

PROJEKT BUDOWLANY

SPIS ZAWOARTOŚCI:

1. **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
2. **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
3. **PROJEKT TECHNICZNY**
4. **ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

JEDNOSTKA AUTORSKA:

Biuro Projektowe
Aleksandra Goś
ul. Wyżynna 16/47
20-560 Lublin

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

INWESTOR:

Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

ADRES INWESTYCJI:

DZIAŁKA O NR EWID. 69/71 OBRĘB 45, ul. Dunikowskiego/Broniewskiego

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Goś	-	

Lublin 20.02.2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....

- Oświadczenie projektanta
- Aktualny wpis na listę członków izby samorządu zawodowego projektanta
- Uprawnienia projektanta do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
- Mapa do celów projektowych

Lublin, 20.02.2023 r.

PROJEKTANT:

Mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

nr LBOIA/70/10

OŚWIADCZENIE
projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U z 2021 r., poz. 2351, ze zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu zagospodarowania terenu zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

zlokalizowaną w: ul. Dunikowskiego/Broniewskiego, 80/524 Gdańsk

na działkach o nr ewidencyjnym gruntu: 69/71 OBREB 45

o sporządzeniu projektu budowlanego zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych

w specjalności: Architektonicznej

(pieczęć i podpis projektanta)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OKK - 57 /2010

Lublin, dnia 24 czerwca 2010r.

Sygnatura akt : LBOIA/69/2/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Michał Jerzy Kwiatkowski

urodzony dnia 30 grudnia 1981r. w Lublinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ew. LBOIA/70/10

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zaluski	Katarzyna Święcicka-Brzozowska	Jacek Begiello	Krzysztof Korona	Anna Warda	Małgorzata Wałęga
przewodniczący	wiceprzewodnicząca	sekretarz	członek	członek	członek

Otrzymują:

1. mgr inż. arch Michał Jerzy Kwiatkowski – Kielczewice Górne 40, 23-107 Strzyżewice;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Jerzy Kwiatkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LBOIA/70/10**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0215**.

Członek czynny od: 12-08-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-07-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0215-D7Y3-C44F-DA6D-988Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. Miasto Gdańsk
gmina: Miasto Gdańsk
obręb: 045
działka: 69/71
stan (S+U+W) aktualny na dzień 17.01.2023 r.
układ odniesienia "2000"
poziom odniesienia "PL-EVRF 2007-NH"

GEOMAX Piotr Rogiński
ul. Źródlana 5, 84-208 Kielno
NIP 588-222-22-24, Regon 220596672
tel. 662 00 34 92

Sporządził:
ID: WG-III.6640.111.2023
Gdańsk 20.01.2023 r.

mgr inż. Tadeusz Rogiński
geodeta nr upr. 6169

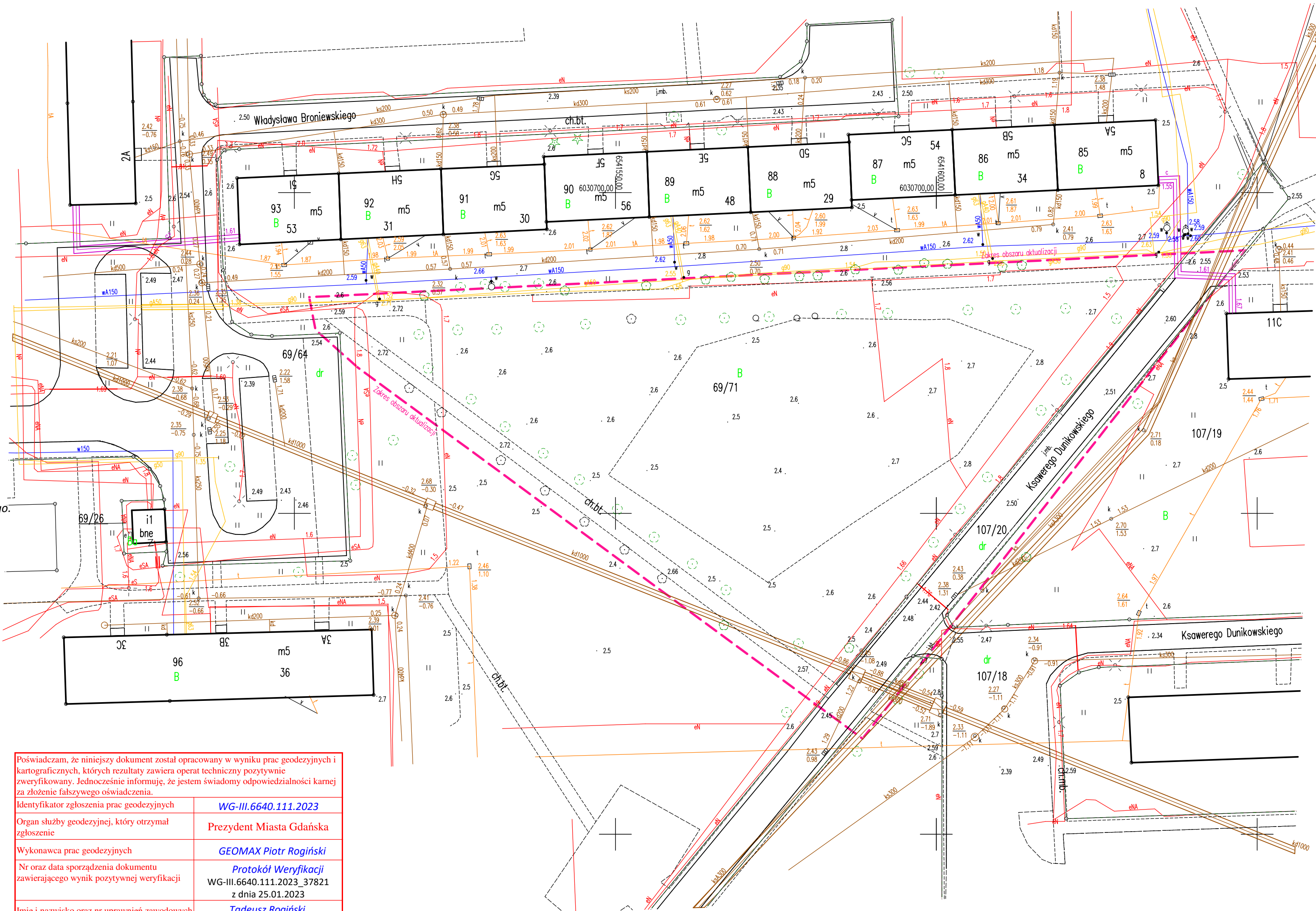
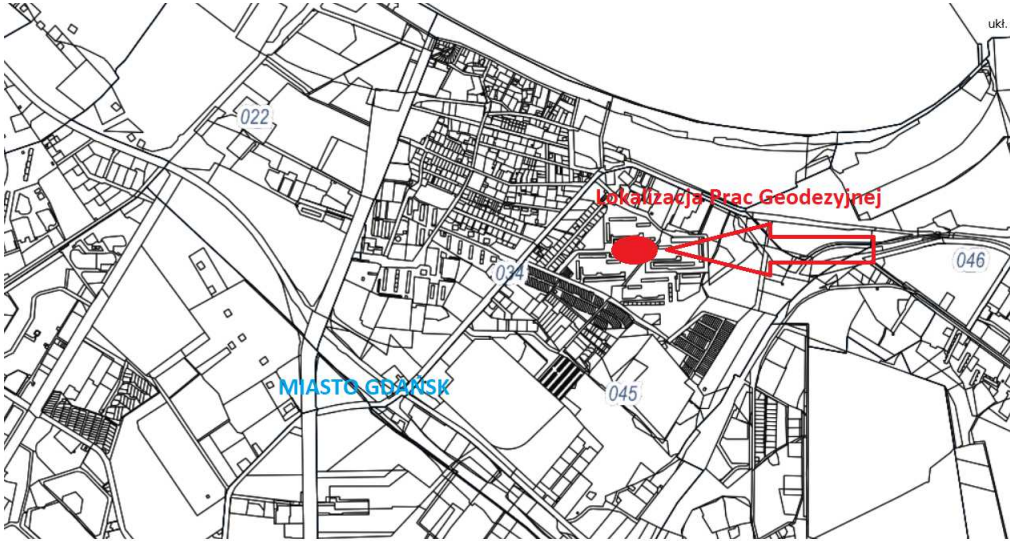
Dokument podpisany przez
Tadeusz Rogiński
Data: 2023.01.26 07:49:21
CET

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA!
Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

W granicach opracowania mapy nie badano obciążeń służebnościami gruntowymi.

SZKIC LOKALIZACJI



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

JEDNOSTKA AUTORSKA:

**Biuro Projektowe
Aleksandra Goś**
ul. Wyżynna 16/47
20-560 Lublin

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

INWESTOR:

**Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk**

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKA O NR EWID. 69/71 OBRĘB 45, ul. Dunikowskiego/Broniewskiego

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Goś	-	

Lublin 20.02.2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....

- Oświadczenie projektanta
- Aktualny wpis na listę członków izby samorządu zawodowego projektanta
- Uprawnienia projektanta do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
- Mapa do celów projektowych

CZĘŚĆ OPISOWA.....

SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne dotyczące inwestycji.....
2. Podstawa opracowania.....
3. Przedmiot i zakres opracowania.....
4. Stan istniejący.....
 - 4.1. Lokalizacja i charakterystyka przedmiotowego terenu.....
 - 4.2. Rzeźba terenu.....
 - 4.3. Obsługa komunikacyjna.....
 - 4.4. Uzbrojenie terenu działki.....
 - 4.5. Zieleń istniejąca.....
5. Projektowane zagospodarowanie działki.....
 - 5.1. Bilans powierzchni projektowanych.....
 - 5.2. Odprowadzanie wód deszczowych.....
 - 5.3. Układ komunikacyjny i dostęp do dróg publicznych.....
 - 5.4. Roboty rozbiórkowe.....
 - 5.5. Sposób posadowienia obiektów budowlanych.....
6. Informacja o formach ochrony terenu.....
 - 6.1. Zagospodarowanie przestrzenne.....
 - 6.2. Strefa ochrony konserwatorskiej.....
 - 6.3. Wpływ eksploatacji górniczej.....
 - 6.4. Obszar oddziaływania na środowisko.....
7. Ochrona przeciwpożarowa.....
8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....

ARKUSZE PROJEKTOWE.....

Arkusz PZT_1 – Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500

PROJEKTANT:

Mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

nr LBOIA/70/10

OŚWIADCZENIE
projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U z 2021 r., poz. 2351, ze zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu zagospodarowania terenu zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

zlokalizowaną w: ul. Dunikowskiego/Broniewskiego, 80/524 Gdańsk

na działkach o nr ewidencyjnym gruntu: 69/71 OBRĘB 45

o sporządzeniu projektu budowlanego zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych

w specjalności: Architektonicznej

(pieczęć i podpis projektanta)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OKK - 57 /2010

Lublin, dnia 24 czerwca 2010r.

Sygnatura akt : LBOIA/69/2/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Michał Jerzy Kwiatkowski

urodzony dnia 30 grudnia 1981r. w Lublinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ew. LBOIA/70/10

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zaluski	Katarzyna Święcicka-Brzozowska	Jacek Begiello	Krzysztof Korona	Anna Warda	Małgorzata Wałęga
przewodniczący	wiceprzewodnicząca	sekretarz	członek	członek	członek

Otrzymują:

1. mgr inż. arch Michał Jerzy Kwiatkowski – Kielczewice Górne 40, 23-107 Strzyżewice;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Jerzy Kwiatkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LBOIA/70/10**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0215**.

Członek czynny od: 12-08-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-07-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0215-D7Y3-C44F-DA6D-988Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1. Dane ogólne dotyczące inwestycji

Inwestor: Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

Przedsięwzięcie: **"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"**

Lokalizacja: ul. Dunikowskiego/Broniewskiego, 80-524 Gdańsk

2. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą Biuro Projektowe Aleksandra Goś a Inwestorem Gmina Miasto Gdańsk z dnia 04.01.2023 r.
- Mapa zasadnicza do celów projektowych
- Opis przedmiotu zamówienia
- Uzgodnienia z Zamawiającym
- Koncepcja zatwierdzona przez Zamawiającego
- Wytyczne i instrukcje producentów
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

3. Przedmiot i zakres opracowania

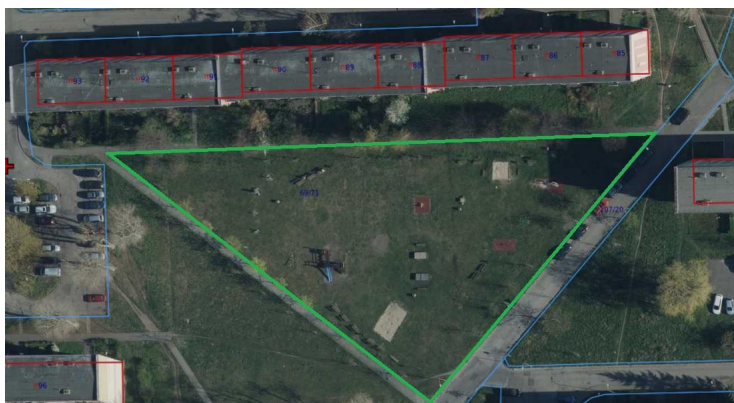
Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy/rozbudowy istniejącego placu zabaw przy ul. Broniewskiego w Gdańsku. Teren objęty opracowaniem stanowi działka o nr ewid. 69/71, obręb 45. Działka objęta opracowaniem stanowi duży obszar zabudowy osiedlowej z częściowo zagospodarowanymi terenami rekreacyjnymi. Większość powierzchni opracowania stanowi trawnik z punktowo rozmieszczonymi urządzeniami rekreacyjnymi i małą architekturą.

Celem inwestycji jest uporządkowanie stref funkcjonalnych, zwiększenie bezpieczeństwa i potencjału rekreacyjnego ogólnodostępnej dla mieszkańców przestrzeni.

4. Stan istniejący

4.1. Lokalizacja i charakterystyka przedmiotowego terenu

Teren objęty opracowaniem od strony północnej sąsiaduje z budynkiem wielorodzinnym ul. Broniewskiego 5. Od strony wschodniej znajduje się parking osiedlowy. Wzdłuż południowo zachodniej granicy znajduje się chodnik z płyt betonowych, a południowo wschodnią granicę stanowi ul. Dunikowskiego.



Źródło: <https://polska.geoportal2.pl>

4.2. Rzeźba terenu

Teren objęty opracowaniem jest płaski i nie wymaga niwelacji.

4.3. Obsługa komunikacyjna

Dojazd do terenu opracowania odbywa się poprzez ul. Dunikowskiego.

4.4. Uzbrojenie działki

- przyłącze energetyczne – nie dotyczy,
- przyłącze wodociągowe – nie dotyczy,
- przyłącze kanalizacyjne – nie dotyczy,

4.5. Zieleń istniejąca

Na obszarze objętym opracowaniem znajdują się drzewa i krzewy nie kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem.



5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje utworzenie chodnika z kostki wyznaczającego dwie główne strefy funkcjonalne placu zabaw: dla dzieci młodszych – ok. 1-6 lat, dla dzieci starszych – ok. 6-12 lat. Strefa siłowa pozostawiona jest w zachodniej części terenu opracowania. Strefę gier wyznaczono w północno-zachodniej części, w bezpośrednim sąsiedztwie strefy siłowej. Strefa placu zabaw dla dzieci młodszych została umiejscowiona w północno-wschodniej części z uwagi na istniejące urządzenia zabawowe dostosowane do tej grupy wiekowej użytkowników. Centralna i południowa część terenu przeznaczona została na strefę placu zabaw dla starszych dzieci. Ze względu na ograniczone możliwości finansowe zaplanowano etapowanie robót z podziałem na 3 części.

ETAP I:

W pierwszym etapie inwestycyjnym zaplanowano utworzenie wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, doposażenie istniejącego placu w nowe urządzenia zabawowe i nawierzchnie bezpieczne z mat przerostowych. Rozmieszczenie nowych urządzeń uwzględnia zachowanie stref bezpieczeństwa istniejącego wyposażenia. Planowane zagospodarowanie pozwoli na korzystanie z placu zabaw do czasu realizacji kolejnych etapów.

ETAP II:

Drugi etap zakłada demontaż najbardziej wyeksploatowanych urządzeń, przeniesienie i renowację istniejących elementów małej architektury, częściowe odgródzenie terenu, wykonanie oświetlenia solarnego oraz uzupełnienie nasadzeń.

ETAP III:

Ostatni etap przeznaczono na sukcesywne doposażanie placu zabaw w kolejne urządzenia zabawowe wraz z nawierzchnią bezpieczną z mat przerostowych. Ilość i rodzaj urządzeń będzie montowany w zależności od dostępnego budżetu i przy zachowaniu odpowiednich stref bezpieczeństwa wyposażenia.

5.1. Bilans powierzchni projektowanych

Teren objęty opracowaniem:	3 865 m ²
Istniejąca nawierzchnia bezpieczna z płyt gumowych	50 m ²
Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej	370 m ²
Projektowana nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych	440 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna 89%	3 445 m ²

5.2. Odprowadzanie wód deszczowych

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone w obrębie własnym działki.

5.3. Układ komunikacyjny i dostęp do dróg publicznych

Projektowany dojazd do obszaru opracowania pozostaje w istniejącym układzie tj. ul. Dunikowskiego i ul. Broniewskiego. Miejsca postojowe w obrębie działki od strony ul. Broniewskiego.

5.4. Roboty rozbiórkowe

Przewiduje się demontaż najbardziej wyeksploatowanego wyposażenia z terenu opracowania wraz z usunięciem fundamentów betonowych i zakryciem powstałych wykopów:

- drewniany zestaw zabawowy ze względu na pęknięcia wzdłużne belek konstrukcyjnych i zabezpieczeń bocznych w przedziale od 8-25mm, stwarzające możliwość zakleszczenia zgodnie z normą PN-EN 1176-1,
- stół go gry w ping-ponga zlokalizowany bliżej budynku ul. Broniewskiego 5, ze względu na łukowato wygięty blat betonowy,
- przeplotnia stalowa ze względu na ślady korozji stali w bezpośrednim kontakcie z gruntem, nowe powłoki lakiernicze dopiero powyżej poziomu gruntu

Wszystkie elementy i materiały powstałe z rozbiórki należy wywieźć z terenu inwestycji i zutylizować.

5.5. Sposób posadowienia obiektów budowlanych

Należy stosować rozwiązania systemowe. Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi i certyfikatami.

Do użycia mogą być zastosowane tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie Polskich Norm oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.

Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury producent winien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.

Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa.

Należy zwrócić uwagę na montowanie fundamentów urządzeń zabawowych. Fundamenty powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyzną zabawy, chyba, że zostały całkiem zakryte.

Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej szerokość 1,8m:

Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

- kostka brukowa szara typu Holland bez fazy 6cm
- podsypka cementowo – piaskowa 3 cm
- podbudowa z kruszywa frakcji 16-31 mm – 20 cm
- grunt rodzimy - 0,95 ls
- obrzeże betonowe 6x20x100cm na ławie fundamentowej z betonu C16/20

Projektowana nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych:

Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

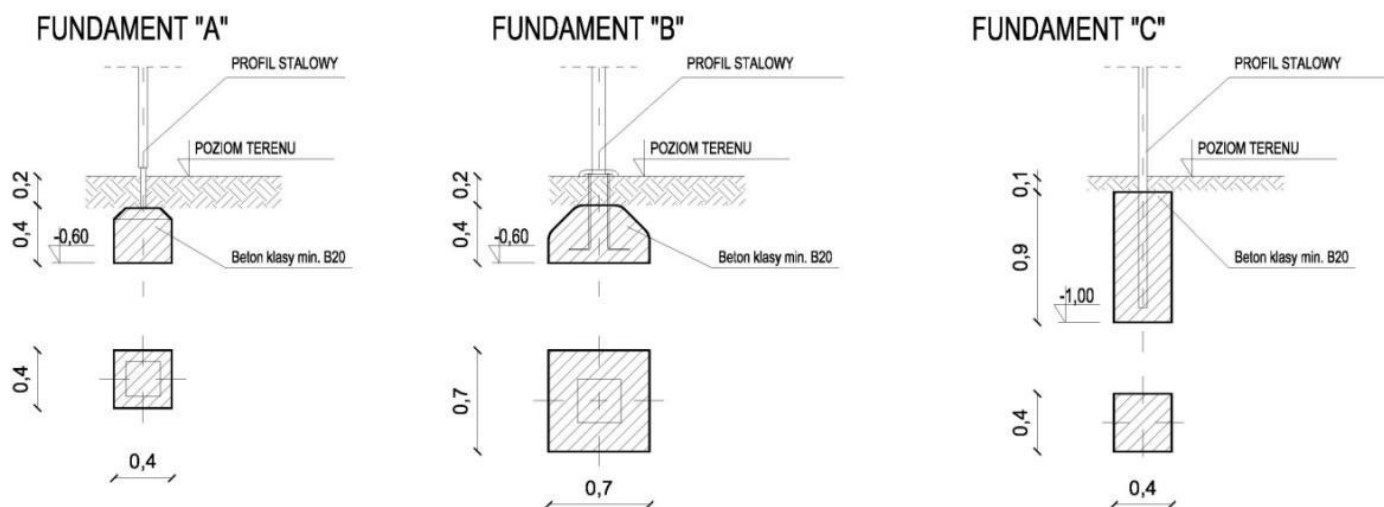
- mata przerostowa w kolorze zielonym 100x150 cm
- biowłóknina z nasionami traw 30g/m²
- grunt rodzimy - 0,95 ls

FUNDAMENTY WYPOSAŻENIA

Wszystkie urządzenia należy zamocować w fundamencie betonowym. Urządzenia wyposażone winny być w kotwy stalowe oraz wszelkie dolne partie urządzeń dodatkowo zaimpregnowane ochronnie. Jeśli urządzenie spełniające określone parametry i funkcję posiada zgodnie z instrukcją montażu opracowaną przez jego producenta inny sposób montażu lub inną

podstawę montażową należy wykonać posadowienie zgodnie z taką technologią jaka została zatwierdzona w dokumentacji certyfikacyjnej danego urządzenia. Wszystkie fundamenty wyposażenia należy montować zgodnie arkuszami projektowymi, aby uniknąć kolizji z istniejącymi sieciami energetycznymi.

Minimalne parametry fundamentowania urządzeń:



OGRODZENIE PANELOWE - dł. ok. 80 m

Wysokość: 120 cm

Długość panela: 250 cm

Wypełnienie: pręt $\varnothing$ 4 mm

Słupki z profili /60x40/ mm

Ogrodzenie bezpieczne dla dzieci, od góry zakończone ceownikiem. Ogrodzenie wykonane z prętów stalowych pionowych $\varnothing$ 4 mm przechodzących przez poprzeczne ceowniki 20x5 mm.

Słupki do paneli wykonane z profili stalowych /60x40/ mm wyposażone w obejmy montażowe do paneli. Cynkowanie ogniowe. Całość malowana proszkowo RAL 6005 – ZIELONY.

Montaż ogrodzenia za pomocą fundamentu zgodnie z arkuszem A_4 - OGRODZENIE.

URZĄDZENIA ZABAWOWE:

WIZUALIZACJE POGLĄDOWE

1. HUŚTAWKA WAHADŁOWA POTRÓJNA

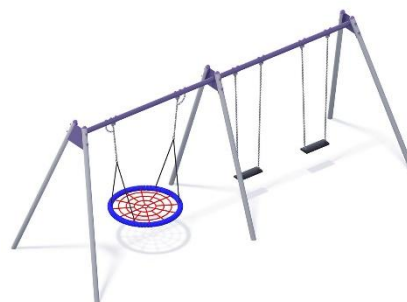
Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Siedzisko płaskie

Rodzaj siedziska: Siedzisko koszyk pełny

Siedzisko bocianie gniazdo

Fundament: Typu "B"



2. ZESTAW ZABAWOWY DLA STARSZYCH DZIECI

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

Składowe zestawu:

wieża z dachem dwuspadowym 1,2m 1 szt.

wieża z dachem dwuspadowym 0,9m 2 szt.

wieża bez dachu 0,9m 1 szt.

wieża bez dachu 0,6m 3 szt.

ślizg 0,9m 1 szt.

ślizg 1,2m 1 szt.

koci grzbiet linowy na podest 0,9 m 1 szt.

ścianka wspinaczkowa 0,6m 1 szt.

tunel L=1m, H=0,9m 1 szt.

przejście z dwiema sprężynami

panel Kółka 8 szt.

panel Motyl 1 szt.

panel Koła koraliki 1 szt.

panel Kwiatek 1 szt.

panel Bulaj 1 szt.

3. ŚCIANKA WSPINACZKOWA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE, kamienie wspinaczkowe z poliuretanu

Fundament: Typu "A"

4. KARUZELA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE, podest z blachy ryflowanej

Fundament: Typu "B"

5. ZESTAW ZABAWOWY DLA MŁODSZYCH DZIECI

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

Składowe zestawu:

wieża z dachem dwuspadowym 0,6m 1 szt.

wieża bez dachu 0,6m 1 szt.

wieża bez dachu 0,3m 1 szt.

ślizg 0,6m 1 szt.

schody na podest 0,6m 1 szt.

tunel L=1m, H=0,3m 1 szt.

liczydło 1 szt.

panel Kółka 2 szt.

panel Kierownica 1 szt.

panel Suwak księżniczka 1 szt.



panel Bulaj 1 szt.
Miś 1 szt.

6. BUJAK KOMPAS

Konstrukcja: Sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Średnica sprężyny wynosi 200 mm , a średnica pręta z którego jest wykonana to 20 mm.

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"



7. DOMEK SKLEPIK

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"



8. TABLICA Z REGULAMINEM

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo, montaż poprzez zabetonowanie kotew w fundamencie betonowym

Wykończenie: Tablica z wydrukiem na folii odpornej na promieniowanie UV naklejona na blachę stalową, treść i logotypy do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji

Fundament: Typu "C"



URZĄDZENIA ZABAWOWE - KOLEJNE ETAPY:

9. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY DUŻY

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE



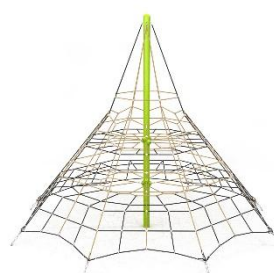
Fundament: Typu "A"

10. LINARIUM

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Lina polipropylenowa średnicy 16 mm

Fundament: Typu "B"



11. ZJAZD LINOWY

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"

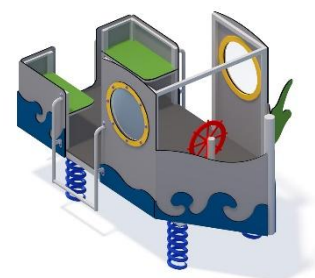


12. BUJAK STATEK

Konstrukcja: Sprężyny stalowe ze stopami fundamentowymi

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"



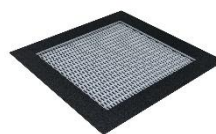
13. TRAMPOLINA KWADRATOWA

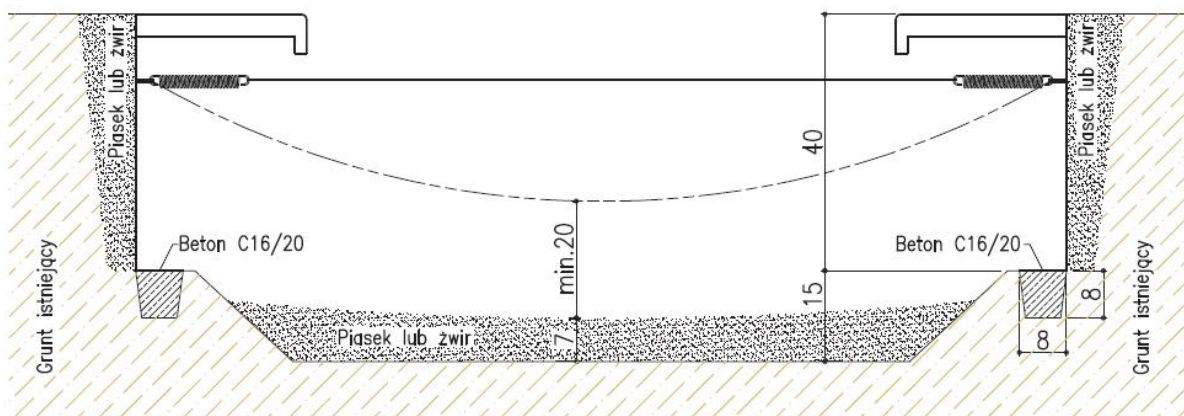
14. TRAMPOLINA OKRĄGŁA

Konstrukcja: Obudowa stalowa z możliwością demontażu do czyszczenia

Wykończenie: Elastyczne liny w oplocie polipropylenowym lub mata z poliamidu

Fundament: Wkopany w ziemię zgodnie ze schematem lub instrukcją producenta



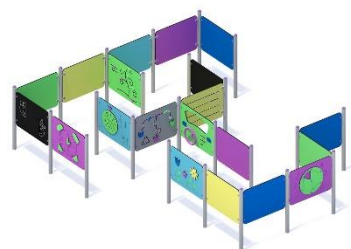


15. LABIRYNT

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"



16. HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo
Siedzisko koszyk pełny

Rodzaj siedziska: Siedzisko bocianie gniazdo

Fundament: Typu "B"

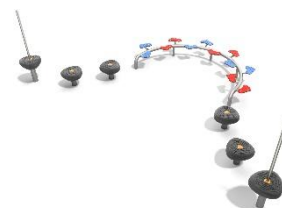


17. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY MAŁY

Konstrukcja: Stal nierdzewna

Wykończenie: Antypoślizgowa płyta HDPE

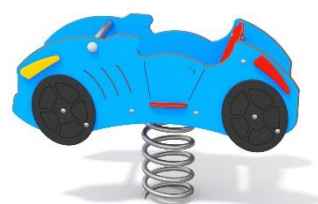
Fundament: Typu "A"



18. BUJAK SAMOCHODZIK

Konstrukcja: Sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Średnica sprężyny wynosi 200 mm, a średnica pręta z którego jest wykonana to 20 mm.

Wykończenie: Płyta HDPE



Fundament: Typu "B"

19. CENTRUM DOWODZENIA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

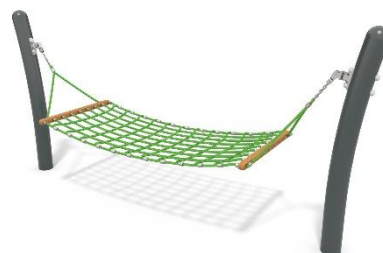


20. HAMAK

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Lina polipropylenowa średnicy 16 mm

Fundament: Typu "B"



ISTNIEJĄCE WYPOSAŻENIE DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA:

STÓŁ BETONOWY DO GRY W SZACHY

Renowacja: Należy odtworzyć drewniane siedzisko o gr. 4 cm na podkładkach z profili stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, ponowne zabezpieczenie istniejącego siedziska poprzez malowanie lakierobejcą

Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wkopanie w grunt do gł. ok. 5 cm na podsypce piaskowej ok. 10 cm



STÓŁ BETONOWY DO GRY W PING-PONGA

Renowacja: Należy dokładnie oczyścić blat stołu, sprawdzić i dokręcić połączenia konstrukcyjne

Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach



projektowym poprzez
wkopanie w grunt do gł. ok. 50
cm

ŁAWKI PARKOWE - 18 SZT.

Renowacja: Należy dokładnie oczyścić i pomalować konstrukcje stalowe ławek na kolor grafitowy zbliżony do aktualnej kolorystyki, deski siedzisk i oparcie należy oczyścić i ponownie zabezpieczyć lakierobejcą

Ponowny montaż: Ponowny montaż **11 szt.** w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wykonanie fundamentu betonowego C16/20 o wym. ok. 40x20x20 cm



KOSZE NA ŚMIECI BETONOWE - 5 SZT.

Renowacja: Należy dokładnie oczyścić np. poprzez mycie ciśnieniowe

Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wkopanie w grunt do gł. ok. 5 cm na podsypce piaskowej ok. 10 cm



PIASKOWNICA

Renowacja: Poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków w betonie, wykonanie nowego siedziska z desek o gr. 4 mm na profilach stalowych. Elementy drewniane zaimpregnować przeciwwilgociowo i przeciwpożarowo. Malować w kolorze takim jak elementy drewniane ławek. Należy wymienić piasek na produkt certyfikowany atestem PZH.



HUŚTAWKA WAGOWA Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - 1 SZT.

ZJEŹDŻALNIA Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - 1 SZT.

Demontaż:

Demontaż należy zacząć od rozebrania wierzchniej warstwy nawierzchni z płyt gumowych i złożyć w bezpiecznym miejscu do ponownego zamontowania. Następnie zaleca się demontaż istniejącego urządzenia wraz z fundamentem. W kolejnym etapie wybrać podbudowę i zutylizować lub odłożyć na pryzmach do ponownego wykorzystania. Ostatnim etapem jest zdemontowanie obrzeży betonowych i odłożenie w bezpiecznym miejscu do ponownego wykorzystania. Koryto powstałe w wyniku demontażu należy zasypać ziemią urodzajną i odtworzyć nawierzchnie trawiaste.

Ponowny montaż:

Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wykonanie nowego koryta, ustawienie obrzeży na nowych ławach fundamentowych, montaż urządzenia w nowym fundamencie betonowym z betonu min.C16/20. Na koniec należy uzupełnić podbudowę zgodnie z warstwami zdemontowanymi i ułożyć wierzchnią warstwę nawierzchni z płyt gumowych za pomocą kołków montażowych.



ZIELEŃ PROJEKTOWANA

KASZTANOWIEC CZERWONY 'BRIOTII'

Drzewo średniej wielkości z kulistą lub szerokostojkową koroną. Dorasta do 10-15 m wys. i 8-12 m szer. Kwiaty ciemno krwistoczerwone, w bardzo dużych kwiatostanach do 25cm długości. Nadaje się na stanowiska słoneczne i półcieniste. Małe wymagania glebowe. Jedna z najładniejszych odmian kasztanowców do nasadzeń ogrodowych, parkowych oraz jako drzewo alejowe.

TAWUŁA JAPOŃSKA 'GOLDFLAME'

Karłowaty, gęsty krzew o złotych liściach i różowych kwiatach. Pokrój półkolisty. Dorasta do 0,8 m wysokości i 1 m szerokości. Liście przez całe lato złocistożółte, później zielonożółte, eliptyczne, ostro zakończone, na brzegach piłkowane. Młode przyrosty miedzianopomarańczowe. Liście na wierzchołkach pędów utrzymują tę barwę przez całą wegetację. Kwiaty różowolila, drobne, ok. 5 mm, zebrane w płaskie kwiatostany na końcach tegorocznych pędów. Kwitnie VI-VII. Krzew o przeciętnych wymaganiach glebowych, wytrzymały na mrozy, suszę i warunki miejskie.



OŚWIETLENIE SOLARNE

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano oświetlenie w postaci lamp solarnych.

Lampa solarna LED 40W / panel 280W / słup 4m 2x120Ah

Dane techniczne:

Moc 40 W

Pojemność akumulatora 2x120 Ah

Akumulator 2x120Ah

Panel fotowoltaiczny 280 W

Wysokość słupa 4m

Strumień światła [lm] ≥ 5200 lm

Czujnik zmierzchu TAK

Wysięg wysięgnika 0.5m

Akumulator żelowy montowany w gruncie

Autonomia (czas pracy w warunkach niekorzystnych) do 3-5 dni

Tryb załączenia czujnik zmierzchu + system ściemniania + programator czasu pracy

6. Informacja o formach ochrony terenu

6.1. Zagospodarowanie przestrzenne

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Lokalizacja placów zabaw nie zmieni funkcji działek. Użytkowanie terenu i program użytkowy bez zmian. Obiekty będą pełniły funkcję użyteczności publicznej. Zgodnie z ustaleniem z Inwestorem funkcja terenu przewidziana jest jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, wyposażony w nowe urządzenia zabawowe przewidziane dla dzieci i dorosłych.

6.2. Strefa ochrony konserwatorskiej

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie.

6.3. Wpływ eksploatacji górniczej

Obszar inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6.4. Obszar oddziaływania na środowisko

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na otaczające środowisko z uwagi na swój charakter i projektowaną infrastrukturę. Oddziaływanie projektowanego obiektu nie wykracza poza obszar działki o nr ewid. 69/71 OBRĘB 45. W wyniku

realizacji projektowanej inwestycji, a także jej późniejszej eksploatacji, nie przewiduje się zachwiania równowagi środowiska naturalnego.

Zastosowane w projekcie materiały posiadają aprobaty techniczne oraz atesty higieniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie. W fazie realizacji inwestycji nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się gromadzenia ścieków socjalno-bytowych oraz technologicznych. Wody opadowe zostaną w całości odprowadzone na teren zieleni objęty przedmiotową inwestycją. Odpady powstałe w czasie budowy oraz po oddaniu obiektu do użytku będą segregowane, magazynowane w pojemnikach oraz odbierane przez wyspecjalizowane firmy celem ich utylizacji.

Inwestycja nie powoduje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych, nie wytwarza odpadów stałych, nie emituje hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego i zakłóceń elektromagnetycznych.

7. Ochrona przeciwpożarowa

Droga pożarowa nie wymagana. Woda do zewnętrznego gaszenia z istniejącej sieci wodociągowej. Z uwagi na niskie zagrożenie pożarowe nie przewiduje się rozbudowy sieci wodociągowej z wyposażeniem w hydranty zewnętrzne.

8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projektowany plac zabaw jest miejscem ogólnodostępnym. Na terenie placu zabaw nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek stopni oraz pochylni powyżej 6%. Wszystkie nawierzchnie na terenie placu zabaw zaprojektowano w sposób umożliwiający niepełnosprawnym poruszanie się.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:

- obowiązujące przepisy budowlane i zasady wiedzy technicznej;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz.

1225);

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., poz. 1126);
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1693);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458);
- Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych i standardów technicznych (Dz.U. 2021 poz. 1990 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2022 poz. 2057);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454);
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831);

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj. 69/71 OBREB 45. Projektowane zagospodarowanie działek nie spowoduje zagrożenia oraz uciążliwości dla najbliższego otoczenia. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie poza obszarem oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. Miasto Gdańsk
gmina: Miasto Gdańsk
obręb: 045
działka: 69/71
stan (S+U+W) aktualny na dzień 17.01.2023 r.
układ odniesienia "2000"
poziom odniesienia "PL-EVRF 2007-NH"

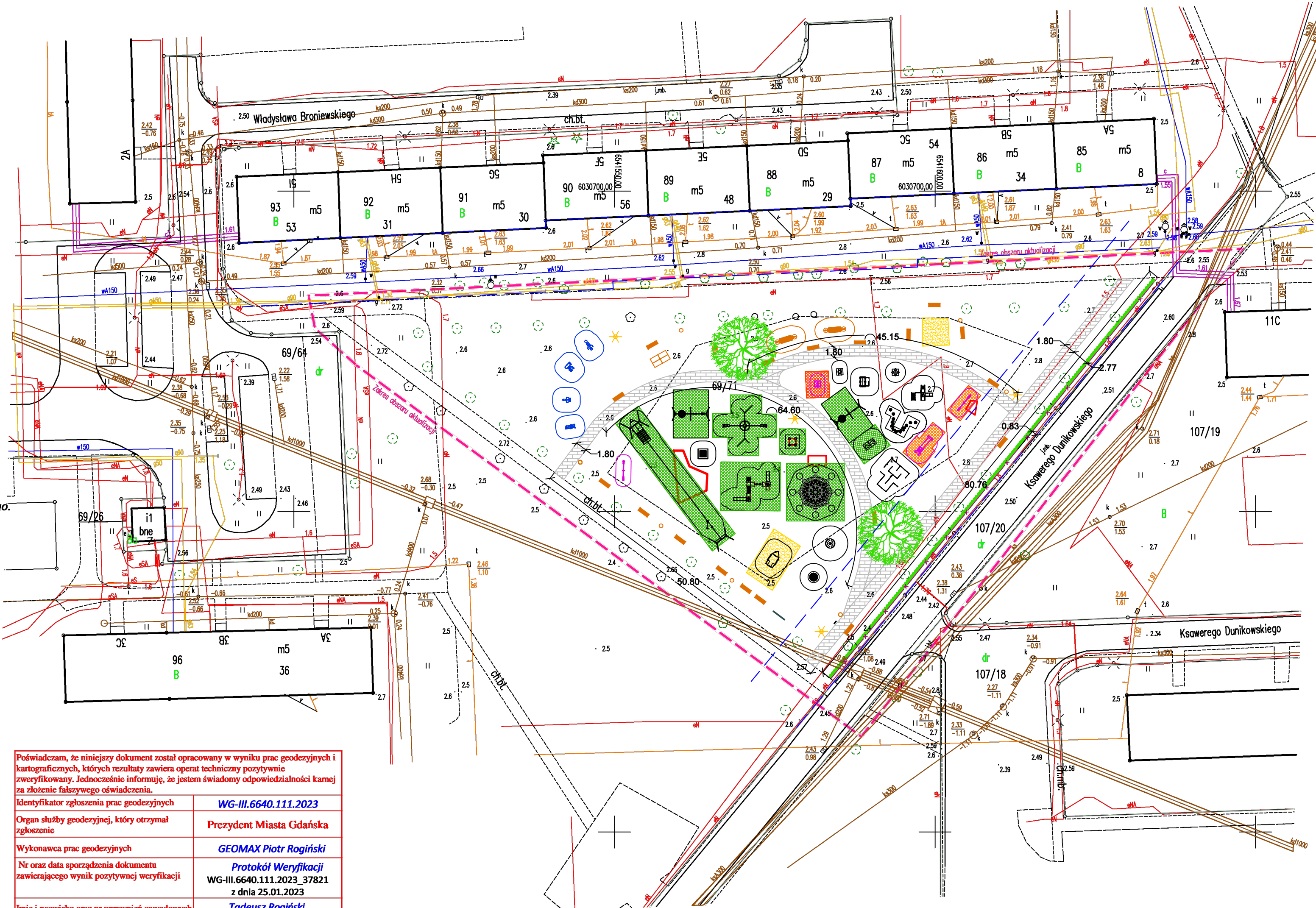
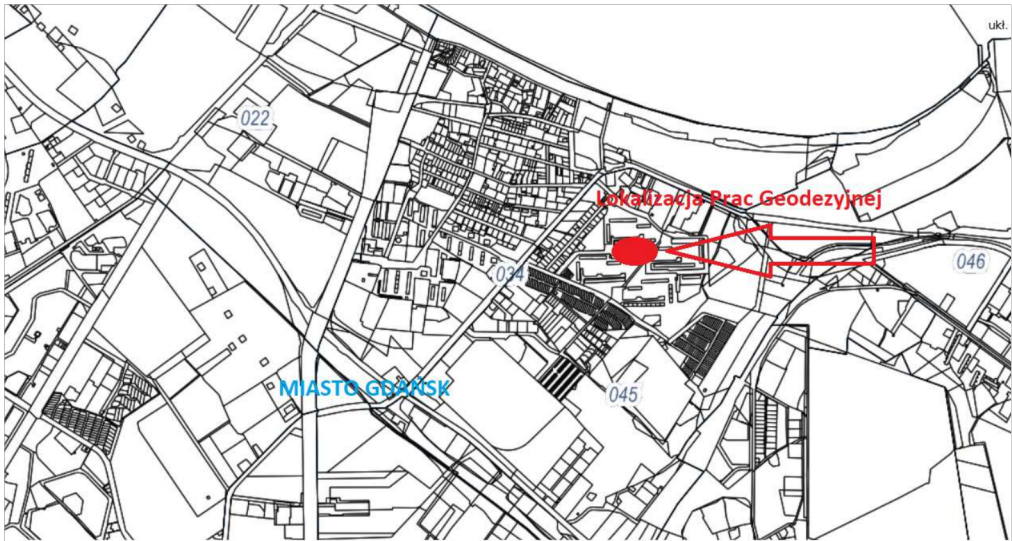
Sporządził:
ID: WG-III.6640.111.2023
Gdańsk 20.01.2023 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA!
Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

W granicach opracowania mapy nie badano obciążeń służebnościami gruntowymi.

SZKIC LOKALIZACJI



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG-III.6640.111.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Gdańska
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMAX Piotr Rogiński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji WG-III.6640.111.2023_37821 z dnia 25.01.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Tadeusz Rogiński Nr uprawnień 6169

LEGENDA:

- drzewo dodatkowe
- krzak pojedynczy

LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SIŁOWE
- ISTNIEJĄCY STÓJAK NA ROWERY
- LAWKI PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- KOSZE PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ BETONOWY DO PING-PONGA PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ SZACHOWY PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PIASKU - OK. 57 m²
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PŁYTEK EPDM - OK. 16 m²
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA DO USUNIĘCIA



PROJEKTOWANE URZĄDZENIA ZABAWOWE



PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE WYS. 1,2m - OK. 80mb



PROJEKTOWANA LAMPA SOLARNA



PROJEKTOWANE DRZEWO NP. KASZTANOWIEC



PROJEKTOWANY ŻYWOPŁOT NP. TAWUŁA JAPONSKA



PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ - OK. 370 m²



PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z MAT PRZESTEROWANYCH - OK. 440m²



MINIMALNA ODLEGŁOŚĆ PLACU ZABAW OD OKIEN BUDYNKÓW I LINII ROZGRANICZAJĄCEJ ULICĘ - MIN. 10M



ISTNIEJĄCA HYŚTAWKA WAGOWA I ŚLIZG DO PRZENIESIENIA W OBRĘBIE PLACU ZABAW WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - OK. 34 m²

Nazwa zadania: Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego 71			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_1	Skala: 1:500 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyzyna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś		Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	
Specjalność: Architektura Krajobrazu		Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń	
Podpis:		Podpis:	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

JEDNOSTKA AUTORSKA:

**Biuro Projektowe
Aleksandra Goś**
ul. Wyżynna 16/47
20-560 Lublin

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

INWESTOR:

**Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk**

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKA O NR EWID. 69/71 OBRĘB 45, ul. Dunikowskiego/Broniewskiego

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Goś	-	

Lublin 20.02.2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA.....

SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne dotyczące inwestycji.....
2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy.....
3. Charakterystyczne parametry obiektu.....
4. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....
5. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko.....
6. Analiza technicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów.....
7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia.....
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....

ARKUSZE PROJEKTOWE.....

Arkusz I_1 - Inwentaryzacja, skala 1:200

Arkusz A_3 - Rzut ETAP I, skala 1:200

Arkusz A_4 - Rzut ETAP II, skala 1:200

Arkusz A_5 - Rzut ETAP III, skala 1:200

1. Dane ogólne dotyczące inwestycji

Inwestor: Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

Przedsięwzięcie: **"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"**

Lokalizacja: ul. Dunikowskiego/Broniewskiego, 80-524 Gdańsk

2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy

Projektowany sposób użytkowania terenu nie zmienia jego dotychczasowej funkcji i pozostaje terenem rekreacyjnym. W ramach przebudowy/rozbudowy placu zabaw zaplanowano wykonanie następujących robót:

- Dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych i małej architektury
- Rozbiórkę wyeksploatowanego wyposażenia
- Przeniesienie i renowację istniejącej małej architektury w obrębie placu zabaw
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznych z mat przerostowych
- Wykonanie chodnika z kostki brukowej
- Dostawę i montaż oświetlenia solarnego
- Dostawę i montaż ogrodzenia panelowego - dł. ok. 80mb
- Wykonanie nasadzeń z drzew i krzewów

3. Charakterystyczne parametry obiektu

Teren objęty opracowaniem:	3 865 m ²
Istniejąca nawierzchnia bezpieczna z płyt gumowych	50 m ²
Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej	370 m ²
Projektowana nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych	440 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna 89%	3 445 m ²

4. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

WARUNKI GRUNTOWE - Warunki gruntowe przyjęto jako proste.

KATEGORIA GEOTECHNICZNA:

Pierwsza kategoria geotechniczna, która obejmuje posadawianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

SPOSÓB POSADOWIENIA:

Obiekty ze względu na prostą konstrukcję i sprzyjające warunki gruntowe posadowiono na fundamentach stopowych.

5. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja nie wywołuje wpływu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod żadnym względem.

6. Analiza technicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano oświetlenie w postaci lamp solarnych.

Lampa solarna LED 40W / panel 280W / słup 4m 2x120Ah

Dane techniczne:

Moc 40 W

Pojemność akumulatora 2x120 Ah

Akumulator 2x120Ah

Panel fotowoltaiczny 280 W

Wysokość słupa 4m

Strumień światła [lm] ≥5200lm

Czujnik zmierzchu TAK

Wysięg wysięgnika 0.5m

Akumulator żelowy montowany w gruncie

Autonomia (czas pracy w warunkach niekorzystnych) do 3-5 dni

Tryb załączenia czujnik zmierzchu + system ściemniania + programator czasu pracy

7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia

Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej szerokość 1,8m:

Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

- kostka brukowa szara typu Holland bez fazy 6cm
- podsypka cementowo – piaskowa 3 cm
- podbudowa z kruszywa frakcji 16-31 mm – 20 cm
- grunt rodzimy - 0,95 ls
- obrzeże betonowe 6x20x100cm na ławie fundamentowej z betonu C16/20

Projektowana nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych:

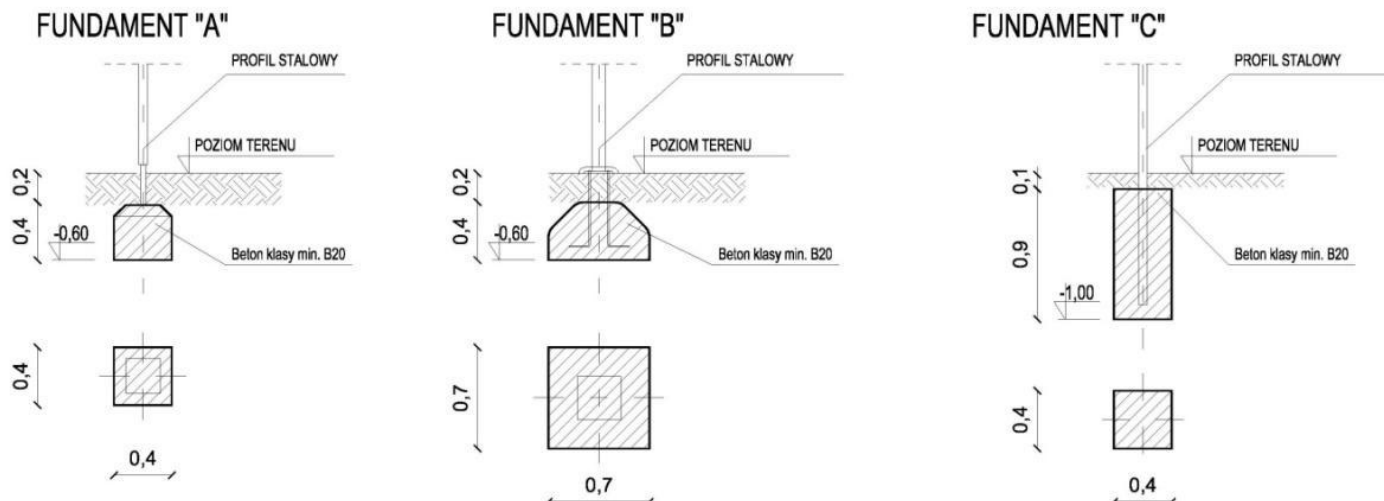
Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

- mata przerostowa w kolorze zielonym 100x150 cm
- biowłóknina z nasionami traw 30g/m²
- grunt rodzimy - 0,95 ls

FUNDAMENTY WYPOSAŻENIA

Wszystkie urządzenia należy zamocować w fundamencie betonowym. Urządzenia wyposażone winny być w kotwy stalowe oraz wszelkie dolne partie urządzeń dodatkowo zaimpregnowane ochronnie. Jeśli urządzenie spełniające określone parametry i funkcję posiada zgodnie z instrukcją montażu opracowaną przez jego producenta inny sposób montażu lub inną podstawę montażową należy wykonać posadowienie zgodnie z taką technologią jaka została zatwierdzona w dokumentacji certyfikacyjnej danego urządzenia.

Minimalne parametry fundamentowania urządzeń:



OGRODZENIE PANELOWE - dł. ok. 80 m

Wysokość: 120 cm

Długość panela: 250 cm

Wypełnienie: pręt $\varnothing$ 4 mm

Słupki z profili /60x40/ mm

Ogrodzenie bezpieczne dla dzieci, od góry zakończone ceownikiem. Ogrodzenie wykonane z prętów stalowych pionowych $\varnothing$ 4 mm przechodzących przez poprzeczne ceowniki 20x5 mm.

Słupki do paneli wykonane z profili stalowych /60x40/ mm wyposażone w obejmy montażowe do paneli. Cynkowanie ogniowe. Całość malowana proszkowo RAL 6005 – ZIELONY.

Montaż ogrodzenia za pomocą fundamentu zgodnie z arkuszem A_4 - OGRODZENIE.

URZĄDZENIA ZABAWOWE:

WIZUALIZACJE POGLĄDOWE

21. HUŚTAWKA WAHADŁOWA POTRÓJNA

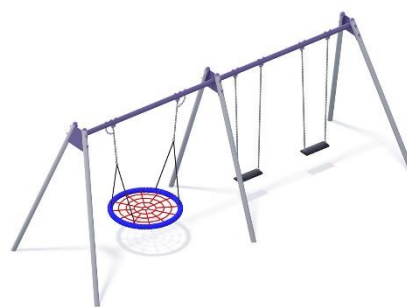
Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Siedzisko płaskie

Rodzaj siedziska: Siedzisko koszyk pełny

Siedzisko bocianie gniazdo

Fundament: Typu "B"



22. ZESTAW ZABAWOWY DLA STARSZYCH DZIECI

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

Składowe zestawu:

wieża z dachem dwuspadowym 1,2m 1 szt.

wieża z dachem dwuspadowym 0,9m 2 szt.

wieża bez dachu 0,9m 1 szt.
 wieża bez dachu 0,6m 3 szt.
 ślizg 0,9m 1 szt.
 ślizg 1,2m 1 szt.
 koci grzbiet linowy na podest 0,9 m 1 szt.
 ścianka wspinaczkowa 0,6m 1 szt.
 tunel L=1m, H=0,9m 1 szt.
 przejście z dwiema sprężynami
 panel Kółka 8 szt.
 panel Motyl 1 szt.
 panel Koła koraliki 1 szt.
 panel Kwiatek 1 szt.
 panel Bulaj 1 szt.

23. ŚCIANKA WSPINACZKOWA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE, kamienie wspinaczkowe z poliuretanu

Fundament: Typu "A"

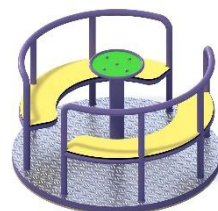


24. KARUZELA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE, podest z blachy ryflowanej

Fundament: Typu "B"



25. ZESTAW ZABAWOWY DLA MŁODSZYCH DZIECI

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

Składowe zestawu:
 wieża z dachem dwuspadowym 0,6m 1 szt.
 wieża bez dachu 0,6m 1 szt.
 wieża bez dachu 0,3m 1 szt.
 ślizg 0,6m 1 szt.
 schody na podest 0,6m 1 szt.
 tunel L=1m, H=0,3m 1 szt.
 liczydło 1 szt.
 panel Kółka 2 szt.
 panel Kierownica 1 szt.
 panel Suwak książeczka 1 szt.
 panel Bulaj 1 szt.
 Miś 1 szt.



26. BUJAK KOMPAS

Konstrukcja: Sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Średnica sprężyny wynosi 200 mm , a średnica pręta z którego jest wykonana to 20 mm.

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"



27. DOMEK SKLEPIK

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"



28. TABLICA Z REGULAMINEM

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo, montaż poprzez zabetonowanie kotew w fundamencie betonowym

Wykończenie: Tablica z wydrukiem na folii odpornej na promieniowanie UV naklejona na blachę stalową, treść i logotypy do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji

Fundament: Typu "C"



URZĄDZENIA ZABAWOWE - KOLEJNE ETAPY:

29. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY DUŻY

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

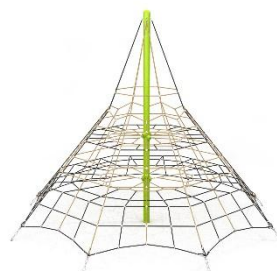


30. LINARIUM

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Lina polipropylenowa średnicy 16 mm

Fundament: Typu "B"



31. ZJAZD LINOWY

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"

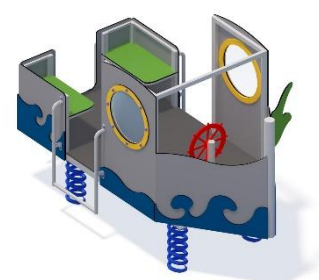


32. BUJAK STATEK

Konstrukcja: Sprężyny stalowe ze stopami fundamentowymi

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"



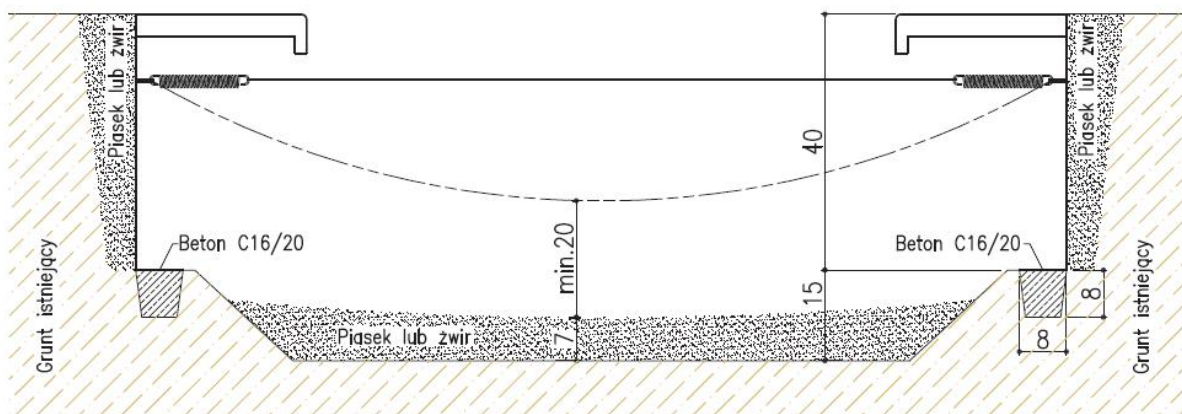
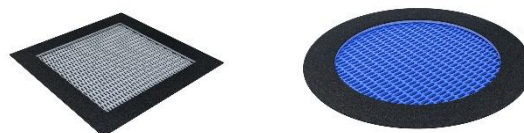
33. TRAMPOLINA KWADRATOWA

34. TRAMPOLINA OKRĄGŁA

Konstrukcja: Obudowa stalowa z możliwością demontażu do czyszczenia

Wykończenie: Elastyczne liny w oplocie polipropylenowym lub mata z poliamidu

Fundament: Wkopany w ziemię zgodnie ze schematem lub instrukcją producenta

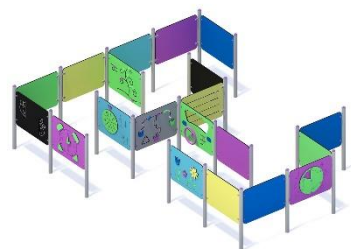


35. LABIRYNT

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"



36. HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

Siedzisko koszyk pełny

Rodzaj siedziska: Siedzisko bocianie gniazdo

Fundament: Typu "B"

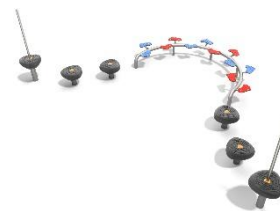


37. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY MAŁY

Konstrukcja: Stal nierdzewna

Wykończenie: Antypoślizgowa płyta HDPE

Fundament: Typu "A"

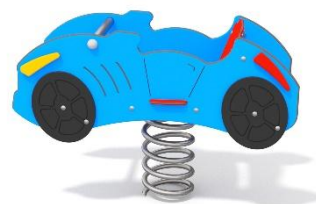


38. BUJAK SAMOCHODZIK

Konstrukcja: Sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Średnica sprężyny wynosi 200 mm , a średnica pręta z którego jest wykonana to 20 mm.

Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "B"

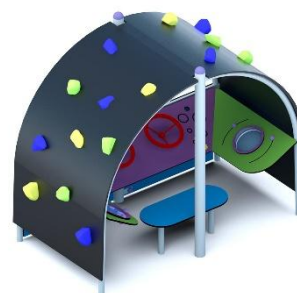


39. CENTRUM DOWODZENIA

Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo

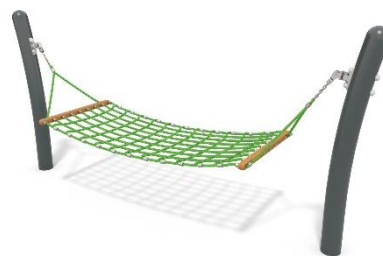
Wykończenie: Płyta HDPE

Fundament: Typu "A"



40. HAMAK

- Konstrukcja: Stal ocynkowana i malowana proszkowo
- Wykończenie: Lina polipropylenowa średnicy 16 mm
- Fundament: Typu "B"



ISTNIEJĄCE WYPOSAŻENIE DO RENOWACJI I PRZENIESIENIA:

STÓŁ BETONOWY DO GRY W SZACHY

- Renowacja: Należy odtworzyć drewniane siedzisko o gr. 4 cm na podkładkach z profili stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, ponowne zabezpieczenie istniejącego siedziska poprzez malowanie lakierobejcą
- Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wkopanie w grunt do gł. ok. 5 cm na podsypce piaskowej ok. 10 cm



STÓŁ BETONOWY DO GRY W PING-PONGA

- Renowacja: Należy dokładnie oczyścić blat stołu, sprawdzić i dokręcić połączenia konstrukcyjne
- Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wkopanie w grunt do gł. ok. 50 cm



ŁAWKI PARKOWE - 18 SZT.

- Renowacja: Należy dokładnie oczyścić i pomalować konstrukcje stalowe ławek na kolor grafitowy zbliżony do aktualnej kolorystyki, deski siedzisk i oparcie należy oczyścić i ponownie zabezpieczyć lakierobejcą



Ponowny montaż: Ponowny montaż **11 szt.** w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wykonanie fundamentu betonowego C16/20 o wym. ok. 40x20x20 cm

KOSZE NA ŚMIECI BETONOWE - 5 SZT.

Renowacja: Należy dokładnie oczyścić np. poprzez mycie ciśnieniowe

Ponowny montaż: Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowych poprzez wkopanie w grunt do gł. ok. 5 cm na podsypce piaskowej ok. 10 cm



PIASKOWNICA

Renowacja: Poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków w betonie, wykonanie nowego siedziska z desek o gr. 4 mm na profilach stalowych. Elementy drewniane zaimpregnować przeciwwilgociowo i przeciwpożarowo. Malować w kolorze takim jak elementy drewniane ławek. Należy wymienić piasek na produkt certyfikowany atestem PZH.



HUŚTAWKA WAGOWA Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - 1 SZT. ZJEŹDŻALNIA Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - 1 SZT.

Demontaż: Demontaż należy zacząć od rozebrania wierzchniej warstwy nawierzchni z płyt gumowych i złożyć w bezpiecznym miejscu do ponownego zamontowania. Następnie zaleca się demontaż istniejącego urządzenia wraz z fundamentem. W kolejnym etapie wybrać podbudowę i zutylizować lub odłożyć na pryzmach do ponownego wykorzystania. Ostatnim etapem jest zdemontowanie obrzeży betonowych i odłożenie w bezpiecznym miejscu do ponownego



wykorzystania. Koryto powstałe w wyniku demontażu należy zasypać ziemią urodzajną i odtworzyć nawierzchnie trawiaste.

Ponowny montaż:

Ponowny montaż w miejscu wskazanym na arkuszach projektowym poprzez wykonanie nowego koryta, ustawienie obrzeży na nowych ławach fundamentowych, montaż urządzenia w nowym fundamencie betonowym z betonu min.C16/20. Na koniec należy uzupełnić podbudowę zgodnie z warstwami zdemontowanymi i ułożyć wierzchnią warstwę nawierzchni z płyt gumowy za pomocą kołków montażowych.



ZIELEŃ PROJEKTOWANA

KASZTANOWIEC CZERWONY 'BRIOTII'

Drzewo średniej wielkości z kulistą lub szerokostożkową koroną. Dorasta do 10-15 m wys. i 8-12 m szer. Kwiaty ciemno krwistoczerwone, w bardzo dużych kwiatostanach do 25cm długości. Nadaje się na stanowiska słoneczne i półcieniste. Małe wymagania glebowe. Jedna z najładniejszych odmian kasztanowców do nasadzeń ogrodowych, parkowych oraz jako drzewo alejowe.

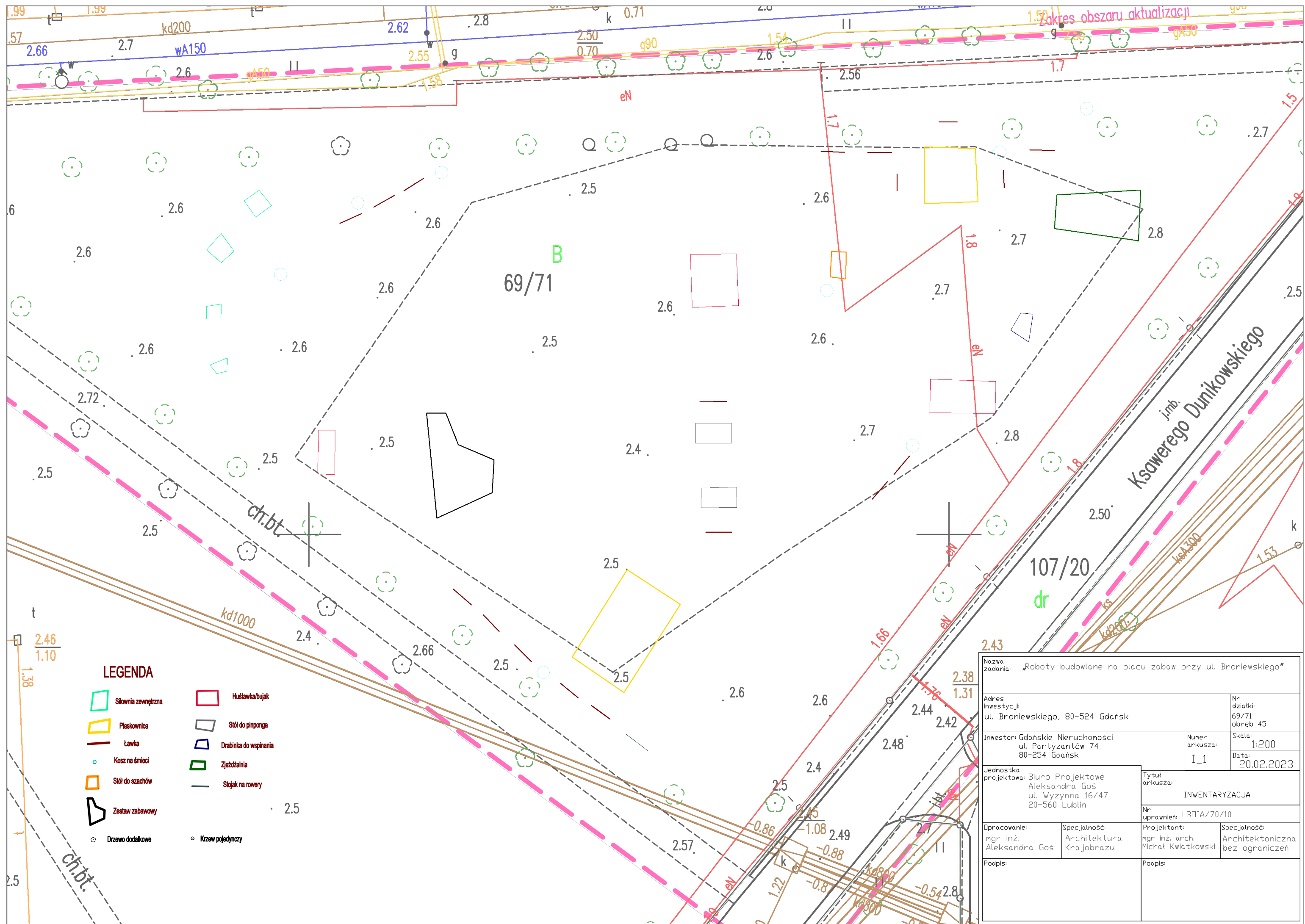
TAWUŁA JAPONSKA 'GOLDFLAME'

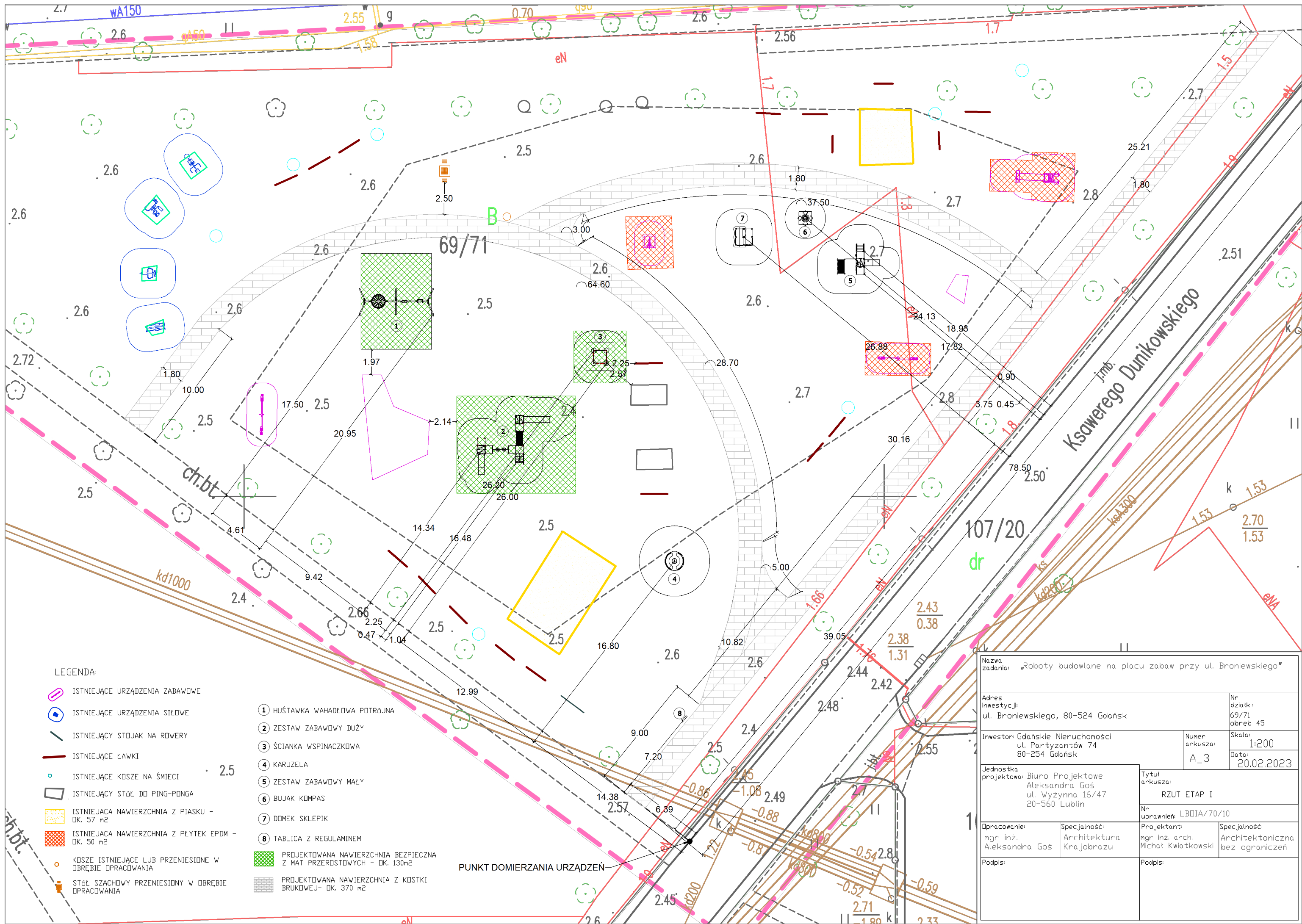
Karłowaty, gęsty krzew o złotych liściach i różowych kwiatach. Pokrój półkolisty. Dorasta do 0,8 m wysokości i 1 m szerokości. Liście przez całe lato złocistożółte, później zielonożółte, eliptyczne, ostro zakończone, na brzegach piłkowane. Młode przyrosty miedzianopomarańczowe. Liście na wierzchołkach pędów utrzymują tę barwę przez całą wegetację. Kwiaty różowolila, drobne, ok. 5 mm, zebrane w płaskie kwiatostany na końcach tegorocznych pędów. Kwitnie VI-VII. Krzew o przeciętnych wymaganiach glebowych, wytrzymały na mrozy, suszę i warunki miejskie.



8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Droga pożarowa nie wymagana. Woda do zewnętrznego gaszenia z istniejącej sieci wodociągowej. Z uwagi na niskie zagrożenie pożarowe nie przewiduje się rozbudowy sieci wodociągowej z wyposażeniem w hydranty zewnętrzne.





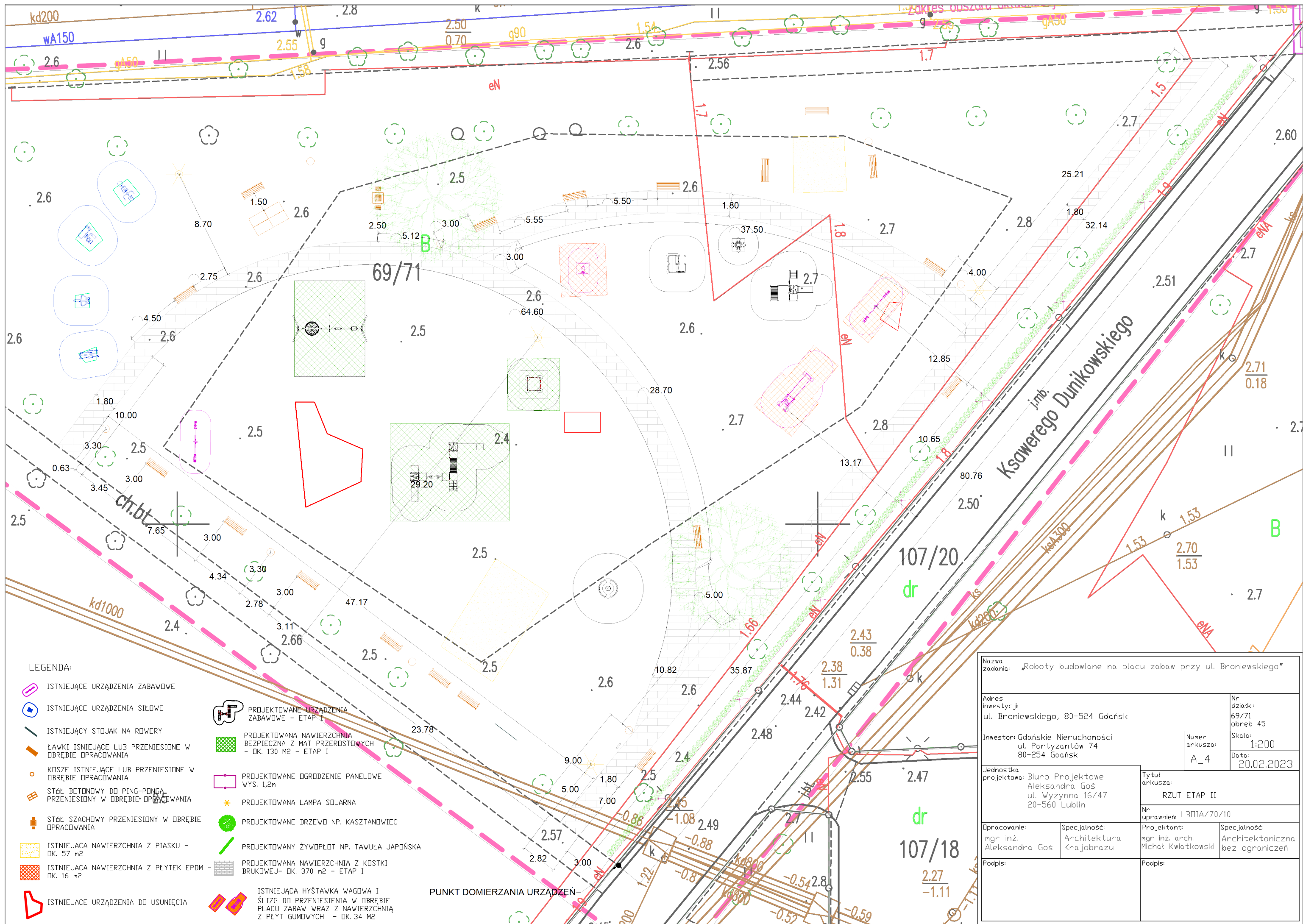
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SIŁOWE
- ISTNIEJĄCY STOJAK NA ROWERY
- ISTNIEJĄCE ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE KOSZE NA ŚMIECI
- ISTNIEJĄCY STÓŁ DO PING-PONGA
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PIASKU - OK. 57 m²
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PŁYTEK EPDM - OK. 50 m²
- KOSZE ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ SZACHOWY PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA

- 1 HUŚTAWKA WAHAŁOWA POTRĄJNA
- 2 ZESTAW ZABAWOWY DUŻY
- 3 ŚCIANKA WSPINACZKOWA
- 4 KARUZELA
- 5 ZESTAW ZABAWOWY MAŁY
- 6 BUJAK KOMPAS
- 7 DOMEK SKLEPIK
- 8 TABLICA Z REGULAMINEM
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z MAT PRZEROSTOWYCH - OK. 130m²
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ- OK. 370 m²

PUNKT DOMIERZANIA URZĄDZEŃ

Nazwa zadania: Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_3	Skala: 1:200 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyżynna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: RZUT ETAP I	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś		Specjalność: Architektura Krajobrazu	Nr uprawnień: LBOIA/70/10
Podpis:		Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń
Podpis:		Podpis:	

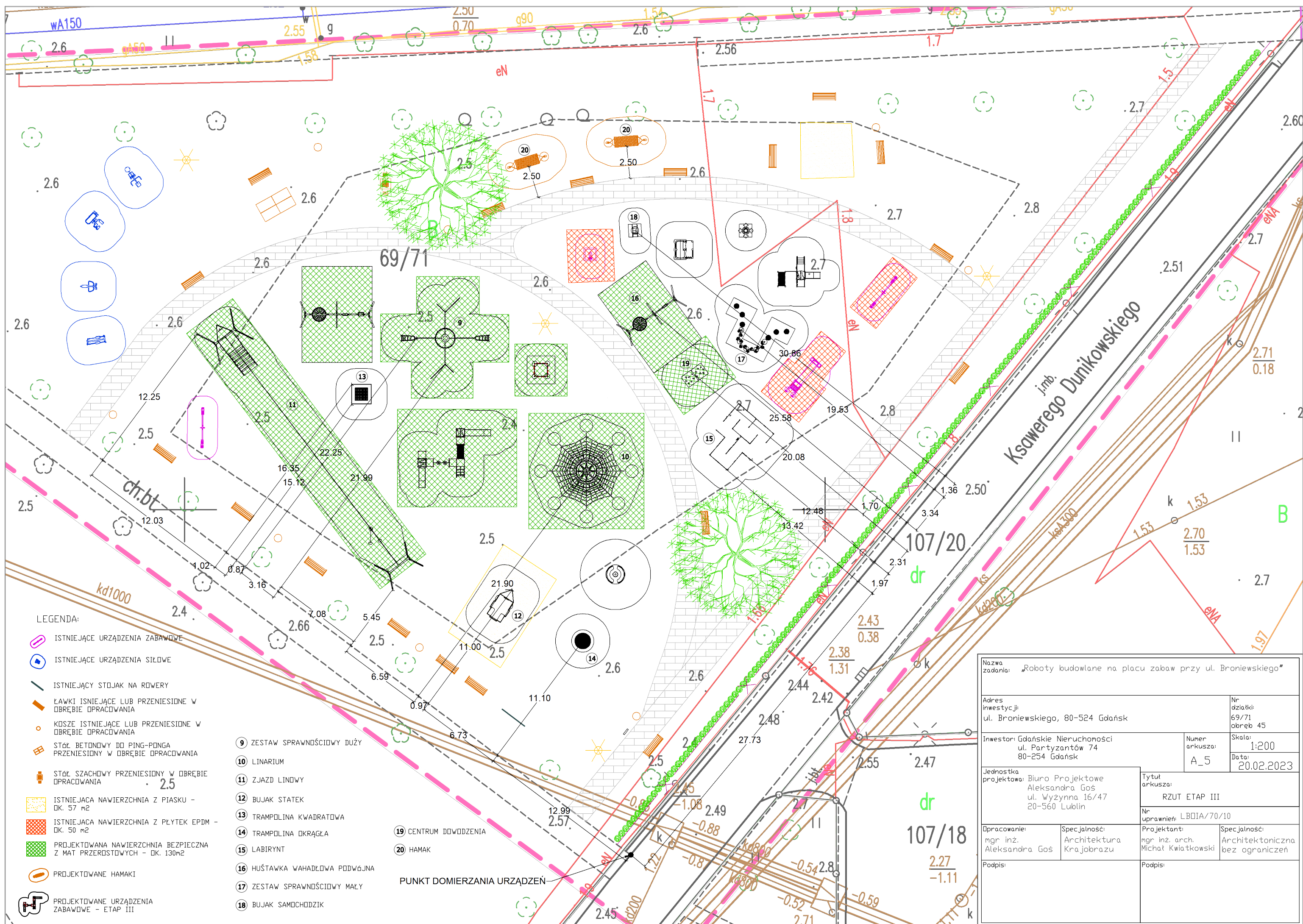


LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SIŁOWE
- ISTNIEJĄCY STOJAK NA ROWERY
- ŁAWKI ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- KOSZE ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ BETONOWY DO PING-PONGA PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ SZACHOWY PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PIASKU - OK. 57 m²
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PŁYTEK EPDM - OK. 16 m²
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA DO USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANE URZĄDZENIA ZABAWOWE - ETAP I
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z MAT PRZEROSTOWYCH - OK. 130 m² - ETAP I
- PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE WYS. 1,2m
- PROJEKTOWANA LAMPA SOLARNA
- PROJEKTOWANE DRZEWO NP. KASZTANOWIEC
- PROJEKTOWANY ŻYWOPLÓT NP. TAWUŁA JAPÓŃSKA
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ - OK. 370 m² - ETAP I
- ISTNIEJĄCA HYŚTAWKA WAGOWA I ŚLIZG DO PRZENIESIENIA W OBRĘBIE PLACU ZABAW WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ Z PŁYT GUMOWYCH - OK. 34 m²

PUNKT DOMIERZANIA URZĄDZEŃ

Nazwa zadania: „Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego”			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_4	Skala: 1:200 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyżynna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: RZUT ETAP II	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś		Specjalność: Architektura Krajobrazu	
Podpis:		Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	
		Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń	
		Podpis:	



LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SIŁOWE
- ISTNIEJĄCY STOJAK NA ROWERY
- ŁAWKI ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- KOSZE ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ BETONOWY DO PING-PONGA PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- STÓŁ SZACHOWY PRZENIESIONY W OBRĘBIE OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PIASKU - OK. 57 m²
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z PŁYTEK EPDM - OK. 50 m²
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z MAT PRZEROSTOWYCH - OK. 130m²
- PROJEKTOWANE HAMAKI

- 9 ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY DUŻY
- 10 LINARIUM
- 11 ZJAZD LINDOWY
- 12 BUJAK STATEK
- 13 TRAMPOLINA KWADRATOWA
- 14 TRAMPOLINA OKRĄGLA
- 15 LABIRYNT
- 16 HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWĘJNA
- 17 ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY MAŁY
- 18 BUJAK SAMOCHODZIK

- 19 CENTRUM DOWODZENIA
- 20 HAMAK

PUNKT DOMIERZANIA URZĄDZEŃ

Nazwa zadania: „Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego”			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_5	Skala: 1:200 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyżynna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: RZUT ETAP III	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś		Specjalność: Architektura Krajobrazu	Nr uprawnień: LBOIA/70/10
Podpis:		Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń
Podpis:		Podpis:	

PROJEKT TECHNICZNY/WYKONAWCZY

JEDNOSTKA AUTORSKA:

**Biuro Projektowe
Aleksandra Goś**
ul. Wyżynna 16/47
20-560 Lublin

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

INWESTOR:

**Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk**

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKA O NR EWID. 69/71 OBRĘB 45, ul. Dunikowskiego/Broniewskiego

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Goś	-	

Lublin 20.03.2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA.....

SPIS TREŚCI

1. Rozwiązania konstrukcyjne i podstawowe parametry techniczne obiektu budowlanego
 - 1.1. Roboty ziemne.....
 - 1.2. Roboty rozbiórkowe.....
 - 1.3. Nawierzchnie.....
 - 1.3.1. Nawierzchnia bezpieczna z piasku.....
 - 1.3.2. Nawierzchnia z kostki brukowej.....
 - 1.3.3. Nawierzchnia trawiasta.....
 - 1.4. Wyposażenie terenu w elementy małej architektury.....
 - 1.4.1. Urządzenia placu zabaw.....
 - 1.4.2. Mała architektura.....
 - 1.4.3. Ogrodzenie.....
 - 1.5. Zieleń projektowana.....
2. Sieci i instalacje.....
3. Ochrona p.poż.....
4. Charakterystyka energetyczna.....

ARKUSZE PROJEKTOWE.....

Arkusz A_1 - Wymiarowanie wyposażenia, skala 1:200

Arkusz A_2 - Wymiarowanie nawierzchni, skala 1:200

Arkusz A_6 - Przekroje przez nawierzchnie, skala 1:10

Arkusz A_7 - Ogrodzenie, skala 1:10

Arkusz A_8 - Zieleń, skala 1:10

1. Rozwiązania konstrukcyjne i podstawowe parametry techniczne obiektu budowlanego

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie nawierzchni pieszej z kostki brukowej, demontaż starego wyposażenia, renowację i przeniesienie istniejącej małej architektury w obrębie placu, dostawę i montaż nowego wyposażenia, wykonanie nawierzchni bezpiecznych pod projektowanymi urządzeniami, dostawę i montaż oświetlenia solarnego oraz uzupełnienie nasadzeń.

W zakres robót wchodzi:

ETAP I

- Wykonanie nawierzchni pieszych z kostki brukowej - ok. 370 m²
- Dostawa i montaż urządzeń zabawowych - 7 szt.
- Dostawa i montaż tablicy z regulaminem - 1 szt.
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych - ok. 130 m²

ETAP II

- Demontaż i utylizacja zniszczonych urządzeń - 3 szt.
- Renowacja i przeniesienie betonowych stołów do gry - 2 szt.
- Renowacja istniejących ławek - 18 szt.
- Przeniesienie istniejących ławek - 11 szt.
- Przeniesienie urządzeń placu zabaw wraz z nawierzchnią - 2 szt.
- Renowacja i przeniesienie istniejących koszy na śmieci - 5 szt.
- Renowacja istniejącej piaskownicy betonowej - 1 szt.
- Dostawa i montaż oświetlenia solarnego - 4 szt.
- Wykonanie ogrodzenia panelowego wys. 1,2 m - ok. 80 mb
- Wykonanie nasadzeń z drzew i krzewów
- Odtworzenie nawierzchni trawiastych i uporządkowanie terenu - ok. 3 000 m²

ETAP III

- Dostawa i montaż urządzeń zabawowych - 11 szt.
- Dostawa i montaż hamaków - 2 szt.
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych - ok. 310 m²
- Wymiana nawierzchni bezpiecznej piaskowej - ok. 40 m²

1.1 Roboty ziemne

Prace ziemne związane z przygotowaniem terenu pod projektowaną nawierzchnie z kostki brukowej polegają na korytowaniu na gł. około 30 cm.

1.2 Roboty rozbiórkowe

Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się demontaż trzech istniejących urządzeń:

- drewniany zestaw zabawowy ze względu na pęknięcia wzdłużne belek konstrukcyjnych i zabezpieczeń bocznych w przedziale od 8-25mm, stwarzające możliwość zakleszczenia

zgodnie z normą PN-EN 1176-1

- stół go gry w ping-ponga zlokalizowany bliżej budynku ul. Broniewskiego 5, ze względu na łukowato wygięty blat betonowy,
- przepłotnia stalowa ze względu na ślady korozji stali w bezpośrednim kontakcie z gruntem,

1.3 Nawierzchnie

Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych w strefach bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, wykonanie nawierzchni z kostki brukowej oraz odtworzenie nawierzchni trawnikowych.

1.3.1. Projektowana nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych:

Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

- mata przerostowa w kolorze zielonym 100x150 cm
- biowłóknina z nasionami traw 30g/m²
- grunt rodzimy - 0,95 ls

1.3.2. Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej

Technologia wykonania nawierzchni (warstwy od góry) :

- kostka brukowa szara typu Holland bez fazy 6cm
- podsypka cementowo – piaskowa 3 cm
- podbudowa z kruszywa frakcji 16-31 mm – 20 cm
- grunt rodzimy - 0,95 ls
- obrzeże betonowe 6x20x100cm na ławie fundamentowej z betonu C16/20

1.3.3. Projektowana nawierzchnia trawiasta

- teren pod wysiew trawy powinien być zniwelowany, pozbawiony korzeni i resztek budowlanych
- teren pod nawierzchnię trawiastą powinien zawierać co najmniej 5 cm warstwy wierzchniej urodzajnej - humusu
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa, zawierająca między innymi:
 - Kostrzewa czerwona kępowa
 - Kostrzewa czerwona rozłogowa
 - Kostrzewa szczeciniasta/murawowa
 - Kostrzewa trzcinowa
 - Życica trwała

1.4 Wyposażenie terenu w elementy małej architektury

Elementy wyposażenia terenu stanowią urządzenia zabawowe, mała architektura, ogrodzenie oraz lampy solarne.

Urządzenia i wyposażenie powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zabezpieczonych przed destrukcyjnym działaniem czynników atmosferycznych oraz odporne na akty wandalizmu.

Należy stosować rozwiązania systemowe. Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi i certyfikatami.

Do użycia mogą być zastosowane tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie Polskich Norm oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.

Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury producent winien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.

Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa.

Należy zwrócić uwagę na montowanie fundamentów urządzeń zabawowych. Fundamenty powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyzną zabawy, chyba, że zostały całkiem zakryte.

Urządzenia muszą posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Muszą być zainstalowane stabilnie, w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie.

UWAGA: Tolerancja w wymiarach urządzeń wynosi $\pm 10\%$. Po zmianie wymiarów urządzeń należy wprowadzić niezbędne zmiany w projekcie.

Kolorystyka urządzeń i wyposażenia do uzgodnienia z Inwestorem przed wbudowaniem.

1.4.1 Urządzenia placu zabaw

ETAP I

1. Huśtawka wahadłowa potrójna - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Siedzisko płaskie i koszyk o konstrukcji aluminiowej pokryte miękką gumą EPDM
- Siedzisko „bocianie gniazdo” o średnicy minimalnej 100 cm
- Zawiesie huśtawki podwójnie ułożyskowane ze stali nierdzewnej
- Łańcuchy siedzisk wykonane ze stali nierdzewnej

Wymiary:	204 x 580 cm
Powierzchnia zderzenia:	750 x 549 cm
Wysokość:	239 cm
Wysokość swobodnego upadku:	136 cm

2.Zestaw zabawowy dla starszych dzieci - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej
- Liny wspinaczkowe zbrojone o śr. 16mm
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary: 466 x 573 cm

Powierzchnia zderzenia: 763 x 920 cm

Wysokość: 280 cm

Wysokość swobodnego upadku: 120 cm

3.Ścianka wspinaczkowa - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Ścianki wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych
- Zakończenia słupów w postaci czopów z miękkiej gumy EPDM lub innego tworzywa sztucznego

Wymiary: 109 x 109 cm

Powierzchnia zderzenia: 409 x 409 cm

Wysokość: 250 cm

Wysokość swobodnego upadku: 129 cm

4.Karuzela - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Siedziska wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Podest z nierdzewnej blachy ryflowanej lub antypoślizgowej płyty HDPE

Wymiary: Ø150

Powierzchnia zderzenia: Ø 550 cm

Wysokość: 85,5 cm

Wysokość swobodnego upadku: 85,5 cm

5.Zestaw zabawowy dla starszych dzieci - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej,
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.
-

Wymiary:	241 x 337 cm
Powierzchnia zderzenia:	541 x 637 cm
Wysokość:	220 cm
Wysokość swobodnego upadku:	60 cm

6.Bujak kompas - 1 szt.

- Sprężyna bujaka ze stali sprężynowej
- Płyty ścianek z kolorowego polietylenu HDPE o grubości 15mm
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,

Wymiary:	117 x 117 cm
Powierzchnia zderzenia:	317 x 317 cm
Wysokość:	64 cm
Wysokość swobodnego upadku:	50 cm

7.Domek sklepik - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary:	158 x 152 cm
Powierzchnia zderzenia:	438 x 438 cm
Wysokość:	224 cm
Wysokość swobodnego upadku:	30 cm

ETAP III

9.Zestaw sprawnościowy duży - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Liny wspinaczkowe zbrojone o śr. 16mm
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary:	693 x 636 cm
Powierzchnia zderzenia:	993 x 934 cm
Wysokość:	200 cm
Wysokość swobodnego upadku:	200 cm

10.Linarium - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe, średnica słupa 133mm
- Liny wspinaczkowe zbrojone o śr. 16mm
- Zakończenia lin zaciśnięte w tulejach wykonanych z wytrzymałych stopów aluminium
- Napinacz piramidy ze stali nierdzewnej pozwalający na okresowe napinanie lin

Wymiary:	587 x 587 cm
----------	--------------

Powierzchnia zderzenia:	888 x 888 cm
Wysokość:	450 cm
Wysokość swobodnego upadku:	100 cm

11.Zjazd linowy - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego
- Wózek wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w hamulec zapobiegający przesuwaniu się bez użytkownika. Siedzisko wykonane z miękkiej gumy, wewnątrz zbrojone stalową blachą. Zawieszone na galwanizowanym łańcuchu osłoniętym gumową powłoką.

Wymiary:	330 x 2510 cm
Powierzchnia zderzenia:	438 x 2473 cm
Wysokość:	360 cm
Wysokość swobodnego upadku:	120 cm

12.Bujak statek - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe,
- Konstrukcja oparta na 4 sprężynach z betonowymi stopami fundamentowymi
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary:	280 x 150 cm
Powierzchnia zderzenia:	580 x 450 cm
Wysokość:	160 cm
Wysokość swobodnego upadku:	40 cm

13.Trampolina kwadratowa - 1 szt.

- Konstrukcja oparta na skrzyni spawanej, ocynkowanej ogniowo i pokrytej nawierzchnią gumową SBR
- Mata wykonana ze splecionych lin polipropylenowych lub antypoślizgowych lameli połączonych za pomocą lin ze stali nierdzewnej
- Pokrywa umożliwiającą okresowe czyszczenie wnętrza urządzenia
- Montaż urządzenia poprzez fundamentowanie w wykopie

Wymiary:	150 x 150 cm
Powierzchnia zderzenia:	400 x 400 cm
Wysokość:	0 cm
Wysokość swobodnego upadku:	90 cm

14.Trampolina okrągła - 1 szt.

- Konstrukcja oparta na skrzyni spawanej, ocynkowanej ogniowo i pokrytej nawierzchnią gumową SBR
- Mata wykonana ze splecionych lin polipropylenowych lub antypoślizgowych lameli połączonych za pomocą lin ze stali nierdzewnej
- Pokrywa umożliwiającą okresowe czyszczenie wnętrza urządzenia
- Montaż urządzenia poprzez fundamentowanie w wykopie

Wymiary:	Ø175
Powierzchnia zderzenia:	Ø425
Wysokość:	0 cm
Wysokość swobodnego upadku:	90 cm

15.Labirynt - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe,
- Płyty edukacyjne z elementami przesuwными i ozdobnymi m.in. kierownica, suwak, zegar, kredowa, liczydło itp.
- Tablice wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary:	366 x 455 cm
Powierzchnia zderzenia:	666 x 755 cm
Wysokość:	110 cm
Wysokość swobodnego upadku:	0 cm

16.Huśtawka wahadłowa podwójna - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Siedzisko koszyk o konstrukcji aluminiowej pokryte miękką gumą EPDM
- Siedzisko „bocianie gniazdo” o średnicy minimalnej 100 cm
- Zawiesie huśtawki podwójnie ułożyskowane ze stali nierdzewnej
- Łańcuchy siedzisk wykonane ze stali nierdzewnej

Wymiary:	204 x 530 cm
Powierzchnia zderzenia:	750 x 462 cm
Wysokość:	239 cm
Wysokość swobodnego upadku:	136 cm

17.Zestaw sprawnościowy mały - 1 szt.

- Konstrukcja ze stali nierdzewnej
- Ścianki i podesty z kolorowego HPL gr. 13 mm
- Grzybki do skakania z polietylenu formowanego metodą rotomouldingu

Wymiary:	478 x 306 cm
Powierzchnia zderzenia:	778 x 606 cm
Wysokość:	145 cm
Wysokość swobodnego upadku:	45 cm

18. Bujak samochodzik - 1 szt.

- Sprężyna bujaka ze stali sprężynowej
- Płyty ścianek z kolorowego polietylenu HDPE o grubości 15mm
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,

Wymiary:	38 x 98 cm
Powierzchnia zderzenia:	238 x 358 cm
Wysokość:	66 cm
Wysokość swobodnego upadku:	50 cm

19. Centrum dowodzenia - 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej płyty antyskid odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony i siedziska wykonane z płyty HDPE lub HPL o grubości 13 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych
- Połączenia śrubowe wykonane ze stali nierdzewnej zabezpieczone kapslami z tworzywa sztucznego.

Wymiary:	190 x 100 cm
Powierzchnia zderzenia:	490 x 400 cm
Wysokość:	151 cm
Wysokość swobodnego upadku:	150 cm

1.4.2 Mała architektura

20. Hamak - 2 szt.

- Konstrukcja stalowa śr. słupów 133 mm ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczona poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe
- Siatki: wykonane z liny polipropylenowej typu pp-multisplit o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym
- Elementy łączące i suby wykonane ze stali nierdzewnej

Wymiary:	320 x 79 cm
Powierzchnia zderzenia:	620 x 379 cm
Wysokość:	150 cm
Wysokość swobodnego upadku:	50 cm

8. Tablica z regulaminem – 1 szt.

- Konstrukcja stalowa ze stali czarnej oczyszczonej w procesie piaskowania i malowanej proszkowo
- Tablica z wydrukiem na folii odpornej na promieniowanie UV naklejona na blachę stalową

Wymiary:	58 x 5 cm
Wysokość:	100 cm

Lampy solarne – 4 szt.

- Lampa solarna LED 40W / panel 280W / słup 4m 2x120Ah
- Dane techniczne:
- Moc 40 W
- Pojemność akumulatora 2x120 Ah
- Akumulator 2x120Ah

- Panel fotowoltaiczny 280 W
- Wysokość słupa 4m
- Strumień światła [lm] ≥ 5200 lm
- Czujnik zmierzchu TAK
- Wysięg wysięgnika 0.5m
- Akumulator żelowy montowany w gruncie
- Autonomia (czas pracy w warunkach niekorzystnych) do 3-5 dni
- Tryb załączenia czujnik zmierzchu + system ściemniania + programator czasu pracy

1.4.3 Ogrodzenie

Przewiduje się wybudowanie w celu częściowego odgródzenia terenu od ul. Dunikowskiego dla zachowania bezpieczeństwa bawiących się na placu dzieci.

Wysokość: 120 cm

Długość panela: 250 cm

Wypełnienie: pręt $\varnothing$ 4 mm

Słupki z profili /60x40/ mm dł. ok. 2m

Ogrodzenie bezpieczne dla dzieci, od góry zakończone ceownikiem. Ogrodzenie wykonane z prętów stalowych pionowych $\varnothing$ 4 mm przechodzących przez poprzeczne ceowniki 20x5 mm.

Słupki do paneli wykonane z profili stalowych /60x40/ mm wyposażone w obejmy montażowe do paneli. Cynkowanie ogniowe. Całość malowana proszkowo RAL 6005 – ZIELONY.

Montaż ogrodzenia za pomocą stóp fundamentowych z betonu min. C16/20.

1.5 Zieleń projektowana

Zaplanowano wykonanie nasadzeń z dwóch drzew soliterowych Kasztanowiec czerwony 'Briotii' w celu dodatkowego zacienienia placu zabaw. Przy ogrodzeniu od strony ul. Dunikowskiego zaplanowana wykonanie niskiego żywopłotu z Tawuły japońskiej 'Goldflame'.

Lp.	Nazwa gatunkowa	Parametry	Ilość	Jednostka obmiarowa
1	Kasztanowiec czerwony 'Briotii' Aesculus carnea	wys. 200-300, obwód 12/14 cm, Pa200	2	szt.
2	Tawuła japońska 'Goldflame' Spiraea japonica 'Goldflame'	wys. ok. 30-40 cm, C2	160	szt.

2. Sieci i instalacje

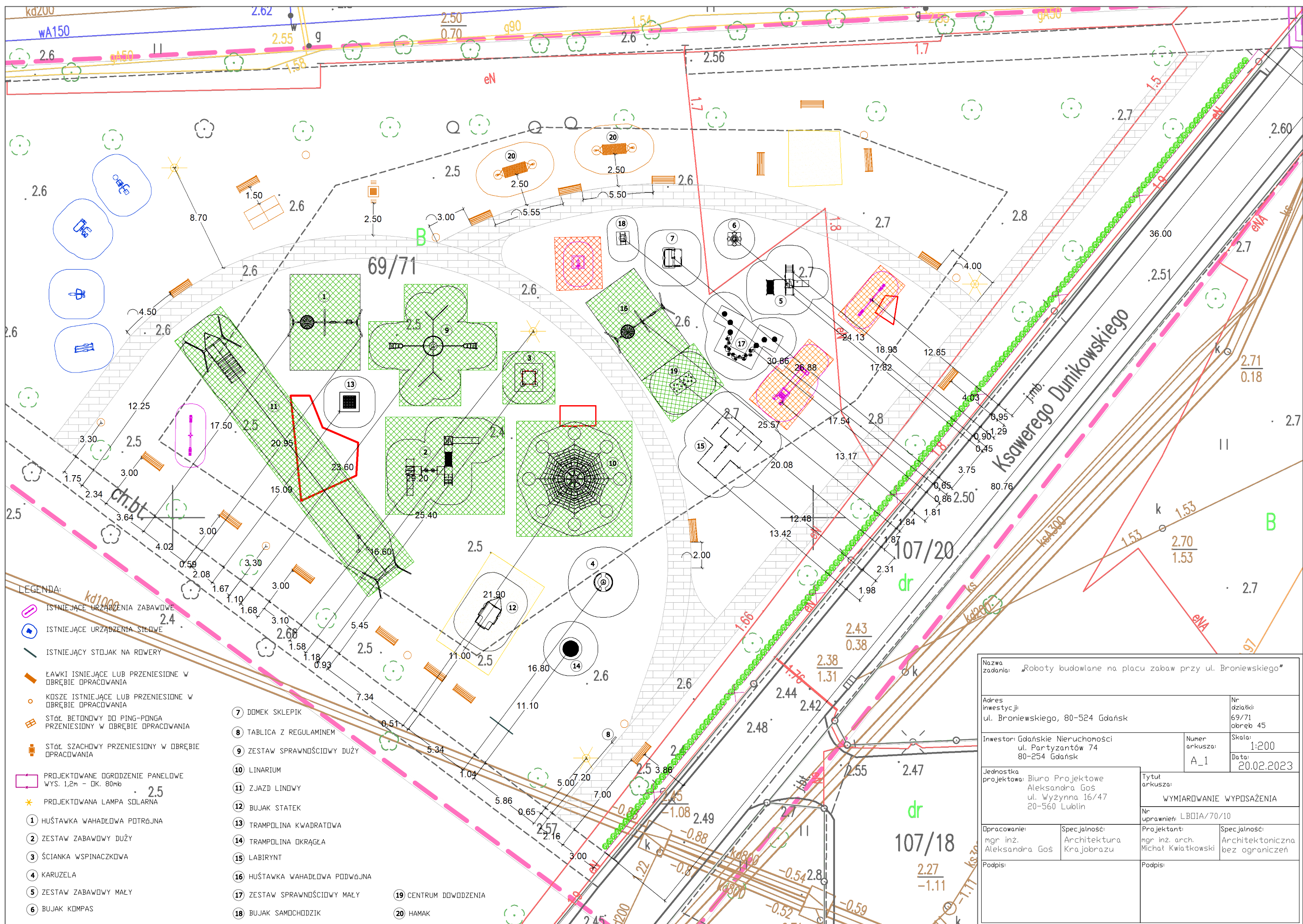
Projektowane zagospodarowanie nie przewiduje wykonania żadnych sieci i instalacji technicznych.

3. Ochrona p. pożarowa

Droga pożarowa nie wymagana. Woda do zewnętrznego gaszenia z istniejącej sieci wodociągowej. Z uwagi na niskie zagrożenie pożarowe nie przewiduje się rozbudowy sieci wodociągowej z wyposażeniem w hydranty zewnętrzne.

4. Charakterystyka energetyczna

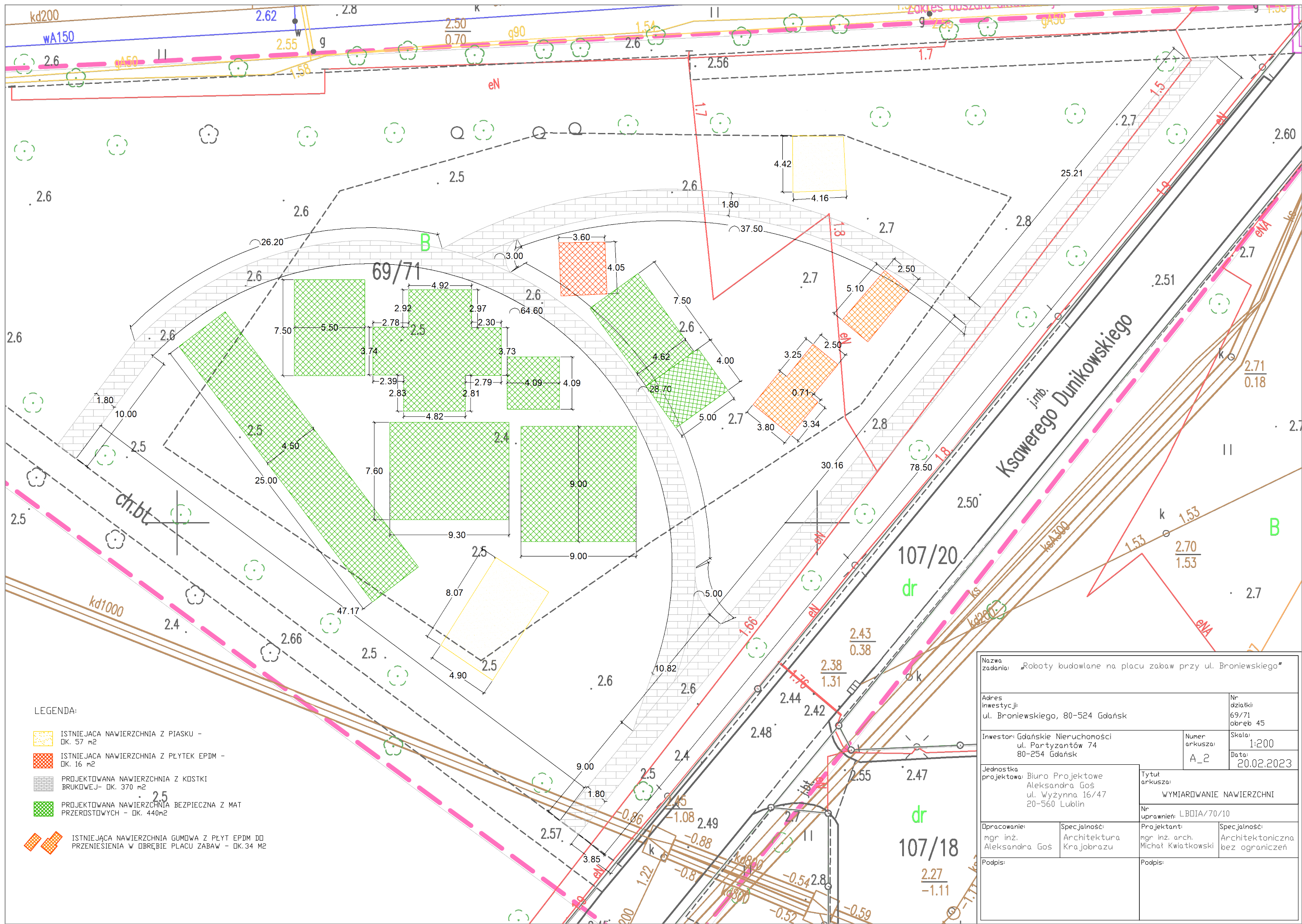
Projektowane zagospodarowanie nie zakłada wykonywania instalacji grzewczych i energetycznych. Jest terenem otwartym, na którym nie ma konieczności opracowywania obliczeń spełniających wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.



- LEGENDA:
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA ZABAWOWE
 - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SIĘGOWE
 - ISTNIEJĄCY STOJAK NA ROWERY
 - ŁAWKI ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE DOPRACOWANIA
 - KOSZKI ISTNIEJĄCE LUB PRZENIESIONE W OBRĘBIE DOPRACOWANIA
 - STÓŁ BETONOWY DO PING-PONGA PRZENIESIONY W OBRĘBIE DOPRACOWANIA
 - STÓŁ SZACHOWY PRZENIESIONY W OBRĘBIE DOPRACOWANIA
 - PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE WYS. 1,2m - OK. 80mb
 - PROJEKTOWANA LAMPA SOLARNA

- 1 HUŚTAWKA WAHADŁOWA POTRÓJNA
- 2 ZESTAW ZABAWOWY DUŻY
- 3 ŚCIANKA WSPINACZKOWA
- 4 KARUZELA
- 5 ZESTAW ZABAWOWY MAŁY
- 6 BUJAK KOMPAS
- 7 DOMEK SKLEPIK
- 8 TABLICA Z REGULAMINEM
- 9 ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY DUŻY
- 10 LINARIUM
- 11 ZJAZD LINOWY
- 12 BUJAK STATEK
- 13 TRAMPOLINA KWADRATOWA
- 14 TRAMPOLINA OKRĄGLA
- 15 LABIRYNT
- 16 HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA
- 17 ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY MAŁY
- 18 BUJAK SAMOCHODZIK
- 19 CENTRUM DOWODZENIA
- 20 HAMAK

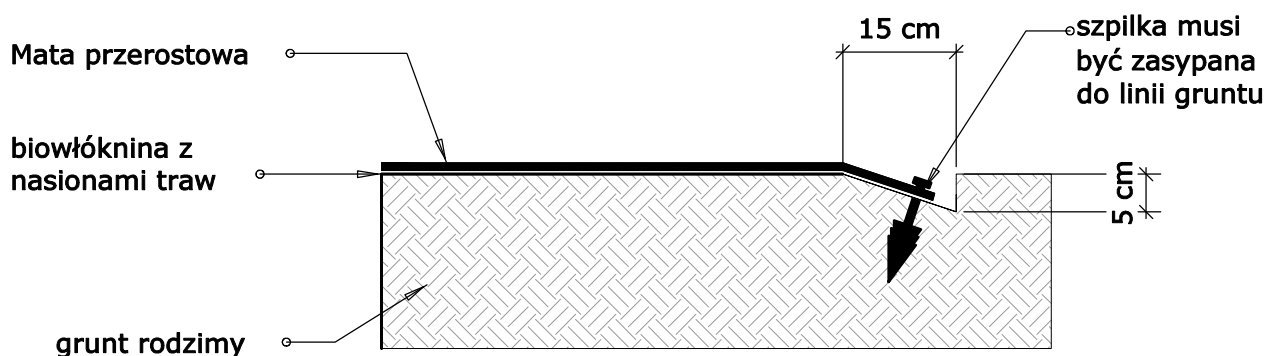
Nazwa zadania: „Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego”			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_1	Skala: 1:200 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyżynna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: WYMIAROWANIE WYPOSAŻENIA	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś		Specjalność: Architektura Krajobrazu	Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski
Podpis:		Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń	



PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ Z KOSTKI BETONOWEJ-NAWIERZCHNIA PIESZA



PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ BEZPIECZNĄ Z MAT PRZEROSTOWYCH



Nazwa zadania: Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_5	Skala: 1:10 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyzynna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: PRZEKROJE PRZEZ NAWIERZCHNIĘ Nr uprawnień: LBOIA/70/10	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś	Specjalność: Architektura Krajobrazu	Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń
Podpis:		Podpis:	

4X PÓŁWAŁKI L=60CM

4X PALIK DREWNIANY FI 6CM L=2,2M

STABILIZACJA DRZEWA DO PALIKÓW PASAMI SZER. 4 CM

4X PÓŁWAŁKI L=60CM

4X PÓŁWAŁKI L=60CM

ŚCIÓŁKA Z KORY GR. 5 CM

ZIEMIA URODZAJNA

220

140

80

10

15

5

60

100

6

Diagram illustrating the spatial arrangement of five cells (represented by green circles) in a row. The distance between the centers of adjacent cells is 50 units.

Diagram illustrating the pot setup for the experiment. The pot is 30 cm high and 30 cm wide. It contains a 5 cm layer of bark (ŚCIOŁKA Z KORY GR. 5 CM) and fertile soil (ZIEMIA URODZAJNA).

Nazwa zadania: „Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego”			
Adres inwestycji: ul. Broniewskiego, 80-524 Gdańsk		Nr działki: 69/71 obręb 45	
Inwestor: Gdańskie Nieruchomości ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk		Numer arkusza: A_7	Skala: 1:20 Data: 20.02.2023
Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Aleksandra Goś ul. Wyżyna 16/47 20-560 Lublin		Tytuł arkusza: ZIELEŃ	
		Nr uprawnień: LBOIA/70/10	
Opracowanie: mgr inż. Aleksandra Goś	Specjalność: Architektura Krajobrazu	Projektant: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	Specjalność: Architektoniczna bez ograniczeń
Podpis:		Podpis:	

INFORMACJA BIOZ

JEDNOSTKA AUTORSKA:

**Biuro Projektowe
Aleksandra Goś**
ul. Wyżynna 16/47
20-560 Lublin

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

"Roboty budowlane na placu zabaw przy ul. Broniewskiego"

INWESTOR:

**Gdańskie Nieruchomości
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk**

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKA O NR EWID. 69/71 OBRĘB 45, ul. Dunikowskiego/Broniewskiego

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. kraj. Aleksandra Goś	-	

Lublin 20.02.2023 r.

1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

W ramach zamierzenia budowlanego nie występują elementy zagospodarowania działki zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

2. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- zagrożenie dla zdrowia osób postronnych spowodowane brakiem lub nieprawidłowym oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsc prowadzenia robót budowlanych;
- zagrożenie podczas prowadzenia robót ziemnych przy wykonywaniu wykopów;
- zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej);
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

3. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Pracownicy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, powinni zostać przeszkoleni w zakresie zasad BHP oraz udzielenia pierwszej pomocy. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

4. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Wszystkie osoby przebywające na terenie rekreacyjnym są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Zabrania się wykonywania prac na wysokości na otwartej przestrzeni w czasie silnych wiatrów powyżej 10m/s lub przy złej widoczności. Przy organizowaniu pracy na wysokości należy zwrócić szczególną uwagę na to, żeby stanowiska pracy nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogradza się balustradami. Minimalna wielkość strefy niebezpieczeństwa wokół obiektu – teren w promieniu nie mniejszym niż 10% wysokości, z której mogą spadać materiały, lecz nie mniejszy niż 6m. W czasie wykonywania prac na wysokości jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi i posiadać sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy.

Drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu. Na placu budowy należy umieścić sprzęt p.poż., apteczkę oraz tablice ostrzegawczo-informacyjne w widocznych miejscach. Teren budowy musi zostać ogrodzony. Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Stanowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.