

UMOWA
nr/2023/TZ.PF/TP
(projekt umowy)

zawarta w dniu ostatniego podpisu pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku 80-803, ul. Nowe Ogrody 8/12, NIP 583-00-11-969
reprezentowaną przez

..... - Gdańskie Nieruchomości – Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą:
80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 74
zwanym w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,
a

.....
zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ
o następującym statusie podatnika VAT

1. Wykonawca na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
 2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego/Zlecniodawcę i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
 3. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
 5. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
 6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi załącznik nr 4 do umowy.*
-
1. Wykonawca na moment zawarcia umowy nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
 2. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
 4. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
 6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi załącznik nr 4 do umowy.*

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) – zwana dalej jako „ustawa” o sygnaturze akt TZ.2510.76.2023.PF, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć obuwie, odzież roboczą oraz środki ochrony osobistej dla pracowników Działu Utrzymania Technicznego i Porządku do siedziby zamawiającego przy ul. Wronki 7 w Gdańsku.
2. Szczegółowy zakres dostawy określa § 2.i 3

§ 2

Szczegółowy zakres dostaw

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, w ramach zamówienia podstawowego:
 - a) Odzież robocza antyelektrostatyczna (bluza) – 4 szt.
 - b) Odzież robocza antyelektrostatyczna (spodnie ogrodniczki) -4szt.
 - c) Odzież robocza (bluza)– 16 szt.,
 - d) Odzież robocza (spodnie ogrodniczki)– 16 szt.,
 - e) Obuwie robocze – 6 par,
 - f) Koszulka bawełniana (krótki rękaw)– 40 szt.,
 - g) komplet odzieży termoaktywnej - 6 kpl,
 - h) Koszula flanelowa długi rękaw – 20 szt,
 - i) Kamizelki ostrzegawcze żółte 22 szt.,
 - j) Kurtki całoroczne- krótki 3 w 1 – 20 szt.,
 - k) Rękawice wzmacniane skórą – 30 par,
 - l) Ręcznik kąpielowy 100% bawełna – 40 szt.,
 - m) Pasta do mycia rąk 500g netto opakowanie – 40 szt.,
 - n) Krem ochronny do rąk 100 ml opakowanie - 240 szt.,
 - o) Rękawice antyprzecięciowe – 60 par,
 - p) Czapka letnia robocza z daszkiem – 6 szt.,
 - q) Czapka zimowa – 20 szt.,
 - r) Półmaski filtrujące, przeciwpyłowe FFP2 z zaworkiem – 100 szt.,
 - s) Półmaski filtrujące, przeciwpyłowe FFP3 z zaworkiem – 100 szt.,
 - t) Okulary ochronne – 40 szt.,
 - u) Kombinezon malarski – 50 szt.,
 - v) Rękawice powlekane lateksem czerwone – 200 par,
 - w) Rękawice powlekane lateksem niebieskie – 200 par.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - a) Oferta – załącznik nr 1,
 - b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zamówienie podstawowe – załącznik nr 2,

§ 3

Prawo opcji

1. W przypadku skorzystania z prawa opcji, przedmiotem zamówienia jest dostawa:
 1. Odzież robocza (bluza) -6 szt.,
 2. Odzież robocza (spodnie ogrodniczki)– 6 szt.,
 3. Obuwie robocze - 6 par,
 4. Koszulka bawełniana (krótki rękaw)– 12 szt.,
 5. Komplet odzieży termoaktywnej – 4 kpl,
 6. Koszula flanelowa (długi rękaw)- 12 szt.,
 7. Kamizelki ostrzegawcze żółte – 6 szt.,
 8. Kurtki całoroczne- krótkie 3 w 1 – 6 szt.,
 9. Ręczniki kąpielowe 100% bawełna – 12 szt.,
 10. Pasta do mycia rąk 500g netto opakowanie – 12 szt.,
 11. Krem ochronny do rąk 100ml opakowanie – 72 szt.,
 12. Czapka z daszkiem – 6 szt.,
 13. Czapka zimowa – 6 szt.,
 14. Okulary ochronne – 40 szt.,
 15. Hełm ochronny - 30 szt.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - a) Oferta – załącznik nr 1,
 - b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - prawo opcji - załącznik nr 3,
3. Zamawiający przewiduje prawo opcji zgodnie z ilościami określonymi w ust. 1.
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi w przypadku zaistnienia dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji wielokrotnie w terminie przewidzianym prawem opcji.
6. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o chęci skorzystania z prawa opcji drogą mailową na adres wskazany przez Wykonawcę do kontaktu.

7. W ciągu 3 dni od poinformowania Wykonawcy o zamiarze skorzystania z prawa opcji, w określonym zakresie, Zamawiający przekaże z Wykonawcą zamówienie szczegółowe.
8. Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji w terminie do 31.12.2024 r. i powiększyć ilość realizowanych dostaw do ilości wskazanych w ust. 1.
9. Brak stosownego zamówienia świadczy o rezygnacji z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części (jeśli Zamawiający skorzysta częściowo z zamówień opcjonalnych).
10. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie może stanowić podstawy do roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy z tytułu niezrealizowania warunków zamówienia.

§ 4

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - przyjmowania od Wykonawcy wszelkich uwag i spostrzeżeń dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
2. Zamawiający ma prawo do:
 - kontroli sposobu i jakości wykonywanej dostawy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) dostarczyć zamawiany elementy zamówienia do wskazanej przez Zamawiającego w § 1 ust. 1 siedziby,
 - b) wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa,
 - c) dostawy winny być realizowane w godzinach od 7:00 do 15:00 w dniach pracy Zamawiającego,
 - d) Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia rzeczy zamówionych przez Zamawiającego maksymalnie w następnym dniu roboczym od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji umowy na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w przypadkach niewypełnienia lub nienależytego wypełnienia obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2023 r.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Ceny jednostkowe zostaną określone przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wartość umowy wynikającą z oferty wykonawcy ustala się na:
 - A. ZAMÓWIENIE PODSTAWOWE
Wartość nettozł (słownie:)
 - VAT 23% zł (słownie:)
 - wartość bruttozł (słownie:.....)
 - zgodnie z ofertą
 - B. ZAMÓWIENIE OPCJONALNE
wartość netto zł (słownie:)
 - VAT 23%zł (słownie:)
 - wartość brutto zł (słownie:)
 - zgodnie z ofertą
3. Kwota, jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację dostawy będącej przedmiotem niniejszej umowy nie może przekroczyć wartości umowy określonej w ust. 2 pkt A dla zamówienia podstawowego i pkt B dla zamówienia opcjonalnego.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 są stałe przez okres realizacji umowy.
5. Ceny jednostkowe powinny zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiednio koszty dostawy sprzętu do siedziby Zamawiającego.

§ 8

Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę faktur VAT, wystawionych po zrealizowaniu dostawy.
2. Podstawę do rozliczenia dostawy i wystawienia faktury będzie stanowić pisemne potwierdzenie dostawy, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości i kompletności przedmiotu zamówienia.
3. Pisemne potwierdzenie dostawy musi zawierać zestawienie ilości faktycznie dostarczonego przedmiotu zamówienia.
4. Wartość faktury zarówno w zamówieniu podstawowym jak i w zamówieniu opcjonalnym zostanie obliczona jako iloczyn cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 1 i faktycznej ilości dostarczonego przedmiotu zamówienia.
5. Fakturę za wykonane prace Wykonawca wystawi na nabywcę: Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 583-00-11-969.
6. Płatnikiem faktury są Gdańskie Nieruchomości– Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu dostawy na podstawie faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym faktury. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. **Wykonawca oświadcza, iż jest to rachunek rozliczeniowy*/imienny rachunek w SKOK*/rachunek oszczędnościowy osobisty* otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.**
9. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w niniejszej umowie figuruje na tzw. „białej liście podatników VAT”.
10. **Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a - 108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym od 1 listopada 2019 r.**
11. Istnieje możliwość składania przez Wykonawcę elektronicznych faktur ustrukturyzowanych przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF), bezpośrednio na konto Zamawiającego 9570844969.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość przedmiotu umowy, jego zgodność z parametrami określonymi przez producenta i zgodność z obowiązującymi normami.
2. W przypadku zgłoszenia wady dostarczonego produktu w przeciągu tydzień od daty jego dostarczenia Wykonawca dokona wymiany produktu na nowy.
3. Reklamowany produkt będzie odbierany i dostarczany z/do wskazanej przez Zamawiającego w § 1 ust. 1 siedziby na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający nie ma obowiązku badania jakości wyrobów przy ich odbiorze.
5. Zamawiający, w przypadku wystąpienia wad powinien niezwłocznie powiadomić o ich wystąpieniu Wykonawcę na piśmie lub e-mailem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych dostarczonych materiałów i bezzwłocznej wymiany materiałów wadliwych.
7. Strony ustalają termin gwarancji na okres 24 miesięcy.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem przedmiotu umowy będzie Kierownik Działu Utrzymania Technicznego i Porządku lub wskazany pracownik.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 10% wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 2 pkt. A (dotyczy zamówienia podstawowego) oraz § 7 ust. 2 pkt. B (dotyczy zamówienia opcjonalnego), w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- b) 0,5% ceny nie dostarczonych zgodnie z zamówieniem materiałów, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wymaganego w myśl § 7 ust 2 A (dotyczy zamówienia podstawowego) oraz § 7 ust. 2 pkt. B (dotyczy zamówienia opcjonalnego),
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych
 4. Wysokość kar umownych naliczonych zgodnie z zapisami niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 12

Zmiany w umowie

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w § 12 ust. 1
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
6. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 12 ust. 1 ppkt. a lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zrealizowaną dostawę do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma wysłane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone skutecznie.
4. Sprzedawca nie może bez zgody Kupującego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
6. Wykonawca, jako załącznik do umowy składa odpowiednie oświadczenie dotyczące podatnika VAT.
7. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach 2 egzemplarze dla Kupującego jeden dla Sprzedawcy

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki :

1. Oferta – zał. nr 1
 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zamówienie podstawowe - zał. nr 2
 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - prawo opcji - zał. nr 3
 4. Oświadczenie dotyczące podatnika VAT dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – zał. 4*,
 5. Oświadczenie dotyczące podatnika VAT dla osoby prawnej prowadzącej działalność gospodarczą – zał. 4*.
- *niepotrzebne skreślić

Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

NIP

REGON.....

jestem/nie jestem* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłem/łam* i nie zaprzestałem/łam* wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić

Dotyczy osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Jako osoba/y* upoważniona/e* do reprezentowania spółki:

.....

NIP

REGON.....

Oświadczam/my*, że Spółka jest/nie jest* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić