

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu ceramicznego oraz wymian schodów drewnianych
 ADRES INWESTYCJI : Al. Grunwaldzka 516
 INWESTOR : Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy
 ADRES INWESTORA : 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
 DATA OPRACOWANIA : 2012-07-24

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : 2 kw. 12

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 2012-07-24

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		dach			
1	KNR-W 4- d.1 01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		12*15+2*10.60*8.40+6.0*5.2+2.2*2.0*3+2.30*3.60*4	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
2	KNR-W 4- d.1 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9+14.40+2.2*2+10.6+6+2.2*3	m	51.000	
				RAZEM	51.000
3	KNR-W 4- d.1 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4*10+2*0.9	m	41.800	
				RAZEM	41.800
4	KNR-W 4- d.1 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<pas nadrynnowy>51*0.8	m ²	40.800	
		<pas podrynnowy>51*0.4	m ²	20.400	
		<opierzenie kominów>0.3*0.6+0.5*2	m ²	1.180	
		<boki facjat>1.6*0.3*2	m ²	0.960	
				RAZEM	63.340
5	KNR-W 4- d.1 01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²		
		poz.1	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
6	KNR-W 4- d.1 01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
		poz.1	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
7	KNR-W 4- d.1 01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m		
		15*11	m	165.000	
				RAZEM	165.000
8	KNR-W 4- d.1 01 0417-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm	m		
		15*8	m	120.000	
				RAZEM	120.000
9	KNR-W 4- d.1 01 0441-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski wiatrowe	m		
		8.10*6	m	48.600	
				RAZEM	48.600
10	NNRNKB d.1 202 0420-01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.1	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
11	KNR 0-15II d.1 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat	m ²		
		poz.1	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
12	KNR 0-15II d.1 0517-01	Pokrycie dachów deskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany wysokoparoprzepuszczalnej	m ²		
		poz.1	m ²	435.600	
				RAZEM	435.600
13	KNR-W 2- d.1 02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		48.6*0.5*0.05	m ³	1.215	
				RAZEM	1.215

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna podwójnie w koronkę gąsiry podstwaowy szt 138 gąsir początkowy szt 10 trójnik gąsira szt 7 taśma pod gąsiry 75 m zamknięcie gąsiora 8 szt ława kominarska 1szt [3m] stopnie koniniarskie 2szt systemowe wiewki wentylacyjne szt 1 poz.1	m ² m ²	 435.600	
				RAZEM	435.600
15 d.1	KNR-W 2-02 2009-02 analogia	Konstrukcje od spodu dachu w celu ułożenia wełny mineralnej z listew drewnianych - poz.1	m ² m ²	 435.600	
				RAZEM	435.600
16 d.1	KNR 0-15II 0517-01 analogia	ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany wysokoparoprzepuszczalnej do dpuodu dachu jako zabezpieczenie wełny mineralnej poz.1	m ² m ²	 435.600	
				RAZEM	435.600
17 d.1	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.1	m ² m ²	 435.600	
				RAZEM	435.600
18 d.1	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe wraz z kołnierzem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0.72	m ³ m ³	 0.720	
				RAZEM	0.720
21 d.1	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 3.5	m ² m ²	 3.500	
				RAZEM	3.500
22 d.1	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.4 <kosze>[2*15*0.6+4.2*0.6+4.5]*0.6 <kaplistwa>0.72 <światliki>0.3*[0.6+0.6]*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 63.340 15.012 0.720 0.720	
				RAZEM	79.792
23 d.1	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 51	m m	 51.000	
				RAZEM	51.000
24 d.1	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 41.8	m m	 41.800	
				RAZEM	41.800
25 d.1	KNR-W 2-02 1515-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania poz.22	m ² m ²	 79.792	
				RAZEM	79.792
26 d.1	KNR-W 2-02 1517-03	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 200 mm 51+41.8	m m	 92.800	
				RAZEM	92.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR-W 4-d.1 01 0414-04 analogia	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm wymiana podbitki 45*0.5	m ² m ²	 22.500	
				RAZEM	22.500
28	KNR-W 4-d.1 01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 18.90	m ² m ²	 18.900	
				RAZEM	18.900
29	KNR-W 4-d.1 01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 5 18.90	m ² m ²	 18.900	
				RAZEM	18.900
30	KNR-W 4-d.1 01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi daszek na wejściem wymiar 10,5x1,8 11*2	szt. szt.	 22.000	
				RAZEM	22.000
31	KNR-W 4-d.1 01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 10.5*1.8	m ² m ²	 18.900	
				RAZEM	18.900
32	KNR-W 2-d.1 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 18.90	m ² m ²	 18.900	
				RAZEM	18.900
33	KNR-W 2-d.1 02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 1.8*0.3	m ² m ²	 0.540	
				RAZEM	0.540
34	KNR-W 2-d.1 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 1.8	m m	 1.800	
				RAZEM	1.800
35	KNR-W 2-d.1 02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 3.5	m m	 3.500	
				RAZEM	3.500
36	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi na odległość 17 km 12.5	m ³ m ³	 12.500	
				RAZEM	12.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2		schody			
37	KNR-W 4- d.2 01 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
		1.55*0.3*8	m ²	3.720	
				RAZEM	3.720
38	KNR-W 4- d.2 01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 4- d.2 01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4- d.2 01 0807-04	Zerwanie okładzin z masy lastrykowej	m ²		
		1.55*1.0	m ²	1.550	
				RAZEM	1.550
41	NNRNKB d.2 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm mrozoodporna	m ²		
		1.55	m ²	1.550	
				RAZEM	1.550
42	NNRNKB d.2 202 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
		Krotność = -2	m ²	1.550	
		1.55			
				RAZEM	1.550
43	KNR 0-12 d.2 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		płytki gresowe mrozoodporne i antypoślizgowe			
		klej i fugi wodo i mrozoodporne			
		krawędzie wykończyć listwami ok 2,55 m	m ²	1.550	
		1.55			
				RAZEM	1.550
44	KNR-W 2- d.2 02 1033-03	Schody drewniane policzkowe dwubiegowe prostobieżne z podstopnicami o stopniach wpuszczanych długości 1.55m	stopn.		
		wsp do mat r-g i sprzętu 1,4	stopn.	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
45	KNR-W 2- d.2 02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami	m		
		barierka z odzysku	m	3.060	
		3.06			
				RAZEM	3.060
46	KNR-W 4- d.2 01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		3.06*1.3	m ²	3.978	
				RAZEM	3.978
47	KNR-W 4- d.2 01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur h o śr.do 50 mm - poręczy	m		
		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500
48	KNR-W 2- d.2 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		kompletne z zamkami klamkami rozetami wizjerem	m ²	2.000	
		1.0*2.0			
				RAZEM	2.000
49	KNR-W 4- d.2 01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		1.55*0.3*8*2+0.15*8*2	m ²	9.840	
				RAZEM	9.840
50	KNR-W 4- d.2 01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		0.18*4*2.1+0.18*4*3.6	m ²	4.104	
				RAZEM	4.104