

UMOWA
nr/2023/TZ.PF/TP
(projekt umowy)

zawarta w dniu ostatniego podpisu pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku 80-803, ul. Nowe Ogrody 8/12, NIP 583-00-11-969
reprezentowaną przez

..... - Gdańskie Nieruchomości – Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą:
80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
zwanym w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,
a

.....
zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ
o następującym statusie podatnika VAT

1. Wykonawca na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
 2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego/Zleceniodawcę i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
 3. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
 5. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
 6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi załącznik nr 4 do umowy.*
-
1. Wykonawca na moment zawarcia umowy nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
 2. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
 4. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
 6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi załącznik nr 4 do umowy.*

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) – zwana dalej jako „ustawa” o sygnaturze akt TZ.2510.76.2023.PF, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć obuwie, odzież roboczą oraz środki ochrony osobistej dla pracowników Działu Utrzymania Technicznego i Porządku do siedziby zamawiającego przy ul. Wronki 7 w Gdańsku.
2. Szczegółowy zakres dostawy określa § 2.i 3

§ 2

Szczegółowy zakres dostaw

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, w ramach zamówienia podstawowego:
 - a) Odzież robocza antyelektrostatyczna (bluza) – 4 szt.
 - b) Odzież robocza antyelektrostatyczna (spodnie ogrodniczki) -4szt.
 - c) Odzież robocza (bluza)– 16 szt.,
 - d) Odzież robocza (spodnie ogrodniczki)– 16 szt.,
 - e) Obuwie robocze – 6 par,
 - f) Koszulka bawełniana (krótki rękaw)– 40 szt.,
 - g) komplet odzieży termoaktywnej - 6 kpl,
 - h) Koszula flanelowa długi rękaw – 20 szt,
 - i) Kamizelki ostrzegawcze żółte 22 szt.,
 - j) Kurtki całoroczne- krótki 3 w 1 – 20 szt.,
 - k) Rękawice wzmacniane skórą – 30 par,
 - l) Ręcznik kąpielowy 100% bawełna – 40 szt.,
 - m) Pasta do mycia rąk 500g netto opakowanie – 40 szt.,
 - n) Krem ochronny do rąk 100 ml opakowanie - 240 szt.,
 - o) Rękawice antyprzecięciowe – 60 par,
 - p) Czapka letnia robocza z daszkiem – 6 szt.,
 - q) Czapka zimowa – 20 szt.,
 - r) Półmaski filtrujące, przeciwpyłowe FFP2 z zaworkiem – 100 szt.,
 - s) Półmaski filtrujące, przeciwpyłowe FFP3 z zaworkiem – 100 szt.,
 - t) Okulary ochronne – 40 szt.,
 - u) Kombinezon malarski – 50 szt.,
 - v) Rękawice powlekane lateksem czerwone – 200 par,
 - w) Rękawice powlekane lateksem niebieskie – 200 par.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - a) Oferta – załącznik nr 1,
 - b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zamówienie podstawowe – załącznik nr 2,

§ 3

Prawo opcji

1. W przypadku skorzystania z prawa opcji, przedmiotem zamówienia jest dostawa:
 1. Odzież robocza (bluza) -6 szt.,
 2. Odzież robocza (spodnie ogrodniczki)– 6 szt.,
 3. Obuwie robocze - 6 par,
 4. Koszulka bawełniana (krótki rękaw)– 12 szt.,
 5. Komplet odzieży termoaktywnej – 4 kpl,
 6. Koszula flanelowa (długi rękaw)- 12 szt.,
 7. Kamizelki ostrzegawcze żółte – 6 szt.,
 8. Kurtki całoroczne- krótkie 3 w 1 – 6 szt.,
 9. Ręczniki kąpielowe 100% bawełna – 12 szt.,
 10. Pasta do mycia rąk 500g netto opakowanie – 12 szt.,
 11. Krem ochronny do rąk 100ml opakowanie – 72 szt.,
 12. Czapka z daszkiem – 6 szt.,
 13. Czapka zimowa – 6 szt.,
 14. Okulary ochronne – 40 szt.,
 15. Hełm ochronny - 30 szt.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - a) Oferta – załącznik nr 1,
 - b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - prawo opcji - załącznik nr 3,
3. Zamawiający przewiduje prawo opcji zgodnie z ilościami określonymi w ust. 1.
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi w przypadku zaistnienia dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji wielokrotnie w terminie przewidzianym prawem opcji.
6. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o chęci skorzystania z prawa opcji drogą mailową na adres wskazany przez Wykonawcę do kontaktu.

7. W ciągu 3 dni od poinformowania Wykonawcy o zamiarze skorzystania z prawa opcji, w określonym zakresie, Zamawiający przekaże z Wykonawcą zamówienie szczegółowe.
8. Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji w terminie do 31.12.2024 r. i powiększyć ilość realizowanych dostaw do ilości wskazanych w ust. 1.
9. Brak stosownego zamówienia świadczy o rezygnacji z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części (jeśli Zamawiający skorzysta częściowo z zamówień opcjonalnych).
10. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie może stanowić podstawy do roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy z tytułu niezrealizowania warunków zamówienia.

§ 4

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - przyjmowania od Wykonawcy wszelkich uwag i spostrzeżeń dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
2. Zamawiający ma prawo do:
 - kontroli sposobu i jakości wykonywanej dostawy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) dostarczyć zamawiany elementy zamówienia do wskazanej przez Zamawiającego w § 1 ust. 1 siedziby,
 - b) wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa,
 - c) dostawy winny być realizowane w godzinach od 7:00 do 15:00 w dniach pracy Zamawiającego,
 - d) Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia rzeczy zamówionych przez Zamawiającego maksymalnie w następnym dniu roboczym od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji umowy na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w przypadkach niewypełnienia lub nienależytego wypełnienia obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji: od dnia podpisania umowy nie wcześniej niż od dnia 02.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Ceny jednostkowe zostaną określone przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wartość umowy wynikającą z oferty wykonawcy ustala się na:
 - A. ZAMÓWIENIE PODSTAWOWE
 - Wartość nettozł (słownie:)
 - VAT 23% zł (słownie:)
 - wartość bruttozł (słownie:.....)
 - zgodnie z ofertą
 - B. ZAMÓWIENIE OPCJONALNE
 - wartość netto zł (słownie:)
 - VAT 23%zł (słownie:)
 - wartość brutto zł (słownie:)
 - zgodnie z ofertą
3. Kwota, jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację dostawy będącej przedmiotem niniejszej umowy nie może przekroczyć wartości umowy określonej w ust. 2 pkt A dla zamówienia podstawowego i pkt B dla zamówienia opcjonalnego.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 są stałe przez okres realizacji umowy.
5. Ceny jednostkowe powinny zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiednio koszty dostawy sprzętu do siedziby Zamawiającego.

§ 8

Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę faktur VAT, wystawionych po zrealizowaniu dostawy.
2. Podstawę do rozliczenia dostawy i wystawienia faktury będzie stanowić pisemne potwierdzenie dostawy, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości i kompletności przedmiotu zamówienia.
3. Pisemne potwierdzenie dostawy musi zawierać zestawienie ilości faktycznie dostarczonego przedmiotu zamówienia.
4. Wartość faktury zarówno w zamówieniu podstawowym jak i w zamówieniu opcjonalnym zostanie obliczona jako iloczyn cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 1 i faktycznej ilości dostarczonego przedmiotu zamówienia.
5. Fakturę za wykonane prace Wykonawca wystawi na nabywcę: Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 583-00-11-969.
6. Płatnikiem faktury są Gdańskie Nieruchomości– Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu dostawy na podstawie faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym faktury. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. **Wykonawca oświadcza, iż jest to rachunek rozliczeniowy*/imienny rachunek w SKOK*/rachunek oszczędnościowy osobisty* otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.**
9. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w niniejszej umowie figuruje na tzw. „białej liście podatników VAT”.
10. **Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a - 108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym od 1 listopada 2019 r.**
11. Istnieje możliwość składania przez Wykonawcę elektronicznych faktur ustrukturyzowanych przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF), bezpośrednio na konto Zamawiającego 9570844969.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość przedmiotu umowy, jego zgodność z parametrami określonymi przez producenta i zgodność z obowiązującymi normami.
2. W przypadku zgłoszenia wady dostarczonego produktu w przeciągu tygodnia od daty jego dostarczenia Wykonawca dokona wymiany produktu na nowy.
3. Reklamowany produkt będzie odbierany i dostarczany z/do wskazanej przez Zamawiającego w § 1 ust. 1 siedziby na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający nie ma obowiązku badania jakości wyrobów przy ich odbiorze.
5. Zamawiający, w przypadku wystąpienia wad powinien niezwłocznie powiadomić o ich wystąpieniu Wykonawcę na piśmie lub e-mailem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych dostarczonych materiałów i bezzwłocznej wymiany materiałów wadliwych.
7. Strony ustalają termin gwarancji na okres 24 miesięcy.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem przedmiotu umowy będzie Kierownik Działu Utrzymania Technicznego i Porządku lub wskazany pracownik.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 10% wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 2 pkt. A (dotyczy zamówienia podstawowego) oraz § 7 ust. 2 pkt. B (dotyczy zamówienia opcjonalnego), w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- b) 0,5% ceny nie dostarczonych zgodnie z zamówieniem materiałów, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wymaganego w myśl § 7 ust 2 A (dotyczy zamówienia podstawowego) oraz § 7 ust. 2 pkt. B (dotyczy zamówienia opcjonalnego),
- 2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych
- 4. Wysokość kar umownych naliczonych zgodnie z zapisami niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 12

Zmiany w umowie

- 1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 2. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
- 3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w § 12 ust. 1
- 4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
- 5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
- 6. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 12 ust. 1 ppkt. a lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zrealizowaną dostawę do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

- 1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
- 3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma wysłane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone skutecznie.
- 4. Sprzedawca nie może bez zgody Kupującego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
- 5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
- 6. Wykonawca, jako załącznik do umowy składa odpowiednie oświadczenie dotyczące podatnika VAT.
- 7. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach 2 egzemplarze dla Kupującego jeden dla Sprzedawcy

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki :

- 1. Oferta – zał. nr 1
 - 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zamówienie podstawowe - zał. nr 2
 - 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - prawo opcji - zał. nr 3
 - 4. Oświadczenie dotyczące podatnika VAT dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – zał. 4*,
 - 5. Oświadczenie dotyczące podatnika VAT dla osoby prawnej prowadzącej działalność gospodarczą – zał. 4*.
- *niepotrzebne skreślić

Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

NIP

REGON.....

jestem/nie jestem* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłem/łam* i nie zaprzestałem/łam* wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić

Dotyczy osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Jako osoba/y* upoważniona/e* do reprezentowania spółki:

.....

NIP

REGON.....

Oświadczam/my*, że Spółka jest/nie jest* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić