

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja wewnętrznej instalacji C.O. w lokalu mieszkalnym

ADRES INWESTYCJI: Ul. Angielska Grobla 7E/42, Gdańsk

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy

BRANŻE: Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Marta Brodnicka

DATA OPRACOWANIA:

22.08.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

22.08.2023

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                                      | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia                                                                                                                                            | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      |         |       |
| 1                 |                                               |                 | <b>Roboty rozbiórkowe i uzupełniające</b>                                                                                                                    |      |         |       |
| 1 d.1             | KNR-W 4-01<br>1216-01<br>analiza indywidualna |                 | Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie miejsca prac                                                                                                    | m2   |         |       |
|                   |                                               |                 | <oszacowano> 10                                                                                                                                              | m2   | 10,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 10,00 |
| 2 d.1             | KNR-W 4-01<br>1011-02                         |                 | Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami                                                                                                                | m3   |         |       |
|                   |                                               |                 | 0,85 * 0,52 * 2 * 2 <2szt>                                                                                                                                   | m3   | 1,77    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 1,77  |
| 3 d.1             | KNR 4-01<br>0323-02                           |                 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. (miejsce po demontażu rury przyłączeniowej)                                                      | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 2                                                                                                                                                            | szt. | 2,00    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 2,00  |
| 4 d.1             |                                               |                 | Wywóz gruzu - BIG BAG na gruz 1,5T (ok. 1m3) średnia cena rynkowa, pozycja uwzględnia dostarczenie BIG BAG na odpady budowlane wraz z odbiorem i utylizacją. | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | <oszacowano> 1                                                                                                                                               | szt. | 1,00    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 1,00  |
| 5 d.1             | KNR 4-01<br>0333-08                           |                 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                    | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 16                                                                                                                                                           | szt. | 16,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 16,00 |
| 6 d.1             | KNR 4-01<br>0323-02                           |                 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.                                                                                                  | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 16                                                                                                                                                           | szt. | 16,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 16,00 |
| 7 d.1             | KNR 4-02<br>0309-01                           |                 | Demontaż podejścia do gazomierza - demontaż belki gazowej.                                                                                                   | kpl. |         |       |
|                   |                                               |                 | 1                                                                                                                                                            | kpl. | 1,00    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 1,00  |
| 8 d.1             | KNR-W 4-02<br>0506-05                         |                 | Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm - rury gaz do dn50                                                             | m    |         |       |
|                   |                                               |                 | 30                                                                                                                                                           | m    | 30,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 30,00 |
| 9 d.1             | KNR 4-01<br>0354-13                           |                 | Wykucie z muru krutek wentylacyjnych,                                                                                                                        | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 2                                                                                                                                                            | szt. | 2,00    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 2,00  |
| 10 d.1            | KNR-W 4-01<br>0324-02                         |                 | Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (min. 200cm2)                                                                                           | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 2                                                                                                                                                            | szt. | 2,00    |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 2,00  |
| 2                 |                                               |                 | <b>Instalacja C.O.</b>                                                                                                                                       |      |         |       |
| 11 d.2            | KNR AT-47<br>0101-03                          |                 | Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm                                                                | m    |         |       |
|                   |                                               |                 | 46                                                                                                                                                           | m    | 46,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 46,00 |
| 12 d.2            | KNR AT-47<br>0102-04                          |                 | Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 20 mm - kolanka 90st                                                     | szt. |         |       |
|                   |                                               |                 | 10                                                                                                                                                           | szt. | 10,00   |       |
|                   |                                               |                 |                                                                                                                                                              |      | RAZEM   | 10,00 |

## Przedmiar

| Lp.    | Podstawa                              | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia                                                                                                           | j.m.   | Poszcz. | Razem |
|--------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------|
| 13 d.2 | KNR 2-15 0120-01 analiza indywidualna |                 | Szafka o wymiarach 60x60x20cm wspólna dla co i cwu i zwu                                                                    | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | szt.   | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 14 d.2 | KNR 0-31 0214-01                      |                 | Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 15 mm | kpl.   |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | kpl.   | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 15 d.2 | KNR-W 2-15 0411-01                    |                 | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm spustowy                                  | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 5                                                                                                                           | szt.   | 5,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 5,00  |
| 16 d.2 | KNR-W 2-15 0406-01                    |                 | Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych                                    | urząd. |         |       |
|        |                                       |                 | 4                                                                                                                           | urząd. | 4,00    |       |
|        |                                       |                 | Obmiar dodatkowy:                                                                                                           | próba  |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | próba  | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 4,00  |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 17 d.2 | KNR-W 2-15 0412-02                    |                 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawór termostatyczny do grzejnika                                               | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 5                                                                                                                           | szt.   | 5,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 5,00  |
| 18 d.2 | KNR-W 2-15 0412-02                    |                 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawór powrotny, odcinający grzejnika.                                           | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 5                                                                                                                           | szt.   | 5,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 5,00  |
| 19 d.2 | KNR 0-35 0215-04                      |                 | Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C                                                                         | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 5                                                                                                                           | szt.   | 5,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 5,00  |
| 20 d.2 | KNR-W 2-15 0425-02                    |                 | Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - Grzejnik łazienkowy 250W                                              | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | szt.   | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 21 d.2 | KNR-W 2-15 0418-07                    |                 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600mm i długości do 1600 mm 918W (70/55/20)                                       | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | szt.   | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 22 d.2 | KNR-W 2-15 0418-07                    |                 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600mm i długości do 1600 mm 1128W (70/55/20)                                      | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 1                                                                                                                           | szt.   | 1,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 1,00  |
| 23 d.2 | KNR-W 2-15 0418-07                    |                 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600mm i długości do 1600 mm 600W (70/55/20)                                       | szt.   |         |       |
|        |                                       |                 | 2                                                                                                                           | szt.   | 2,00    |       |
|        |                                       |                 |                                                                                                                             |        | RAZEM   | 2,00  |