

Umowa nr/2024/B/TZ.PF/NI
(projekt umowy)

zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska – Gdańskie Nieruchomości – Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą:

80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74, reprezentowanym przez:

..... – Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą: 80-254 Gdańsk
ul. Partyzantów 74, zwanym w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM, a

.....
zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ,

o następującym statusie podatnika VAT

1. Wykonawca na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego/Zleceniodawcę i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
3. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi **załącznik nr 2 do umowy.***

1. *Wykonawca na moment zawarcia umowy nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.*
2. *Wykonawca zobowiązuje się w przypadku wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.*
3. *Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.*
4. *W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.*
5. *Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.*
6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi **załącznik nr 2 do umowy.***

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania poniżej 130 000,00 zł sygn. akt TZ.2510.4.2024.PF, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia dostaw na rzecz Zamawiającego polegające na zakupie licencji, wdrożeniu i serwisie oprogramowania MyQ do obsługi urządzeń drukujących.

§ 2

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przyjmowania od Wykonawcy wszelkich uwag i spostrzeżeń dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) terminowej akceptacji dokumentów przedstawianych przez Wykonawcę.
2. Zamawiający ma prawo do:
 - a) kontroli sposobu, częstotliwości i jakości wykonywanych dostaw,
 - b) wydawania doraźnych poleceń osobom bezpośrednio zatrudnionym przy realizacji przedmiotu umowy, co do sposobu, częstotliwości, kolejności i czasu rozpoczęcia wykonywanych usług,

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

- Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - przystąpienia do świadczenia dostaw w terminie i miejscu określonym w umowie,
 - przekazanie kluczy aktywacji usług online na adres e-mail: **ni@nieruchomoscigda.pl**
 - pozostawania w gotowości do świadczenia usługi w trakcie obowiązywania niniejszej umowy,
 - podania numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej, pod którym Zamawiający będzie mógł zostawić wiadomość w przypadku wystąpienia prac wymagających natychmiastowego przystąpienia do ich wykonania,
 - serwis oprogramowania, będzie polegać na aktualizacjach przedmiotu umowy i potencjalnych problemach, które mogą wystąpić podczas trwania umowy,
 - serwis będzie odbywać się w dni robocze w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, a w przypadku zgłoszenia problemów przez Zamawiającego Wykonawca podejmie naprawę awarii w ciągu 4 godzin od zgłoszenia (jeśli zgłoszenie będzie o godzinie 14⁰⁰ Wykonawca ma czas na usunięcie awarii do następnego dnia roboczego do godziny 9⁰⁰).

§ 4

Termin realizacji umowy

- Termin dostarczenia przedmiotu umowy wynosi 7 dni od dnia podpisania umowy, a serwis oprogramowania będzie trwał do 31.12.2024 r.

§ 5

Wynagrodzenie

- Za wykonywanie usługi, o której mowa w § 1 Wykonawca pobierać będzie wynagrodzenie wg cen jednostkowych zgodnych z ofertą tj.:

Lp.	Nazwa towaru	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość netto (kol.2 x kol.3)	Wartość VAT (kol. 4 * 23%)	Wartość brutto (kol.4 + kol. 5)
	1	2	3	4	5	6
1	Licencja Enterprise per urządzenie – MyQ X Enterprise License	4				
2	Wsparcie do licencji Enterprise 2 lata – MyQ X Enterprise Assurance 2Y	18				
3	Wsparcie do licencji Enterprise 1 miesiąc – MyQ X Enterprise Assurance 1M	108				
4	Wsparcie do licencji Enterprise 1 miesiąc – MyQ X Enterprise Assurance 1M	44				
RAZEM (poz.1 + poz.2 + poz.3 + poz.4)						

- Maksymalna wartość umowy wynosi:
Wartość netto zł (słownie: zł)
Wartość VAT zł (słownie: zł)
Wartość brutto zł (słownie: zł)
- Kwota, jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację dostaw będącej przedmiotem niniejszej umowy nie może przekroczyć wartości umowy brutto określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.
- W przypadku wykonania większego zakresu prac niż określonych w umowie wysokość wynagrodzenia musi być określona na podstawie aneksu do umowy.
- Cena jednostkowa netto powinna zawierać wszystkie koszty wykonania dostawy, instalacji i sprawdzenie oprogramowania.

§ 6

Rozliczenia i płatności

- Rozliczenie prac nastąpi na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej po zrealizowaniu dostawy, instalacji i sprawdzeniu oprogramowania.
- Podstawę do rozliczenia dostawy i wystawienia faktury będzie stanowić pisemne potwierdzenie dostawy, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości i kompletności przedmiotu zamówienia.
- Pisemne potwierdzenie dostawy musi zawierać zestawienie ilości faktycznie dostarczonego przedmiotu zamówienia.
- Wartość faktury zostanie obliczona jako iloczyn cen jednostkowych przedstawionych w § 5 ust. 1 i faktycznej ilości dostarczonego przedmiotu zamówienia.
- Fakturę za wykonane prace Wykonawca wystawi na nabywcę: Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 583-00-11-969.
- Płatnikiem faktury są Gdańskie Nieruchomości – Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Partyzantów 74, 80-254

Gdańsk.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu usługi na podstawie faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym faktury. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. **Wykonawca oświadcza, iż jest to rachunek rozliczeniowy*/imienny rachunek w SKOK*/rachunek oszczędnościowy osobisty* otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.**
9. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w niniejszej umowie figuruje na tzw. „białej liście podatników VAT”.
10. **Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a - 108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym od 1 listopada 2019 r.**
11. Istnieje możliwość składania przez Wykonawcę elektronicznych faktur ustrukturyzowanych przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF), bezpośrednio na konto Zamawiającego 9570844969.
12. Po wejściu w życie obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e Faktur (KSeF), faktury obowiązkowo należy wystawiać w następujący sposób:
Nabywca - Podmiot2 wg struktury dla e-faktur w KSeF:
Gmina Miasta Gdańska
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
NIP: 5830011969

§ 7

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego będą następujący pracownicy:
 - a) do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem dostaw będzie wskazany pracownik Działu Informatycznego
 - b) Przedstawicielem Wykonawcy będzie **Pan(i) tel.**

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zerwanie umowy przez Wykonawcę, odstąpienie od umowy bądź rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 2 umowy,
 - b) za nieterminowe wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 2 umowy, za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia.
 - c) za nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 2 umowy.
2. W razie odstąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zostanie dodatkowo obciążony kosztami zastępczego wykonania usługi.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
5. Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje dochodzenie odszkodowania za straty powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 9

Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej, tytuł XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 lit. a niniejszego paragrafu lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac wykonanych do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.

6. W przypadku określonym w ust. 1 lit. b niniejszego paragrafu, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę jej postanowień bez ponoszenia skutków prawnych.

§ 10

Zmiany w umowie

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów, numeru rachunku bankowego itp.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma wysłane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone skutecznie.
4. Sprzedawca nie może bez zgody Kupującego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
6. Wykonawca, jako załącznik do umowy składa odpowiednie oświadczenie dotyczące podatnika VAT.
7. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach 2 egzemplarze dla Kupującego jeden dla Sprzedawcy

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Oferta – zał. nr 1
2. Oświadczenie dotyczące podatnika VAT dla osoby fizycznej/prawnej prowadzącej działalność gospodarczą – zał. nr 2*

Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jako osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
NIP

REGON.....

jestem/nie jestem* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłem/łam* i nie zaprzestałem/łam* wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić

Dotyczy osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą.

OŚWIADCZENIE

Jako osoba/y* upoważniona/e* do reprezentowania spółki:

.....
NIP

REGON.....

Oświadczam/my*, że Spółka jest/nie jest* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

.....dnia.....

.....

*niepotrzebne skreślić