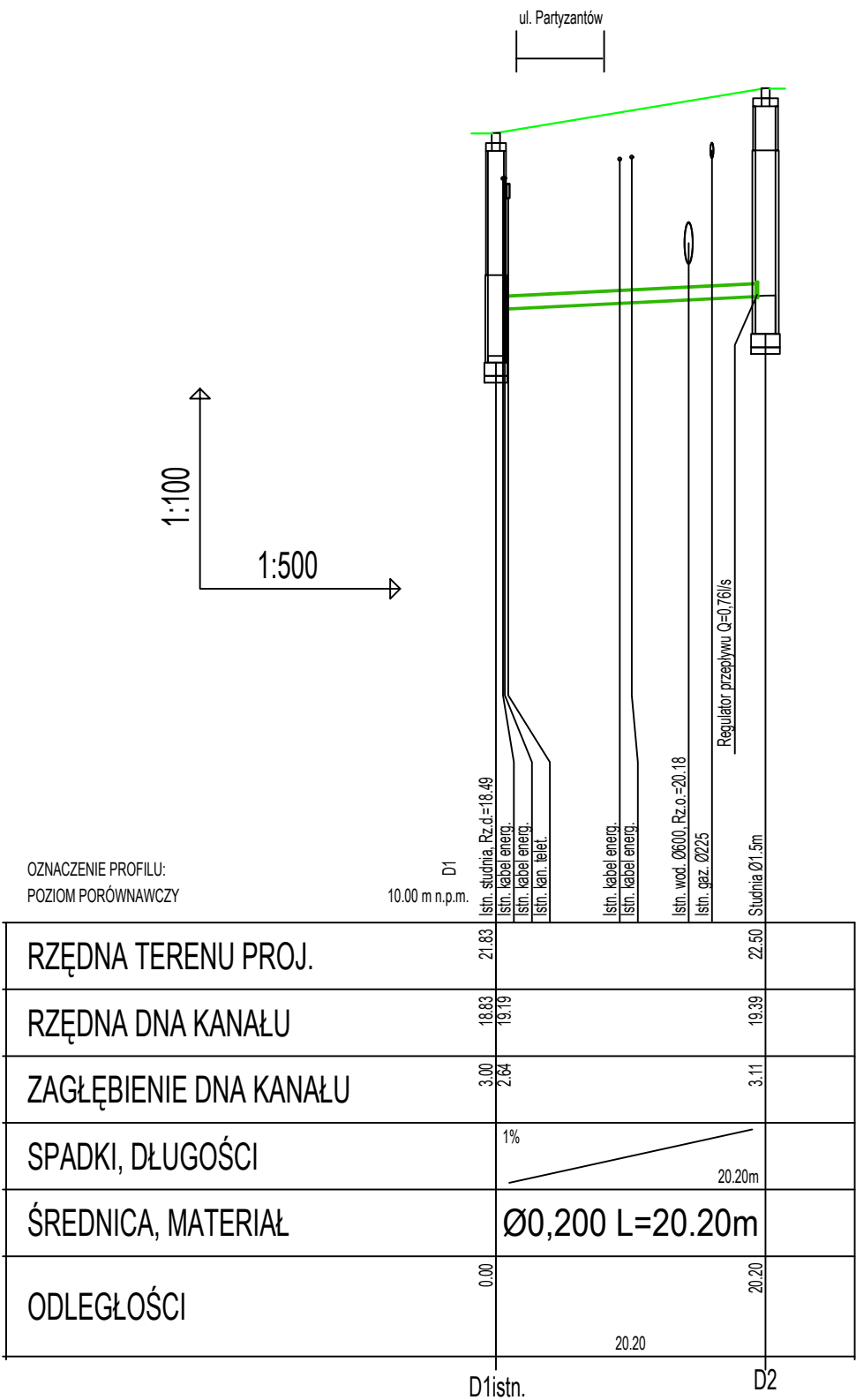
proj.studnia dn1500 z osadnikiem 0,5m
i regulatorem przepływu Q=0,76 l/s

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy
projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej, poświadczonej
przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i
kartograficzny- Prezydenta Miasta Gdańska;
nr sporządzenia dokumentu, zawierającego pozytywny
wynik weryfikacji:WG-III.1.6640.1.5279.2020_20559
z dnia 16.01.2021r.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem mapy:

TERMOMODERNIZACJA, REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO MIESZCZĄCEGO SIĘ PRZY PRZY ULICY PNIEWSKIEGO 1 -dz.nr.274/2 OBRĘB 041 ORAZ PRZY ULICY JAŚKOWA DOLINA 7 W GDAŃSKU dz.nr.273/2 OBRĘB 041			
Inwestor:		Gmina Miasta Gdańska-Gdańskie Nieruchomości SZB ul.Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk	
Branża:		SANITARNA	
Faza:		PROJEKT BUDOWLANY	
Projektował:		mgr inż. Anna Adamkiewicz Specjalność Sanitarna	15/97/OI
Opracował:		mgr inż. Michał Rytelowski	
Sprawdzający:		mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz Specjalność Sanitarna	upr. 16/97/OI
Temat rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Data: 09.2022		Skala: 1:500	
Nr rys: S.1.			

Gdańsk, ul.Pniewskiego1,
Jaśkowa Dolina 7
skala 1:100/500



- UWAGA:
- Ze względu na duże zagęszczenie infrastruktury podziemnej, wykop należy wykonać ręcznie.
 - Na wszystkie kolidujące z trasą przyłącza kan.deszczowej istniejące sieci należy założyć rury ochronne dwudzielne.

TERMOMODERNIZACJA, REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINNEGO
MIESZCZĄCEGO SIĘ PRZY PRZY ULICY PNIEWSKIEGO 1 -dz.nr.274/2 OBRĘB
041
ORAZ PRZY ULICY JAŚKOWA DOLINA 7 W GDAŃSKU dz.nr.273/2 OBRĘB 041



Inwestor: Gmina Miasta Gdańska-Gdańskie Nieruchomości SZB
ul.Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk

Branża: SANITARNA Faza: PROJEKT BUDOWLANY

Projektował: mgr inż. Anna Adamkiewicz 15/97/OI
Specjalność Sanitarna

Opracował: mgr inż. Michał Rytelewski

Sprawdził: mgr inż.Elżbieta Lasmanowicz upr. 16/97/OI
Specjalność Sanitarna

Temat rysunku: PROFIL PRZYŁĄCZA KAN. DESZCZOWEJ

Data: 09.2022 Skala: 1:100/500 Nr rys.: S.2.