

Umowa nr/2013/NZ (wzór)

zawarta w dniu02.2013 r. pomiędzy:

Gminą Gdańsk – Gdańskim Zarządem Nieruchomości Komunalnych – Samorządowy Zakład Budżetowy z siedzibą: 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74, reprezentowanym przez:
- Z-cę Dyrektora ds. Techniczno - Eksploatacyjnych – mgr inż. Ewę Sienkiewicz
zwanym w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,
a

.....
nazwa oferenta

.....
REGON, NIP

z siedzibą :
reprezentowanym przez :

-
-

działając na podstawie
zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia (sygn. akt. ZP 7/13/A) w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty budowlane: roboty zdruńskie w budynkach administrowanych przez Biuro Obsługi Mieszkańców nr zadanie nr w roku 2013.
2. Szczegółowy zakres robót określa § 2.

§ 2

Zakres robót

1. Roboty polegają na przestawieniu pieców ceramicznych i trzonów kuchennych ceramicznych oraz na wykonaniu nowych pieców ceramicznych i trzonów kuchennych ceramicznych w mieszkaniach.
2. Szczegółowy zakres robót przewidywanych do wykonania określają następujące dokumenty:
 - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zdruńskich.
 - Branża ogólnobudowlana – remont (przestawienie lub postawienie nowego pieca) - załącznik nr 1
 - kosztorysy ofertowe Wykonawcy wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu- załączniki od nr od 2/1 do nr 2/8,

§ 3

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przekazywania Wykonawcy na piśmie indywidualnego zlecenia, którego wzór stanowi załącznik nr 3, określającego:
 - zakres prac do wykonania,
 - termin wykonania zlecenia,
 - wartość szacunkową robót,
 - adres lokalu mieszkalnego.i podpisanego dla swojej ważności przez Kierownika właściwego BOM-u
 - b) wystawienia zlecenia w dwóch egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca,
 - c) wskazania Wykonawcy obiektu, gdzie będą wykonywane prace,
 - d) dokonywania odbioru robót określonych zleceniem w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia ich przez Wykonawcę,
 - e) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - f) terminowego sprawdzania kosztorysów szczegółowych powykonawczych dostarczonych przez Wykonawcę,
 - g) rozliczenia wykonywanych robót zgodnie z umową,
2. Szczegóły dotyczące wykonywania robót i ich kolejności będą przekazywane bezpośrednio Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru.



3. Zlecenia będą wystawiane w oparciu o:
 - zgłoszenia (podania) lokatorów,
 - przeglądy stanu technicznego pieców,
 - pomiary pieców
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian organizacyjnych swoich jednostek terenowych (BOM –ów) poprzez ich łączenie lub dzielenie.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) zgłaszania się we wszystkie dni robocze pomiędzy godziną 7:00 a 9:00 do inspektora nadzoru w danym Biurze Obsługi Mieszkańców w celu odbioru zleceń,
 - b) podania numeru telefonu pod którym Zamawiający będzie mógł zostawić wiadomość w przypadku wystąpienia robót wymagających natychmiastowego przystąpienia do ich wykonania,
 - c) przyjmowania pisemnych zleceń na wykonywane roboty oraz wykonywania zleceń na warunkach w nich określonych,
 - d) zabezpieczenie miejsca wykonywania robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie mienia lokatora,
 - e) wykonywania zleconych robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, obowiązującymi przepisami i normami polskimi obowiązującymi w budownictwie przy dołożeniu należytej staranności,
 - f) wykonywania robót określonych zleceniami w godzinach pomiędzy 7:00 do 15:00,
 - g) uzgadniania z inspektorem nadzoru danego Biura Obsługi Mieszkańców konieczności wykonywania robót w godzinach innych niż określono w podpunkcie f),
 - h) zatrudnienia przy realizacji zleceń pracowników z odpowiednimi uprawnieniami,
 - i) prowadzenia bieżących uzgodnień z inspektorem nadzoru,
 - j) terminowego rozliczania wykonanej roboty nie później niż w ciągu 7 dni od jej zakończenia,
 - k) realizacji prac z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty upoważnionych instytucji (PZH, ITB itp.),
 - l) stosowania się do poleceń inspektora nadzoru.
 - m) prowadzenia robót zgodnie z przepisami p-poż, BiHP, Ochrony Środowiska i odpadach,
 - n) przekazywania Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności i/lub innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi dotyczącymi materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy,
 - o) udokumentowania wywozu odpadów powstałych przy realizacji zleceń na wysypisko,
2. W przypadku niestawienia się Wykonawcy przez kolejne dwa dni robocze, Zamawiający naliczy kary umowne oraz może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody w przypadkach nie wypełniania lub nienależytego wypełniania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji przedmiotu umowy wobec osób trzecich.
5. Wykonawca, w czasie realizacji umowy, nie może zlecić wykonania całości lub części określonych w umowie robót osobie trzeciej (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia:
 - a)
nazwa części zamówienia
 - b)
nazwa części zamówienia

§ 5

Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta od dnia podpisania umowy do dnia 16.12.2013 r.
2. Termin rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót określa Zamawiający w zleceniu.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie kosztorysu szczegółowego powykonawczego.
2. Kosztorys szczegółowy zostanie sporządzony w oparciu o przyjęte w ofercie Wykonawcy składniki cenotwórcze określone w kosztorysach ofertowych (załączniki od nr 2/1 do nr 2/8), oraz na podstawie cen materiałów (wraz z kosztami zakupu i transportu) i sprzętu ujętych w kosztorysach ofertowych wykonawcy.
3. Podane stawki roboczogodziny oraz narzuty obejmują wszystkie składniki związane z wykonywaniem robót stanowiących przedmiot umowy tj. dojeżdżania do budynków, wykonanie obmiarów i kosztorysów, koszty organizacji i dozoru zaplecza, utylizacji gruzu oraz składowania materiałów z rozbiórki itp.
4. Do pracy sprzętu stosuje się wskaźniki narzutów kosztów pośrednich i zysku określone w ust. 2.

5. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie maksymalne odpowiadające wartości szacunkowej zamówienia w wysokości:
 Netto: zł (słownie:/100 zł)
 VAT 8%: zł (słownie:/100 zł)
Brutto: zł (słownie:/100 zł)
6. Wartość brutto jest stała przez cały okres realizacji niniejszej umowy, niezależnie od ewentualnych zmian podatku VAT.
7. Podatek VAT naliczany będzie zgodnie z obowiązującymi stawkami na dzień wystawienia zatwierdzonej faktury za wykonanie robót.
8. Z chwilą, gdy wynikające z sumy faktur miesięcznych, wynagrodzenie Wykonawcy osiągnie maksymalną wartość umowy, umowa ulega rozwiązaniu przed upływem terminu określonego w § 5 ust. 1.
9. Stawka 1 roboczogodziny, koszty pośrednie, zysk, ceny materiałów i sprzętu określone w kosztorysach ofertowych wykonawcy nie ulegną zmianie do zakończenia i rozliczenia robót.

§ 7

Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenie robót będzie następowało w cyklu miesięcznym, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę faktur.
2. Podstawę do rozliczenia robót będą stanowiły następujące dokumenty:
 - a) protokół odbioru robót potwierdzony przez inspektora nadzoru Biura Obsługi Mieszkańców – bez zastrzeżeń,
 - b) sprawdzone i zatwierdzone przez inspektora nadzoru kosztorysy szczegółowe na poszczególne zlecenia.
3. Obmiar robót i rzeczywiste ilości wbudowanego materiału potwierdza w kosztorysie powykonawczym Inspektor Nadzoru danego Biura Obsługi Mieszkańców.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy na poszczególne adresy ustalone będzie po zakończeniu robót na podstawie kosztorysu szczegółowego powykonawczego sporządzonego w oparciu o przyjęte w ofercie Wykonawcy składniki cenotwórcze (cena 1 rbg, koszty pośrednie i zysk) oraz na podstawie cen materiałów (wraz z kosztami zakupu i transportu) i sprzętu ujętych w kosztorysach ofertowych. W kosztorysach powykonawczych należy uwzględnić faktycznie ilości robót (obmiar) i rzeczywiste ilości wbudowanego materiału tzn. rzeczywistych ilości nowych kafli, cegły zwykłej i szamotowej, nowego osprzętu piecowego itp.
5. W przypadku:
 - a) **przestawienia pieca** o kubaturze poniżej lub powyżej 1 m³ niż wykazanych w kosztorysach ofertowych, Wykonawca zastosuje takie same wskaźniki cenotwórcze jak w kosztorysach ofertowych tj. stawkę roboczogodziny, wskaźniki narzutów (koszty pośrednie i zysk) oraz zastosuje ceny materiałów (wraz z kosztami zakupu i transportu) i sprzętu takie jak w kosztorysach ofertowych odpowiednio dla danego rodzaju kafli,
 - b) **postawienia nowych pieców** o kubaturach mniejszych lub większych, niż wykazanych w kosztorysach ofertowych, Wykonawca zastosuje takie same wskaźniki cenotwórcze jak w kosztorysach ofertowych tj. stawkę roboczogodziny, wskaźniki narzutów (koszty pośrednie i zysk) oraz zastosuje ceny materiałów (wraz z kosztami zakupu i transportu) i sprzętu takie jak w kosztorysach ofertowych odpowiednio dla danego typu pieca.
6. Kosztorysy szczegółowe sporządzone przez Wykonawcę na własny koszt podlegają sprawdzeniu przez inspektora nadzoru BOM-u.
7. Fakturę za wykonane roboty Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca, którego faktura dotyczy.
8. Wykonawca załączy do faktury zestawienie z podziałem wartości robót na poszczególne budynki.
9. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr konta w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będą inspektorzy nadzoru poszczególnych Biur Obsługi Mieszkańców (BOM-ów).
2. Inspektorzy nadzoru BOM uprawnieni są do wydawania wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, zleceniem i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie, Pan(i)
4. W przypadku zmiany swojego przedstawiciela Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Zamawiającego o tym fakcie.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, przed podpisaniem umowy tj. zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwracane przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia przekazania robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady lub gwarancji jakości oraz komisijnym stwierdzeniu usunięcia ujawnionych w tym okresie wad i usterek.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu na jaki wniesiono zabezpieczenie.

§ 10

Odbiór robót

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będą zakresy prac określone poszczególnymi zleceniami.
2. Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) zakończyć wszystkie prace objęte danym zleceniem,
 - b) przeprowadzić wymagane przez przepisy próby i sprawdzenia techniczne pieca z wynikiem pozytywnym oraz przekazać wyniki tych prób. O ile próby odbywać się będą przed terminem odbioru Wykonawca powiadomi o ich terminie Zamawiającego,
 - c) uprzątnąć teren.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu zakresu prac określonego danym zleceniem i gotowości do odbioru.
4. Termin odbioru końcowego nie może nastąpić później niż 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone, to w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy dodatkowy termin odbioru.
6. Protokół odbioru powinien zawierać co najmniej:
 - a) datę sporządzenia protokołu,
 - b) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót,
 - c) wymienienie wad i usterek,
 - d) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek,
 - e) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia robót,
 - f) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy,
 - g) wykaz osób uczestniczących w odbiorze wraz z ich podpisami.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone:
 - a) wady i usterki nadające się do usunięcia, a nie wykluczające prawidłowego użytkowania lokalu, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez strony i ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru,
 - b) wady i usterki nie nadające się do usunięcia, a nie wykluczające użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia wynagrodzenia umownego odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej. Powyższe nie powoduje utraty uprawnień do naprawy wad i usterek, które wystąpiły w okresie gwarancji i rękojmi,
 - c) wady nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające, w myśl przepisów budowlanych użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający odstąpi od czynności odbioru przedmiotu umowy i zażąda wykonania przedmiotu umowy ponownie. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia tego żądania pod rygorem odmowy przez Zamawiającego dokonania odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia umownego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Za datę odbioru końcowego uważać się będzie datę sporządzenia i podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
10. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru końcowego w terminie 10 dni od daty przewidzianej w § 10 ust. 4 Wykonawca jest uprawniony do dokonania jednostronnego odbioru robót i wystawienia faktury.

§ 11

Rękojmia

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane prace będące przedmiotem umowy.
2. Okres rękojmi ustala się na miesięcy.
3. Termin rękojmi rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. O wykryciu wady w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę nie później niż w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia, przysyłając Wykonawcy protokół określający wadę, jej istotność i proponowany termin usunięcia.
5. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady.
6. Wady ujawnione w okresie objętym rękojmią, będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, o ile nie powstały z winy Zamawiającego.

7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź rozwiązania umowy z jego winy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 5 umowy,
 - b) za nie zakończenie robót w terminach określonych w zleceniach w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 5 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru przedmiotu umowy bez usterek i wad, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) z tytułu nie usunięcia usterek i wad w wyznaczonym terminie w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 5 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) z tytułu nie usunięcia usterek i wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonym terminie w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 5 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiając zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 5 umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 5 umowy,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 5, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 145 ust. 1 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ich dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
5. Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje dochodzenie odszkodowania za straty powstałe w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.

§ 13

Wypowiedzenie umowy i odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej, tytuł XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w § 13 ust. 1.
4. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1 podpunkt a lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac wykonanych do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.
6. W przypadku określonym w ust. 1 lit. b Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.
7. Nie stawienie się Wykonawcy przez kolejne dwa dni robocze zgodnie z zapisami § 4 ust. 1 punkt a traktowane jest jako niewykonywanie przedmiotu umowy.
8. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę jej postanowień bez ponoszenia skutków prawnych.

§ 14

Zmiany w umowie

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisu pkt 1 i 2 jest nieważna.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy „Prawo Zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy jako podatnik podatku od towarów i usług oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT, posiada nr NIP 957-08-44-969 i upoważnia Wykonawcę do jej wystawienia bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP
8. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki

- szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- załączniki nr 1
- kosztorysy ofertowe Wykonawcy wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu- załączniki od nr 2/1 do nr 2/8,
- wzór zlecenia - załącznik nr 3

**Z L E C E N I E
NA WYKONANIE ROBÓT ZDUŃSKICH**

.....
Budynek (Gmina, Wspólnota-GZNK, Wspólnota-Obcy Zarząd) – adres

.....
Kod budynku (nr inwentarzowy)

.....
Nr lokalu (Gmina)

.....
Imię i nazwisko osoby zgłaszającej, telefon

Zakres prac do wykonania :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
Wartość szacunkowa prac

.....
Termin wykonania prac

.....
Podpis osoby zlecającej
(inspektor nadzoru w BOM)

.....
podpis Wykonawcy

.....
Podpis osoby potwierdzającej wykonanie prac
(osoby zgłaszającej)